

## Smlouva o poskytování služeb č. 237-X/20

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

### **Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.**

Sídlo: Národní 1009 / 3, 110 00 Praha 1  
Zapsané: v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném  
Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy ČR  
IČ: 60457856  
DIČ: CZ60457856  
zastoupené: Ing. Tomášem Wenclem, MBA , ředitelem  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
č. ú.: 123-246450247/0100  
Tel.: [REDACTED]  
Fax: [REDACTED]  
E – mail: [REDACTED]

dále jen „objednatel“

a

### **M-klima s.r.o.**

Sídlo: Čisovice 137, 252 04  
zápis obchodního rejstříku: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v  
Praze, oddíl C, vložka 175073  
IČ: 25935496  
DIČ: CZ25935496  
Bankovní spojení: Fio banka a.s.  
Č. ú.: 2600324315/2010  
Zastoupená: [REDACTED] - jednatel  
Tel.: [REDACTED]  
Fax: [REDACTED]  
E – mail: [REDACTED]  
(dále jen „Zhotovitel“)

**uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto**

smlouvu o poskytování služeb

### **Vzhledem k tomu, že**

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i. je veřejný zadavatel ve smyslu zák. č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, a zahájil výběrové řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na uzavření smlouvy na služby s názvem „Servisní prohlídky chladicích jednotek“ a nabídka poskytovatele M-klima s.r.o. byla vybrána jako nejvhodnější nabídka,

dohodly se smluvní strany na uzavření této smlouvy:

## Čl. 1 Účel a předmět smlouvy

1.1 Účelem této smlouvy je zajištění plně funkčního a bezvýpadkového provozu chladicích a ventilačních zařízení v objektu Národní 1009/3 – 5, 1011/7, zajištění včasné, rychlé opravy a uvedení do provozu.

1.2 Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele poskytovat servisní a technickou podporu pro chladicí a ventilační zařízení provozovaná v objektu Střediska společných činností AV ČR, v. v. i., Národní 1009/3 – 5, 1011/7, jejichž seznam je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

Specifikace předmětu plnění:

1.2.1 provádění plánovaného pravidelného servisu v rozsahu a četnosti jedenkrát nebo dvakrát ročně a to vždy v měsíci příslušného roku, jak je uvedeno v příloze č. 1 této smlouvy.

Minimální náplň servisní prohlídky:

- Kontrola kompresorů
- Kontrola kondenzátoru
- Kontrola výparníků
- Kontrola ventilátorů
- Měření sacího a výtlačného tlaku chladicího média
- Kontrola funkce řídicí elektroniky a regulátoru jednotek
- Vyčištění kondenzátoru od prachu čisticími prostředky envirocoil a případně tlakovou vodou
- Vyčištění výparníku od prachu čisticími prostředky envirocoil
- Celková funkční kontrola zařízení
- Kontrola tepelných izolací chladicího potrubí
- Vyčištění omyvatelných filtrů vnitřních jednotek prostředky envirocoil, případně výměna látkových filtrů vnitřních FC jednotek nebo VZT

1.2.2 Provádění kontroly těsnosti chladicích okruhů dle nařízení Evropského parlamentu a rady Evropského společenství č. 842/2006 a nařízení EU 2037/2000, 1005/2009, zákona 73/2012 Sb. a prováděcí vyhlášky 257/2012 Sb., včetně zápisu do evidenční knihy zařízení certifikovanými pracovníky.

1.2.3 Na základě dílčích objednávek objednatele bude dodavatel provádět opravy poruch uvedených zařízení. V rámci servisu zajistí dodávání originálních náhradních dílů a spotřebního materiálu.

1.2.4 Služba servisu pro zajištění nástupu na odstraňování havarijních stavů chlazení s dobou nástupu nejpozději následující pracovní den.

1.2.5 Dodání VZT filtrů (kapsové, panelové) dle tabulky v příloze č. 1 a ekologická likvidace špinavých filtrů, dle tabulky v příloze.

1.2.6 Doprava do místa plnění a čas strávený na cestě.

Poskytovatel potvrzuje, že je odborně způsobilý provádět servis všech typů chladicích a ventilačních zařízení uvedená v příloze č. 1.

1.3 Poskytovatel se zavazuje provádět servisní práce podle této smlouvy odborně vyškolenými zaměstnanci. V případě potřeby je poskytovatel oprávněn pro poskytování služeb třetí osoby, ale jen po předchozím písemném oznámení objednateli tak, aby mohl být zajištěn vstup do objektů pro třetí osoby. Za poskytnuté služby, jejich kvalitu a odbornost odpovídá poskytovatel, jako by tyto služby poskytoval sám.

1.4 V případě rozsáhlejší opravy, nebo pokud povaha závady vyžaduje provedení zásahu, který by omezil nebo narušil provoz zařízení, je poskytovatel oprávněn po předchozí dohodě s oprávněným zástupcem objednatele zařízení odvézt na nezbytně nutnou dobu a opravit na jiném určeném místě.

1.5 Objednatel se zavazuje za řádně poskytnuté služby dle této smlouvy zaplatit cenu ve výši a způsobem dohodnutým v této smlouvě.

## **Čl. 2**

### **Doba, místo a rozsah plnění**

2.1 Poskytovatel bude poskytovat služby dle této smlouvy po dobu 4 let od účinnosti smlouvy.

2.2 Místem plnění této smlouvy, jsou budovy na adrese Národní 1011/7, 1009/3 – 5, Praha 1.


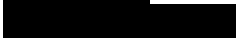
## **Čl. 3**

### **Hlášení poruch**

3.1 Objednatel se zavazuje bezodkladně hlásit na telefonní čísla uvedená v odst. 3.3 tohoto článku veškeré poruchy zařízení, a to v pracovní době od 7:45 do 16:15.

3.2 Závady ohlašuje objednatel servisnímu středisku poskytovatele telefonem a následně hlášení potvrdí e-mailem či faxem.

3.3 Objednatel hlásí závady způsobem tak, jak je uvedeno v odst. 3.1 tohoto článku na následující kontakty:

- tel.: 
- e-mail: 

3.4 Hlášení závady musí obsahovat tyto náležitosti:

- přesnou adresu umístění,
- typ a druh vadného zařízení.

3.5 Poskytovatel se zavazuje, že bude po dobu platnosti této smlouvy udržovat dostatek náhradních dílů a materiálu tak, aby bylo možno odstraňovat všechny případné poruchy zařízení.

3.6 Poskytovatel se zavazuje zahájit opravu zařízení nejpozději následující pracovní den po nahlášení poruchy.

3.7 Poskytovatel se zavazuje dodržovat při poskytování servisních služeb všechny platné právní předpisy o ochraně a bezpečnosti při práci a servisní služby poskytovat tak, aby nebyl poškozen majetek objednatele.

## **Čl. 4 Cena a způsob její úhrady**

4.1 Smluvní strany se dohodly, na paušální částce za poskytování servisní a technické podpory pro chladicí a ventilační zařízení provozovaná v objektu SSČ AV ČR, v. v. i., Národní 1009/3 – 5, 1011/7 specifikovaných v čl. 1 této smlouvy ve výši 446.835 Kč bez DPH za jeden rok.

4.2 Poskytovatel bude účtovat dohodnutou cenu servisní a technické podpory uvedenou v odst. 4.1 tohoto článku čtvrtletně vždy k poslednímu dni v čtvrtletí ve výši 111.708,75 Kč bez DPH (1/4 dohodnuté ceny). K dohodnuté ceně bude účtována DPH ve výši stanovené dle platných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění

4.3 V ceně paušálu nejsou zahrnuty náklady na opravy poruch uvedených zařízení dle čl. 1 odst. 1.2.3 a 1.2.4 této smlouvy. V rámci servisu zajistí poskytovatel dodávání originálních náhradních dílů a spotřebního materiálu. Práce, spotřební materiál a náhradní díly budou účtovány podle aktuálního ceníku poskytovatele platného ke dni uzavření smlouvy, nebo v obvyklých cenách ke dni provádění oprav, podle toho, co bude pro objednatele výhodnější.

4.4 Ceny za služby uvedené v odstavci 4.2 a 4.3 budou hrazeny na základě faktur/daňových dokladů, vystavených poskytovatelem vždy ke dni zdanitelného plnění dle odst. 4.2 nebo ke dni předání opraveného zařízení, s 21 denní lhůtou splatnosti ode dne doručení faktury objednateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

4.5 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů, musí obsahovat číslo této smlouvy a přílohou musí být předávací protokol v případě oprav zařízení.

4.6 Veškeré platby budou probíhat v českých korunách, bezhotovostním převodem na bankovní účet poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy. Faktura je splatná do 21 dnů od jejího doručení objednateli.

4.7 Pokud faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu nebo bude mít jiné vady nebo nebude splňovat požadavky této smlouvy, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit s uvedením důvodů vrácení. Opravená nebo nově vystavená faktura je splatná ve lhůtě 21 dnů ode dne jejího nového doručení objednateli.

## **Čl. 5 Servisní doba**

5.1 Servis je standardně prováděn v pracovních dnech pondělí - pátek od 8.00 do 16.00 hodin. Pokud nebude oběma smluvními stranami dohodnuto jinak.

## **Čl. 6 Odpovědnost za škodu**

6.1 Účelem této smlouvy je zajištění plně funkčního a bezvýpadkového provozu chladicích a ventilačních zařízení v objektu Národní 1009/3 – 5, 1011/7, zajištění včasné, rychlé opravy a uvedení do provozu.

6.2 Poskytovatel odpovídá za škodu, která vznikla v důsledku porušení povinností vyplývajících pro něj z této smlouvy, dle ust. § 2913 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ledaže prokáže, že mu ve splnění povinností dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniká nezávisle na jeho vůli.

6.3 Poskytovatel prohlašuje, že má s pojišťovnou Kooperativa pojišťovna, a.s. uzavřenou dne 25.2.2016 platnou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím stranám s pojistným plněním do výše 300 tis. a zavazuje se, že Pojistná smlouva č. 8603226525 nebude ukončena před ukončením platnosti této smlouvy. Objednatel je oprávněn po dobu platnosti této smlouvy vyžádat si od poskytovatele doklad o této skutečnosti a poskytovatel je povinen takový doklad předložit nejpozději do 3 pracovních dnů od vyžádání.

6.4 Poskytovatel neodpovídá za škody vzniklé v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy, které způsobí pracovníci poskytovatele v případě, že svým jednáním, nebo činností, kterou škodu způsobili, zabránili škodám vyšším, než je jimi způsobená škoda.

6.5 Poskytovatel odpovídá za škody na majetku objednatele, které vzniknou prokazatelně zaviněním zaměstnanců poskytovatele.

## **Čl. 7 Reklamáce a smluvní pokuty**

7.1 Objednatel je oprávněn provádět kontroly plnění této smlouvy. Objednatel je oprávněn neprodleně uplatnit reklamaci vadného poskytnutí služby. Reklamáce musí objednatel uplatnit bez zbytečného odkladu, a to telefonicky, faxem nebo e-mailem na adrese [REDAKCE]. Telefonicky uplatněná reklámace poskytovaných služeb musí být potvrzena nejpozději následující pracovní den e-mailem nebo faxem.

7.2 Nebude-li mít poskytovatel sjednáno pojištění v rozsahu dohodnutém v čl. 6 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den, v němž nebude mít pojištění sjednáno.

7.3 Pro každý jednotlivý případ podstatného porušení smlouvy si smluvní strany sjednali smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny bez DPH fakturované za poskytnuté služby za čtvrtletí, ve kterém bylo zjištěno podstatné porušení smlouvy. Pro účely této smlouvy je podstatným porušením této smlouvy ze strany poskytovatele porušení povinností vyplývajících z plnění závazků z této smlouvy vyplývajících v těchto případech:

- zjevné požití alkoholických nápojů nebo jiné návykové a psychotropní látky,
- úmyslné poškození, nebo zničení majetku objednatele,
- pozdní zahájení odstraňování vad zařízení dle čl. 1 odst. 1.2.3 a 1.2.4 této smlouvy,
- neposkytování servisních služeb v řádné kvalitě a stanovených termínech, které poskytovatel neodstraní ani v dodatečně poskytnuté lhůtě k nápravě.

7.4 Smluvní pokutu sjednanou touto smlouvou, hradí povinná strana na základě vyúčtování oprávněnou stranou ve lhůtě 21 dnů od doručení vyúčtování.

7.5 Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje zhotovitele povinnosti splnit závazek smluvní pokutou utvrzený.

7.6 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody, která bude účtována v plné výši.

## **Čl. 8 Trvání smlouvy**

8.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to po dobu 4 let od účinnosti smlouvy.

8.2 Platnost smlouvy skončí uplynutím doby, na kterou byla sjednána nebo vyčerpáním předpokládané ceny, která byla na odměnu za poskytnuté služby dle čl. 1 této smlouvy stanovena předpokládanou hodnotou veřejné zakázky ve výši 1 800 000 Kč, na jejíž realizaci byla uzavřena tato smlouva.

8.3 Platnost této smlouvy lze ukončit:

- a) písemnou dohodou smluvních stran nebo
- b) písemnou výpovědí kterékoli ze smluvních stran. Výpovědní lhůty činí v případě výpovědi dané poskytovatelem 6 měsíců a v případě objednatele 3 měsíce; Výpovědní lhůta počíná běžet ode dne následujícího po dni doručení výpovědi druhé smluvní straně.

8.4 Poskytovatel je po doručení výpovědi povinen učinit veškerá opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící objednateli nedokončením nebo neposkytnutím služeb dle této smlouvy.

8.5 Poskytovatel je povinen nejpozději ke dni ukončení této smlouvy objednateli vrátit vše, co mu bylo předáno za účelem poskytování služeb dle této smlouvy a vyklidit své movité věci ze všech prostor, které využíval pro potřeby plnění této smlouvy.

## **Čl. 9 Další ujednání**

9.1 Poskytovatel se zavazuje během plnění této smlouvy i po jejím skončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním této smlouvy.

9.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může obsahovat osobní údaje fyzických osob typu: jméno a příjmení, datum narození, bydliště, e-mail, telefon, číslo běžného účtu, IČO a souhlasí s tím, že správcem osobních údajů je nadále pro účely této smlouvy objednatel.

9.3 Smluvní strany jsou si dále vědomy, že právním titulem pro zpracování zde uvedených osobních údajů je splnění smlouvy dle článku 6 odst. 1. písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

9.4 Správce osobních údajů se zavazuje tyto osobní údaje zpracovávat výlučně pro účely této smlouvy a v souladu s platnými právními předpisy.

9.5 Poskytovatel prohlašuje, že

- a) je právnickou/fyzickou osobou, která nemá omezené právo vlastnit majetek a má plnou způsobilost k právním úkonům v souladu s právním řádem České republiky;
- b) uzavření, účinnost ani plnění podle této smlouvy nebude mít za následek porušení jakékoli smlouvy, které se poskytovatel účastní jako smluvní strana,

- ani jakéhokoliv jiného závazku, povinnosti nebo omezení poskytovatele a neporuší žádná práva poskytovatele nebo třetích osob;
- c) neprobíhá a podle nejlepšího vědomí a znalostí poskytovatele či veřejně známých informací ani nehrozí žádné soudní, správní, rozhodčí ani jiné řízení či jednání před jakýmkoliv orgánem jakékoliv jurisdikce, které by mohlo, jednotlivě nebo v souhrnu s dalšími, nepříznivým způsobem ovlivnit schopnost poskytovatele splnit jeho závazky podle této smlouvy;
  - d) neprobíhá a podle nejlepšího vědomí a znalostí poskytovatele či veřejně dostupných informací ani nehrozí žádné insolvenční řízení nebo jakékoliv jiné řízení o insolventnosti poskytovatele nebo řízení, která omezují práva poskytovatelových věřitelů na uspokojení pohledávek vůči poskytovateli; poskytovatel se zavazuje objednatel bezodkladně informovat o všech skutečnostech, o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku jeho společnosti;
  - e) všechny informace, které poskytovatel poskytl objednateli ve své nabídce v rámci zadávacího řízení, jsou pravdivé.

9.6 Poskytovatel není oprávněn bez výslovného písemného souhlasu objednatele postoupit jakoukoliv pohledávku, právo nebo povinnost, která mu vznikne na základě nebo v souvislosti s touto smlouvou, na třetí osobu.

9.7 Poskytovatel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.

9.8 Objednatel je oprávněn pozastavit platby či jednostranně započíst proti pohledávkám poskytovatele kteroukoliv z plateb z důvodu:

- a) prodlení poskytovatele s plněním jeho povinností dle této smlouvy,
- b) oprávněných nároků vznesených třetími stranami v souvislosti s neplněním povinností poskytovatele,
- c) škody způsobené objednateli,
- d) existence oprávněných finančních, či jiných nároků objednatele vůči poskytovateli.

9.9 Jakékoliv oznámení nebo dokument, který má být podle této smlouvy učiněn písemně, musí být, pokud smlouva nestanoví jinak, doručen osobně nebo zaslán doporučenou poštovní zásilkou na kontaktní údaje druhé smluvní strany, nebo může být, po vzájemné dohodě, doručen e-mailem druhé smluvní straně. Jinou komunikaci, než výše uvedenou, mohou smluvní strany provádět vzájemně elektronickou poštou.

## **Čl. 10 Závěrečná ustanovení**

10.1 Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

10.2 Odpovědnou kontaktní osobou objednatele je:

[REDACTED]

10.3 Kontaktní osobou poskytovatele.

[REDACTED]

10.4 Každá smluvní strana oznámí prokazatelně bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně změny kontaktních údajů.

10.5 Poskytovatel se zavazuje, že v případě změny kvalifikace pro plnění závazků z této smlouvy sdělí tuto skutečnost nejpozději do 7 dnů poté, co přestane splňovat kvalifikační předpoklady pro plnění této smlouvy, a navrhne objednateli řešení.

10.6 Smluvní strany vylučují v souladu s ust. § 1797 občanského zákoníku uplatnění ust. § 1793 odst. 1 a § 1796 občanského zákoníku.

10.7 Smlouvu lze měnit pouze po dohodě smluvních stran písemnými, číslovanými dodatky. Jiná ujednání, zápisy, protokoly apod., se za změnu smlouvy nepovažují.

10.8 Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé v průběhu plnění této smlouvy, nedojde-li v průběhu 30 dnů k dohodě smluvních stran smírnou cestou, budou na návrh kterékoliv smluvní strany řešeny u věcně a místně příslušného soudu.

10.9 Tato smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a poskytovatel jedno vyhotovení. Každý tento výtisk má platnost originálu.

10.10 Poskytovatel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství a souhlasí s tím, aby ji objednatel uveřejnil na profilu objednatele/zadavatele spolu s ostatními informacemi v rozsahu stanoveném v ust. § 219 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

10.11 Nedílnou součástí smlouvy je:

příloha č. 1 – Seznam zařízení a termíny pravidelných kontrol

10.12 Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva vyjadřuje jejich svobodnou vůli, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 12.01.2021

V Praze dne 26.01.2021


objednatel:

poskytovatel

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

M-klima spol. s r.o.

.....  
Ing. Tomáš Wencel, MBA  
ředitel

.....  
  
jednatel



Číslo jednotky	Popis	Umístění m. č.	POČET	CENA za ks. bez DPH	CENA celkem bez DPH	Chladivo	Množství / kg	Četnost profylaxe v běžném roce	Provedení v měsíci
<b>Hlavní budova Národní 1009/3 - 5</b>									
1	DAIKIN VRV III - venkovní část	průchod objektem (pod trafikou)				R410A	8,4	2	03,10
	DAIKIN VRV III - vnitřní části (4x parapetní)	přízemí výst. Sál ICAVI č. 10							
2	VZT - ENVI STAR (včetně MaR, chlazení, topení, zpětného získávání tepla, ventilátorů...)	sál ICAVI č. 10 (stroj umístěn v kotelně)				R134A	2,5	2	03,10
3	TOSHIBA RAV SM 562 KRT 1 + 1 (nástěnka)	přízemí - telefonní ústředna (venkovní část umístěna v průjezdu na dvůr)				R410A	1	2	03
4	TOSHIBA VRF 1 + 3 (venkovní část)	1. patro sál 108 (umístěna v průjezdu na dvůr)				R410A	7,2	2	03,09
	TOSHIBA (vnitřní jednotky, parapetní)	1. patro sál č. 108							
5	Fujitsu 1 + 1 (parapetní)	1. patro předseda AV ČR (vnější jednotka umístěna na balkóně)				R410A	3,45	1	04
6	Fujitsu 1 + 1 (parapetní)	1. patro sekret. předsedy (vnější jednotka umístěna na balkóně)				R410A	3,45	1	04
7	Daikin 1 + 1 (nástěnka)	kantýna - zázemí (vnější jednotka umístěna v kotelně)				R410A	1,2	1	03
8	TOSHIBA 1 + 1 ve skříni 1. patro (stropní, malý prostor)	1. patro ve skříni m. č. 118 - server (venkovní část na střeše u malého světlíku)				R22	1,5	2	03,10
9	LG 1+ 1 (stropní, VZT potrubí)	1. patro kancelář č. 118 ((Hrušák), venkovní jednotka umístěna na střeše u malého světlíku)	R410A	0,8	1	04			
10	SAMSUNG 1 + 7 - venkovní část	kanceláře č. 109 - 112 (venkovní část umístěna na střeše vpravo u schodů na zvýšenou část střechy)	R410A	5,5	1	04			

	SAMSUNG - vnitřní jednotky (1x nástěnka, 6x parapetní)	kanceláře č. 109 - 112, 1. patro				
11	TOSHIBA RAV SM 562 KRT 1 + 1 (nástěnka)	2. patro bývalý server č. 203 (venkovní část umístěna na střeše výtahové šachty (výtahu OTIS))	R410A	0,85	1	04
12, 12A	TOSHIBA RAV SM 562 XTE 1 + 1	2. patro 207 (venkovní části umístěny na střeše na konzole poblíž aktivního hromosvodu)	R410A	1	1	04
13, 13A	FUJITSU 1 + 1, parapetní	2. patro řed. SSČ (venkovní části umístěny na boční straně výtahové šachty (výtah Kubík))	R410A	2	1	04
14	VZT - EKS atyp	sál č. 205 (strojovna nad sálem č. 206)	R407C	14	2	03,09
15	VZT - EKS atyp	sál č. 206 (strojovna nad sálem č. 206)	R407C	12	2	03,09
16	DAIKIN 50 1 + 1 (pouze chlazení)	2. patro kanc. u vsupu do IT KNAV (vnější jednot umístěna na ploché střeše pod plechovou stříškou)	R410A	1,5	1	03
17	TOSHIBA VRF - 1 + 16 venkovní část	střecha - (umístěna na ploché střeše, vlevo do schodu na zvýšenou část střechy)	R410A	17,8	1	04
	TOSHIBA VRF - vnitřní části (nástěnky)	půdní vestavba KAV - dlouhá chodba vpravo				
18	TOSHIBA 1+4 - venkovní část	u zasedačky v půdní vestavbě KAV + jedna kancelář vedle točitého schodiště (venkovní část umístěna na boční stěně výtahové šachty (výtah Kubík))	R410A	2,4	1	04
	TOSHIBA 1+4 - vnitřní části (nástěnky)	u zasedačky v půdní vestavbě KAV + jedna kancelář vedle točitého schodiště				
19	TOSHIBA 1+4 - venkovní část	krátká chodba půdní vestavby KAV (venkovní jednotka umístěna na boční stěně vedle velkého světlíku)	R410A	2,4	1	04
	TOSHIBA 1+4 - vnitřní části (nástěnky)	půdní vestavba - krátká chodba půdní vestavby KAV				

20	TOSHIBA RAV SM 804 KRT 1 + 1	serverovna půdní vestavba KAV (vnější jednotka umístěna na zvýšené střeše za komínem)	R410A	1,7	2	03,10
21	VZT - atyp (chlazení, topení, ventilátory)	zasedačka KAV	R410A	1	2	03,09
21A	TOSHIBA (potrubní jednotka)	zasedačka KAV	R410A	1	2	03,09
22	TOSHIBA 1 + 3 venkovní část	půdní vestavba DRILL (venkovní část umístěna na střeše vedle výtahové šachty (výtahu OTIS))	R407C	8,2	1	04
	TOSHIBA 1 + 3 vnitřní jednotky (nástěnky)	půdní vestavba DRILL č. 306, 307, chodba				
23	TOSHIBA 1 + 3 - venkovní část	půdní vestavba DRILL (dochlazování zvýšených kanceláří, vnější jednotka umístěna na střeše na konzoly za aktivním hromosvodem)	R410A	2,4	1	04
	TOSHIBA 1 + 3 - vnitřní části (nástěnky)	půdní vestavba DRILL č. 309, 310, 311				
24	CARRIER 30WGA 025 - 0009 - PE vodní chladič	Půdní vestavba KNAV	R410A	14, 14	1	04
	FC jednotky (parapetní i nástěnky)	Půdní vestavba KNAV				
25	FUJITSU 1 + 1	Sklad vzácných tisků (VZT potrubí), venkovní část umístěna v kotelně	R410A	1,6	2	03, 10
25A	FUJITSU 50 1 + 1	Sklad vzácných tisků (VZT potrubí), venkovní část umístěna v kotelně	R410A	1,6	2	03,10
26	TOSHIBA MMY - MAP1604HT8P-E	Kanceláře č. 201.1, 201.2, 201.3, 204, RVS, 105, 106, 107	R410A	27,9	1	04
	TOSHIBA 1 + 12 - vnitřní části (parapetní i nástěnky)	Kanceláře č. 201.1, 201.2, 201.3, 204, RVS, 105, 106, 107				
27	TOSHIBA 1+1	chodba vedle prosklen zasedačky (půdní vestavba)	R410A	1	1	04
28	TOSHIBA RAV-SP804ATP-E 1+1	Podatelna č. 9	R410A	3,3	1	04

29	HOKKAIDO 1 + 4	Půdní vestavba KNAV, venkovní část umístěna na střeše nad výtahem OTIS	R410A	2,8	1	04
	HOKKAIDO 1 + 4 vnitřní jednotky (nástěnky)	Půdní vestavba KNAV (z výtahu OTIS vpravo) č. 319, 320, 321, 322				
30	TOSHIBA 1 + 4 vnější jednotka	Půdní vestavba DRILL (jednotka umístěna na konzole za komínem)	R410A	2,5	1	04
	TOSHIBA 1 + 4 vnitřní jednotky (nástěnky)	Půdní vestavba DRILL č. 303, 304, 305, chodba				
31	TOSHIBA 1 + 1	Podstropní jednotka č. 219	R410A	3,3	1	04
32	HOKKAIDO VRF - venkovní část	Chodba v 2. patře (býv. ZHO), vnější jednotka na kuřácké terase	R410A	13	1	04
	HOKKAIDO VRF - vnitřní části (nástěnky + 1x parapetní)	Chodba v 2. patře (býv. ZHO), č. 209/11 - 209/21				
33	HAIER VRF - venkovní část	Kanceláře č. 115 a část v čísle 118, jednotka umístěna na kuřácké terase	R410A	4,2	1	04
	HAIER VRF - vnitřní jednotky (2x parapetní, 2x nástěnné)	Kanceláře č. 115 (2x parapetní), kanceláře v č. 118 (2x nástěnná)				
34	TOSHIBA 1 + 4 - venkovní část, + trubní příprava do dalších kanc.	Ochoz nad dvoranou, vnější jednotka umístěna na střeše z kuřácké terasy vpravo	R410A	12	1	04
	TOSHIBA 1 + 4 - vnitřní části (nástěnky)	Ochoz nad dvoranou č. 136, 137, 138, 139				
35	TOSHIBA VRF - venkovní část	Střecha za kuřáckou terasou	R410A	8	1	04
	TOSHIBA VRF - vnitřní části (nástěnky)	"Dřevěné" kanceláře na ochozu nad dvoranou				
<b>Viola Národní 10</b>						
V - 1	DAIKIN 5MKS90E2V3B multi 1 + 4 venkovní část	1. patro Stavební odbor (venkovní část umístěna na střeše divadla Viola), kanceláře č. 224, 226, 227, 228	R410A	2,95	1	04
	DAIKIN FTXS multi 1 + 4 vnitřní část (nástěnky)	1. patro Stavební odbor kanceláře č. 224, 226, 227, 228				

V - 2	TOSHIBA RAS - 5M34U2AVG-E multi 1 + 4 venkovní část	1. patro Stavební odbor (venkovní část umístěna na střeše divadla Viola) kanceláře č. 237, 236, 234, 229	R32	2,95	1	04				
	TOSHIBA 1 + 4 vnitřní část (nástěnky)	1. patro Stavební odbor kanceláře č. 237, 236, 234, 229								
V - 3	TOSHIBA 1 + 1	Zasedačka OIT č. 225					R410A	0,95	1	04
V - 4	TOSHIBA 1 + 1	Zasedačka DSMS (venkovní část na střeše ve dvoře Viola)					R410A	1	1	04
V - 5	TOSHIBA RAV-SM1104ATP-E 1 + 1	2. patro server A (venkovní část na terase Violy)					R410A	3,2	2	03,10
V - 5A	TOSHIBA RAV-SM1104ATP-E 1 + 1	2. patro server A (venkovní část na terase Violy)					R410A	3,2	2	03,10
V - 6	TOSHIBA RAS M 27 multi 1 + 3 venkovní část	2. patro č. m. 226, 227, 228 (vnější část umístěna v mezistropu na chodbě 2. patře)					R410A	2,8	1	04
	TOSHIBA RAS 13 SKV vnitřní část (nástěnky)	2. patro č. m. 226, 227, 228								
V - 7	TOSHIBA 1 + 4 - venkovní část	2. patro č. m. 237, 236, 234, 229, (vnější část umístěna v mezistropu na chodbě v 1. patře)					R410A	2,2	1	04
	TOSHIBA 1 + 4 - vnitřní části (nástěnky)	2. patro č. m. 237, 236, 234, 229								
V - 8	TOSHIBA RAS 1 + 1 (nástěnka)	2. patro č. m. 224 (Horáková), vnější část umístěna v mezistropu na chodbě v 1. patře	R410A	1,2	1	04				
V - 9	TOSHIBA MMY - MAP1004HT88-SMMSi	Půdní vestavba Viola, venkovní část umístěna na střešní terase Violy	R410A	36,7	1	04				
	FC jednotky nástěnné	půdní vestavba Viola (DVV), 17 (dole) + 5 (zvýšené podkroví)								
V - 10	TOSHIBA 1 + 4 - venkovní část	1. patro PRO (venkovní část umístěna na dvorku Viola nad vchodem do divadla Viola)	R410A	2,99	1	04				
	TOSHIBA 1 + 4 - vnitřní části (nástěnky)	1. patro PRO č. 114, 115, 116, 120								

V - 11	TOSHIBA 1 + 2 - venkovní část	Knihkupectví Academia (venkovní část umístěna na dvoře Violy na střeše divadla Viola)	R410A	3,3	1	04
	TOSHIBA 1 + 2 - vnitřní část (v potrubí)	knihkupectví Academia (jednotky umístěny ve výkladcích)				
V - 12	TOSHIBA 1 + 3 - venkovní část	Knihkupectví Academia (venkovní část umístěna na dvoře Violy na střeše divadla Viola)	R410A	2,2	1	04
	TOSHIBA 1 + 3 - vnitřní část (nástěnné)	knihkupectví Academia				
V - 13	TOSHIBA VRF - venkovní část	3. patro Viola Právní odbor (umístění na střešní terase Violy)	R410A	18,7	1	04
	TOSHIBA VRF - vnitřní části (nástěnky)	Právní odbor 3. patro Viola č. 302, 303, 305, 306, 307, 308, 309, 315, 312, 313, 316, 319				
V - 14	TOSHIBA VRF - venkovní část	3. patro Viola Ekonomický úsek (umístění na střešní terase Violy)	R410A	19,2	1	04
	TOSHIBA VRF - vnitřní části (nástěnky)	Ekonomický úsek 3. patro Viola č. 340, 338, 336, 335, 333, 332, 330, 329, 328, 327, 324,				
V - 15	TOSHIBA RAS 4M27UAU-E - venkovní část	Dvůr Viola nad vchodem do Divadla	R410A	3,3	1	04
	TOSHIBA RAS 4M27UAU-E - vnitřní části (nástěnky)	DKHZ 2. patro Viola zadní trakt č. 202, 203, 204, 206				
V - 16	TOSHIBA RAS 4M27UAU-E - venkovní část	Dvůr Viola nad vchodem do Divadla	R410A	4,4	1	04
	TOSHIBA RAS 4M27UAU-E - vnitřní části (nástěnky)	PÚ 2. patro Viola zadní trakt č. 211, 210, 212, 213				
V - 17	TOSHIBA RAS 4M27UAU-E - venkovní část	Dvůr Viola nad vchodem do Divadla	R410A	3,2	1	04
	TOSHIBA RAS 4M27UAU-E - vnitřní části (nástěnky)	Školka Lvíčků, Viola				
Evidenční kontrola a revize chladicích jednotek dle platných zákonů						

**VZDUCHOTECHNIKY**

VZT - 1	VZT JANKA - knihovna	sut. pro knihovnu	
VZT - 2	VZT bufet + tukové filtry	sut. vedle kotelny	
VZT - 3	VZT kotelna	sut. kotelna	
VZT - 5	VZT 108 vč. Rekuperace	mezistěna v sále	
VZT - 6	VZT garáže	strojovna u šupny	
VZT - 7	VZT WC veřejnost v přízemí vč. rekuperace	strojovna WC	

**Filtry**

jednotka			Četnost výměny za kalendářní rok	Cena za jednu sadu	Cena za rok
VZT JANKA + pomocné dohřevy (KNAV)					
VZT Bufet					
VZT archiv VZ (ve skladu CO)					
VZT sklad kancel potřeb (filtry na zdi chodby)					
VZT kotelna					
VZT ICAVI					
VZT 205					
VZT 206					
VZT garáže					
VZT 108					
VZT WC veřejnost v přízemí vč. rekuperace					

Sumarizace	Cena bez DPH	výše DPH	Cena s DPH
Profylaktické prohlídky a údržba chladicích zařízení			
Servis VZT			
Dodávka filtrů			
	<b>446 835 Kč</b>	<b>93 835 Kč</b>	<b>540 670 Kč</b>

Hodnocená cena za jeden kalendářní rok: **446 835 Kč**

**Celková cena za 4 roky bez DPH : 1 787 340 Kč**