

SMLOUVA O NÁJMŮ DOPRAVNÍCH PROSTŘEDKŮ

uzavřená dle ustanovení § 2321 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi

Smluvními stranami:

Horská služba ČR, o.p.s.

IČ: 27467759, DIČ: CZ27467759

se sídlem Špindlerův Mlýn 260, 543 51 Špindlerův Mlýn

zastoupená: René Mašínem, ředitelem

Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.

Číslo účtu: 171922771/0600

kontaktní osoba: Pavel Jirsa, tel: +420 606 157 923; email: jirsa.pavel@hscr.cz

(dále jen „**Pronajímatel**“) na straně jedné

a

Punk Film, s.r.o.

IČO: 27106993; DIČ: CZ27106993

se sídlem: Praha 7 - Holešovice, Přístavní 1126/18, PSČ 17000

společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp.zn. C 96731

zastoupená: Ondřejem Beránkem, jednatelem

Banková spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 5011263976 / 5500

kontaktní osoba: Jiří Beránek, tel.: +420 777 320 651, email: jiriberanek@punkfilm.cz

(dále jen „**Nájemce**“) na straně druhé

(Pronajímatel a Nájemce společně jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

Preambule

Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem dopravních prostředků uvedených v čl. I smlouvy. Pronajímatel přenechává po předchozí dohodě a na základě této smlouvy nájemci do užívání za sjednanou úplatu dále uvedený předmět nájmu a nájemce tento předmět nájmu do nájmu za podmínek stanovených touto smlouvou od pronajímatele přijímá.

Článek I.

Předmět nájmu

1. Pronajímatel přenechává nájemci do užívání 4 sněžné skútry typ: Lynx Adventure GT 600 E-TEC:
a to:

<u>SPZ</u>	<u>TP</u>	<u>VIN</u>	<u>cena dle znaleckého posudku</u>
4H 8836	UD 228690	YH2LSJBA8BR000120	100 000,00Kč vč. DPH
4H 8837	UD 228682	YH2LSJBA0BR000287	102 000,00Kč vč. DPH

4H 8832	UD 228688	YH2LSJBA1BR000184	109 000,-Kč vč. DPH
4H 8835	UD 228689	YH2LSJBA8BR000182	104 000,-Kč vč. DPH

(dále jen „Skútry“ či „Předmět nájmu“)

2. Shora specifikované Skútry je možno užívat pouze v souvislosti s přípravou, natáčením a likvidací po natáčením filmu „Poslední závod“, tzn. pro dopravu a přesun kamerové a filmové techniky, štábu, umělců na místo lokací ubytování a pohybu po trasách dle povolení KRNP za tímto účelem vydaným. K jiným účelům nelze Předmět smlouvy užívat. Pronajímatel bere na vědomí, že Skútry jsou osazeny sledovacím zařízením. Pronajímatel i Nájemce souhlasně prohlašují, že je Předmět nájmu dostatečně určitě a srozumitelně popsán, aby nemohl být zaměněn s jinou věcí.

Článek II.

Doba poskytnutí Předmětu nájmu

1. Předmět nájmu specifikovaný v čl. 1 smlouvy se poskytuje na dobu určitou, a to **od 1. 2. 2021 do 15. 4. 2021.**

Článek III.

Nájemné

1. Nájemce před převzetím Předmětu nájmu uhradí Pronajímateli vratnou kauci ve výši 60 000,-Kč, a to bezhotovostním převodem na účet Pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy, (VS: 27106993) nejpozději v den předání Předmětu nájmu. Neuhrazení kauce v termínu je důvodem pro odstoupení od smlouvy ze strany Pronajímatele. Kauce bude Nájemci v plné výši vrácena, pokud Nájemce vrátí zpět Pronajímateli Předmět nájmu včetně veškerého příslušenství a dokumentů na místě a v době sjednané v předávacím protokolu ve stavu v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Nájemce prohlašuje, že souhlasí, aby tato kauce byla užitá jako zajištění případných pohledávek Pronajímatele a byla užitá k úhradě těchto pohledávek, konkrétně:
 - a) na úhradu dlužného nájemného a dalších s tím souvisejících poplatků a smluvních pokut, na něž vznikne Pronajímateli nárok dle této smlouvy,
 - b) na náhradu škody nebo ušlého zisku, jež Pronajímateli vznikne na vozidle či v souvislosti s jeho přenecháním Nájemci
2. Smluvní strany se dohodly, že výše nájemného činí 1 000, Kč bez DPH za každý započatý den provozu jednoho Skútru. Evidenci provozu Skútrů, jakož i výši nájemného si ke konci každého měsíce vzájemně potvrdí Smluvní strany, načež Pronajímatel vystaví Nájemci na dohodnutou výši nájemného fakturu. Úplata bude splatná vždy k datu splatnosti faktury (daňového dokladu).
3. V případě poškození Skútru z důvodu zaviněného Nájemcem, a tím jeho vyřazení z provozu, je povinen Nájemce k úhradě úplaty, jako by Skútr nebyl odstaven, a to v případě, že doba opravy nepřesáhne 7 dní. Pokud si oprava vyžádá dobu delší, pak o tuto dobu nad 7 dní se alikvotně sníží příslušná výše úplaty. Je-li důvodem odstavení Skútru závada, za kterou odpovídá Pronajímatel, pak po dobu odstavení Skútru, za účelem opravy, Nájemce úplatu nehradí, nedohodnou-li se Smluvní strany na poskytnutí náhradního Předmětu nájmu.

4. V případě prodlení Nájemce s úhradou úplaty je Nájemce povinen Pronajímateli uhradit smluvní úrok z prodlení ve výši 0.05% za každý den prodlení.

Článek IV.

Práva a povinnosti Pronajímatele

1. Pronajímatel se zavazuje, že předá Nájemci Předmět nájmu včetně příslušenství, tj. povinné výbavy, v termínu uvedeném v článku II., odst. 1 smlouvy. Spolu s Předmětem nájmu je povinen Pronajímatel předat Nájemci i příslušné doklady. Předmět nájmu bude předán s plnou nádrží. O předání a převzetí se sepíše protokol, který podepíší obě Smluvní strany a stane se nedílnou součástí této smlouvy.
2. Předmět nájmu musí být při předání v takovém technickém stavu, aby byl způsobilý k provozu a k užívání, k němuž je Pronajímatel má k Předmětu nájmu uzavřené povinné pojištění, jakož i pojištění pro případ havárie, živelné pohromy nebo odcizení na dobu sjednanou v č. II smlouvy.
3. Pronajímatel bere na vědomí, že Skútr je **dvousedadlové motorové vozidlo s největší technicky přípustnou hmotností přípojného vozidla 588/145 kg.**

Článek V.

Práva a povinnosti Nájemce

1. Nájemce není oprávněn dále pronajmout Předmět nájmu jiné právnické či fyzické osobě bez písemného souhlasu Pronajímatele.
2. Předmět nájmu mohou užívat a řídit pouze **osoby s řidičským oprávněním skupiny A, proškolené na řízení sněžných Skútrů.** Seznam proškolených osob je přílohou této smlouvy.
3. Nájemce je povinen užívat Předmět nájmu tak, aby na něm nevznikla škoda. Každou nehodu či jinou pojistnou událost je povinen bezprostředně poté, kdy ji zjistí, oznámit Pronajímateli a současně Policii České republiky. V opačném případě by celá náhrada vzniklé škody šla k jeho tíži. Veškeré závady na Předmět nájmu zaviněné Nájemcem (mimo havárie ve výši hrazené pojišťovnou a jiné poškození třetí osobou) jdou k tíži Nájemce. Každá jiná závada na motorovém vozidle, která způsobí jeho nepojízdnost, musí být Nájemcem neprodleně oznámena Pronajímateli.
4. V případě nepojízdnosti Předmět nájmu z důvodu běžné závady, vzniklé mimo havárii, je Nájemce povinen ohlásit tuto skutečnost neprodleně Pronajímateli, který rozhodne o opravě. V žádném případě není Nájemce oprávněn provádět bez výslovného souhlasu Pronajímatele opravu sám. Učiní-li tak, jdou náklady s touto opravou spojené k jeho tíži. Oprava musí být bezpodmínečně provedena vždy jen v autorizovaném **servisu Skútry Krkonoše s.r.o., IČ:05530211, Vrchlabí 73.**
5. Nájemce je povinen používat jen ty pohonné hmoty, oleje a další kapaliny (např. brzdová), které jsou pro Předmět nájmu předepsány. Škody vzniklé na Předmětu nájmu z titulu použití nesprávných pohonných hmot, olejů apod. jdou k tíži Nájemce. Náklady spojené s nákupem pohonných hmot, náplní předepsaných kapalin jdou k tíži Nájemce.
6. Jakékoliv úpravy na Předmět nájmu může Nájemce provádět pouze po předchozím souhlasu Pronajímatele.
7. Nájemce je povinen vést knihu jízd, ve které bude pravidelně zaznamenáváno u každého Skútru, kdy (příslušné datum) a jak dlouho (resp. kolik km) daný Skútr užíval. Kniha jízd bude porovnávána se sledovacím zařízením Předmětu nájmu, jako podklad pro fakturaci.

8. V případě pojistné události (nehoda, odcizení Předmětu nájmu) Nájemce odpovídá Pronajímateli v plné výši za škodu, která Pronajímateli vznikne odmítnutím pojistného plnění ze strany pojišťovny anebo do výše rozdílu mezi náhradou pojišťovny a skutečnými náklady Pronajímatele. Pronajímatel je povinen doložit výši škody jejím vyúčtováním. Nájemce zcela odpovídá za případnou nemajetkovou újmu, která vznikne třetím osobám v důsledku užití vozidla, včetně té, kterou bude povinen nahradit Pronajímatel z titulu provozovatele, resp. vlastníka Předmětu nájmu.

Článek VI.

Ukončení doby nájmu Předmět nájmu

1. Doba poskytnutí Předmět nájmu zaniká uplynutím doby, na kterou bylo poskytnutí Předmět nájmu sjednáno anebo může být ukončena dohodou Smluvních stran.
2. Poskytnutí Předmět nájmu může být Pronajímatelem ukončeno okamžitě, jakmile je Nájemce opakovaně v prodlení se zaplacením svých závazků vůči Pronajímateli. V takovém případě je Pronajímatel oprávněn odebrat Nájemci Předmět nájmu ihned.
3. Po ukončení doby poskytnutí Předmět nájmu je Nájemce povinen Předmět nájmu protokolárně i fyzicky předat Pronajímateli v místě, kde jej převzal, nebude-li po ukončení nájmu Smluvními stranami dohodnuto jiné místo. Předmět nájmu bude předán Pronajímateli s plnou nádrží tak, jak jej Nájemce od Pronajímatele převzal.
4. V případě prodlení s vrácením Předmětu nájmu se Nájemce zavazuje uhradit Pronajímateli smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč za každý den prodlení.

Článek VII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem Smluvních stran. Smluvní strany výslovně v souladu s ust. § 564 občanského zákoníku vylučují možnost provést změnu nebo dodatek této smlouvy v jiné než písemné podobě.
2. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že je obsahem jejich pravé a svobodné vůle, že byla uzavřena po vzájemném projednání, srozumitelně a vážně, nikoliv v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 27.1.2021

V Praze dne 20.1.2021

PRONAJÍMATEL:

NÁJEMCE:

René Mašín, ředitel

Ondřej Beránek, jednatelem