

Dodatek č.3

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 30.11.2012

Strany dodatku:

Město Polička

se sídlem Palackého nám. 160, 572 01 Polička

IČO: 00277177

DIČ: CZ00277177

zastoupené panem Jaroslavem Martinů, starostou města

- jako pronajímatel (dále jen „Pronajímatel“)

a

Ladislav Cacek

KOTOUR-INFO s.r.o.

Korouhev 276, 569 93 Korouhev

se sídlem Riegrova 52, 572 01 Polička

IČO: 06704964

- jako nájemce (dále jen „Nájemce“)

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9
M Ě Š T O
5 7 2 0 1 P O L I Č K A

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 30.11.2012 (dále jen „Dodatek“):

I.

Dne 30.11.2012 uzavřeli Pronajímatel a Nájemce Smlouvu o nájmu nebytových prostor, na základě níž užívá Nájemce nebytové prostory v domě č.p. 160 na Palackého nám. v Poličce stojícím na stavební parcele č.st. 73 v obci a katastrálním území Polička, části obce Polička - město (dále jen „Smlouva“).

II.

V čl. IV. odst. 6. Smlouvy bylo dohodnuto, že výše nájemného bude každoročně valorizována dle oficiálně vyhlášené míry inflace za předchozí kalendářní rok, a to formou písemného oznámení, případně dodatku ke smlouvě.

Tímto dodatkem strany upravují výši nájemného na období od 1.2.2020 do 31.1.2021 **o míru inflace 2,8 % za kalendářní rok 2019** a stanovují nájemné za toto období na částku **41.141 Kč.**

Výše měsíční splátky tedy nově činí **3.428,50 Kč.**

Tento dodatek dále mění Smlouvu tak, že o navyšování nájemného o inflaci v dalších obdobích nebude uzavírán dodatek, ale bude prováděno pouze jednostranným oznámením Pronajímatele.

III.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem **1.2.2020.**

V ostatních ustanoveních zůstává Smlouva beze změn.

IV.

1. Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních stejné právní síly, z nichž Pronajímatel a Nájemce obdrží po jednom vyhotovení.
2. Pronajímatel a Nájemce připojují na důkaz souhlasu s celým obsahem Dodatku své vlastnoruční podpisy.

V Poličce dne 31.1.2020

Pronajímatel:

Nájemce:

