

**Dodatek č. 5
ke Smlouvě č. 2927101508 o nájmu nebytových prostor
ze dne 03. 04. 2008**

Smluvní strany

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. A 48384

zastoupena:

bankovní spojení:

číslo účtu:

variabilní symbol: 2927101508

adresa pro doručování písemností:

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

DELTA servis, s.r.o.

se sídlem: Dobrovského 397/8, 779 00 Olomouc - Lazce

IČO: 607 77 516

DIČ: CZ60777516

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 6863

zastoupena: Ing. Vladimírem Šišmou, jednatelem společnosti

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „**Nájemce**“)

(pronajímatel a nájemce společně též jen jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely dne 03. 04. 2008 Smlouvu č. 2927101508 o nájmu prostor a ve znění Dodatku č. 1, Dodatku č. 2, Dodatku č. 3 a Dodatku č. 4 (dále jen „Smlouva“) se dohodly na navýšení ceny nájmu v žst. Osíčko, budova bez č.p., na pozemku p.č.st. 29, k.ú. Příkazy u Osíčka, IC6000384813, ZDC/72/24550 takto:

Čl. III. Výše nájemného se ruší odst. 1., 2. a nahrazují se novým zněním:

1. Smluvní strany sjednaly za užívání předmětu nájmu uvedeného v čl. I. této smlouvy roční nájemné ve výši:

20.922,44 Kč/rok + DPH ve výši stanovené zákonem

(slovy: dvacettisícdevětsetdvacetdva korun českých + 0,44/100) + DPH ve výši stanovené zákonem

Čtvrtletní nájemné činí 5.230,60 Kč + DPH ve výši stanovené zákonem

2. Celkové roční nájemné ve výši 20.922,44 Kč + DPH ve výši stanovené zákonem je splatné v pravidelných **čtvrtletních splátkách, a to vždy 15. dne prvního měsíce daného**

čtvrtletí na účet pronajímatele vedený u _____ číslo účtu _____ pod variabilním symbolem 2927101508 dle splátkového kalendáře, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku a je zároveň nedílnou součástí této nájemní smlouvy.

Doplatek za navýšení ceny nájmu v období od 01. 02. do 31. 03. 2021 v celkové výši 2.064,56 Kč + DPH uhradte na účet pronajímatele vedený u _____, číslo účtu _____ pod variabilním symbolem 2927101508 do 29. 03. 2021.

Závěrečná ustanovení

- Právní vztahy vyplývající z tohoto dodatku se řídí českým právním řádem, zejména pak ustanoveními občanského zákoníku.
- Ostatní ustanovení výše uvedené nájemní smlouvy nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.
- Dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. 2927101508 nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinností od 01. 02. 2021.
- Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž Pronajímatel i Nájemce obdrží dvě vyhotovení.
- Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv. Tato smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků, bude zveřejněna v registru smluv zřízeném podle výše uvedeného zákona, jestliže výše hodnoty jejího předmětu přesáhne 50.000 Kč bez daně z přidané hodnoty.

Přílohy: č. 1. Splátkový kalendář 2021/2

V Olomouci dne: 27. 1. 2021

V Olomouci dne: 27. 01. 2021



SPRÁVA
ŽELEZNIC

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ NA ROK 2021

k nájemní smlouvě 2927101508 (SAP 2927101508)
(začátek evidence k 01.07.2016)

Nájemce:

DELTA servis, s.r.o.

Dobrovského 397/8, 779 00 Olomouc

IČ: 60777516 DIČ: CZ60777516

SAP číslo: 5080911

Pronajímatel:

Správa železnic, státní organizace

zapsána v obchod.rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČ: 709 94 234 DIČ: CZ70994234

Poř. č.	Datum splatnosti	DUZP	Základ daně Kč	DPH		Celkem k úhradě s DPH	Za období
				%	Kč		
1	29.03.2021	01.02.2021	2.064,56	21	433,56	2.498,12 Kč	01.02.2021-31.03.2021
2	15.04.2021	01.04.2021	5.230,61	21	1.098,43	6.329,04 Kč	01.04.2021-30.06.2021
3	15.07.2021	01.07.2021	5.230,61	21	1.098,43	6.329,04 Kč	01.07.2021-30.09.2021
4	15.10.2021	01.10.2021	5.230,61	21	1.098,43	6.329,04 Kč	01.10.2021-31.12.2021

Celkem za doklad: 17.756,39 Kč 3.728,85 Kč 21.485,24 Kč

DUZP je den uskutečnění zdanitelného plnění.

V Olomouci dne 26.01.2021

Za pronajímatele: