

## PROVÁDĚCÍ SMLOUVA

Číslo související rámcové dohody: S-2238/00066001/2020

Číslo smlouvy Objednatele: **S-3720/00066001/2020**

Číslo smlouvy Zhotovitele: **20 171 04**

mezi

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Prah 5

zastoupeným: Mgr. Zdeňkem Dvořákem, MPA, ředitel

IČO: 00066001

DIČ: CZ00066001

(dále jen „**objednatel**“) na straně jedné

a

Společnost Pontex/DP Ostrava/G-Consult/HBH/APIS/MMD/Link – RD na PP BIM,

se sídlem: Bezová 1658/1, 147 00 Praha 4 – Braník

zastoupena společností **Pontex, spol. s r. o.** (Správce – vedoucí sdružení)

zastoupeným: Ing. Václavem Hvízdalem – jednatelem, Ing. Petrem Součkem –  
jednatelem, Ing. Martinem Havlíkem – jednatelem, (každý  
z jednatelů je oprávněn jednat za společnost samostatně)

bankovní spojení: ČSOB, a. s., pobočka Praha 2, č. účtu:

IČ: 407 63 439

DIČ: CZ40763439 (plátcí DPH)

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: zápis v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 2994

Společníci sdružení:

**DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s.**

se sídlem Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava,

zastoupeným předsedou představenstva Ing. Martinem Vilčem,

IČO: 427 67 377

DIČ: CZ42767377 (plátcí DPH)

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 10727

**G-Consult, spol. s r.o.**

se sídlem Výstavní 367/109, 703 00 Ostrava Vítkovice,

zastoupeným jednatelem Ing. Michalem Kofroněm,

IČO: 646 16 886

DIČ: CZ64616886 (plátcí DPH)

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 9104

**HBH Projekt spol. s r.o.**

se sídlem Kabátníkova 216/5, 602 00 Brno,  
zastoupeným jednatelem Ing. Radovanem Hrnčářem,  
IČO: 449 61 944

DIČ: CZ44961944 (plátci DPH)

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: zápis v obchodním rejstříku  
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 3996

**Ateliér projektování inženýrských staveb, s.r.o.**

se sídlem Ohradní 1443/24b , 140 00 Praha 4, Michle,  
zastoupeným jednatelem Ing. Karlem Nejedlým,  
IČO: 618 53 267

DIČ: CZ61853267 (plátci DPH)

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: zápis v obchodním rejstříku  
vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 31260

**Mott MacDonald CZ, spol. s r.o.**

se sídlem Národní č. p. 984/15, 110 00 Praha 1,  
zastoupeným jednatelem Ing. Radko Buckem a jednatelem Ing. Janem Loško, Ph.D.,  
IČO: 485 88 733

DIČ: CZ48588733 (plátci DPH)

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: zápis v obchodním rejstříku  
vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 14051

**Link projekt s.r.o.**

se sídlem Makovského náměstí 3147/2, 616 00 Brno,  
zastoupeným jednatelem Ing. Petrem Damkem,  
IČO: 276 78 032

DIČ: CZ27678032 (plátci DPH)

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: v obchodním rejstříku vedeném  
Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 51304

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**Prováděcí smlouvu (smlouvu o dílo)****Článek I.****Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na vlastní nebezpečí, odpovědnost a bez zbytečných prodlení dílo, včetně poskytování souvisejících služeb (dále jen „plnění“) na minutendr s názvem

### **„III/1124 Nesperry, mosty ev.č. 1124-2 a 1124-3 před obcí Nesperry - PD“**

dle zadání objednatele v tomto rozsahu a členění:

- a) Dokumentace ke sloučenému povolení včetně všech souvisejících průzkumů (akt. zaměření, GTP, apod.)
- b) Projektové dokumentace pro provedení stavby v rozsahu vyhlášky č. 169/2016 Sb. v platném znění, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů

Soupis prací s výkazem výměr bude zpracován ve formátu .XC4.

- c) Výkonu inženýrské činnosti k podání žádosti o vydání sloučeného povolení včetně majetkoprávní přípravy stavby v rozsahu uvedeném v obchodních podmínkách Rámcové dohody

Předmět plnění bude zpracován v souladu s platnou legislativou, vyhláškami a TP. Rozpočet bude reflektovat zařídění dle vyhlášky č. 130/2019 Sb.

Majetkoprávní činnost bude realizována dle Metodického pokynu pro výkon majetkoprávní přípravy dopravních staveb, v platném znění.

V rámci výkonu inženýrské činnosti ke stavebnímu povolení je zhotovitel u majetkoprávní přípravy staveb povinen využívat on-line aplikaci na sledování postupu majetkoprávní přípravy, která bude provázaná s katastrem nemovitostí v pravidelně aktualizovaném, resp. platném stavu a současně zajistí její provoz. Přístup do on-line aplikace poskytne zhotoviteli objednatel a to včetně manuálu na její použití. Tato on-line aplikace umožňuje pracovníkům objednatele, resp. jím pověřeným oprávněným osobám, přístup k údajům o stavu majetkoprávní činnosti. Z on-line aplikace slouží ke komplexnímu aktuálnímu přehledu pozemků dotčených trvalým, resp. dočasným záborům, resp. přehled služebností, které je nezbytné v rámci IČ zajistit pro možnost realizace stavby. Z on-line aplikace budou zřejmé jednotlivé procesní kroky majetkoprávní přípravy, tedy: vyhotovení (oddělovacích) geometrických plánů trvalých záborů, věcných břemen - služebností, zanesené geometrické plány, výčet listů vlastnictví a seznam jejich majitelů dle KN, stav zadání/zpracování znaleckého posudku (termíny), stav zpracování návrhu kupní smlouvy, termín jejího odeslání, informace o termínu (ne)doručení majiteli, informace o datu uplynutí lhůty pro akceptaci návrhu kupní smlouvy, evidence stavu reakcí majitele (majitelů) na návrh kupní smlouvy, po akceptaci kupní smlouvy termín podání návrhu na vklad kupní smlouvy do KN. Aplikace umožňuje evidenci komplikací a překážek na jednotlivých LV, zpracování přehledného výpisu nevypořádaných LV s možností filtrování dle důvodů nevypořádání jednotlivých LV.

Postup v rámci projednání majetkoprávní přípravy je definován v „Obecně platném postupu při majetkoprávním vypořádání stavby, která má pravomocné územní rozhodnutí a nebo pravomocné sloučené povolení, v působnosti Středočeského kraje“, který je přílohou této Smlouvy.

- d) Technická pomoc objednateli v rozsahu:
  - Technické pomoci objednateli v rozsahu poskytnutí výkonu autorského dozoru

- Technické pomoci objednateli při výběrovém řízení na zhotovitele stavby, tj. při zpracování odpovědí na dotazy uchazečů a dodatečných úpravách zadávací dokumentace stavby

Pro odstranění všech pochybností objednavatel uvádí, že v případě potřeby vyhotovení dešťové kanalizace je tato součástí předmětu díla.

Součástí prací není zpracování modelu BIM

Podrobná specifikace předmětu plnění tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje řádně dokončené plnění převzít a zhotoviteli zaplatit dohodnutou cenu podle této smlouvy.
3. Právní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené se řídí Rámcovou dohodou.

## **Článek II.**

### **Cena za dílo**

1. Za řádnou realizaci této smlouvy náleží zhotoviteli cena ve výši stanovené jako součet cen za skutečně realizované plnění, které se vypočítají jako součin skutečně poskytnutého rozsahu plnění a jednotkových a dílčích cen příslušného plnění, tj.:

- a) Dokumentace ke společnému povolení

bez DPH: 1 155 000,00 Kč

DPH: 242 550,00 Kč

včetně DPH: 1 397 550,00 Kč

- b) Projektová dokumentace pro provedení stavby

bez DPH: 300 000,00 Kč

DPH: 63 000,00 Kč

včetně DPH: 363 000,00 Kč

- c) Výkon inženýrské činnosti ke společnému povolení včetně majetkoprávní přípravy stavby

bez DPH: 520 000,00 Kč

DPH: 109 200,00 Kč

včetně DPH: 629 200,00 Kč

- d) Technická pomoc objednateli v rozsahu uvedeném v příloze č. 3 Smlouvy

bez DPH: 900,00 Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb

DPH: 189,00 Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb

včetně DPH: 1 089,00 Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb

### **Cena celkem:**

bez DPH: 2 135 200,00 Kč

DPH: 448 392,00 Kč

včetně DPH: 2 583 592,00 Kč

*(vč. Technické pomoci objednateli, v rozsahu 178 hod) – doplněno dodavatelem*

Podrobná specifikace ceny tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

2. Cena byla zhotovitelem nabídnuta a stranami sjednána v souladu s podmínkami uvedenými v Rámcové dohodě. Objednatel bude zhotoviteli hradit cenu pouze za skutečně poskytnuté a objednatelům odsouhlasené plnění.
3. Objednatel uhradí cenu v souladu s platebními podmínkami uvedenými v Rámcové dohodě.
4. Kontaktní osobou objednatele ve věci fakturace a ve věcech technických (osobou příslušnou k převzetí, schválení nebo připomínek ve smyslu přílohy C Zvláštních obchodních podmínek Rámcové dohody) je

Stanislav Pohunek, mostní technik – oblast Benešov,

mobil:

e-mail: \_\_\_\_\_

Bc. Miroslav Dostál, hlavní mostní technik KSÚS SK,

Tel:

e-mail: \_\_\_\_\_

### **Článek III.**

#### **Doba a místo plnění**

1. Smluvní strany sjednávají dobu plnění následujícím způsobem:
  - a) Zahájení prací: ihned po podpisu smlouvy
  - b) Specifikace případných etap:
    - Koncept DUR – do tří měsíců od podpisu smlouvy
    - Čistopis DUR – do 3 týdnů od schválení konceptu DUR objednatelem
    - Podání žádosti o vydání ÚR – do 3 měsíců od schválení konceptu DUR objednatelem
    - Koncept DSP – do tří měsíců od vydání pravomocného ÚR
    - Čistopis DSP – do 1 měsíce od schválení konceptu DSP objednatelem
    - Podání žádosti o vydání SP – do 3 měsíců od schválení konceptu DSP
2. Smluvní strany sjednávají místo plnění takto: sídlo zhotovitele, autorský dozor bude prováděn na stavbě.

### **Článek IV.**

#### **Podmínky provádění díla**

1. Pro plnění této smlouvy a práva a povinnosti smluvních stran platí příslušná ustanovení Rámcové dohody, pakliže v této smlouvě není sjednáno jinak,
2. Objednatel poskytne zhotoviteli bezplatně před zahájením jeho činnosti následující dokumentaci:

Technickou specifikaci předmětu díla.
3. Pro změnu podzhotovitele (poddodavatele), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení na uzavření Rámcové dohody kvalifikaci nebo byl hodnocen v rámci stanoveného hodnotícího kritéria „Kvalifikace a zkušenosti osob zapojených do realizace

veřejné zakázky“, platí obecné podmínky pro podzhotovitele, uvedené v Rámcové dohodě a Zvláštní příloze k nabídce zhotovitele.

4. Zhotovitel prohlašuje, že se on, ani jeho podzhotovitelé nepodíleli na vypracování zadávacích podmínek veřejné zakázky k uzavření této Smlouvy
5. Ostatní podmínky, za kterých bude plněna smlouva, jsou následující (podmínky nad rámec stanovený v Rámcové dohodě):

Resortní pravidla metodika Ministerstva dopravy a Státního fondu dopravní infrastruktury uveřejněné na webové prezentaci:

- <https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/>
- [www.pjpk.cz](http://www.pjpk.cz)

#### **Článek V. Další ustanovení**

Zhotovitel souhlasí dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, s výkonem kontroly této smlouvy. Zhotovitel souhlasí se vstupem všech kontrolních orgánů (objednatele, Centra pro regionální rozvoj ČR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, orgánů strukturálních fondů EU, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančních úřadů apod.) do svých objektů, ve kterých se realizuje předmět této smlouvy. Dále se zhotovitel zavazuje předložit ke kontrole kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu této smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu 10 let ode dne poskytnutí služeb dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související s touto smlouvou. V případě, že část předmětu této smlouvy zhotovitel plní prostřednictvím jiných subjektů, je povinen smluvně zajistit, aby i tyto subjekty podléhaly povinnostem uvedeným v tomto článku smlouvy, pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě dodavatelských subjektů.

#### **Článek VI. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Tuto smlouvu je možno ukončit za podmínek stanovených v Rámcové dohodě.
3. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním uzavřené Smlouvy v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, Objednatelem. Zhotovitel nepovažuje žádnou část této Smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
4. Přílohy této smlouvy tvoří:

Příloha č. 1: Podrobná specifikace předmětu plnění,  
Příloha č. 2: Podrobná specifikace ceny,  
Příloha č. 3: Obecně platný postup při majetkoprávním vypořádání stavby, která má  
pravomocné územní rozhodnutí a nebo pravomocné sloučené povolení, v působnosti  
Středočeského kraje.

5. Tato smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží jejich elektronický originál.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají svobodně a vážně a že považují její obsah za určitý a srozumitelný, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY ZALOŽENÉ NA KVALIFIKOVANÉM CERTIFIKÁTU DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

V Praze dne

PODEPSÁN

za objednatele: **Krajská správa a údržba  
silnic Středočeského kraje, p.o.**

V Praze dne

PODEPSÁN

za zhotovitele: **Pontex/DP Ostrava/G-  
Consult/HBH/APIS/MMD/Link – RD  
na PP BIM**

.....  
Mgr. Zdeněk Dvořák, MPA  
ředitel

Ing. Martin Havlík  
jednatel společnosti Pontex, spol. s r. o.

## Technická specifikace akce

Název akce: III/1124 Nesperry, mosty ev.č. 1124-2 a 1124-3 před obcí Nesperry

Místo realizace akce: Kraj Středočeský, okres Benešov, cestmistrovství Votice



Provozní staničení v km: 5,955 – 6,962

CMS: Votice

Zodpovídá: Stanislav Pohunek

### 1. Současný stavební stav mostů 1124-2 a 1124-3:

Stavební stav obou mostů je **špatný – V**. Spárování v líci opěr je vypadlé, kamenivo v patách je lokálně vypadlé. V obou klenbách z lomového kamene se prokreslují trhliny a lokálně kaverny, jsou patrné výrazné průsaky. Římsy jsou přebalené, vozovka je výrazně nadvýšená, beton říms degraduje. Zádržný systém nevyhovuje platným předpisům.

#### Komunikace

Součástí akce bude i výměna vozovkového krytu.

### 2. Výčet požadovaných oprav

Vypracování projektové dokumentace v úrovni DÚR, DSP, PDPD a AD. Součástí PD bude odstranění stávajících mostů, výstavba nového mostního objektu 1124-2. U mostu 1124-3 upřednostnit výstavbu propustku. Součástí projektu bude i prefabrikovaná opěrná zeď pro rozšíření komunikace mezi 6,095km až 6,201 km. Rovněž bude provedena rekonstrukce komunikace III/1124 ve staničení 5,955km



až 6,962km Součástí projektových prací bude zjištění inženýrských sítí a projekční zpracování přeložek těchto sítí, inženýrská činnost k získání povolení zahájit stavební práce na opravě mostů.

Dále zjištění vlastníků pozemků a uzavření smluv o smlouvách budoucích případně kupních smluv pro odkoupení trvalých záborů a souhlasy, případně smlouvy o pronájmu pro dočasné zábory všech dotčených a sousedících pozemků.

PD bude vyhotovena dle platných norem, TP, TKP a dle ČSN EN 1991-2 navržen na skupinu pozemních komunikací 1 pro zatížení vozidlem LM 1.

Součástí zakázky bude i provedení hlavní mostní prohlídky, mostního listu včetně uložení do BMS.

### **Náklady stavby jsou dány odhadem**

SO 101 Komunikace vč. opěrné zdi: 14 000 tis. Kč bez DPH, tj 16 940 tis Kč vč DPH 21%

SO 201 Most ev.č. 1124-2: 6 000,- tis. Kč bez DPH, tj 7 260,- tis vč DPH 21%

SO 202 Most ev.č. 1124-3: 2 000,-tis. Kč bez DPH, tj 1 210,- tis vč DPH 21%

## **3. Vypracování projektové dokumentace a IČ:**

### **Specifikace rozhodujících stavebních objektů**

demolice

mosty a komunikace vč. opěrné zdi

DIO

přeložky inž. sítí dle zjištěné skutečnosti

## **5. Územně-technické podmínky:**

oprava bude prováděna na stávající silniční síti a v objektu majetku Středočeského kraje za úplné uzavírky

## **6. Požadavky na zabezpečení budoucího provozu a údržby:**

provoz a údržba komunikace zůstává v kompetenci KSÚS SK

## **7. Termín realizace PD**

Koncept DUR – do tří měsíců od podpisu smlouvy

Čistopis DUR – do 3 týdnů od schválení konceptu DÚR objednatelem

Podání žádosti o vydání ÚR – do 3 měsíců od schválení konceptu DUR objednatelem

Koncept DSP – do tří měsíců od vydání pravomocného ÚR

Čistopis DSP – do 1 měsíce od schválení konceptu DSP objednatelem

Podání žádosti o vydání SP – do 3 měsíců od schválení konceptu DSP

**Kontakt :**

**Miroslav Dostál**, hlavní mostní technik KSÚS SK, mobil \_\_\_\_\_, email:

**Stanislav Pohunek**, mostní technik - oblast Benešov, mobil \_\_\_\_\_, email:

**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5**

Vypracoval: Stanislav Pohunek

## FOTODOKUMENTACE











## Podrobná specifikace ceny

## AKCE

## III1124 Nesperry, mosty ev.č. 1124-2 a 1124-3 před obcí Nesperry

žlutě - vyplní uchazeč

Tabulka č. 1

Předpokládaná hodnota stavebních nákladů v Kč bez DPH	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část DUSP	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část Výkon IČ ke společnému povolení vč. majetkopř. Projednání	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část PDPS	Technická pomoc objednateli (v Kč bez DPH/hod)	Cena celkem v Kč bez DPH****)
22 000 000	5,250%	2,364%	1,364%	900	
Předpokládaný celkový počet hod technické pomoci	x	x	x	178	
Předpokládaná hodnota dílčí části Veřejné zakázky	1 232 800	540 000	319 700	178 000	2 270 500
Nabídka uchazeč v Kč bez DPH	1 155 000	520 000	300 000	160 200	2 135 200
% změna ceny Nabídka/Předpoklad	93,69%	96,30%	93,84%	90,00%	94,04%

\*\*\*\*) Celková cena bez DPH uvedená v **Tabulce soupisu prací** musí být shodná s Celkovou cenou v Kč bez DPH uvedenou v **Nabídkové tabulce** uchazeče.

**Kontrola rovnosti dílčích cen v tabulce č. 1 a rozepsaných cen v tabulce č. 2 - 6**

Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2 část DUSP Rozdíl:	Ok
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část IČ k SP Rozdíl:	Ok
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část VD-ZDS Rozdíl:	Ok

V Praze dne 2. 12. 2020

Ing. Václav Hvizdal, jednatel  
společnosti Pontex, spol. s r.o. -  
Správce společnosti Pontex/  
DP Ostrava/ G-  
Consult/HBH/APIS/MMD/Link – RD  
na PP BIM



### III1124 Nesperry, mosty ev.č. 1124-2 a 1124-3 před obcí Nesperry

žlutě ocenění uchazeč	
popis položky	Nabídková cena uchazeče v Kč
<b>Průzkumy a podklady - DUSP</b>	
Zjištění průběhu a zakres IS, zaměření, záborový elaborát, digitální katastrální mapa.	100 000,00
Průzkumy pro DUSP (Hluková, Exhalační studie, Bilance zemin a ornice, Dendrologický průzkum, GTP , apod)	150 000,00
<b>Průzkumy DUSP celkem</b>	<b>250 000,00</b>
<b>DUSP</b>	
Průvodní zpráva	20 000,00
Souhrnné technické řešení	50 000,00
Stavební část	650 000,00
DIO	75 000,00
ZOV, havarijní a povod. plán a nakládání s odpady	40 000,00
BOZP	20 000,00
Reprografické práce	50 000,00
<b>DUSP celkem</b>	<b>905 000,00</b>
<b>DUSP celkem včetně průzkumů</b>	<b>1 155 000,00</b>
<b>IČ-zajištění vydání sloučeného povolení</b>	
projednání dokumentace	320 000,00
majetkoprávní podklady a uzavření smluv	150 000,00
podání žádosti včetně poplatků	50 000,00
<b>IČ celkem</b>	<b>520 000,00</b>
<b>PDPS</b>	
Technická zpráva	10 000,00
Výkresová část	200 000,00
ZTKP	10 000,00
Soupis prací a rozpočet	50 000,00
Reprografické práce	30 000,00
<b>PDPS celkem</b>	<b>300 000,00</b>
<b>celkem bez DPH</b>	<b>1 975 000,00</b>

V Praze, dne 2. 12. 2020

Ing. Václav Hvízdal, jednatel  
společnosti Pontex, spol. s r.o. -  
Správce společnosti Pontex/  
DP Ostrava/  
G-Consult/HBH/APIS/MMD/Link –  
RD na PP BIM

## Technická pomoc objednateli - Autorský dozor

## III1124 Nesperry, mosty ev.č. 1124-2 a 1124-3 před obcí Nesperry

	Počet hod.	Kč/hod *)	Cena celkem
Cena Technická pomoc v rámci výběrového řízení na zhotovitele stavby	8		7 200
1.HPM + ML	20	900	18 000
Cena AD celkem bez DPH	150		135 000
<b>Celkem</b>	<b>178</b>		<b>160 200</b>

\*) Sazba zahrnuje veškeré související náklady s AD, tj. cestovné, náklady na PHM, stravné apod.

Díleční činnosti při výkonu AD	AD
činnost	hodin
Posuzování postupu výstavby z technického hlediska, sledování a kontrola technických a kvalitativních parametrů stavby.	40
Vyjádření k požadavkům na zvětšený rozsah stavebních prací, popř. změn v průběhu výstavby oproti projektové dokumentaci, změn vycházejících z podmínek smlouvy se zhotovitelem stavby, posuzování jejich oprávněnosti, řešení množství a kvality, změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a prodloužení lhůt výstavby.	24
Odsouhlasení dílenské a provozní dokumentace zhotovitele stavby z hlediska souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele stavby.	15
Účast na jakémkoliv jednání, které svolává objednatel a vyzývá AD k účasti.	8
Vyjádřování se zástupci objednatele k plnění díla z hlediska pochybností k provedení množství. Vyjadřovat se zástupci objednatele k požadavkům zhotovitele stavby a případně i budoucího provozovatele na změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a na prodloužení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů stanovených zadávací dokumentací	18
Pouze na výzvu zadavatele dle aktuální potřeby se bude podílet na: <ul style="list-style-type: none"> <li>• účasti kontrolních dnů stavby</li> <li>• účasti přejímacích řízení dílčích částí stavby a celé stavby</li> <li>• účasti při zásadních zkouškách a měřeních včetně vydání případných stanovisek k jejich výsledkům</li> <li>• odsouhlasování geodetické měření pohybů nosné konstrukce v určených bodech</li> <li>• spolupráci se zástupcem objednatele při výběru a schvalování vzorků materiálů, zařízení a vybavení předkládaných zhotovitelem stavby, zejména z hlediska jejich jakosti, druhu provedení a vhodnosti použití a to z pohledu souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele stavby</li> </ul>	45
celkem hodin	150
Kč/hod	900
Celkem Kč bez DPH	135 000

\*) Pozn.: Hodinová sazba musí být u všech položek ve stejné výši

Poznámky:

1. Základním účelem výkonu AD je sledování, zda postup stavebních prací odpovídá schválené zadávací dokumentaci stavby a spolupráce při řešení nepředvídaných problémů. Zástupce zhotovitele zadávací dokumentace stavby se bude zúčastňovat kontrolních dnů na stavbě a dalších jednání svolaných investorem stavby na základě jeho výzev. V případě pochybnosti zhotovitele dokumentace o kvalitě prováděných prací na stavbě může zástupce zhotovitele dokumentace provést kontrolu stavby dle vlastního uvážení s tím, že předem na tuto skutečnost upozorní investora stavby.
2. Výkon autorského dozoru bude realizován průběžně dle aktuálních potřeb, na základě výzvy objednatele. Výzva musí být zhotoviteli oznámena nejpozději dva pracovní dny před datem výkonu autorského dozoru. Za AD však nejsou považovány nesrovnalosti v původním projektu a jejich následné vysvětlování.
3. Osoba pověřená výkonem autorského dozoru provádí zápisy do stavebního deníku o své účasti na stavbě, o zjištěných skutečnostech při kontrole a ověřování a jejich vyhodnocení, o návrzích na opatření a o svých doporučeních. Stanoviska k návrhům ostatních účastníků provádění stavby zapisuje do stavebního deníku nejpozději do tří (3) pracovních dnů od doručení výzvy zástupce objednatele.
4. Veškerá činnost bude zajišťována bez zbytečného odkladu tak, aby nebyl ohrožen postup stavby.

V Praze dne 2. 12. 2020

Ing. Václav Hvizdal, jednatel  
společnosti Pontex, spol. s r.o. -  
Správce společnosti Pontex/  
DP Ostrava/  
G-Consult/HBH/APIS/MMD/Link – RD  
na PP BIM

**Obecně platný postup při majetkoprávním vypořádání stavby, která má  
pravomocné územní rozhodnutí a nebo pravomocné sloučené povolení,  
v působnosti Středočeského kraje**

- a) Po odsouhlasení záborového elaborátu akce objednatelem, zajistí zhotovitel vypracování geometrických plánů
- b) Návrh geometrických plánů nechá zhotovitel schválit místně příslušným katastrem nemovitostí
- c) Po odsouhlasení místně příslušným KN budou geometrické plány zhotovitelem vloženy do KN společně s přílohami
  - i) Pravomocným ÚR a nebo pravomocným sloučeným povolením
  - ii) Prohlášením investora, že stavba je veřejně prospěšná
  - iii) Srovnávací sestavou potvrzující soulad mezi pozemky vyjmenovanými v ÚR a záborovým elaborátem z DSP
- d) Po zavkládování GP objednatel anebo zhotovitel, má-li to v soupisu prací, zajistí zpracování znaleckých posudků znaleckým ústavem/znalcem
- e) Po vyhotovení znaleckých posudků zpracuje zhotovitel dle vzorů kupní smlouvy a ostatní majetkové smlouvy.
- f) Po zpracování kupních smluv jsou tyto společně se zpracovaným materiálem do RK postoupeny Odboru majetku KÚ SK ke kontrole a procesnímu zajištění projednání v orgánech kraje (RK, ZK, majetková komise)
- g) Po odsouhlasení ZK jsou zhotovitelem provedeny finální kontroly kupních smluv. Zhotovitel současně požádá o provedení finanční kontroly Odbor majetku a přidělení čísla KSÚS systému Athéna paní Elišku Richtrovou (akce financované z finančních zdrojů Kraje) nebo Renatu Matějkovou (akce financované ze finančních zdrojů SFDI).
- h) Po provedení finanční kontroly a přidělení ev. č. smlouvy je smlouva předána k podpisu řediteli KSÚS a poté zaslána k zajištění podpisu vlastníkovému pozemku, pozemků
- i) Po uzavření smlouvy provede zhotovitel kontrolu, že smlouva obsahuje bankovní spojení na prodávajícího a jedno pare kupní smlouvy předá **neprodleně na Odbor majetku KÚ SK**. Zhotovitel vyhotoví návrh na vklad do KN, přičemž v tomto návrhu bude uvedena kontaktní datová schránka kraje, KSÚS a zhotovitele. Návrh na vklad musí obsahovat informaci, že KSÚS je oprávněna hospodařit s pozemky ve vlastnictví Středočeského kraje. Dále zhotovitel zkontroluje, zda smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv. Pokud ano, zajistí, před podáním návrhu na vklad u KSÚS její zveřejnění v registru.  
V případě, že v průběhu procesu zajišťování podpisu smluv dojde k jejich úpravě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat Odbor majetku KÚ SK a objednatele (pí. Matějkvou a pí Richtrovou)
- j) Poté podá zhotovitel návrh na vklad, jehož přílohou bude i doklad o zveřejnění smlouvy v registru smluv (pokud podléhá zveřejnění). Náklady spojené s návrhem na vklad jsou hrazeny přefakturací objednatelem. **Zhotovitel je povinen provést kontrolu řádného uveřejnění smlouvy v registru smluv.**
- k) Po podání návrhu na vklad a vyznačení plomby je tento stav nahlášen Odboru majetku a hospodářské správě KÚ SK (pí Paulová).
- l) Po provedení vkladu zašle zhotovitel informativní e-mail objednateli (KSÚS) o provedení vkladu, součástí bude zasláná kupní smlouva (PDF), informace o provedení vkladu popř. čestné prohlášení vlastníka o vlastnictví bankovního účtu včetně čísla tohoto účtu a vyplněné tabulky dle vzoru který je přílohou č.1 tohoto dokumentu
- m) KSÚS zajistí procesní úhradu financí za výkup buď z rozpočtu KSÚS nebo SK

n) Po dokončení celé majetkoprávní přípravy a výkonu IČ předá zhotovitel celou složku inženýringu protokolárně objednateli v šanonu a to včetně majetkových smluv v originále a jednom pare. Zhotovitel je povinen pravidelně (jednou měsíčně) informovat KSÚS (pí Poupětová / pí Matějkovou) o stavu uzavřených smluv a to z důvodu jejich evidence.

Příloha č.1: vzor evidenční tabulky excel

číslo smlouvy GINIS	jméno a příjmení prodávajícího	číslo vkladu sp. zn.	datum založení řízení na katastru nem.	datum provedení vkladu	datum žádosti KSÚS o zaplacení (vyplní KSÚS)	datum zaplacení kupní smlouvy Krajem (vyplní KU)
---------------------	--------------------------------	----------------------	--	------------------------	--	--