

SMLOUVA O DÍLO č 01/01/17

Uzavřená dle §536 a následného obchodního zákoníku na stavbu: **Oprava WC a úklidová místnost přízemí. WC, Archiv 1, Archiv 2, Šatna, Kuchyňka, Rozvod elektro chodba, podkroví.**

I. SMLUVNÍ STRANY

1.objednatel: Domov pro seniory Vychodilova, příspěvková organizace
se sídlem Vychodilova 3077/20,
616 00 Brno
IČ 70887276
zastoupená PhDr. Petrem Němcem, CSc., ředitelem

2.zhotovitel: fa.MAREŠ
stavební činnost
Sokolnická 6 , Brno
IČO : 114 80 360
DIČ : 289-66 041010 42

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku stavby-úpravu stávajících prostorů v rozsahu stavební práce dle nabídkového listu, který je přílohou smlouvy
2. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení stavby níže sjednanou smluvní cenu
3. veškeré nesjednané práce (dále jen vícepráce) požadované objednatelem budou před započítáním zapsány do stavebního deníku a zaplacený nad rámec sjednané ceny
4. Podstatné a kvalitní podmínky provedení díla stanoví platné ČN.Pravidla stavebních a montážních prací

III. ČAS PLNĚNÍ

1. předání staveniště 22.2.2017
2. zahájení stav.prací 22.2.2017
3. dokončení stavby 22.4.2017

IV. CENA

Dohodnutá smluvní cena za provedení díla při běžném standartu činí **587 785 Kč bez DPH**
675 697 Kč včetně DPH 15 %

V. POVINNOSTI OBJEDNATELE

Objednatel umožní zhotoviteli užívat stavební provoz a odběr energií(vody,el.proudu)

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování na zhotovení díla
2. Smluvní strany se dohodly na následujících podmínkách
Objednatel poskytne zhotoviteli zálohu ve výši **250 000,-Kč splatná do jednoho týdne od zahájení prací** a záloha bude vyrovnána v konečném vyúčtování

VI. ZÁRUKA – ODPOVĚDNOST ZA VADY

Záruční lhůta vyplývá ze **občanského zákoníku**

VIII. PODMÍNKY PROVEDENÉHO DÍLA

1. Zhotovitel provede dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost, zároveň odpovídá za bezpečnost práce na stavbě.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu této smlouvy a smlouva je uzavřena okamžikem podepsání obou stran.

V Brně dne 16.2.2016

Zhotovitel :.....Objednatel :.....