

**Dodatek č. 1**

ke smlouvě o nájmu prostor a místností sloužících k podnikání ze dne 07. 12. 2020  
NS č. 6508008820

**Správa železnic, státní organizace**

Se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00  
IČO: 709 94 234  
DIČ: CZ70994234  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384  
Oblastní jednotka: Oblastní ředitelství Ústí nad Labem  
Zastoupena: Ing. Martinem Kašparem, ředitelem Oblastního ředitelství Ústí nad Labem  
Bankovní spojení: Česká národní banka  
Číslo účtu: 704411/0710  
Variabilní symbol: 6508008820  
Adresa pro doručování písemností: Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem  
Kontaktní osoba: [REDACTED]  
(dále jen „pronajímatel“)

a

**SEŽEV chráněná dílna s.r.o.**

Se sídlem: Jarní 1116/50, Maloměřice, PSČ 614 00 Brno  
IČO: 050 98 882  
DIČ: CZ05098882  
Plátce DPH: Ano  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 93586  
Zastoupena: Mgr. Milanem Janouškem, jednatelem  
Bankovní spojení: ČSOB a.s.  
Číslo účtu: 275201274/0300  
ID datové schránky: bwrvy5v  
Kontaktní osoba: [REDACTED]  
(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce dále společně jen „smluvní strany“)

*smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly takto:*

**I. Úvodní ustanovení**

1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 07.12.2020 smlouvu o nájmu prostor a místností sloužících k podnikání (dále jen „**nájemní smlouva**“), na základě níž nájemce užívá prostory specifikované v příloze č. 1 nájemní smlouvy.
2. Tímto dodatkem se přidávají do užívání od 01. 02. 2021 prostory ve výpravní budově v ulici Nádražní č. p. 774/1, 434 01 Most a prostory ve výpravní budově v ulici Čsl. Mládeže 89/4, 405 02 Děčín. Z uvedeného důvodu se smluvní strany dohodly upravit předmět nájmu.
3. Tímto dodatkem smluvní strany upravují rozsah užívání pronajímaných prostor, které jsou předmětem nájemní smlouvy a v návaznosti na tuto skutečnost se rovněž mění výše nájemného.

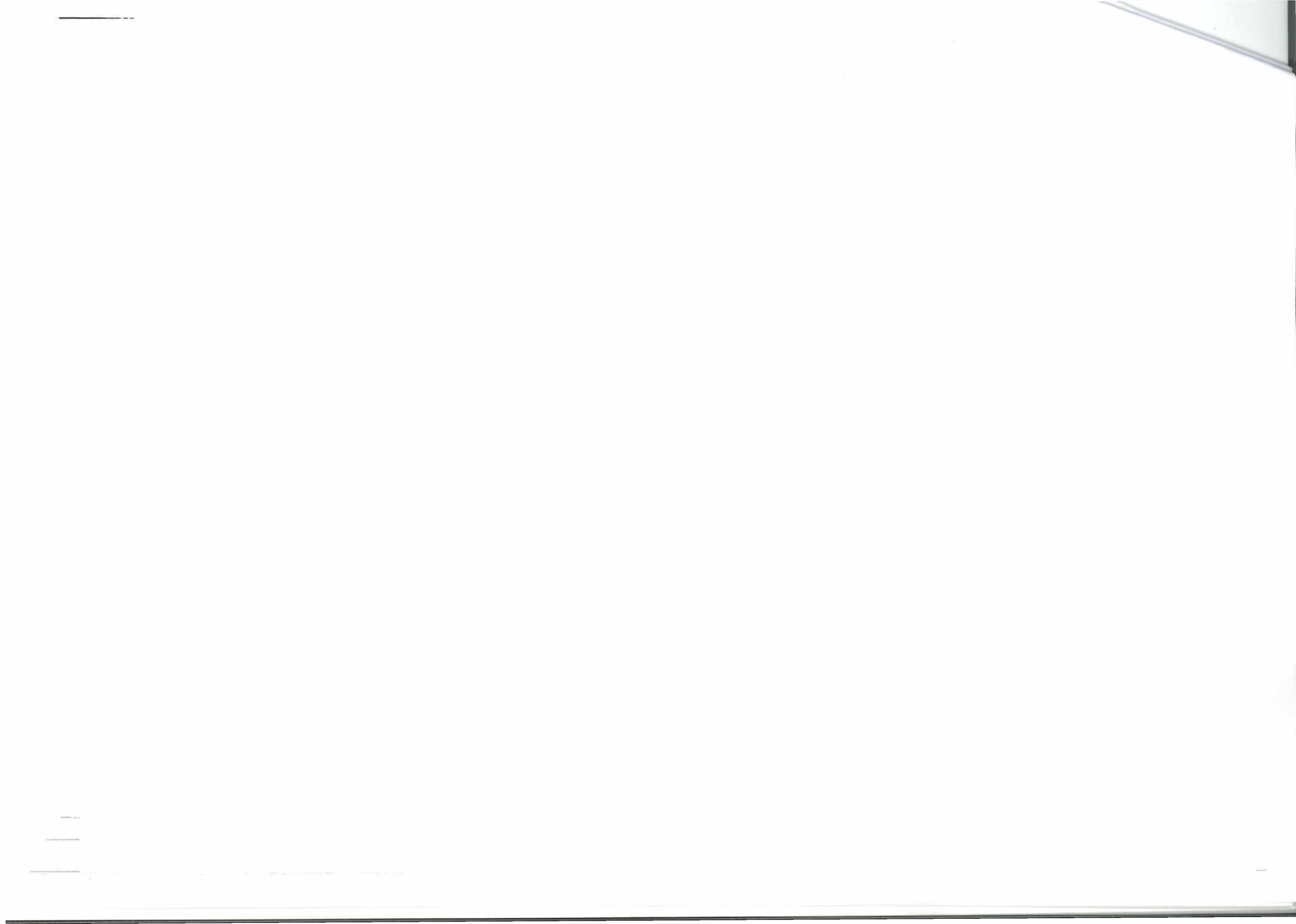
**II. Předmět dodatku**

1. **Vzhledem k výše uvedenému se smluvní strany dohodly na úplném nahrazení stávající přílohy č. 1 nájemní smlouvy, textem, jenž je uveden v nové příloze č. 1 tohoto dodatku, ve které jsou uvedeny prostory pronajmuté nájemcem.**
2. **Smluvní strany se dohodly na úplném nahrazení stávající přílohy č. 2 nájemní smlouvy textem, jenž je uveden v nové příloze č. 2 tohoto dodatku.**
3. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.

### **III. Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv, nejdříve však dnem protokolárního předání prostor nájemci. Smluvní strany se dohodly, že se touto smlouvou budou řídit již od 01. 02. 2021.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech (3) vyhotoveních (paré), z nichž pronajímatel obdrží dvě (2) paré a nájemce jedno (1) paré. Vyhotovení mají platnost originálu.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:  
**Příloha č. 1      Specifikace pronajímaných prostor;**  
**Příloha č. 2      Situační plány budov.**
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, na základě jejich pravé a svobodné vůle a že jim nejsou známy okolnosti, které by bránily jeho uzavření.







Prilohar

Priloha č. 2

**Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.**

**Doložka číslo:** 1331941

**Původní datový formát:** application/pdf

**UUID původní komponenty:** 7196d917-ea68-4156-af76-7c7dcc7869d1

**Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

System ERMS (zpracovatel dokumentu Jana ADAMCOVÁ)

**Subjekt, který změnu formátu provedl:** Správa železnic, státní organizace

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:** 29.01.2021 09:02:01



752c0a29-6a69-4dbe-aa97-9b9e3fd7100b