



Smlouva o dílo

Magistrát města Jihlavy
smlouva zaevidována
pod č.: 1795/KP/2020

uzavřena podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,
v platném znění a s ním souvisejícími právními předpisy.

Socioekonomická analýza pro Jihlavu

I. Smluvní strany

Objednatel: **statutární město Jihlava**
se sídlem Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava
IČO: 002 86 010
DIČ: CZ00286010
Zastoupený: MgA. Karolínou Koubovou, primátorkou
č.ú.: 1466072369/0800

a

Zhotovitel: **Masarykova univerzita**
Ekonomicko-správní fakulta
se sídlem: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno
IČO: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupený: doc. Mgr. Jiří Špalek, Ph.D., děkan
č.ú.: 85636621/0100

uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen smlouva) za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele dílo s názvem „**Socioekonomická analýza pro Jihlavu**“ (dále rovněž „analýza“ nebo „dílo“) a Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za řádně provedené a dokončené dílo sjednanou cenu.
2. Statutární město Jihlava hodlá zpracovat komplexní SWOT analýzu nového Strategického plánu rozvoje města na léta 2022-2032. Za tímto účelem je nutné vypracovat socioekonomickou analýzu pro Jihlavu, která je jedním z nutných vstupních podkladů pro zpracování SWOT analýzy. Socioekonomická analýza pro Jihlavu by měla splňovat náležitě kvalitativní i kvantitativní požadavky po obsahové stránce, měla by být zpracována vyčerpávajícím způsobem, jednotlivá témata by měla být náležitě rozpracována, a to ve všech souvislostech. Analýza by měla mít náležitou vypovídající hodnotu a měla by vycházet z objektivních vstupních dat.
3. Konkrétní specifikace předmětu díla je obsažena v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
4. Analýza bude vyhotovena v členění dle Přílohy č. 1, v českém jazyce ve 3 pare v listinné podobě a v elektronické podobě zaslané se zaručeným elektronickým podpisem, pokud jím Zhotovitel disponuje (ve formátu PDF – Adobe Acrobat Document a ve formátu DOC – MS Office Word, Excel).
5. Zhotovitel provede analýzu především na základě podkladů poskytnutých mu Objednatelem, statistických údajů z veřejně dostupných zdrojů (publikace ČSÚ, údaje ze sčítání lidu, apod.) a databází (Registr ekonomických subjektů, Integrovaný portál MPSV apod.) a dále na základě dalších údajů a dokumentů, o kterých Zhotovitel jako odborník ví a které považuje pro zpracování analýzy za nezbytné. Seznam podkladů poskytnutých Objednatelem je uveden v Příloze č. 2 s názvem Socioekonomická analýza pro Jihlavu podklady pro zpracovatele, která je nedílnou součástí této smlouvy. Tyto podklady budou Objednatelem poskytnuty Zhotoviteli v termínech a způsobem tak, jak je v Příloze č. 2 uvedeno.

III. Termín zhotovení a předání díla

1. Zhotovitel je povinen řádně provést a předat Objednateli analýzu nejpozději do **31. 3. 2021**. Místem předání je sídlo Objednatele.
2. Zhotovitel je povinen zaslat nejpozději do **10. 3. 2021** na email Objednatele návrh Socioekonomické analýzy pro Jihlavu k posouzení. Objednatel je oprávněn ve lhůtě deseti dnů od doručení zaslat Zhotoviteli svoje připomínky k návrhu analýzy, a to v případě, že návrh analýzy nebyl proveden v souladu se zadáním dle článku II. této smlouvy, případně pro to existují jiné relevantní důvody. Zhotovitel je povinen na tyto připomínky náležitě reagovat a tyto zohlednit v analýze, případně v analýze odůvodnit, proč připomínky nezohlednil.
3. O předání a převzetí analýzy bude Zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení protokolu.
4. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí Socioekonomickou analýzy pro Jihlavu, pokud nebude zhotovena řádně v souladu s touto smlouvou a/nebo ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě Objednatel důvody odmítnutí převzetí Socioekonomické analýzy pro Jihlavu písemně Zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti pracovních dnů od původního termínu předání díla.
5. Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno a předáno. Za dokončení díla pro účely této smlouvy se považuje splnění všech povinností Zhotovitele.

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že za řádně provedené a dokončené dílo dle této smlouvy uhradí Objednatel Zhotoviteli cenu ve výši 140.000 Kč bez DPH.
2. Cena díla je sjednána na základě nabídky Zhotovitele ze dne 9. 12. 2020.
3. Cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná, nepřekročitelná a platná po celou dobu realizace díla. Cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele nutné k řádnému a včasnému plnění díla dle této smlouvy, a to včetně případných činností, které nejsou explicitně ve smlouvě uvedeny, ale Zhotovitel jako odborník o nich ví nebo by měl vědět, že jsou nezbytné pro řádné plnění díla dle této smlouvy. Zhotovitel není oprávněn žádat změnu ceny díla. Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
4. DPH bude účtována dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném ke dni povinnosti přiznat daň.
5. Cena díla může být změněna pouze písemným dodatkem ke smlouvě z níže uvedených důvodů:
 - a) v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši ceny, a to zejména v případě zvýšení sazby DPH. V případě, že dojde ke snížení sazby DPH, budou ceny za plnění dle této smlouvy sníženy,
 - b) v případě více prací, služeb a dodávek požadovaných Objednatel a neobsažených ve smlouvě.
6. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel nebude Zhotoviteli hradit zálohy.
7. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu až po řádném provedení díla, tedy po splnění všech povinností Zhotovitele.
8. Faktura (daňový doklad) Zhotovitele musí obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vše v platném znění a dále název akce a evidenční číslo této smlouvy.
9. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti dle příslušných právních předpisů či této Smlouvy nebo nebude vystavena v souladu s touto smlouvou, je Objednatel oprávněn tuto zaslat ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění Zhotoviteli, aniž se dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti faktury se přerušuje. Nová lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury Objednateli.
10. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 kalendářních dnů po jejich prokazatelném doručení Objednateli. Přednostní způsob doručování faktur Objednateli je elektronicky, a to na e-mail: epodatelna@jihlava-city.cz, se zaručeným elektronickým podpisem, pokud jím Zhotovitel disponuje. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést analýzu v požadované kvalitě, řádně a včas. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s pokyny Objednatele. V případě nevhodných pokynů Objednatele je Zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů Objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese Zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů Objednatele Objednateli a/nebo Zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
3. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s právními předpisy České republiky a řídit se pravidly odborné péče. Dále se Zhotovitel zavazuje postupovat dle metod, které odpovídají aktuálnímu stavu poznání aplikovaných věd a oborů.
4. Smluvní strany se zavazují vzájemně se informovat o všech okolnostech důležitých pro řádné a včasné splnění předmětu této smlouvy a poskytovat si navzájem za tímto účelem nezbytnou součinnost.
5. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat Objednatele o jakýchkoliv důvodech nebo skutečnostech bránících řádnému provedení nebo dokončení auditu v dohodnutém rozsahu a v dohodnutém termínu.
6. Smluvní strany jsou povinny v průběhu plnění si poskytovat náležitou součinnost.
7. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost, potřebnou k řádnému a včasnému provedení díla, zejména se zavazuje předat Zhotoviteli všechny podklady uvedené v Příloze č. 2.
8. V případě Objednatelem poskytnutých datových sad či jakýchkoliv informací či dokumentů je Zpracovatel povinen tyto využít pouze pro plnění této Smlouvy. Po řádném provedení a předání díla je Zhotovitel povinen neprodleně poskytnuté datové sady, informace či dokumenty vrátit Objednateli a v případě datových sad, informací či dokumentů poskytnutých v elektronické podobě tyto nevratně smazat ze všech svých paměťových nosičů. Zhotovitel není oprávněn poskytovat žádné výše uvedené datové sady, informace či dokumenty třetí osobě bez předchozího písemného svolení Objednatele. Neoprávněné nakládání s výše uvedenými datovými sady, informacemi a dokumenty se zakazuje.
9. Zhotovitel se pro případ, že se v průběhu plnění předmětu smlouvy dostane do kontaktu s osobními údaji nebo se zvláštními kategoriemi osobních údajů, zavazuje, že ihned přijme opatření k jejich ochraně, a že s nimi bude nakládat plně v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Povinnost Zhotovitele dodržovat zásady ochrany osobních údajů, zejména pak mlčenlivosti, trvá i po provedení a předání díla.

VI. Práva duševního vlastnictví

1. Zhotovitel se zavazuje, že při vypracování díla neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které Objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči Objednateli v souvislosti porušením povinností Zhotovitele dle předchozí věty.
2. Bude-li výsledkem nebo součástí díla i dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořízené databázi, poskytuje Zhotovitel jako autor ode dne předání díla na neomezenou dobu Objednateli pro území celého světa výhradní licenci k užití díla všemi způsoby užití v neomezeném rozsahu, přičemž výše odměny za poskytnutí licence je již zahrnuta v ceně díla. Objednatel je zároveň oprávněn upravit či jinak měnit dílo, jeho název nebo označení autora, spojit dílo s jiným dílem či zařadit díla do díla souborného. Objednatel může výše uvedenou licenci poskytnout jako podlicenci nebo postoupit třetím osobám dle výběru Objednatele, přičemž Zhotovitel s tímto výslovně předem souhlasí. Objednatel není povinen licenci využít.
3. Bude-li výsledkem nebo součástí díla i zaměstnanecké či kolektivní dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořízené databázi, postupuje Zhotovitel jako zaměstnavatel či osoba, z jejíhož podnětu a pod jejímž vedením je dílo vytvářeno a pod jejímž jménem je dílo uváděno na veřejnost, ke dni předání díla právo výkonu majetkových práv autora k dílu na Objednatele, přičemž výše odměny za postoupení je již zahrnuta v ceně díla. Zhotovitel prohlašuje, že autor svolil i ke zveřejnění, úpravám, zpracování včetně překladu, spojení s jiným dílem, zařazení do díla souborného, k dokončení svého zaměstnaneckého díla, jakož i k tomu, aby Zhotovitel uváděl zaměstnanecké dílo na veřejnost pod svým jménem, že autor výslovně souhlasil s dalším postoupením výkonu těchto práv na Objednatele a z Objednatele na třetí osoby. Zhotovitel prohlašuje, že

všem autorům poskytl dostatečnou přiměřenou odměnu a že všechny závazky Zhotovitele vůči autorovi jsou vypořádány.

4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat právy k duševnímu vlastnictví včetně výše uvedených autorských práv, a zavazuje se za tímto účelem zajistit řádné a nerušené užívání díla Objednatelům, včetně případného zajištění dalších souhlasů a licencí od autorů děl v souladu s autorským zákonem popř. od vlastníků jiných práv duševního vlastnictví v souladu s právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které Objednateli vzniknou v důsledku toho, že Objednatel nemohl dílo užívat řádně a nerušeně.

VII. Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla dle článku III. odst. 1. této smlouvy ze strany Zhotovitele, v případě nepřevzetí díla ze strany Objednatele z důvodů vad díla nebo v případě prodloužení Zhotovitele s odstraněním vad díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodloužení.
2. Jestliže se jakékoli prohlášení Zhotovitele podle článku VI. této smlouvy ukáže nepravdivým nebo zavádějícím nebo Zhotovitel poruší jiné povinnosti podle čl. VI. této smlouvy, zavazuje se Zhotovitel uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.
3. Při prodloužení Objednatele se zaplacením faktury činí úrok z prodloužení 0,1 % z fakturované částky bez DPH za každý den prodloužení.
4. Smluvní pokuta je splatná do čtrnácti kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost Zhotovitele řádně dokončit dílo.
6. Za podstatné porušení této smlouvy Zhotovitelem, které zakládá právo Objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodloužení Zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než deset kalendářních dnů;
 - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle článku IX. této smlouvy;
 - c) porušení jakékoli povinnosti Zhotovitele podle článku VI. této smlouvy;
 - d) nevypořádání připomínek Objednatele dle článku III. odst. 2.;
 - e) postup Zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny Objednatele.
7. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
 - a) vůči majetku Zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh na Zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek Zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) Zhotovitel vstoupil do likvidace.
8. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel neposkytne nezbytné podklady uvedené v Příloze č. 2 potřebné pro provedení analýzy dle této smlouvy.
9. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně.
10. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

VIII. Kontaktní osoby

1. Oprávnění k jednání ve věcech realizace této smlouvy je za Objednatele:

Mgr. et Mgr. Anika Chalupská, vedoucí oddělení strategického plánování kanceláře primátora, tel.: 565 591 860, e-mail: anika.chalupska@jihlava-city.cz

2. Oprávnění k jednání ve věcech realizace této smlouvy jsou za Zhotovitele:

doc. Ing. Vladimír Žítek, Ph.D., vedoucí Katedry regionální ekonomie a správy, tel.: 549 498 813, e-mail: Vladimir.Zitek@econ.muni.cz

3. Smluvní strany se zavazují neprodleně písemně oznámit případnou změnu jednajících osob druhé smluvní straně.

IX. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má v době předání a převzetí. Socioekonomická analýza pro Jihlavu jako díla má vady, jestliže neodpovídá předmětu plnění definovaného touto smlouvou.
2. Pro případ vady díla sjednávají smluvní strany právo Objednatele požadovat a povinnost Zhotovitele poskytovat neprodleně bezplatné odstranění vady. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava analýzy. Zhotovitel se zavazuje případné vady analýzy odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace Objednatelem, učiněné písemnou formou, nejpozději však do 15 dnů ode dne jejího uplatnění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

X. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené a v pochybnostech se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými vzestupně číslovanými dodatky, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží 2 vyhotovení a Zhotovitel 1 vyhotovení.
4. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, není-li ve smlouvě stanovena účinnost pozdější.
6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této Smlouvy včetně veškerých osobních údajů, které jsou v ní obsaženy.
7. Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění této Smlouvy v registru smluv v souladu s právními předpisy.

Doložka: Uzavření této smlouvy schválila Rada města Jihlavy na své 58. schůzi dne 16. 12. 2020 usnesením č. 1450/20-RM.

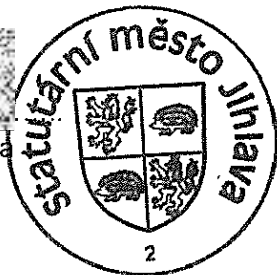
Jihlava dne 21. 12. 2020

Brno dne 22. 12. 2020

Objednatel:

Zhotovitel:

MgA. Karolína Koubová
primátorka



doc. Mgr. Jiří Špalek, Ph.D.
děkan

MASARYKOVA UNIVERZITA
EKONOMICKO-SPRÁVNÍ FAKULTA
Lipová 11a
602 00 BRNO

1