**DOHODA O POSTOUPENÍ PRÁV A POVINNOSTÍ**

**Prometheus, energetické služby, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.**, **IČ 63072599, se sídlem Praha 4, 140 00, U Plynárny 500, vedená v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 17568, zastoupena Ing. Ludvíkem Balekou, předsedou představenstva a Mgr. Petrem Dolejšem, členem představenstva**

dále také jen „**PROM**“ na straně jedné

a

**Městská část Praha 19, IČ 00231304, se sídlem Semilská 43/1, 197 04, Praha 9 – Kbely, zastoupena starostou Pavlem Žďárským**

dále také jen „**MČ**“ na straně druhé

a

**Základní škola Praha – Kbely, příspěvková organizace, IČ 61384780, se sídlem Albrechtická 732, 197 00, Praha 9 – Kbely, zastoupena statutárním zástupcem Mgr. Bc. Květoslavem Přibilem, MBA, ředitelem**

dále také jen „**ZŠ**“ na straně třetí

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**dohodu o postoupení práv a povinností**

**ze smlouvy o výstavbě a o budoucích smlouvách pro „Sportovní hala Kbely“ v Městské části Praha 19 ze dne 24.5.2018**

ve smyslu § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění

**Tato dohoda byla schválena dne 16.12.2020 na 62. zasedání Rady MČ Praha 19 usnesením č. 586/20/místostarosta.**

**I.**

1. Dne 24.5.2018 uzavřel PROM s MČ smlouvu o výstavbě a o budoucích smlouvách pro „Sportovní hala Kbely“ v Městské části Praha 19, když touto smlouvou se smluvní strany dohodly, že budou mezi nimi uzavřeny tyto smlouvy:
2. smlouva o dodávce a odběru tepelné energie,
3. smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání,

když obě smlouvy se týkají budovy nové sportovní haly Kbely č. p. 732 stojící na pozemku parc. č. 247/3, k. ú. Kbely, obec Praha.

1. Smluvní strany konstatují, že výše uvedená smlouva ze dne 24.5.2018 byla uzavřena s ohledem na skutečnost, že MČ byla stavebníkem předmětné haly.
2. Smluvní strany konstatují, že dne 15.9.2020 byla mezi MČ a ZŠ uzavřena smlouva o výpůjčce (a to ve vazbě na zřizovací listinu ZŠ ze dne 17.12.2015), když na základě této smlouvy o výpůjčce je ZŠ oprávněna mimo jiné nakládat i s budovou nové sportovní haly Kbely č. p. 732 stojící na pozemku parc. č. 247/3, k. ú. Kbely, obec Praha.

**II.**

1. S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na tom, že smlouvu o nájmu uvedenou v čl. I. odst. 2 této smlouvy s PROM neuzavře MČ, ale ZŠ. MČ v tomto smyslu postupuje práva a povinnosti ze Smlouvy o výstavbě a o budoucích smlouvách související s uzavřením uvedené nájemní smlouvy na ZŠ. Povinnost PROM a MČ uzavřít budoucí smlouvu o dodávce tepelné energie uvedenou v čl. I. odst. 2. této smlouvy dle Smlouvy o výstavbě a budoucích smlouvách zůstává uzavřením této Dohody nedotčena.

**III.**

1. Smluvní strany dále konstatují, že PROM a MČ zakládají společný podnik Teplo pro Kbely a.s., když se smluvní strany dohodly, že poté, co bude tento společný podnik založen a začne odebírat tepelnou energii ve výše uvedené budově (když smlouva o dodávce tepelné energie uvedená v čl. I. odst. 2. této smlouvy přejde v rámci vkladu závodu MČ do společného podniku a společný podnik se stane odběratelem dle uvedené smlouvy), bude uzavřena odpovídající smlouva o dodávce tepelné energie mezi společným podnikem jako dodavatelem a ZŠ jako odběratelem..

**IV.**

1. Tato dohoda je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 1 podepsaném vyhotovení.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že tato dohoda odpovídá jejich svobodné a pravé vůli, že ji neuzavřely v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek, že si dohodu po jejím sepsání řádně přečetly a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.
3. Ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, je s ohledem na výši hodnoty předmětu plnění povinná registrace této smlouvy a smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění dle tohoto zákona.

V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Prometheus, energetické služby, a.s., Městská část Praha 19

člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. Pavel Žďárský, starosta

Ing. Ludvík Baleka,

předseda představenstva

Mgr. Petr Dolejš

člen představenstva

V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Základní škola Praha – Kbely

Mgr. Bc. Květoslav Přibil, MBA