

Podrobná specifikace předmětu díla

Socioekonomická analýza pro Jihlavu bude jedním z nutných vstupních podkladů pro zpracování SWOT analýzy pro tvorbu nového Strategického plánu rozvoje města na léta 2022-2032.

Sociodemografická analýza bude obsahovat **závazně** následující části:

- Metodologie zpracování
- Vstupní data, zdroje
- Interpretace dat a vyhodnocení
- Identifikace klíčových problémů v jednotlivých oblastech
- Shrnutí závěrů pro SWOT analýzu Strategického plánu rozvoje města

Analýza bude zpracována minimálně v následujících oblastech a členění:

1. V oblasti regionality bude zanalyzováno a interpretováno následující:

- 1.1. Relativní postavení města v sídelní struktuře Kraje Vysočina (dále je „kraje“) a republiky a význam tohoto postavení pro město.
- 1.2. Způsob, jakým město váže obce svého zázemí a změna síly těchto definovaných vazeb za uplynulých 10 let.

2. V oblasti ekonomiky bude zanalyzováno a interpretováno následující:

- 2.1. Specializace místní ekonomiky, vytipování klíčových odvětví z pohledu tvorby pracovních míst a ekonomického růstu města.
- 2.2. Atraktivita města Jihlavy a její aglomerace pro zahraniční investory v porovnání s ostatními městy kraje.
- 2.3. Nejvýznamnější zaměstnavatelé ve městě, jejich charakteristiky, vývoj ekonomické výkonnosti a vyhodnocení, které bude pracovat s těmito charakteristikami:
 - velikostní struktura,
 - odvětví, specializace,
 - vlastnictví,
 - postavení na trhu a v produkčních sítích – GPN, technologická vyspělost, obchodní postavení a ambice,
 - postavení/specializace v rámci koncernu,
 - růstová dynamika,
 - cílové trhy – velikost, vyspělost,
 - exportní orientace – místní, regionální, národní, zahraniční.
- 2.4. Vyhodnocení znalostní ekonomiky města na základě těchto charakteristik:
 - 2.4.1. Výzkumná a vývojová zařízení/organizace:
 - oborová specializace
 - kvalita, výkonnost (patenty, výsledky)
 - lidé/výzkumníci/týmy – počty, charakteristiky
 - zapojení do sítí spolupráce, propojení na podniky (jaké, kde, druh spolupráce)
 - 2.4.2. Inovační infrastruktura:

- druh, velikost, zřizovatel, zařízení (technická, jiná)
 - financování
 - služby, podpůrné programy, přínosy pro firmy
 - počet, druh a obrat firem
- 2.4.3. Vysoké školy, odborná vzdělávací zařízení (včetně středních škol):
- obor, druh, velikost, kvalita
- 2.5. Charakteristiky místního prostředí pro podnikání:
- 2.5.1. Místní podpůrné programy a nástroje podpory podnikání (včetně organizačních apod.).
- 2.5.2. Místní sítě spolupráce:
- organizace zapojené, zaštiťující je
 - formální/neformální organizace
 - účel, přínosy pro podnikatele, funkce
 - účastníci/členové, jejich přínosy
 - zapojení do nadlokálních sítí - regionální, národní, nadnárodní
- 2.5.3. Podnikatelská infrastruktura (viz 2.4.2. Inovační infrastruktura).
- 2.5.4. Odborné vzdělávání, zajištění pracovní síly a její kvalifikace (viz 2.4. znalostní ekonomika).
- 3. V oblasti trhu práce bude zanalyzováno a interpretováno následující:**
- 3.1. Vývoj trhu práce ve vztahu k dynamice ekonomiky posledních 10 let v porovnání se situací v kraji:
- struktura pracovní síly vs. struktura ekonomiky
- 3.2. Vývoj poptávky na trhu práce – počty volných pracovních míst a jejich struktura:
- míra zaměstnanosti, zdroje zaměstnanosti, struktura trhu práce
 - počet pracovních míst a vývoj počtu pracovních míst
 - struktura zaměstnanosti/pracovních sil podle odvětví, podle charakteru práce
 - struktura pracovní síly podle vzdělanosti, podle kvalifikace
 - průměrné mzdy celkem, průměrné mzdy podle odvětví
- 3.3. Skupiny obyvatel, které jsou nejčastějšími uchazeči o zaměstnání v Jihlavě:
- míra nezaměstnanosti, specifické míry podle věku, délky nezaměstnanosti, vzdělání, pohlaví
 - počet uchazečů na pracovní místo
- 3.4. Skupiny obyvatel, které jsou nejvíce ohroženy nezaměstnaností; jejich společné znaky.
- 3.5. Význam vyjížděky a dojížděky za prací v Jihlavě v porovnání s ostatními podobně velkými městy v kraji:
- dojížděka do zaměstnání
- 4. V oblasti vzdělávání bude zanalyzováno a interpretováno následující:**
- 4.1. Vzdělanostní struktura v Jihlavě.
- 4.2. Kapacita a vytížení vzdělávací infrastruktury na území města a v jeho okolí.
- 4.3. Struktura středního školství ve městě.

5. V oblasti bydlení bude zanalyzováno a interpretováno následující:

- 5.1. Současná struktura bytového fondu, vývoj nové výstavby v posledních 10 letech.
- 5.2. Vývoj ceny nemovitostí ve městě za posledních 10 let.

6. V oblasti dopravy bude zanalyzováno a interpretováno následující:

- 6.1. Dopravní dostupnost města.

Výše uvedené oblasti, resp. jejich členění popsané výše, představují minimální rozsah díla, který je zhotovitel povinen zpracovat (provést). V případě, že zhotovitel jako odborník má vědomost o existenci dalších aspektů, které by bylo vhodné pro řádné zpracování tohoto díla rovněž zanalyzovat a interpretovat, je zhotovitel povinen tyto do analýzy zpracovat.

Socioekonomická analýza pro Jihlavu podklady pro zpracovatele

I. Prognóza populačního vývoje města Jihlavy do roku 2030 (2012)

Bude zpracovateli předána v elektronické podobě ve formátu .pdf nejpozději do 31. 12. 2020 prostřednictvím kontaktní osoby.

II. Profil města

Profil města bude zpracovateli předán v elektronické podobě ve formátu .pdf nejpozději do 13. 1. 2021 prostřednictvím kontaktní osoby.

III. Datové sady

Oddělení GIS odboru informatiky Magistrátu města Jihlavy vytváří ve spolupráci s odvětvovými odbory tyto datové sady:

- data z registru obyvatel – struktura dle pohlaví a věku, natalita a mortalita (data dostupná od roku 2010)
- data týkající se pohybu obyvatel – struktura změn trvalého bydliště v rámci Jihlavy, počty odstěhovaných, počty přistěhovaných (data dostupná od roku 2010),
- ze zbytkových dat operátorů informace o dojížděci a vyjížděci
- data o adresních místech – počty budov a v nich trvale hlášených obyvatel a dále z toho počty voličů (18+) a počty dětí do 15 let dle věkových kategorií
- demografická analýza školáků (data dostupná od roku 2010)
- školské obvody spádových MŠ a ZŠ
- vymezení aglomerace pro ITI

Datové sady poskytne zadavatel v elektronické podobě dle potřeb zpracovatele do 7 dnů od výzvy dodavatele prostřednictvím kontaktní osoby.

IV. Sektorové dokumenty a analýzy města

Všechny výše uvedené sektorové dokumenty a analýzy města jsou k dispozici zde:

<https://jihlava.cz/sektorove-dokumenty/d-542362/p1=143226>

Územně analytické podklady jsou k dispozici ZDE (aktualizace proběhne k 1. 1. 2021):

<https://www.jihlava.cz/uzemne-analyticke-podklady/ds-53674>

V. Data z benchmarkingu

Datové sady poskytne zadavatel v elektronické podobě dle potřeb zpracovatele do 7 dnů od výzvy dodavatele prostřednictvím kontaktní osoby.