

Dodatek č. 3
k nájemní smlouvě prostoru sloužícího k podnikání ze dne 2.6.2014

Institut klinické a experimentální medicíny

Se sídlem: Vídeňská 1958/9, 140 21 Praha 4

IČO: 00023001

DIČ: CZ00023001

Bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 42334041/0710

Státní příspěvková organizace, zřizovací listina č.j. 17268-II/2012 ze dne 29. května 2012, v platném znění

Zastoupená: Ing. Michalem Stiborkem, MBA, ředitelem
(dále jen „pronajímatel“)

a

Dallmayr Vending & Office, k.s.

sídlo: Loretánské náměstí 109/3, Hradčany, 118 00 Praha 1

IČO: 26485524

DIČ: CZ26485524

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., číslo účtu: 208540006/2700

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. A 75814

Statutární orgán: Dallmayr Management s.r.o., IČO: 24133892, zastoupená René Sionem, jednatelem

(dále jen „nájemce“)

(společně dále jen „smluvní strany“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají tento dodatek č. 3 k nájemní smlouvě prostoru sloužícího k podnikání ze dne 2.6.2014 (dále jen „dodatek“):

Článek I.
Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 2.6.2014 uzavřely nájemní smlouvu prostoru sloužícího k podnikání, ve znění dodatku č. 1 ze dne 28.6.2018 a dodatku č. 2 ze dne 18.5.2020, jejímž předmětem je užívání prostoru sloužícího k podnikání výhradně za účelem umístění nápojových (teplé nápoje) a potravinových prodejních automatů (dále jen „smlouva“).
2. V souladu s čl. IX. odst. 9.2. smlouvy se smluvní strany dohodly na následující změně smlouvy.

Článek II.
Změna smlouvy

1. V čl. IV. se mění odst. 4.1. a nově zní:

4.1. *Nájemce se zavazuje platit pronajímateli měsíční nájemné za užívání prostoru sloužícího k podnikání ve výši **92 404,- Kč** (slovy: devadesátdevět tisíc čtyřista čtyři korun českých) za kalendářní měsíc. Nájemné je splatné předem vždy 1x za čtvrtletí, a to nejpozději do posledního dne prvního měsíce každého kalendářního čtvrtletí na základě faktury vystavené pronajímatelem. Pronajímatel zašle nájemci fakturu vždy do 15. dne prvního měsíce každého kalendářního čtvrtletí se splatností 14 dní ode dne jejího doručení.*

2. V příloze č. 1 smlouvy se ruší následující položky:

BLOK	ČÍSLO CHODBY	POČET KUSŮ	TYP PŘÍSTROJE
D	D 0135	1	nápojový
F	F 2005	1	nápojový
F	F 3005	1	nápojový
F	F 4005	1	nápojový
F	F 5005	1	nápojový

Dosavadní znění přílohy č. 1 smlouvy se proto ruší a nahrazuje se novým zněním, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

3. Dosavadní znění přílohy č. 2 smlouvy se ruší a nahrazuje se novým zněním, které tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.

Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení smlouvy neupravená tímto dodatkem zůstávají i nadále platná a účinná beze změny.
2. Tento dodatek je sepsán ve 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Pokud je tento dodatek podepisován elektronicky, je vyhotoven v jednom stejnopise podepsaném elektronicky oběma smluvními stranami.
3. Podpisem tohoto dodatku bere nájemce na vědomí, že smluvní vztah založený smlouvou podléhá uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen "zákon o registru smluv") ze strany pronajímatele a nájemce souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v úplném znění.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv. Smluvní strany se však výslovně dohodly, že ustanovení tohoto dodatku se použijí také na období od 1.1.2021 do dne účinnosti tohoto dodatku.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 smlouvy – Specifikace umístění nápojových a potravinových prodejních automatů včetně počtů

Příloha č. 2 smlouvy – Výpočtový list

V Praze dne 27. 01. 2021

.....
Dallmayr Vending & Office, k.s.

27. 01. 2021
V Praze dne

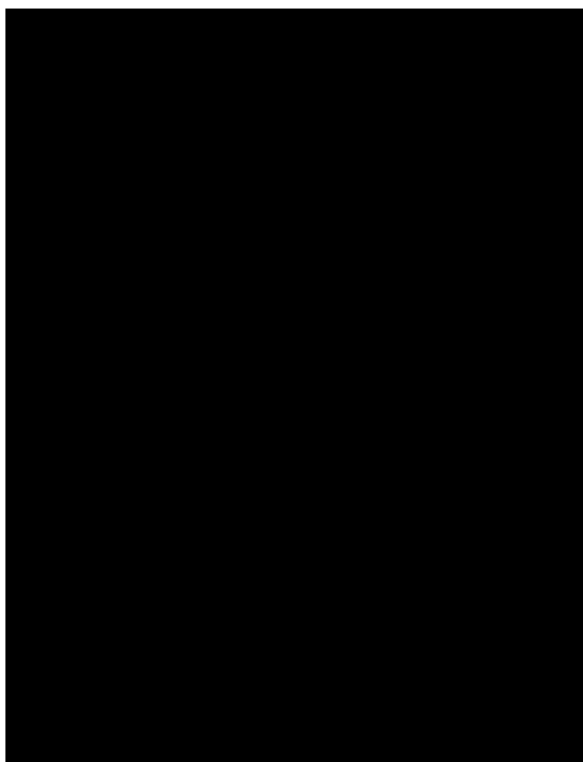
.....
Institut klinické a experimentální medicíny

Ing. Michal Stiborek, MBA

Příloha č. 1

Specifikace umístění nápojových a potravinových prodejních automatů včetně počtů

BLOK	ČÍSLO CHODBY	POČET KUSŮ	TYP PŘÍSTROJE
A	A 2001 a	1	nápojový
A	A 3001	1	nápojový
B	B 1001	1	nápojový
C	C 4024	1	nápojový
D	D 0205	1	nápojový
F	F0227	1	nápojový
F	F 0101	1	nápojový
S2	S 2 1001 b	1	nápojový
A	A 2001 a	1	potravinový
F	F 5005	1	potravinový
S2	S 2 1001 b	1	potravinový



Příloha č. 2

VÝPOČTOVÝ LIST

Služby spojené s užíváním nebytového prostoru – měsíční rozpis v Kč bez DPH

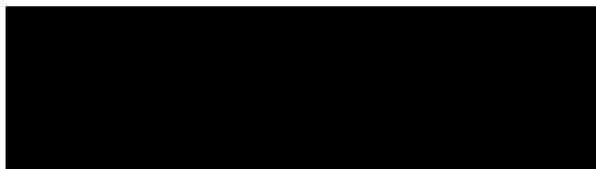
Nápojový automat:

dodávka el. energie	107,11 Kč
dodávka vody	97,52 Kč
úklid	23,98 Kč
Měsíčně celkem za 1 nápojový automat	228,61 Kč

Potravinový automat:

dodávka el. energie	212,41 Kč
úklid	23,98 Kč
Měsíčně celkem za 1 potravinový automat	236,39 Kč

V Praze dne 27. 01. 2021



Za pronajímatele

Ing. Michal Stiborek, MBA

V Praze dne 4. 1. 2021



Za nájemce

Dall Dada

