

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy objednatele: DS/0093/2021/MI

Číslo smlouvy zhotovitele:

Článek I. Smluvní strany

OBJEDNATEL:

Název:	Město Veselí nad Moravou
IČO:	00285455
Sídlo:	tř. Masarykova 119, 698 01 Veselí nad Moravou
Zastoupený ve věcech smluvních:	JUDr. PhDr. Petr Kolář, Ph.D., starosta Tel.: +420 518 670 100 Email: starosta@veseli-nad-moravou.cz
Zastoupený ve věcech technických:	Ing. Andrea Jarošová, vedoucí odboru majetku a investic Tel.: +420 518 670 120 Email: jarosova@veseli-nad-moravou.cz
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	35-4612330287/0100

ZHOTOVITEL:

Jméno a příjmení: / Název:	Ateliér Velehradský, s.r.o.
IČO:	29263140
DIČ:	CZ 29263140
Sídlo:	Libušino údolí 203/76, 623 00 Brno
Adresa pro doručování:	Výstaviště 1, Poštovní př. 2, 647 00 Brno
Zastoupený ve věcech smluvních:	Ing. arch. Tomáš Velehradský Tel.: +420 602 850 461 Email: tomas@velehradsky.cz
Zastoupený ve věcech technických:	Ing. Arch. František Türk Tel.: +420 720 993 712 Email: turk@velehradsky.cz
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	43-8463790287/0100

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je provedení činností a služeb souvisejících s výkonem autorského dozoru při zhotovení stavby „Veselí nad Moravou – náměstí Míru – etapa II“ (dále „autorský dozor“ či „dílo“).
2. Autorský dozor bude prováděn za podmínek stanovených touto smlouvou, projektovou dokumentací stavby, stavebním povolením a dodržením podmínek a připomínek dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí, které jsou součástí stavebního řízení stavby.
3. Rozsah a obsah předmětu smlouvy je specifikovaný v článku III. této smlouvy.

Článek III. Rozsah a obsah předmětu smlouvy

1. Autorský dozor bude prováděn pouze na základě požadavku objednatele. Rozsah a obsah činností při realizaci autorského dozoru bude specifikovaný technickým dozorem stavby spolu s výzvou k výkonu autorského dozoru.
2. Výkon autorského dozoru obsahuje tyto činnosti:
 - Seznámení se s podklady, podle kterých se připravuje realizace stavby, zejména s projektovou dokumentací, obsahem smluv, obsahem stavebního povolení a vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí.
 - Dohlížení na dodržování projektové dokumentace s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením.
 - Poskytování vysvětlení potřebných pro plynulost stavby.
 - Péče o systematické doplňování dokumentace, podle které se stavba realizuje a evidence dokumentace dokončených částí stavby.
 - Konzultace s vybraným dodavatelem stavby.
 - Vyjádření k požadavkům na rozdílné množství výrobků a výkonů než bylo obsaženo v projektové dokumentaci.
 - Dopracování projektové dokumentace při změnách, upřesnění a rozkreslení detailů.
 - Posuzování návrhů zhotovitele na změny a odchylky v části projektové dokumentace z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby a dávat k nim stanoviska a účastnit se jejich projednávání s investorem, popřípadě s dotčenými orgány státní správy.
 - Bezodkladné informování investora o všech závažných okolnostech.
 - Kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými a zapsání výsledků kontroly do stavebního deníku.
 - Účast na kontrolních dnech dle vyzvání objednatele
 - Spolupráce s objednatelem a se zhotovitelem při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s projektem a při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných závad projektu.
 - Zajištění přípravy podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo její části a účastní se na jednání o odevzdání a převzetí stavby.
 - Případně další činnosti, které nelze specifikovat a jsou běžnou součástí standardního výkonu autorského dozoru.

Článek IV. Termín provedení díla

1. Realizace autorského dozoru a zahájení stavby 19. 10. 2020, ukončení autorského dozoru a stavby 18.10.2021.
2. Technický dozor stavby sdělí autorskému dozoru termín požadované účasti na stavbě minimálně 2 pracovní dny předem.
3. Termín výkonu autorského dozoru bude po celou dobu realizace stavby. V případě změny termínů, než je výše uvedeno, bude zpracován dodatek ke smlouvě.

Článek V. Cena díla a platební podmínky

1. Cena za provedené dílo dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Odměna za Autorský dozor	750,- Kč/hod na osobu
DPH z odměny ve výši 21%	157,5 Kč/hod na osobu
Celková odměna vč. DPH	907,5 Kč/hod na osobu

2. Zhotovitel je plátcem DPH.
3. Sjednaná cena díla obsahuje veškeré náklady spojené s úplným a kvalitativním dokončením předmětu plnění, včetně všech vlivů během jeho provádění, a je cenou nejvýše přípustnou. Cena díla nebude zvyšována z titulu inflace ani kurzovních rozdílů.
4. Fakturace bude probíhat na základě výkazu jedenkrát za 3 měsíce. Lhůta splatnosti činí 14 dnů od doručení.
5. Přílohou faktury musí být soupis s přehledem poskytnutého autorského dozoru odsouhlasený předem technickým dozorem stavby objednatele.

Článek VI. Záruční podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za řádné, včasné a kvalitní plnění předmětu smlouvy.
2. Záruční doba na realizované dílo činí 36 měsíců od kolaudace stavby.
3. Po dobu trvání záruční doby dle odst. 2 tohoto článku má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad u provedených činností dle této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Bezplatným odstraněním vady se rozumí přepracování nebo úprava provedených činností dle této smlouvy.
4. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne odeslání oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Vadu zhotovitel odstraní neprodleně, nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí odstraňování vady, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady v dokončené a objednateli odevzdané práci, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím podkladů, informací a věcí, předaných mu ke zpracování objednatel.

Článek VII. Další podmínky smlouvy

1. Tento smluvní vztah může být ukončen oboustrannou vzájemnou dohodou, a to pouze písemnou formou s tím, že platnost předmětné smlouvy končí dnem uvedeným v této dohodě, anebo odstoupením od smlouvy při podstatném či opakovaném porušení závazků touto smlouvou přijatých:
 - a. Za podstatné porušení závazků zhotovitelem se považuje, pokud zhotovitel při plnění činností dle této smlouvy nerespektuje podmínky stanovené v projektové dokumentaci či jiných podkladech, se kterými přijde při plnění této smlouvy do styku, nebo pokyny objednatele.
 - b. Za podstatné porušení závazků objednatelem se považuje prodlení s úhradou faktur řádně vystavených zhotovitelem v souladu s čl. V. této smlouvy o více než 30 kalendářních dnů od uplynutí lhůty jejich splatnosti.
 - c. Za opakované porušení závazků se považuje porušování svých povinností druhou smluvní stranou i poté, co byla k jejich plnění vyzvána a na možnost odstoupení od smlouvy výslovně upozorněna.

Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

2. Plnění vyplývající z této smlouvy pro objednatele je veřejným výdajem a dle zák. č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů a podléhá finanční kontrole. Zhotovitel si je vědom, že jako právnická nebo fyzická osoba podílející se na dodávkách zboží nebo služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se objednateli poskytnout veškerou součinnost při výkonu kontroly dle zákona o finanční kontrole. Kontrolní orgán objednatele je při výkonu kontroly oprávněn vyžádat si u zhotovitele doklady v rozsahu nezbytném k ověření operace vyplývající z této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech údajích, které jsou obsaženy v projektové dokumentaci či jiných podkladech, nebo o jiných skutečnostech, se kterými přijde při plnění této smlouvy do styku. Tyto údaje jsou objednatelem považovány za předmět obchodního tajemství objednatele ve smyslu ustanovení § 2985 občanského zákoníku.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení závazků vyplývajících z této smlouvy pro zhotovitele i objednatele uhradí povinný subjekt prokazatelně vynaložené náklady způsobené porušením závazků.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

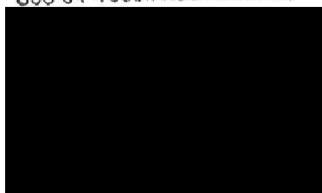
1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012, občanský zákoník.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran před zahájením plnění.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Za zveřejnění v registru smluv odpovídá objednatel.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že skutečnosti obsažené v této smlouvě a jejích přílohách nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
6. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
8. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
9. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Veselí nad Moravou na své 57. schůzi dne 30.11.2020 usnesením č. 3/57/RMV/2020.

Veselí nad Moravou, 20. 01. 2021

Brno, 20.1.2021

Město Veselí nad Moravou
tř. Masarykova 119
698 01 Veselí nad Moravou



Objednatel



Zhotovitel

