

Dohoda

o narovnání, uznání vlastnického práva a o převodu vlastnického práva
uzavřená podle ust. § 1903 a násl. a ust. § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Mgr. Miroslav Tržil

bytem: Denisova 1328/3, 690 02 Břeclav
r.č. 671003/1636

(převodce)

a

Mendelova univerzita v Brně

sídlo: Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno

IČ: 62156489

zastoupená prof. Ing. Danuší Nerudovou, Ph.D., rektorkou

(nabyvatel)

uzavírají následující

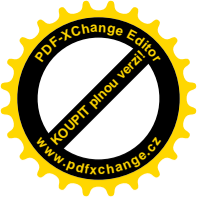
dohodu

o narovnání, uznání vlastnického práva a o převodu vlastnického práva:

I.

Úvodní ustanovení

- (1) V katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, **LV č. 5253, obec Lednice, k.ú. Lednice na Moravě**, jsou zapsány pozemky **p.č. []** zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m², **p.č. []**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 784 m², **p.č. []** ostatní plocha, o výměře 4 m², se zápisem věcného břemene vedení k pozemku p.č. 736/21, spočívající v položení kanalizační stoky a s tím spojenými omezeními, s duplicitním zápisem vlastnického práva pro:
- Mendelova univerzita v Brně**, IČ: 62156489, se sídlem v Brně, Zemědělská 1665/1, PSČ 613 00, vlastnické právo zapsáno na základě rozhodnutí MŠMT č. 34943/1998 ze dne 29. ledna 1999 a souhlasného prohlášení ze dne 28. května 1999, která jsou založena ve sbírce listin katastrálního úřadu pod č.j. Z-3600249/1999-704;
 - Mgr. Miroslav Tržil**, r.č. 671003/1636, Denisova 1328/3, Břeclav, PSČ 690 02, vlastnické právo zapsáno na základě kupní smlouvy, o změně zákonného rozsahu SJM ze dne 24. září 2001, právní účinky vkladu práva ke dne 27. září 2001, která je založena ve sbírce listin katastrálního úřadu pod č.j. V-6254/2001-704.



II. Předmět dohody

- (1) Smluvní strany prohlašují a činí nesporným, že převodce je výlučným vlastníkem pozemků **p.č. 736/4, p.č. 736/20 a p.č. 736/21**, vzniklých z původního pozemku ZE-EN p.č. 2415/1, **obec Lednice, k.ú. Lednice na Moravě**, zapsaných na LV č. 5253 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav.
- (2) Nabyvatel prohlašuje, že uznává vlastnické právo převodce k pozemkům **p.č. 736/4, p.č. 736/20 a p.č. 736/21, obec Lednice, k.ú. Lednice na Moravě**, zapsaným na LV č. 5253 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav a uznává, že převodce je výlučným vlastníkem uvedených pozemků.

III. Převod vlastnického práva

Smluvní strany se dohodly, že převodce touto dohodou převádí na nabyvatele vlastnické právo k pozemkům **p.č. 736/4, p.č. 736/20 a p.č. 736/21, obec Lednice, k.ú. Lednice na Moravě**, zapsaným na LV č. 5253 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav a nabyvatel tyto pozemky do svého vlastnictví přijímá za cenu sjednanou v článku IV.

IV. Cena

Smluvní strany se dohodly, že nabyvatel uhradí převodci sjednanou cenu za převod vlastnického práva k pozemkům specifikovaným v čl. III. této smlouvy ve výši
Sjednanou
cenu se nabyvatel zavazuje uhradit převodci do 30 dnů po zápisu vkladu vlastnického práva k převáděným pozemkům pro nabyvatele v katastru nemovitostí.

V. Vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí

- (1) Podle této dohody bude nabyvatel zapsán jako výlučný vlastník pozemků **p.č. 736/4, p.č. 736/20 a p.č. 736/21, obec Lednice, k.ú. Lednice na Moravě**, zapsaných na LV č. 5253 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav, a to ke dni podání návrhu na vklad.
- (2) Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá příslušnému katastrálnímu úřadu nabyvatel, a to do 10 dnů ode dne účinnosti dohody.
- (3) Smluvní strany se dohodly, že správní poplatek za podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel.

VI. Závěrečná ustanovení

- (1) Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění dohody prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dohody zajistí nabyvatel.
- (2) Dohoda je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží nabyvatel, jeden převodce a jeden bude přílohou návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.
- (3) Smluvní strany prohlašují, že si dohodu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což potvrzují svými podpisy.
- (4) Smluvní strany prohlašují, že dohodou jsou úplným a konečným způsobem vypořádána veškerá práva i nároky k pozemkům **p.č. 736/4, p.č. 736/20 a p.č. 736/21, obec Lednice, k.ú. Lednice na Moravě**, zapsaným na LV č. 5253, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav a zavazují se, že vůči sobě nebudou uplatňovat žádné další nároky, ať už soudně nebo mimosoudně.
- (5) Nabyvatel prohlašuje, že správní rada nabyvatele udělila dne 27. října 2020 v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, ve znění pozdějších předpisů, předchozí písemný souhlas s uznáním vlastnického práva a převodem vlastnického práva, a v souladu s ustanovením § 15 odst. 6 citovaného zákona oznámila udělení souhlasu Ministerstvu školství, mládeže a tělovýchovy, přičemž kopie dokladu o tomto souhlasu a o jeho řádném oznámení tvoří přílohu této dohody.

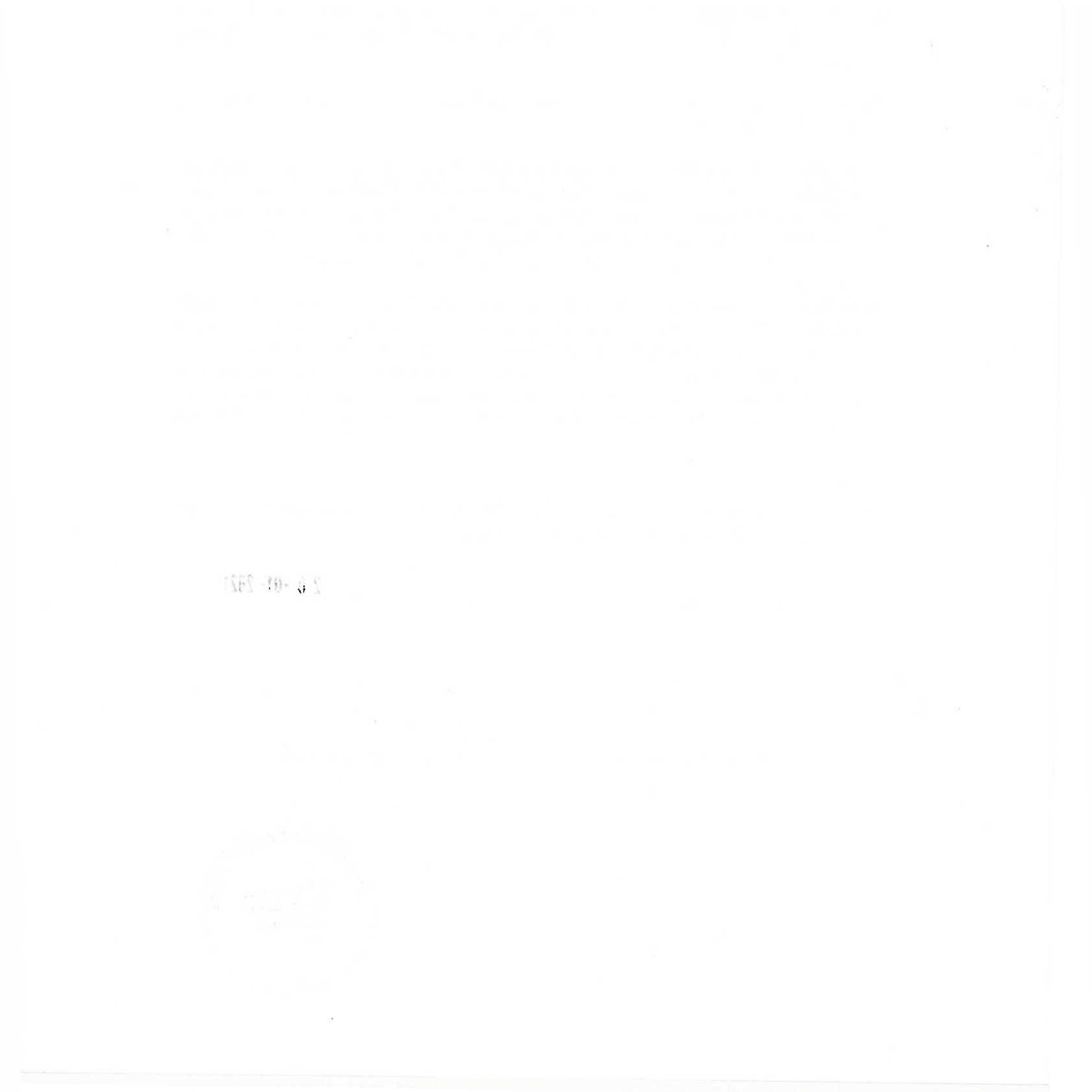
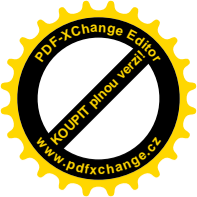
Přílohy:

- 1) kopie předchozího písemného souhlasu Správní rady Mendelovy univerzity v Brně
- 2) kopie dokladu o řádném oznámení vydání souhlasu ministerstvu

V . . . dne V . . . dne

Mgr. Miroslav Tržil
převodce

prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D.,
rektorka,
za nabyvatele



1575-10-0-8