



## DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

### Preambule

Dne 20.10.2020 byla mezi v čl. I tohoto Dodatku č. 1 specifikovanými smluvními stranami uzavřena smlouva o dílo č. 797, a to na základě výsledků výběrového řízení „GYMNÁZIUM STŘÍBRO - REKONSTRUKCE A ZATEPLENÍ OBÁLKY ŠKOLNÍCH BUDOV A REKONSTRUKCE A INSTALACE VZDUCHOTECHNIKY K ZABEZPEČENÍ ZDRAVÉHO PROSTŘEDÍ PRO ŽÁKY“, ve kterém zhotovitel předložil objednateli nejvhodnější nabídku z hlediska hodnotících kritérií stanovených zadavatelem (dále jen „smlouva o dílo“).

Předmětem smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavbu **„GYMNÁZIUM STŘÍBRO - REKONSTRUKCE A ZATEPLENÍ OBÁLKY ŠKOLNÍCH BUDOV A REKONSTRUKCE A INSTALACE VZDUCHOTECHNIKY K ZABEZPEČENÍ ZDRAVÉHO PROSTŘEDÍ PRO ŽÁKY“**.

Předmětná smlouva o dílo byla mezi smluvními stranami uzavřena za účelem úpravy jejich vzájemných práv a povinností při naplňování cíle veřejné zakázky „GYMNÁZIUM STŘÍBRO - REKONSTRUKCE A ZATEPLENÍ OBÁLKY ŠKOLNÍCH BUDOV A REKONSTRUKCE A INSTALACE VZDUCHOTECHNIKY K ZABEZPEČENÍ ZDRAVÉHO PROSTŘEDÍ PRO ŽÁKY“, v souladu s projektovou dokumentací, která je realizována v rámci projektů „5.1a – „Rekonstrukce a zateplení obálky školních budov“ (reg. č. CZ.05.5.18/0.0/0.0/19\_121/0012077), řešící zateplení objektů v areálu školy, a „ 5.1b – „Rekonstrukce a instalace vzduchotechniky k zabezpečení zdravého prostředí pro žáky“ (reg. č. CZ.05.5.18/0.0/0.0/19\_121/0012075), řešící instalaci vzduchotechniky s rekuperací.

### I. Smluvní strany

#### 1. Gymnázium, Stříbro, Soběslavova 1426

se sídlem: Soběslavova 1426, 349 01 Stříbro  
IČO: 70842582  
DIČ: Není plátce  
zastoupený: Mgr. Milan Deredimos, ředitel  
bankovní spojení: 175 086 790/0300

(dále jen „objednatel“)

a

#### 2. ACG-Real s.r.o.

se sídlem: Velehradská 1735/28, 130 00 Praha 3 - Vinohrady  
IČO: 270 94 359  
DIČ: CZ27094359  
zapsaný ve veřejném rejstříku: Spisová značka: C 95793 uvedená u Městského soudu v Praze  
zastoupený: Martinem Svobodou  
bankovní spojení: ČSOB 258990961/0300  
Autorizovaná osoba pověřená vedením stavby:  
Roman Skuhra – obor: Pozemní stavby ČKAIT: 1400261

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále také jen „smluvní strany“)

## II.

1. Smluvní strany se dohodly, že předmět díla se po dohodě stran mění tak, že dojde k úpravě prováděných prací a k úpravě soupisů prací, které jsou uvedeny v Příloze č. 1 tohoto Dodatku. V rámci Přílohy tohoto Dodatku č. 1 je popsán a definován změnový list s popisem změn, a to včetně z nich vyplývajících změn v soupisu prací a souvisejících víceprací a méněprací, včetně jejich finančního vyjádření. Tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku. Současně všechny změny jsou plně v souladu se všemi ustanoveními a podmínkami § 222 Zákona o zadávání veřejných zakázek.
2. V důsledku změny uvedené v odst. 1 tohoto čl. II. se mění příloha č. 1 smlouvy o dílo ze dne 20.10.2020 - Oceněný soupis prací (ve Smlouvě uveden s názvem „Příloha č. 1 – rozpočet v souladu s nabídkou dodavatele“). Změny Oceněného položkového rozpočtu (soupisu stavebních prací), tedy přesný soupis prací prováděných nad rámec původního soupisu (tzv. vícepráce) a prací, které se dle původního soupisu nebudou realizovány (méněpráce), jsou uvedeny v Příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 1. Rozsah skutečně prováděných prací bude odpovídat specifikaci uvedených ve změnovém listě, jež je rovněž součástí Přílohy č. 1.
3. V důsledku této změny rozsahu prováděných prací dochází ke změně smluvené celkové ceny za dílo, přičemž hodnota prací prováděných nad rámec původního soupisu stavebních prací činí 4 521 376,00 Kč bez DPH a hodnota nerealizovaných prací činí 125 000,00 Kč bez DPH. Celkový cenový nárůst oproti ceně sjednané ve smlouvě o dílo tak činí 4 396 376,00 Kč bez DPH. Ocenění je součástí Přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 1.
4. Celková nasmlouvá částka zakázky se tímto Dodatkem č.1 mění na:

### **etapa – „5.1 a) - Zateplení a výměna výplní dveřních a okenních otvorů v areálu školy“**

Celkem cena za etapu 5.1 a) bez DPH činí	25 698 379,54 Kč bez DPH
(slovy dvacetpětmiliónůšestsetdevadesátosmtisíctřístasedmdesátdevětkorunpadesátčtyřihaléřů)	
DPH 21%	5 396 659,70 Kč
(slovy pětmiliónůtřístadevadesátšesttisícšestsetpadesátdevětkorunsedmdesáthaléřů)	
Celkem cena za dílo včetně 21% DPH činí	31 095 039,24 Kč
(slovy třicetjednamiliónůdevadesátpěttisíctřicetdevětkorundvacetčtyřihaléřů)	

### **etapa – „5.1 b) - Instalace vzduchotechniky“**

Celkem cena za etapu 5.1 b) bez DPH činí	7 670 764,54 Kč bez DPH
(slovy sedmmiliónůšestsetsedmdesátisícšedmsětšedesátčtyřikorunpadesátčtyřihaléřů)	
DPH 21%	1 610 860,55 Kč
(slovy jedenmiliónšestsetdesettisícšestšedesátkorunpadesátpěthaléřů)	
Celkem cena za dílo včetně 21% DPH činí	9 281 625,09 Kč
(slovy devětmiliónůdvěstěosmdesátjedentisícšestsetdvacetpětkorundevěthaléřů)	

**Celkem cena za kompletní dílo bez DPH činí 33 369 144,08 Kč**

(slovy třicetřímiliónůtřistašedesátdevěttisícstočtyřicetčtyřikorunosmhaléřů)

**DPH 21% 7 007 520,25 Kč**

(slovy sedmmiliónůsedmtisícpětsetdvacetkorundvacetpěthaléřů)

**Celkem cena za dílo včetně 21% DPH činí 40 376 664,33 Kč**

(slovy čtyřicetmiliónůtřístasedmdesátšesttisícšestsetšedesátčtyřikoruntřicetřihaléřů)

5. Výše popsaná změna je učiněna v souladu s článkem VI. odstavci 17, 18 a 19 Smlouvy o dílo ze dne 20.10.2020.

### III.

1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo ze dne 20.10.2020 zůstávají beze změny.

### IV.

#### Závěrečná ujednání

1. Tento Dodatek č. 1 se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Ostatní práva a povinnosti obou smluvních stran jsou upravena v zadávací dokumentaci a výzvě a obsah zadávací dokumentace a výzvy včetně jejich příloh je pro obě strany závazný.
2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Pro případ, že tento dodatek není uzavírán za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že dodatek nebude uzavřen, pokud jej zhotovitel podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem. To platí i v případě připojení obchodních podmínek zhotovitele, které budou odporovat svým obsahem jakýmkoliv způsobem textu tohoto dodatku.
3. Tento Dodatek č. 1 lze měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číselovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tento Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři náleží objednateli a jeden stejnopis zhotoviteli.
5. Smluvní strany prohlašují a stvrzují svými podpisy, že mají plnou způsobilost k právním úkonům, a že tento dodatek uzavírají svobodně a vážně, že ho neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že si ho řádně přečetly a jsou srozuměny s jeho obsahem.

Přílohy:

- **Příloha 1:** Změnové listy a Soupisy víceprací a méněprací pro etapy 5.1 a) a 5.1 b).

V Stříbře dne

Objednatel:

.....  
**Gymnázium, Stříbro, Soběslavova 1426**

*Mgr. Milan Deredimos, ředitel*

Zhotovitel:

.....  
**ACG-Real s.r.o.**

*Martin Svoboda, jednatel*