

Příloha č. 1 smlouvy č. 9130/00321 Technické specifikace
Specifikace úklidových prací:

Budova č. 24 - SIC

| Kategorie místnosti | Specifikace úklidových prací | | |
|---|---|--|--|
| | Základní úklid (1x denně, není-li uvedeno jinak) | Týdenní úklid (1x týdně) | Měsíční úklid (1x měsíčně) |
| Společné prostory | vyprazdňování odpadkových košů včetně výměny sáčků v odpadkových koších | odstraňování otisků a mastnot okolo klik u dveří | mytí všech dveří a leštění skleněných výplní a zrcadel |
| | vlhké otírání zábradlí schodiště | mytí zábradlí schodiště | otření prachu na méně dostupných místech |
| | zametání a mytí podlahových ploch - chodby, atria, galerie, foayer a další společné prostory | otírání prachu na parapetech oken | |
| | zametání a mytí schodů - vnitřní chodiště | mytí vstupních dveří vč. leštění skleněných ploch | |
| | zametání - únikové schodiště, prostor pod únikovým schodištěm, rampa, vnější přístupová schodiště | mytí dveří výtahu a vnitřního prostoru výtahu vč. leštění skleněných ploch/zrcadel | |
| | zametání a mytí podlah výtahů | otírání odpadkových košů | |
| | odstraňování otisků ze dveří výtahů | otírání nábytku | |
| | odstraňování otisků ze vstupních dveří údržba čisticí zóny - zametání, mytí, vysávání | | |
| Kanceláře, pracovní, šatny, výuka | vyprazdňování odpadkových košů včetně výměny sáčků v odpadkových koších | otírání prachu na parapetech oken | mytí všech dveří a leštění skleněných ploch a zrcadel |
| | otírání stolů, pracovních ploch a dostupného nábytku | vysávání nečistot z čalounění kancelářského nábytku | otření prachu na méně dostupných místech (skříně, zářivky apod. - 1x za půl roku) |
| | mokrě vytírání podlah | setření prachu z telefonních přístrojů a stolních lamp | |
| | mytí umyvadel | udržování/ošetřování kancelářského nábytku | |
| | otření obkladů kolem umyvadel | | |
| | vysávání koberecvin | | |
| | otření dveří kolem klik na vhlko | | |
| Sociální zařízení | vyprazdňování odpadkových košů včetně výměny sáčků v odpadkových koších | odstraňování minerálních nánosů ze záchodových mís/pisoárů a desinfekce | mytí všech dveří |
| | mokrě vytírání podlah | mytí celé plochy obkladů | otření prachu na méně dostupných místech |
| | čištění záchodových mís, pisoárů, umyvadel a ploch kolem umyvadel | | |
| | čištění a vyleštění baterií | | |
| | čištění a vyleštění zrcadel | | |
| | údržba keramických obkladů | | |
| | otření dveří kolem klik na vhlko | | |
| kontrola a doplňování toaletních potřeb - toaletní papír, mýdlo, papírové ručníky (uvedené toaletní potřeby bude poskytovat VFU Brno) | | | |
| Kuchyňky | vyprazdňování odpadkových košů včetně výměny sáčků v odpadkových koších | otírání prachu na parapetech oken | mytí všech dveří a leštění skleněných ploch a zrcadel |
| | otírání stolů, pracovních ploch (včetně kuchyňské linky) a dostupného nábytku | výměny utěrek a ručníků | otření prachu na méně dostupných místech |
| | mokrě vytírání podlah | | |
| | mytí dřezů, vyleštění baterií a odkapávací plochy | | |
| | odstranění nečistot z obkladů kolem dřezů otření dveří kolem klik na vhlko | | |
| Sklady, technika | mokrě vytírání podlah | otírání prachu na parapetech oken | mytí všech dveří a leštění skleněných ploch a zrcadel |
| | otírání stolů a pracovních ploch otření dveří kolem klik na vhlko | | otření prachu na méně dostupných místech (otírání prachu se netýká regálů v depozitu knihovny a v open space knihovny) |

Budova č. 1 - Rektorát, Budova č. 35 - Vrátnice

| Kategorie místnosti | Specifikace úklidových prací | | |
|---|--|--|---|
| | Základní úklid (1x denně, není-li uvedeno jinak) | Týdenní úklid (1x týdně) | Měsíční úklid (1x měsíčně) |
| Společné prostory | vyprazdňování odpadkových košů včetně výměny sáčků v odpadkových koších | odstraňování otisků a mastnot okolo klik u dveří | mytí všech dveří a leštění skleněných výplní a zrcadel |
| | zametání a mytí podlahových ploch - chodby, atria, galerie, foayer a další společné prostory | mytí zábradlí schodiště | otření prachu na méně dostupných místech |
| | zametání a mytí schodů - vnitřní chodiště | otírání prachu na parapetech oken | |
| | odstraňování otisků ze vstupních dveří | mytí vstupních dveří vč. leštění skleněných ploch | |
| | údržba čisticí zóny - zametání, mytí, vysávání | otírání odpadkových košů | |
| | | otírání nábytku | |
| Kanceláře, pracovní, zasedací místnosti | vyprazdňování odpadkových košů včetně výměny sáčků v odpadkových koších | otírání prachu na parapetech oken | mytí všech dveří a leštění skleněných ploch a zrcadel |
| | otírání stolů, pracovních ploch a dostupného nábytku | vysávání nečistot z čalounění kancelářského nábytku | otření prachu na méně dostupných místech (skříně, zářivky apod. - 1x za půl roku) |
| | mytí umyvadel | setření prachu z telefonních přístrojů, stolních lamp a vnějších povrchů kancelářské techniky (např. kryt kopírovačícího zařízení, monitor, PC atd.) | |
| | otření obkladů kolem umyvadel | udržování/ošetřování kancelářského nábytku | |

| | | | |
|--------------------------|---|---|--|
| | otření dveří kolem klik a kryty vypínačů světel na vlhko | vysávání kobercovin a mokré vytírání podlah (2 x týdně) | |
| Sociální zařízení | vyprazdňování odpadkových košů včetně výměny sáčků v odpadkových koších | odstraňování minerálních nánosů ze záchodových mís/pisoárů a desinfekce | mytí všech dveří |
| | mokré vytírání podlah | mytí celé plochy obkladů | otření prachu na méně dostupných místech |
| | čištění záchodových mís, pisoárů, umyvadel a ploch kolem umyvadel | | |
| | čištění a vyleštění baterií | | |
| | čištění a vyleštění zrcadel | | |
| | údržba keramických obkladů | | |
| | otření dveří kolem klik na vlhko | | |
| Kuchyňky | kontrola a doplňování toaletních potřeb - toaletní papír, mýdlo, papírové ručníky (uvedené toaletní potřeby bude poskytovat VFU Brno) | | |
| | vyprazdňování odpadkových košů včetně výměny sáčků v odpadkových koších | otírání prachu na parapetech oken | otření prachu na méně dostupných místech |
| | otírání stolů, pracovních ploch (včetně kuchyňské linky) a dostupného nábytku | mytí všech dveří a leštění skleněných ploch a zrcadel | |
| | mokré vytírání podlah | výměny utěrek a ručníků | |
| | mytí dřezů, vyleštění baterií a odkapávací plochy | | |
| | odstranění nečistot z obkladů kolem dřezů, suché otření elektrospotřebičů | | |
| Sklady, technika | otření dveří kolem klik na vlhko | | |
| | otírání stolů a pracovních ploch | otírání prachu na parapetech oken | mytí všech dveří a leštění skleněných ploch a zrcadel |
| | otření dveří kolem klik na vlhko | mokré vytírání podlah (2 x týdně) | otření prachu na méně dostupných místech (otírání prachu se netýká regálů v depozitu knihovny a v open space knihovny) |

Další informace:

Toaletní potřeby - toaletní papír, mýdlo, papírové ručníky, hadrové utěrky a ručníky - budou poskytovateli úklidových služeb poskytnuty odběratelem, tj. VFU Brno. Přístroje, materiály, stroje a čisticí prostředky pro zajištění úklidových služeb bude zajišťovat poskytovatel služeb.

Mytí podlah - ruční mytí nebo čištění strojními automaty

Metody údržby:

| | <i>Metody údržby</i> |
|--|--|
| Vyprazdňování a údržba odpadkových košů | koše na odpady jsou vyprazdňovány do plastických pytlů, v případě potřeby jsou koše vytírány |
| Vlhké vytírání | vytírání pružným smetákem s gázou a s použitím mycích nebo desinfekčních prostředků |
| Vysávání | kobercoviny jsou pravidelně ošetřovány průmyslovým vysavačem |
| Údržba nábytku | nízký nábytek (skříňky, pracovní plochy, kancelářské stoly, stolky) je otírán v intervalech dle Specifikace úklidových prací, vysoký nábytek (vč. dveří) je udržován v intervalech dle Specifikace úklidových prací |
| Mokré mytí - ruční | ruční mytí se provádí pomocí vědra s presem a chemicky ošetřených mopů, které snižují vzdušnou prašnost |
| Údržba sanitárního zařízení | údržba všech sanitárních zařízení (umyvadel, pisoárů, záchodových mís, zrcadel) se provádí desinfekčními prostředky, které zbavují emailové povrchy všech minerálních nánosů, údržba se provádí včetně chromovaných částí kohoutků |
| Postříkovaná metoda | metoda kombinující čištění a leštění |
| Desinfekce | provádí se standardními desinfekčními prostředky |
| Strojní čištění | mytí povrchů vysokotlakými a kotoučovými stroji s odsáváním |
| Výměny utěrek a ručníků | utěrky a ručníky předává poskytovatel na sběrné místo v areálu VFU Brno a poté vyzvedává a následně předává zase čisté utěrky a ručníky zpět |

Další informace:

Tabulka obsahuje popis minimálních požadavků na metody údržby při poskytování úklidových služeb.