

Česká republika - Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje

se sídlem Plzeň 3, Nádražní 2, PSČ 306 28

zastoupená: [REDACTED], náměstkem ředitele KŘP-P pro ekonomiku

IČ: 75151529 DIČ: CZ75151529

DS: ID 5ixai69

bankovní spojení: ČNB Plzeň, č. účtu: 19-8246881/0710 (nájem)

č. účtu: 8246881/0710 (služby)

VS 0390455

(dále jen "pronajímatel")

a**Rehabilitace Kdyně s.r.o.**

se sídlem Kout na Šumavě č.p. 219, 345 02 Kout na Šumavě

IČ: 04705831

zastoupená [REDACTED] jednatelkou společnosti

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 32152

(dále jen „nájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

DODATEK Č. 6**Č. j. KRPP-196619-181/ČJ-2015-0300SU****ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. j. KRPP-196619-1/ČJ-2015-0300SU****I.****A)** Tímto dodatkem se mění věta první odstavce 1 článku II. Smlouvy o nájmu nebytových prostor, ve znění dodatků 1 – 5, která nově zní:Pronajímatel přenechává nebytové prostory do nájmu nájemci na **dobu určitou od 1. ledna 2021 do 31. prosince 2021.****B)** Tímto dodatkem se ruší odstavce 1., 2. a 5. článku III. Smlouvy o nájmu nebytových prostor, ve znění dodatků 1 – 5, a nahrazují se tímto zněním:

1. Nájemné bylo stanoveno s přihlédnutím k vypracovanému znaleckému posudku č. 2962/2020 ze dne 20. 11. 2020 znalkyně [REDACTED] a činí **137 632,00 Kč/rok** (slovy: stotřicetsedmtisícšestsetřicetdvakorunčeských).
2. Nájemce bude nájemné hradit v měsíčních splátkách ve výši **11 469,33 Kč** (slovy: jedenácttisícčtyřistašedesátdevětkorunčeských 33/100), a to vždy do 15. dne příslušného kalendářního měsíce na účet pronajímatele č. 19-8246881/0710, vedený u ČNB Plzeň, VS 0390455. Za den úhrady je považován vždy den připsání příslušné částky na účet pronajímatele.
5. Vyúčtování nákladů za poskytovaný odběr tepla bude pronajímatelem prováděno jednou měsíčně, a to nejpozději do 14 dnů od obdržení faktury od příslušného distributora, následujícím způsobem:
 - a) V době mimo topnou sezónu (zpravidla od 1. června do 31. srpna kalendářního roku) bude spotřeba tepla účtovaného nájemci odpovídat plné výši měřitelné dodávky tepla do objektu, fakturované příslušným distributorem, neboť nájemce v tuto dobu využívá veškeré dodané teplo k ohřevu teplé vody. Fakturovanou částku uhradí nájemce na účet pronajímatele č. 8246881/0710, variabilní symbol 0390455.

- b) V době topné sezóny bude z důvodu absence podružného měřidla z celkové měřitelné dodávky tepla do objektu nájemci účtována:
- b1) dodávka tepla k ohřevu teplé vody ve výši 6,25 GJ, stanovená na základě dlouhodobě měřitelné spotřeby nájemce; fakturovanou částku uhradí nájemce na účet pronajímatele č. 19-8246881/0710, variabilní symbol 0390455
 - b2) dodávka tepla k vytápění pronajímaných prostor, která bude rozpočtena ze zbytku měřitelné dodávky tepla do objektu [tj. po odečtení položky b1)] poměrem dle užívané podlahové plochy mezi pronajímatele a nájemce; fakturovanou částku uhradí nájemce na účet pronajímatele č. 8246881/0710, variabilní symbol 0390455.

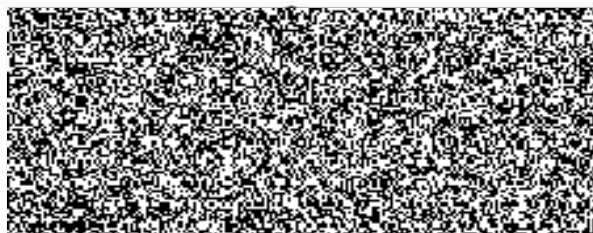
II.

Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu nebytových prostor, ve znění dodatků č. 1 – 5, výslovně nedotčená tímto Dodatkem č. 6, zůstávají beze změn.

Tento dodatek č. 6 nabývá platnosti po podpisu oběma smluvními stranami. Dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, tento dodatek č. 6 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Pokud nebude uveřejněn v registru smluv ani do 3 měsíců ode dne uzavření, je zrušen od jeho počátku.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží pronajímatel a jeden nájemce. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 6 je uzavřen svobodně a nikoliv za podmínek nápadně pro ně nevýhodných.

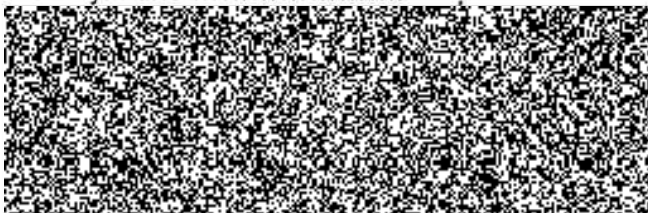
V Plzni dne 30. 12. 2020



policie Plzeňského kraje pro ekonomiku

za pronajímatele

Ve Kdyni dne 31. 12. 2020



jednatelka společnosti

za nájemce