

Dodatek č. 4
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 2927481908
ze dne 30.04.2008

Smluvní strany:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. A 48384

zastoupena:

bankovní spojení

číslo účtu:

variabilní symbol: 2927481908

adresa pro doručování písemností:

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Olomouc, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

DELTA servis, s.r.o.

se sídlem: Dobrovského 397/8, 779 00 Olomouc - Lazce

IČO: 607 77 516

DIČ: CZ60777516

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 6863

zastoupena: Ing. Vladimírem Šišmou, jednatelem společnosti

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „**Nájemce**“)

(pronajímatel a nájemce společně též jen jako „smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly na navýšení ceny nájmu v žst. Javorník, budova s č.p. 164, nacházející se na pozemku p.č.418/2, k.ú. Javorník-ves, IC 6000383492, ZDC/71/24375 takto:

V čl. III. Výše nájemného ruší odst. 1.a 2.a nahrazují se novým zněním:

1. Smluvní strany sjednaly roční nájemné ve výši **18 603,00 Kč + DPH v zákonem stanovené výši**.
2. Celkové roční nájemné ve výši 18 603,00 Kč + DPH ve výši stanovené zákonem je splatné v pravidelných **čtvrtletních splátkách, a to vždy 15. dne prvního měsíce daného čtvrtletí** na účet pronajímatele dle splátkového kalendáře 2021/2.

Doplatek za navýšení ceny nájmu v období od 01.02.2021 do 31.03.2021 ve výši 2 023,40 Kč + DPH ve výši 424,91 Kč, tj. celkem 2 448,31 Kč uhradte na účet pronajímatele vedený do 29.03.2021.

P. 9

Závěrečná ustanovení

- Právní vztahy vyplývající z tohoto dodatku se řídí českým právním řádem, zejména pak ustanoveními občanského zákoníku.
- Ostatní ustanovení výše uvedené nájemní smlouvy nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.
- Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 2927481908 nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem 1.2.2021.
- Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž Pronajímatel i Nájemce obdrží dvě vyhotovení.
- Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv. Tato smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků, bude zveřejněna v registru smluv zřízeném podle výše uvedeného zákona, jestliže výše hodnoty jejího předmětu přesáhne 50.000 Kč bez daně z přidané hodnoty.

Samostatná příloha: Splátkový kalendář 2021/2

V Olomouci dne: 26.1.2021

V Olomouci dne: 27.01.2021

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 1331845

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 7d8fc67f-7f31-44c9-ac9c-48613fcfa4a7

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Eliška FRANKOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 29.01.2021 08:33:03

