

## DOHODA

(dále jen „Dohoda“)

uzavřená ve smyslu ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších změn (dále jen „OZ“) mezi následujícími

### smluvními stranami:

- 1) obchodní firma: Kancelář architekta města Brna, p.o.  
sídlo: Zelný trh 331/13, 602 00 Brno  
IČ: 0512820  
DIČ:  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr., vložka 1951  
zastoupena doc. Ing. arch. Michalem Sedláčkem, ředitelem

dále jen „**Kupující**“, na straně jedné, a

- 2) obchodní firma: HOME & OFFICE s.r.o.  
sídlo: Štefánikova 551 / 36a, 612 00 Brno, Královo Pole  
IČ: 27714039  
DIČ: CZ27714039  
bankovní spojení: Sberbank, č.ú.: 4 200 101 453 / 6800  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 53807  
zastoupena Jakubem Hrdinou, jednatelem

dále jen „**Prodávající**“, na straně druhé,

(Kupující a Proávající společně dále jen „**Strany**“ a každá samostatně též jen jako „**Strana**“)

### I. Účel a předmět Dohody

1. Kupující si touto Dohodou rezervuje u Proávajícího poskytnutí náhradního plnění pro rok 2021 v souladu s § 81 odst. 2, písm. b) Zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších změn (dále jen „**Zákon**“) v odhadovaném objemu 140.000,- Kč. (slovy: sto čtyřicet tisíc korun českých) bez DPH ročně (dále jen „**Objem**“), a to při splnění zákonných a níže uvedených podmínek. Uvedené se týká odebrání výrobků a služeb, které Kupující nakupuje od Proávajícího pro účely vlastní spotřeby (na základě příslušné samostatné kupní smlouvy / kupních smluv, resp. jednotlivých objednávek).
2. Proávající prohlašuje, že je zaměstnavatelem zaměstnávajícím více než 50% zaměstnanců se zdravotním postižením z celkového počtu svých zaměstnanců, a má v souladu s § 78 Zákona s úřadem práce uzavřenou dohodu o uznání zaměstnavatele na chráněném trhu práce, a může podle § 81 odst. 2, písm. b) Zákona poskytovat v kalendářním roce 2021 své výrobky nebo služby pro účely náhradního plnění. Proávající rovněž garantuje Kupujícímu, že Objem Kupujícímu skutečně odebraných výrobků a služeb od Proávajícího bude v rámci limitu Proávajícího (jako zaměstnavatele) uvedeného v ust. § 83 odst. 3 Zákona.

### II. Další ujednání

1. Proávající se touto Dohodou zavazuje poskytnout Kupujícímu výrobky a služby ve smyslu přísl. ustanovení Zákona v roce 2021 pro účely náhradního plnění minimálně v rozsahu Objemu uvedeného v čl. I. této Dohody, a to za podmínky, že Kupující toto množství (Objem) výrobků a služeb objedná (na základě příslušné samostatné kupní smlouvy / kupních smluv, resp. jednotlivých objednávek).
2. Proávající se zavazuje vést průběžnou elektronickou evidenci plnění povinného podílu a vkládat údaje do příslušné evidence v souladu s § 84 odst. 2 a 3 Zákona. V případě porušení povinností Proávajícího stanovených touto Dohodou či Zákonem, mj. v souvislosti s vkládáním příslušných

údajů do elektronické evidence (viz předešlá věta), odpovídá Prodávající za veškeré škody a újmy tím způsobené Kupujícímu, a zavazuje se veškeré takové škody a jiné újmy Kupujícímu nahradit.

3. Prodávající se zavazuje vystavit a nejpozději do 31.1.2022 doručit Kupujícímu Potvrzení o poskytnutí náhradního plnění za rok 2021 (s údaji o skutečné výši Kupujícím odebraného a uhrazeného náhradního plnění, ve smyslu přísl. ustanovení Zákona a této Dohody).
4. Kontaktní a odpovědnou osobou Prodávajícího ohledně realizace této Dohody je: Jakub Hrdina, tel. č.777 931 941, e-mail: [hrdina@home-office.cz](mailto:hrdina@home-office.cz)
5. Kontaktní a odpovědnou osobou Kupujícího ohledně realizace této Dohody je: [REDAKCE]  
tel. č. [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]  
**Na tuto e-mailovou adresu bude Kupujícímu doručen e-mail z portálu MPSV, na kterém potvrdí Kupující evidované údaje, vkládané Prodávajícím do evidence MPSV ve smyslu ust. § 84 odst. 2 a 3 Zákona.**

### III. Závěrečná ustanovení

1. Tato Dohoda je uzavírána na dobu určitou, a to na období od 22. 01. 2021 do 31. 12. 2021.
2. Strany se dohodly, že budou zachovávat mlčenlivost a důvěrnost ve vztahu k veškerým dosud neuveřejněným informacím a jakýmkoliv údajům, které získají o druhé Straně v souvislosti s realizací této Dohody (dále jen „**Důvěrné informace**“), zajistí bezpečnost Důvěrných informací a budou Důvěrné informace chránit před neoprávněným přístupem, poskytnutím, předáním, zpracováním, uveřejněním a použitím (s výjimkou Důvěrných informací, které se posléze stanou – nikoliv porušením povinností příslušné závazané Strany – veřejně známými, a s výjimkou plnění Zákonem, jinými právními předpisy či příslušným orgánem stanovené povinnosti). Povinnost dle předchozí věty trvá i po ukončení této Dohody.
3. Dohoda se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze Stran obdrží jeden.
4. Bez předchozího písemného souhlasu druhé Strany není žádná Strana oprávněna žádná svá práva či pohledávky jakkoliv související s touto Dohodou postoupit na třetí osobu ani zastavit ve prospěch třetí osoby (a to ani částečně).
5. Prodávající souhlasí se zveřejněním Smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. O zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouvu včetně případných dodatků zašle správci registru smluv k uveřejnění Kupující. Prodávající prohlašuje, že nepovažuje obsah smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
6. Změny této Dohody lze provádět pouze formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma Stranami.

V Brně dne 22.1.2021

V Brně dne 22.1.2021

Kupující:

Prodávající:

Kancelář architekta města Brna, p. o.

HOME & OFFICE s.r.o.

.....  
doc. Ing. arch. Michal Sedláček, ředitel KAM

.....  
Jakub Hrdina, jednatel

