



Číslo smlouvy PRE: 60006666

SMLOUVA O SDRUŽENÝCH SLUŽBÁCH DODÁVKY ELEKTRINY Č. 60006666

PRO ODBĚRNÁ MÍSTA ZÁKAZNÍKA

Městská část Praha 3

Poliklinika Olšanská

obchodník s elektřinou (na straně jedné):

Pražská energetika, a. s.

se sídlem: Praha 10, Na Hroudě 1492/4, PSČ 100 05
zástupce: [REDACTED]
IČ: 60193913
DIČ: CZ60193913
OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 2405
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen "PRE")

a

zákazník (na straně druhé):

Městská část Praha 3

se sídlem: Praha 3, Havlíčkovo nám. 700/9, PSČ 130 00
IČ: 00063517
DIČ: CZ00063517
zastoupená: **společností Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s.**
se sídlem Praha 3 – Žižkov, Olšanská 2666/7, PSČ 130 00,
IČ: 28533062, která je zapsaná v obchodním rejstříku
Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 15071
zastoupená na základě plné moci panem [REDACTED]
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „ZÁKAZNÍK“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O SDRUŽENÝCH SLUŽBÁCH DODÁVKY ELEKTŘINY

(dále jen „Smlouva“)

podle zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon (dále jen „Zákon“), v platném znění, jeho prováděcích právních předpisů, jak následuje:

I. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem plnění této Smlouvy je za níže dohodnutých podmínek:

- a) dodávka a odběr sjednaného množství elektřiny mezi PRE a ZÁKAZNÍKEM v odběrném místě ZÁKAZNÍKA vymezeném v této Smlouvě (dále jen „Odběrné místo“);
- b) zajištění přenosu, distribuce a souvisejících služeb dodávky sjednaného množství elektřiny ze strany PRE pro ZÁKAZNÍKA;
- c) úhrada smluvní ceny za dodávky silové elektřiny a úhrada regulovaných cen (tj. ceny za zajištění distribuce, ceny za systémové služby, ceny na krytí vícenákladů spojených s podporou elektřiny a ceny za zúčtování operátora trhu, případně další regulované ceny) ze strany ZÁKAZNÍKA ve prospěch PRE;
- d) převzetí závazku ZÁKAZNÍKA odebrat elektřinu z elektrizační soustavy ze strany PRE spolu s odpovědností za odchylku vztahující se k Odběrnému místu;
- e) poskytnutí doprovodných služeb ZÁKAZNÍKOVÍ ze strany PRE.

II. ČAS PLNĚNÍ

S plněním dle této Smlouvy bude, za níže dohodnutých podmínek, započato v době od 00:00 dne **1.1.2021**, a toto plnění bude poskytováno v souladu s touto Smlouvou a příslušnými právními předpisy po dobu účinnosti této Smlouvy.

III. SPECIFIKACE ODBĚRNÉHO MÍSTA

- a) Odběrné místo je blíže specifikováno v následující Tabulce.

Tabulka - Specifikace Odběrného místa připojeného ze sítě vvn a vn

Odběrné místo:	Poliklinika Olšanská, ul. Olšanská 2666/7, Praha 3 – Žižkov, PSČ 130 00
Územně příslušný provozovatel distribuční soustavy:	PRE Distribuce, a.s.
EAN (číselná identifikace odběrného místa):	859182400300019332
Rezervovaný příkon:	215 kW
Rezervovaná kapacita (roční):	150 kW
Hladina napětí:	VN
Smluvní účet:	923825
Typ měření:	B
Druh měření:	nepřímé, sekundární
Výše transformačních ztrát (v %):	4
Regulační stupně:	4, 6, 7
Bezpečnostní minimum s možností snížení do jedné hodiny (zároveň hodnota snížení výkonu pro regulační stupeň 7)	80 kW
Hodnota snížení výkonu pro regulační stupně 3 a 4	15% z hodnoty rezervované kapacity v příslušném kalendářním měsíci
Hodnota snížení výkonu pro regulační stupně 5 a 6	dalších 15% z hodnoty rezervované kapacity v příslušném kalendářním měsíci

- b) ZÁKAZNÍK prohlašuje, že má příslušná majetkoprávní oprávnění k Odběrnému místu.

IV. DODACÍ PODMÍNKY

- a) PRE se zavazuje dodávat ZÁKAZNÍKOVÍ sjednané množství elektřiny do Odběrného místa v kvalitě podle příslušných právních předpisů. Za sjednané množství dodávek elektřiny považuje skutečně dodané a odebrané množství v Odběrném místě dle údajů z měření.
- b) ZÁKAZNÍK se zavazuje elektřinu dodávanou ze strany PRE v Odběrném místě odebírat a za dodávky elektřiny vyhodnocené způsobem podle čl. V. Smlouvy platit cenu ve výši stanovené v této Smlouvě.
- c) Dodávka elektřiny dle této Smlouvy je splněna přechodem elektřiny z distribuční soustavy územně příslušného provozovatele distribuční soustavy (dále jen „příslušný PDS“) v předávacím místě specifikovaném ve Smlouvě. Předávací místa jsou ve smyslu příslušného právního předpisu místy předání a převzetí elektřiny mezi PRE a ZÁKAZNÍKEM, ve kterých dochází k přechodu veškerých vlastnických práv k dodané elektřině prostých jakýchkoli nároků třetích osob.
- d) PRE se zavazuje převzít závazek ZÁKAZNÍKA odebrat elektřinu z elektrizační soustavy a nést plnou odpovědnost za odchylku ZÁKAZNÍKA ve smyslu příslušného prováděcího předpisu, pokud se tato odchylka vztahuje k Odběrnému místu.
- e) ZÁKAZNÍK se zavazuje, že po dobu trvání smluvního vztahu upraveného touto Smlouvou nebude mít více obchodních partnerů pro dodávky elektřiny do Odběrného místa.
- f) Podmínkou zahájení a poskytování dodávek elektřiny podle této Smlouvy je splnění následujících povinností ZÁKAZNÍKA:
 - 1) ZÁKAZNÍK je povinen zajistit připojení svého Odběrného místa k distribuční soustavě příslušného PDS způsobem a v souladu se Zákonem, prováděcími předpisy a Pravidly provozování distribuční soustavy schválenými Energetickým regulačním úřadem. Uzavření smlouvy o připojení je podmínkou pro zajištění distribuce elektřiny a systémových služeb dodávky ze strany PRE způsobem podle této Smlouvy.
 - 2) ZÁKAZNÍK, který poprvé mění svého dodavatele, je jako účastník trhu s elektřinou povinen provést registraci účastníka trhu s elektřinou u Operátora trhu, a to prostřednictvím internetových stránek **Chyba! Odkaz není platný.**
 - 3) ZÁKAZNÍK je povinen ukončit ke dni zahájení dodávky dle této Smlouvy účinnost všech stávajících smluv, které má uzavřeny s územně příslušnými provozovateli distribučních soustav a/nebo obchodníky s elektřinou, případně s výrobcí, pro dodávky a distribuci elektřiny do Odběrného místa.
 - 4) Nesplnění některé z povinností dle tohoto odst. se považuje za podstatné porušení této Smlouvy.

V. VYHODNOCENÍ DODÁVEK ELEKTŘINY

- a) U odběrů z napěťové hladiny vvn a vn je ZÁKAZNÍK povinen zaplatit za skutečně odebrané množství elektřiny.
- b) Veškeré informace a oznámení činěná při sjednávání či úpravě ročního plánu a odběrových diagramů dodávek elektřiny musí mít písemnou nebo elektronickou podobu (elektronickou podobu pouze za podmínky, že se smluvní strany dohodnou na poskytování elektronických služeb PRE).
- c) Pro vyhodnocení dodávek elektřiny jsou podkladem odečty měřicího zařízení v Odběrném místě prováděné příslušným PDS na základě a v souladu se Zákonem.

VI. PODMÍNKY POSKYTOVÁNÍ DISTRIBUCE A SYSTÉMOVÝCH SLUŽEB

- a) Distribuce elektřiny a systémové služby jsou zajišťovány na základě a v souladu se Zákonem, prováděcími předpisy a Pravidly provozování distribuční soustavy (dále jen „PPDS“) příslušného PDS schválenými Energetickým regulačním úřadem (dále jen „ERÚ“).
- b) PRE se zavazuje zajistit ZÁKAZNÍKOVÍ na vlastní jméno a na vlastní účet distribuci elektřiny a systémové služby pro Odběrné místo ZÁKAZNÍKA uvedené ve Smlouvě. K zajištění dodávky elektřiny ZÁKAZNÍKOVÍ uzavírá PRE smlouvu o distribuci s příslušným PDS, a to za podmínek stanovených tímto příslušným PDS a v rozsahu a kvalitě uvedené ve Smlouvě. ZÁKAZNÍK uděluje PRE s uzavřením takové smlouvy o distribuci elektřiny souhlas a zavazuje se poskytnout PRE při jednání s příslušným PDS potřebnou součinnost. ZÁKAZNÍK se zavazuje řídit podmínkami distribuce příslušného PDS (dále jen „podmínky distribuce“).
- c) Hodnotu rezervované kapacity v Odběrném místě sjedná PRE s příslušným PDS ve smlouvě o distribuci ve výši uvedené v této Smlouvě. Rezervovanou kapacitou se u odběrů z napětové hladiny vn a vvn rozumí maximální hodnota čtvrt hodinového elektrického výkonu, kterou smí ZÁKAZNÍK odebrat v Odběrném místě z distribuční soustavy.
- d) U odběrů z napětové hladiny vn a vvn se ZÁKAZNÍK zavazuje sjednanou rezervovanou kapacitu na Odběrném místě svým odběrem nepřekročit. V případě překročení sjednané rezervované kapacity je ZÁKAZNÍK povinen zaplatit PRE cenu ve výši stanovené platným cenovým rozhodnutím ERÚ. Nedodržení sjednané hodnoty rezervované kapacity bude vyhodnoceno a vyúčtováno postupem a za cenu v souladu s podmínkami stanovenými v cenovém rozhodnutí ERÚ.
- e) U odběrů z napětové hladiny vn a vvn je ZÁKAZNÍK oprávněn uplatnit u PRE požadavek na zajištění měsíční rezervované kapacity v příslušném kalendářním měsíci, pokud bude požadovaná hodnota měsíční rezervované kapacity v součtu s hodnotou roční rezervované kapacity maximálně ve výši rezervovaného příkonu sjednaného ve Smlouvě. PRE se zavazuje požadovanou měsíční rezervovanou kapacitu v příslušném kalendářním měsíci zajistit, a to za podmínky, že ZÁKAZNÍK oznámí svůj požadavek ve lhůtě podle podmínek poskytování distribuce příslušného PDS. Cena za zajištění rezervované kapacity za příslušný kalendářní měsíc bude stanovena podle sjednané hodnoty roční rezervované kapacity a hodnoty měsíční rezervované kapacity sjednané pro příslušný kalendářní měsíc nad hodnotu roční rezervované kapacity. Pokud ZÁKAZNÍK sjedná měsíční rezervovanou kapacitu způsobem dle tohoto odstavce, nebude PRE uplatňovat cenu za překročení rezervované kapacity.
- f) ZÁKAZNÍK se dále zavazuje rezervovaný příkon na Odběrném místě ve výši uvedené v této Smlouvě svým odběrem nepřekročit. V případě překročení sjednaného rezervovaného příkonu je ZÁKAZNÍK povinen zaplatit PRE cenu ve výši stanovené platným cenovým rozhodnutím ERÚ.
- g) ZÁKAZNÍK se v souladu se Zákonem a příslušným prováděcím předpisem zavazuje zaplatit PRE za zajištění distribuce (tj. platba za rezervovanou kapacitu a platba za použití sítí) a systémových služeb dodávky elektřiny cenu ve výši podle platného cenového rozhodnutí ERÚ. ZÁKAZNÍK se dále v souladu se Zákonem a příslušným prováděcím předpisem zavazuje zaplatit PRE cenu na krytí vícenákladů spojených s podporou elektřiny a cenu za zúčtování operátora trhu, případně další regulované ceny, ve výši podle cenového rozhodnutí ERÚ.

- h) PRE se zavazuje zajistit distribuci sjednaného množství dodávek elektřiny do Odběrného místa ZÁKAZNÍKA v kvalitě podle příslušného právního předpisu a podle PPDS. Kvalita dodávané elektřiny nemusí být splněna v případech stanovených Zákonem a/nebo podmínkami poskytování distribuce územně příslušného PDS, zejména pokud:
- 1) je překračována hranice přípustného negativního zpětného působení odběrného zařízení na distribuční soustavu stanovená technickou normou;
 - 2) je omezená či přerušená dodávka elektřiny v nezbytném rozsahu podle energetického zákona.
- i) ZÁKAZNÍK se zavazuje odebírat elektřinu v každém jednotlivém Odběrném místě hodnotou induktivního účinníku 0,95–1. Nedodržení tohoto parametru bude vyhodnoceno a vyúčtováno postupem a za cenu v souladu s podmínkami stanovenými v cenovém rozhodnutí ERÚ.
- j) V Odběrném místě může ZÁKAZNÍK provozovat vlastní zdroj energie, který je přímo propojen s distribuční soustavou, pouze po dohodě s příslušným PDS na základě písemné dohody a za plnění jím stanovených podmínek.
- k) PRE jako obchodník s elektřinou neposkytuje distribuci elektřiny, ale pouze zajišťuje distribuci a systémové služby u příslušného PDS, a to uzavřením smlouvy o distribuci pro Odběrná místa ZÁKAZNÍKA dle Smlouvy. Vzhledem k tomu PRE nenese odpovědnost a způsob a kvalitu plnění distribuce a systémových služeb, poskytovaných příslušným PDS, včetně škod z této činnosti vzniklých, pokud jejich řádné poskytování zajistil smlouvou o distribuci. PRE se zavazuje poskytnout ZÁKAZNÍKOVÍ při vymáhání plnění příslušného PDS veškerou potřebnou součinnost.
- l) V případě uplatnění garantovaných standardů přenosu a distribuce a náhrad za jejich nedodržení postupuje ZÁKAZNÍK i PRE v souladu se Zákonem a vyhláškou, kterou se stanoví kvalita dodávek elektřiny a souvisejících služeb v elektroenergetice.

VII. MĚŘENÍ DODÁVEK ELEKTŘINY

- a) Měření dodávek elektřiny dle Smlouvy a předávání skutečných naměřených hodnot Operátorovi trhu za účelem vyhodnocení odchylek zajišťuje příslušný PDS na základě a v souladu se Zákonem, prováděcími předpisy a PPDS.
- b) Měření zajišťuje příslušný PDS vlastním měřicím zařízením. Příslušný PDS určí způsob měření, typ, umístění měřicího zařízení a převody měřicích transformátorů, a to v závislosti na velikosti a charakteru odběru elektřiny v příslušném odběrném místě.
- c) ZÁKAZNÍK je povinen upravit své odběrné elektrické zařízení související s měřením odběru elektřiny podle pokynů PRE oznámených ZÁKAZNÍKOVÍ na základě podmínek distribuce příslušného PDS a/nebo podle přímých pokynů příslušného PDS.
- d) Měřicí souprava, měřicí transformátory, spojovací vedení a měřicí skříně včetně jejich vybavení jsou součástí odběrného zařízení ZÁKAZNÍKA, který uhradí veškeré náklady na jejich pořízení (kromě měřicí soupravy) a instalaci.
- e) Množství elektrické energie se vyjadřuje číselně v kWh a elektrický výkon v kW.
- f) ZÁKAZNÍK je povinen pečovat o měřicí zařízení tak, aby nedošlo k jeho poškození nebo odcizení a sleduje jeho řádný chod. Veškeré závady v měření, které je ZÁKAZNÍK schopen zjistit, ohlásí neprodleně písemně PRE a příslušnému PDS.

- g) Použití podružných měřicích, kontrolních, signalizačních a regulačních zařízení napojených na měřicí zařízení příslušného PDS nebo k tomuto příslušející měřicí transformátory je možné jen s předchozím písemným souhlasem příslušného PDS. Připojení provádí příslušný PDS na náklad ZÁKAZNÍKA.
- h) Má-li ZÁKAZNÍK pochybnosti o správnosti údajů měření nebo zjistí-li závadu na měřicím zařízení, má právo nechat je přezkoušet. Příslušný PDS je povinen na základě písemné žádosti do 15 dnů od jejího doručení měřicí zařízení vyměnit a zajistit ověření správnosti měření u nezávislého autorizovaného metrologického střediska. Je-li na měřicím zařízení zjištěna závada, hradí náklady spojené s jeho přezkoušením a výměnou příslušný PDS. Není-li závada zjištěna, hradí tyto náklady ZÁKAZNÍK.
- i) Příslušný PDS má právo jednotlivé části měřicího zařízení a odběrného elektrického zařízení, které souvisí s měřením zajistit proti neoprávněné manipulaci. Jakýkoliv zásah do měřicího zařízení bez souhlasu příslušného PDS je zakázán.
- j) ZÁKAZNÍK se zavazuje umožnit příslušnému PDS a/nebo PRE přístup k měřicímu zařízení a neměřeným částem odběrného elektrického zařízení za účelem provedení kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání. Způsob přístupu k měřicímu zařízení vyplývá z jeho umístění. Neumožnění přístupu k měřicímu zařízení je považováno za podstatné porušení smlouvy.
- k) Pravidelné odečty měřicího zařízení pro účely vyhodnocení odběru elektřiny provádí příslušný PDS podle svých podmínek distribuce v souladu s příslušným právním předpisem.
- l) Vznikne-li prokazatelně na odběrném nebo měřicím zařízení porucha takového charakteru, že nelze stanovit množství odebrané elektřiny, určí se toto množství v souladu s příslušným právním předpisem.

VIII. CENA

- a) Cena silové elektřiny dle této Smlouvy je smluvní a pro rok 2021 je ve výši:

1399,- Kč/MWh

- b) Regulované ceny jsou stanoveny ve výši podle platného cenového rozhodnutí ERÚ.
- c) Cena uvedená v tomto článku neobsahuje daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) a daň z elektřiny. K uvedené ceně budou připočítávány DPH a daň z elektřiny podle zvláštního právního předpisu.

IX. FAKTURACE A PLACENÍ

- a) Dodávky silové elektřiny a zajištění distribuce dle této Smlouvy, jakož i další případné poplatky dle této Smlouvy, hradí ZÁKAZNÍK na základě daňového dokladu vystaveného podle příslušného právního předpisu (dále jen „faktura“). Fakturační období je vymezeno pravidelnými odečty měřicích souprav na Odběrném místě. Faktura bude vystavena po příslušném fakturačním období. V případě Odběrného místa vybaveného měřením typu C se provádí vyúčtování nejméně jednou za rok. V případě Odběrného místa vybaveného měřením typu A nebo B se provádí vyúčtování za kalendářní měsíc.
- b) Faktury vystavené ze strany PRE jsou splatné do dvacetijedna (21) dnů od data vystavení faktury.

- c) Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního klidu, posouvá se splatnost faktury na nejbližší následující pracovní den. Termínem úhrady se rozumí datum připsání částky na účet příjemce.
- d) Vzniknou-li chyby nebo omyly při vyúčtování elektřiny nesprávným odečtem, použitím nesprávné sazby, početní chybou apod. mají ZÁKAZNÍK a PRE nárok na vyrovnání nesprávně vyúčtovaných částek. V případě chybného vyúčtování dodávky elektřiny uplatní zákazník písemně reklamaci bez zbytečného odkladu. PRE reklamaci přezkoumá a výsledek písemně oznámí odběrateli do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy reklamaci obdržel. Je-li na základě reklamace vystaven opravný daňový doklad (opravná faktura), považuje se současně za informaci o výsledku reklamace.
- e) Platby se provádějí v tuzemské měně. Všechny platby se provádějí v Kč bezhotovostně z účtů vedených v Kč u peněžních ústavů působících na území České republiky. Všechny platby se provádějí převodním příkazem k úhradě z podnětu plátce. Pokud ZÁKAZNÍK poukáže platbu s nesprávným variabilním nebo konstantním symbolem, nebo ji poukáže s jiným bankovním spojením, než je uvedeno na faktuře, může mu PRE platbu vrátit a účtovat příslušnou částku z prodlení splatné pohledávky až do obdržení správně umístěné platby.
- f) PRE má právo účtovat ZÁKAZNÍKOVI náklady za úkony spojené s plněním Smlouvy, které budou vyvolány ZÁKAZNÍKEM nebo vznikly z důvodů na jeho straně.
- g) Adresa pro zasílání faktur ZÁKAZNÍKOVI je:

Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s.
Olšanská 2666/7
130 00 Praha 3

- h) Dodávka se uskutečňuje bez záloh.

X. REGULACE ODBĚRU ELEKTŘINY

- a) V rámci řešení důsledků živelných událostí, opatření státních orgánů za nouzového stavu, stavu ohrožení státu nebo válečného stavu, havárií na zařízeních pro výrobu, přenos a distribuci elektřiny, smogové situace a teroristického činu je provozovatel distribuční soustavy v souladu se Zákonem a příslušnými prováděcími předpisy povinen usměrňovat spotřebu elektřiny a vyhlášovat regulační opatření. Vyhlášení regulace je závazné pro všechny účastníky trhu s elektřinou.
- b) ZÁKAZNÍK je povinen sledovat pravidelná hlášení o energetické situaci v hromadných sdělovacích prostředcích a v souladu se Zákonem a prováděcími předpisy je povinen se jimi řídit.
- c) ZÁKAZNÍK je povinen řídit se pokyny příslušného PDS a/nebo PRE k regulaci odběru elektřiny a strpět jeho oprávnění k provedení omezení nebo přerušení dodávek elektřiny v případech stavu nouze a činnostech bezprostředně zamezujících jeho vzniku. Postup v případě stavu nouze upravuje prováděcí předpis.
- d) U odběrů z napěťové hladiny vn a vvn je ZÁKAZNÍK povinen řídit se dispečerským řádem v souladu se Zákonem a prováděcími předpisy.

XI. DOPROVODNÉ PRODUKTY

- a) PRE poskytne ZÁKAZNÍKOVĚ v rámci dodávky elektřiny ZÁKAZNÍKOVĚ následující doprovodné produkty:

1) Info Fakturace

ZÁKAZNÍK a PRE se dohodli, že faktury bude PRE vystavovat v elektronické podobě („formátu PDF“) v souladu dle příslušných právních předpisů a bude je zasílat na e-mailovou adresu ZÁKAZNÍKA podatelna@szmpra3.cz. Zákazník nepožaduje zaslání papírových faktur.

2) Individuální obsluha a informační servis

PRE bude obsluhovat ZÁKAZNÍKA individuálním obchodním zástupcem. Jméno obchodního zástupce je uvedeno v následující Tabulce. V případě změny obchodního zástupce pro ZÁKAZNÍKA se PRE zavazuje písemně informovat ZÁKAZNÍKA o této změně.

Tabulka – Specifikace kontaktního místa pro jednání s dodavatelem v Praze

Kontaktní osoba	Ing. Petra Vanečková obchodní zástupce Pražské energetiky, a.s.
Číslo telefonu	██████████
Číslo mobilního telefonu	██████████
E-mail	██████████

3) Součinnost při rozvoji energetického zařízení ZÁKAZNÍKA

PRE poskytne na vyžádání součinnost a odbornou pomoc při řešení požadavků souvisejících s úpravami technických parametrů napojení ZÁKAZNÍKA na distribuční síť příslušného PDS zejména v souvislosti s uvažovaným rozvojem stávajícího energetického zařízení ZÁKAZNÍKA.

XII. PŘERUŠENÍ A OMEZENÍ DODÁVEK

- a) Dodávky elektřiny podle Smlouvy mohou být realizovány pouze tehdy, je-li odběrné zařízení Zákazníka připojeno k distribuční soustavě územně příslušného PDS v souladu se Zákonem, jeho prováděcími předpisy a PPDS.
- b) PRE a/nebo příslušný PDS mají právo omezit nebo přerušit v nezbytném rozsahu dodávky elektřiny v kterémkoli odběrném místě dle Smlouvy v případech stanovených Zákonem, zejména při neoprávněném odběru.
- c) Omezením nebo přerušením dodávek elektřiny v těchto případech nevzniká Zákazníkovi právo požadovat náhradu škody a ušlého zisku na PRE a/nebo příslušném PDS. To neplatí, nesplní-li PRE a/nebo příslušný PDS své zákonné povinnosti.

XIII. SANKCE

- a) Pro případ prodlení s úhradou splatné pohledávky (peněžitého dluhu) se ZÁKAZNÍK zavazuje zaplatit PRE smluvní pokutu, a to při prodlení do 15 dnů ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení a při prodlení delším než 15 dnů ve výši 0,1 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

- b) Tuto smluvní pokutu fakturuje PRE za dosud neprovedené platby průběžně, zpravidla jednou měsíčně se splatností 14 dnů od data vystavení faktury.
- c) Případně-li poslední den splatnosti na sobotu nebo na den pracovního klidu, posouvá se splatnost faktury na nejbližší následující pracovní den.
- d) ZÁKAZNÍK nahradí PRE kromě smluvní pokuty i případné škody, které vzniknou porušením povinností, jež je zajištěna smluvní pokutou.

XIV. NÁHRADA ŠKODY

- a) Každá smluvní strana odpovídá za škodu způsobenou druhé smluvní straně porušením povinností vyplývajících z této Smlouvy. Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinností daných touto Smlouvou v případě, kdy toto neplnění bylo výsledkem nějaké události nebo okolnosti způsobené vyšší mocí.
- b) Pro účely této Smlouvy rozumí smluvní strany pod pojmem „vyšší moc“ takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost nebo okolnost, která nastala nezávisle na vůli povinné strany, která nemohla být při uzavření této Smlouvy předvídána a jejíž následky brání smluvní straně v úplném či částečném plnění závazků podle této Smlouvy, jako například válka, teroristické akce, blokáda, sabotáž, požár velkého rozsahu, živelná pohroma, rozhodnutí státních orgánů s dopadem na plnění dle této Smlouvy, změny zákonů a právních předpisů s dopadem na plnění dle této Smlouvy, stavy nouze dle §54 zákona č. 458/2000 Sb.
- c) O vzniku situace vyšší moci a jejích bližších okolnostech uvědomí smluvní strana odvolávající se na vyšší moc neprodleně druhou stranu. Zpráva musí být neprodleně potvrzena doporučeným dopisem. Stejným způsobem bude druhá smluvní strana informována o pomnutí situace vyšší moci, a pokud bude o to požádána, předloží důvěryhodný důkaz o existenci této skutečnosti.

XV. DŮVĚRNÉ INFORMACE

- a) Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou chránit a utajovat před třetími osobami důvěrné informace. Žádná ze smluvních stran bez písemného souhlasu druhé smluvní strany neposkytne informace o obsahu této Smlouvy třetí straně, a to ani v dílčím rozsahu, s výjimkou veřejně publikovaných informací.

XVI. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

- a) Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne **1.1.2021**.
- b) Tato Smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zajistí ZÁKAZNÍK neprodleně po podpisu smlouvy.
- c) Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou do **31.12.2021**.
- d) V případě ukončení této Smlouvy je PRE povinna zajistit ukončení všech smluv o distribuci uzavřených dle této Smlouvy.
- e) Smluvní strany jsou oprávněny od této Smlouvy odstoupit v případech stanovených právními předpisy a dále v případech podstatného porušení povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- f) Za podstatné porušení povinností vyplývajících z této Smlouvy ze strany ZÁKAZNÍKA se považuje zejména:

- 1) nezaplacení vyúčtování dodávek elektřiny dle Smlouvy ani po upozornění;
 - 2) ZÁKAZNÍK neumožní přístup k měřicím zařízením za účelem provedení kontroly, odečtu, údržby či výměny, a to ani po výzvě;
 - 3) poškození měřicího zařízení z příčin na straně ZÁKAZNÍKA nebo poškození či zcizení měřicího zařízení třetí osobou a neoznámení těchto skutečností územně příslušnému provozovateli distribuční soustavy a PRE bez zbytečného odkladu;
 - 4) prohlášení konkursu nebo rozhodnutí o úpadku na ZÁKAZNÍKA.
- g) Za podstatné porušení povinností ze Smlouvy ze strany PRE se považuje zejména:
- 1) bezdůvodné přerušování nebo omezení dodávek elektřiny,
 - 2) bezdůvodné nezajištění distribuce elektřiny,
 - 3) prohlášení konkursu nebo rozhodnutí o úpadku na PRE.
- h) Odstoupení musí být písemné a musí být doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení je účinné okamžikem doručení a Smlouva zaniká okamžikem ukončením účinnosti smlouvy o distribuci elektřiny do Odběrného místa ZÁKAZNÍKA uzavřené dle této Smlouvy. PRE je povinna zajistit ukončení distribuce elektřiny do Odběrného místa ZÁKAZNÍKA v nejbližším možném termínu dle příslušné smlouvy o distribuci. Pro vyhodnocení dodávek elektřiny bude rozhodující odečet měřicího zařízení provedený k poslednímu dni dodávky elektřiny příp. náhradní hodnoty stanovené podle podmínek příslušného PDS k poslednímu dni dodávky elektřiny.
- i) Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran, a to zejména v případech, kdy ZÁKAZNÍK fakticky končí odběr v Odběrném místě (z důvodu stěhování, ukončení činnosti, atd.).
- j) Pokud ZÁKAZNÍK pozbude oprávnění užívat Odběrné místo na základě vlastnického nebo jiného práva a neukončil smluvní vztah, pak účinnost Smlouvy končí odebráním měřicího zařízení nebo zahájením dodávky elektřiny na základě smlouvy uzavřené s oprávněným zákazníkem pro toto Odběrné místo.
- k) ZÁKAZNÍK je povinen poskytnout PRE a/nebo příslušnému PDS potřebnou součinnost při ukončení dodávek elektřiny dle této Smlouvy.

XVII. DORUČOVÁNÍ

- a) Veškeré informace a oznámení dle Smlouvy musí mít písemnou podobu, není-li sjednáno jinak ve Smlouvě. Pro písemný styk lze použít způsob odeslání dopisu, osobní předání písemnosti, faxovou zprávu, elektronickou zprávu se zpětným potvrzením doručení nebo zprávu SMS na kontaktní číslo mobilního telefonu. Kontaktní adresy, telefonní či faxová čísla a e-mailové adresy jsou uvedeny ve Smlouvě.
- b) Písemnosti týkající se vzniku, změn a zániku smluvního vztahu podle Smlouvy musí být doručeny držitelem poštovní licence dopisem na adresu druhé strany, která je odesílateli známa podle Smlouvy (kontaktní adresa), pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pokud není ve Smlouvě uvedena kontaktní adresa, doručují se tyto písemnosti na adresu sídla/místa podnikání/bydliště (dle Smlouvy) ZÁKAZNÍKA nebo PRE. Při zachování stejných zásad je možné i osobní doručení písemností s písemným potvrzením převzetí.
- c) Povinnost odesílatele doručit písemnost adresátovi je splněna, jakmile adresát písemnost převezme nebo jakmile byla držitelem poštovní licence vrácena odesílateli jako nedoručitelná a adresát svým jednáním nebo opomenutím doručení zmařil (např. neoznámení změny kontaktní adresy druhé smluvní straně). Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže adresát přijetí písemnosti odmítne.

d) Kontaktní údaje ZÁKAZNÍKA:

Kontaktní osoba	Ondřej Tenkl
Číslo telefonu	225 092 0973 nebo 775 857 897
E-mail	tenkl@szmp Praha3.cz

XVIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- a) Ve věcech výslovně neupravených touto Smlouvou se právní vztahy mezi PRE a ZÁKAZNÍKEM řídí zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon, jeho prováděcími předpisy a příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012Sb., občanský zákoník.
- b) Smluvní strany se zavazují, že budou usilovat o to, aby případné spory vyplývající ze Smlouvy byly vyřešeny smírem. Za tímto účelem se zavazují poskytnout nezbytnou součinnost a postupovat tak, aby situace byla objektivně vysvětlena. Kterákoliv strana je oprávněna předložit spor k rozhodnutí ERÚ v případech, kdy je dána příslušnost tohoto úřadu dle Zákona. Spory mezi smluvními stranami jsou s konečnou platností řešeny před věcně a místně příslušným soudem. V případě soudního řízení, jehož účastníkem bude ZÁKAZNÍK, který má sídlo, bydliště či místo podnikání v zahraničí, je místně příslušný soud dle sídla PRE a rozhodným právem je právo České republiky.
- c) Tuto Smlouvu lze měnit, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, pouze písemnými dodatky, číslovanými vzestupně a podepsanými oběma smluvními stranami.
- d) Pro účely této Smlouvy jsou používány odborné pojmy a terminologie v souladu se Zákonem a jeho prováděcími a souvisejícími předpisy.
- e) Pokud by se jakékoli ujednání této Smlouvy stalo neplatným nebo neúčinným pro rozpory s obecně závaznými právními předpisy, nemá to vliv na platnost a účinnost ostatních ujednání této Smlouvy a zbývající obsah Smlouvy a bude nahrazen příslušnými ustanoveními platných právních předpisů.
- f) Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. ZÁKAZNÍK obdrží jeden (1) stejnopis, PRE obdrží jeden (1) stejnopis.

V Praze dne

9. 11. 2020

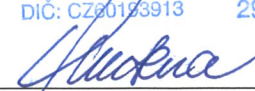
Pražská energetika, a. s.

V Praze dne

30 -12- 2020

Městská část Praha 3

Pražská energetika, a. s.
Na Hroudě 1492/4, 100 05 Praha 10
IČ: 60199973
DIČ: CZ60193913 29


Zdeněk Smetana
vedoucí sekce Prodej B2B

Správa zbytkového majetku
MČ Praha 3 a.s.
Oddělení správy nemovitostí
Domovní správa č. 2 - obecní úřady
Olšanská 2066/7, 130 00 Praha 3
IČ: 285 33 062
-8-

Ondřej Tenkl
na základě Plné moci



Certifikováno dle ČSN EN ISO 9001, 14001 a 27001