



28267/C/2016-HPIR

Č.j.: UZSVM/C/750/2017-HPIR

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná **JUDr. Jana Korešová**, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště České Budějovice na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014
v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený **Ing. Janem Kubíkem**, náměstkem hejtmana Jihočeského kraje,

na základě plné moci udělené dne 5. 12. 2016 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje
v souladu s ustanovením § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších
předpisů

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen
„zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České
republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č.
219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

č. PI/ÚE – 2/2014

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

pozemek pozemková parcela č. 2706/6, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití –
ostatní komunikace

pozemek pozemková parcela č. 2706/8, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití –
ostatní komunikace

pozemek pozemková parcela č. 2706/9, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití –
ostatní komunikace

pozemek pozemková parcela č. 2706/10, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití –
ostatní komunikace

zapsaných na listu vlastnictví č. 60 000, pro katastrální území i obec Písek, v katastru
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm
Písek.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě zák. č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů příslušný hospodařit s nemovitými věcmi uvedenými v odst. 1, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce bezúplatně převádí touto smlouvou nabyvateli vlastnické právo k pozemku pozemkové parcele č. **2706/8**, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace, k pozemku pozemkové parcele č. **2706/9**, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace, k pozemku pozemkové parcele č. **2706/10**, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace a k pozemku pozemkové parcele č. **2706/11** o výměře 51 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - silnice, který byl oddělen z pozemku pozemkové parcely č. 2706/6 o vým. 124 m² dle geometrického plánu č. 6479-75/2016 ze dne 21. 7. 2016 vypracovaného spol. Trigas s.r.o., České Budějovice, v katastrálním území i obci Písek (dále jen „převáděný majetek“). S rozdělením vyslovil souhlas Městský úřad Písek dne 16. 8. 2016 pod. čj. výst/296630635/0/2016/KI-2/Vyj/Dopi. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Nabyvatel převáděný majetek do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Jihočeský kraj na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává předmět bezúplatného převodu k hospodaření Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČO 70971641. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace Jihočeského kraje bude vyznačeno v katastru nemovitostí.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
4. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
8. Tato smlouva bude zveřejněna Úřadem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
9. Úřad zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a geometrický plán podle čl. II. odst. 1 této smlouvy.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Českých Budějovicích dne 20-02-2017

V Českých Budějovicích dne 13. 02. 2017

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Jihočeský kraj

JUDr. Jana Korešová
ředitelka oboru Hospodaření s majetkem
státu Územního pracoviště České
Budějovice

Ing. Jan Kubík
náměstek hejtmana Jihočeského kraje

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště České Budějovice
obor Hospodaření s majetkem státu

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

| Dosavadní stav | | | | Nový stav | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------|----------------|----------------|------------------------------------|-------------------------------|----------------|------------------------------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------|--|------------------------|-------------------------|----------------|----|-----------|
| Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku Způsob využití | Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku Způsob využití | Typ stavby Způsob využití | Zpús. určení výměr | Porovnání se stavem evidence právních vztahů | | | | | |
| | ha | m ² | | | ha | m ² | | | | Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí | dřívější poz. evidenci | Číslo listu vlastnictví | Výměra dílu | | Ozn. dílu |
| | | | | | | | | | | | | ha | m ² | | |
| 2706/6 | 1 | 24 | ostatní plocha ostat.komunikace | 2706/6 | 73 | ostatní plocha ostat.komunikace | | | 0 | | | | | | |
| | | | | 2706/11 | 51 | ostatní plocha sáňice | | | 0 | 2706/6 | 60000 | | | 51 | |
| | 1 | 24 | | | 1 | 24 | | | | | | | | | |

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

| | | | |
|----------|-----------|------------|-------------------|
| Y | X | Kód kv. | Poznámka |
| 1464-117 | 775219.19 | 1124956.09 | 3 plastový mezník |
| 3988-135 | 775235.01 | 1124963.39 | 6 kolík |

Úřad výstavby a územního plánování státního úřadu v Písku jako příslušný stavební úřad ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2008 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů vydává v souladu s § 82 výše zmíněného zákona odstavec 3 podle § 154 zákona č. 149/2006 Sb. správní řád ve znění zákona č. 413/2006 Sb. vyjádření k navrhovanému návrhu (~~rozdělení~~ rozdělení) pozemků:

SOUHLASÍME (~~NE~~SOUHLASÍME)
k rozdělení: (~~rozdělení~~) tak, jak je navrženo

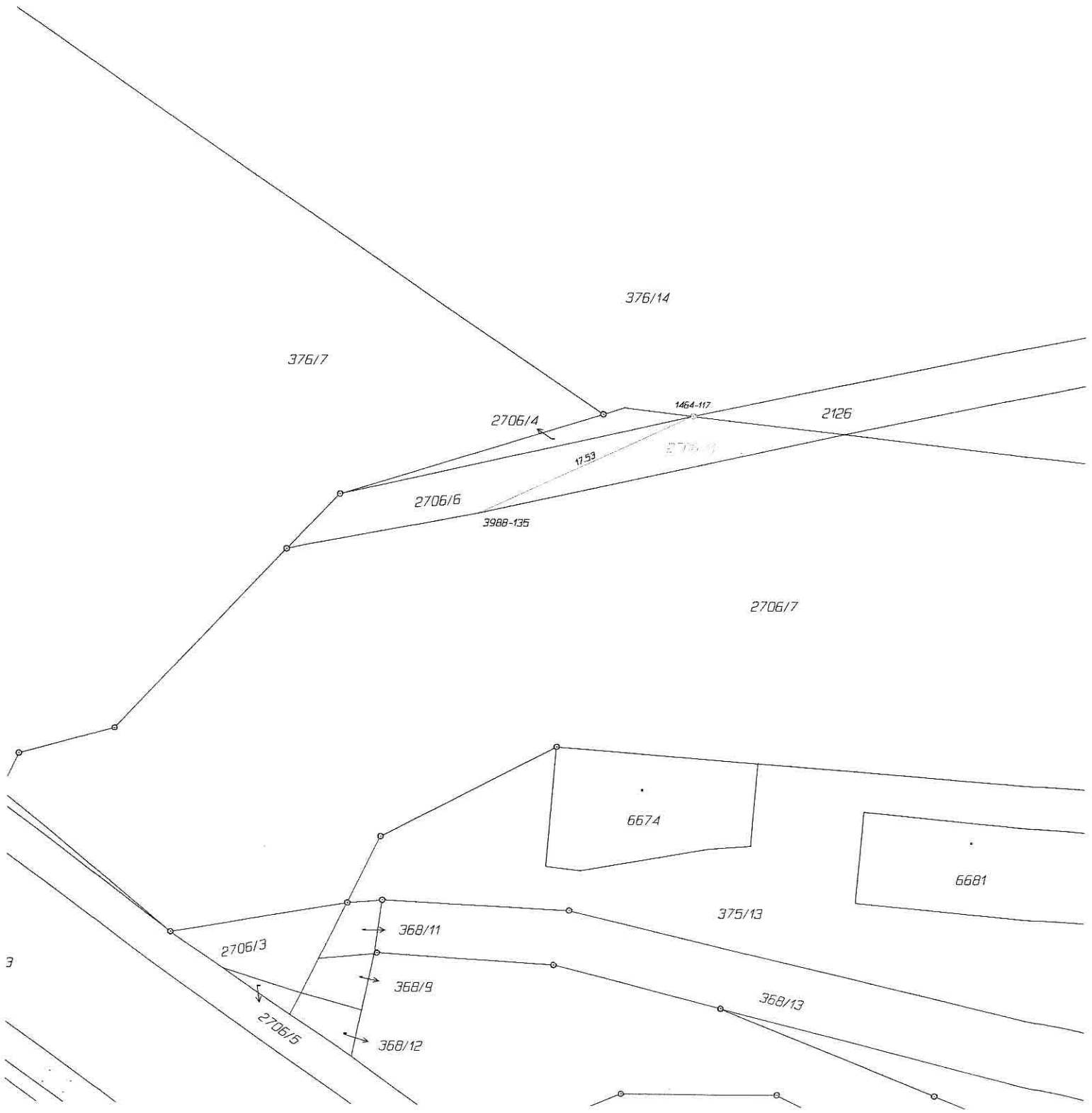
V Písku dne: 16/8 2016

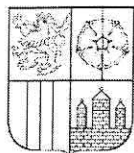
**GEOMETRICKÝ PLÁN
pro**

rozdělení pozemku

Vyhotovitel: Trigas s.r.o.
Kališnická 50
370 08 České Budějovice
Číslo plánu: 6479-75/2016
Okres: Písek
Obec: Písek
Kat. území: Písek
Mapový list: Strakonice 0-2/24

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:





J I H O Č E S K Ý K R A J

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Ing. Janem Kubíkem, náměstkem hejtmána Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 5.
12. 2016 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 441 občanského zákoníku
č. 89/2012 Sb.
IČO: 70890650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

jako nabyvatel

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
zastoupená: JUDr. Jana Korešová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu, Územního pracoviště České
Budějovice, Prokišova 1202/5, 373 03 České Budějovice
pověřena Příkazem generálního ředitele Úřadu č. 6/2014 v platném znění
IČ 69797111

jako převodce

jejímž předmětem je bezúplatný převod pozemkových parcel č. 2706/8 ostatní plocha, ostatní komunikace, č.
2706/9 ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 2706/10 ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 2706/11 o
výměře 51 m², ostatní plocha, silnice, která byla oddělena na základě geometrického plánu č. 6479 –
75/2016 ze dne 21. 7. 2016 z pozemkové parcely č. 2706/6 vše v k.ú. Písek

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí těchto nemovitostí, bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a)
zákonu o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 440/2016/ZK-25 ze dne 22. 9. 2016

V Českých Budějovicích dne

13. 02. 2017

Ing. Jan Kubík
náměstek hejtmána Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: krak@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz