

Dodatek č. 3 Ke Smlouvě příkazní č. 1601-001

Uzavřené v souladu s ustanovením § 2430 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Město Tábor

se sídlem Žižkovo náměstí 2, 390 01 Tábor

IČ: 002 53 014

DIČ: CZ00253014

Zastoupené: Ing. Štěpánem Pavlíkem, starostou města

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]

dále také jen *MĚSTO* na straně jedné

a

ENSYTRA, s. r. o.

se sídlem nám. Svobody 931/22, 789 85 Mohelnice

IČ: 285 82 136

DIČ: CZ28582136

jednající Ing. Ondřejem Groharem, jednatelem

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.

Číslo účtu: 1821014359/0800

Kontaktní osoba ve věcech technických: [REDACTED]

dále také jen *ENSYTRA* na straně druhé

uzavřely tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě příkazní č. 1601-001 (dále jen „Smlouva“) uzavřené v souladu s ustanovením § 2430 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Dodatek č. 3“).

II.

Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto Dodatku je úprava čl. I Předmět smlouvy a to konkrétně odst. 4. čl. I Smlouvy. Původní znění odst. 4. čl. I Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým následujícím zněním:

4. Předmětem této smlouvy podle článku I. odst. 1 bodu 1.2 této smlouvy je poskytnutí nevýhradní licence k užívání komoditního portálu EnergyBroker, komoditě elektřina, zemní plyn, teplo a voda a modulu AUTODOPRAVA (dále také jen „EB“) jako webové aplikace ve vlastnictví ENSYTRY přístupné přes webové rozhraní na adrese www.energybroker.cz, určené pro dlouhodobé sledování a

vyhodnocování energetických a ekonomických dat u komodit elektřina, zemní plyn, teplo a voda. Funkcionality EB, jakož i specifikace konkrétních uživatelských oprávnění MĚSTA při užívání EB, jsou popsány v samostatné Příloze č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy. ENSYTRA umožní MĚSTU a subjektům uvedeným v Příloze č. 1 této smlouvy užívání EB přidělením unikátního uživatelského jména a hesla. MĚSTO není oprávněno poskytnout licenci další osobě formou podlicence.

2. Předmětem tohoto Dodatku je úprava čl. IV Odměna a to konkrétně odst. 2 a 3, jehož původní znění se tímto Dodatkem ruší a nahrazuje se novým následujícím zněním:

2. Za poskytnutí licence k užívání EB podle článku I. odst. 4 (poskytnutí licence) této smlouvy poskytne MĚSTO ENSYTŘE měsíční odměnu, která je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Komodita	Odměna v Kč bez
	DPH
Elektrická energie	5 000
Zemní plyn	3 000
Teplo	4 000
Voda	3 000
AUTODOPRAVA	2 000
Celkem	17 000

3. Nárok na odměny podle článku IV. odst. 1 a 2 této smlouvy ve výši 22 000 Kč (slovy: dvacetdvacíc korun českých) bez DPH, vzniká ENSYTŘE každý měsíc od účinnosti této smlouvy do skončení její platnosti. Odměna bude MĚSTEM hrazena měsíčně na základně ENSYTROU vystavené faktury s datem zdanitelného plnění posledního dne příslušného kalendářního měsíce, kterou ENSYTRA vystaví do 15. dne následujícího kalendářního měsíce. Splatnost se sjednává do 15 dnů ode dne vystavení faktury. K odměně bude připočtena DPH v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Odměna bude zaplacená na účet ENSYTRY uvedený v záhlaví této smlouvy.

3. Předmětem tohoto Dodatku je úprava Přílohy č. 2 Smlouvy. Původní Příloha č. 2 Smlouvy ve znění Dodatku č. 3 zaniká. Nová příloha č. 2 Smlouvy je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3.

III.

Závěrečná ustanovení

- Ostatní ustanovení tímto Dodatkem nezměněná, zůstávají v platnosti dle původního platného znění Smlouvy.
- Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, po jednom pro každou smluvní stranu.
- Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek uzavřely na základě jejich svobodné a vážné vůle, určitě a srozumitelně, v souladu s dobrými mravy a veřejným pořádkem, nikoliv v tísní, rozrušení nebo lehkomylně a s úmyslem spojit s ním takové právní účinky, které s takovým jednáním právní předpisy spojují. Na důkaz souhlasu s obsahem Dodatku následují podpisy smluvních stran.
- Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1.1.2021.

V Táboře dne 2020

Ing. Štěpán Pavlík
Starosta města

Ing. Ondřej Grohar
Jednatel

1 Komoditní portál EnergyBroker:

- Komoditní portál EnergyBroker (dále jen "EB") je softwarovou aplikací přístupnou přes webové rozhraní na adrese www.energybroker.cz, určenou pro realizaci energetického managementu, dlouhodobé sledování a vyhodnocování energetických a ekonomických dat u komodit elektrická energie, zemní plyn, teplo a voda.

2 Definice základních funkcionalit:

- Přístup do aplikace – nejméně tři uživatelské úrovně: zadávání údajů pro vybraný subjekt/správa vybraného podřízeného subjektu/univerzální přístup na všechny subjekty zadavatele,
- přístupová práva jednotlivých uživatelů mohou být definována i v maticové struktuře v režimu IČ/komodita/skupina odběrných míst/odběrné místo/práva zápisu/omezení funkcionalit apod.,
- zadávání údajů a správa odběrných míst uživatelem, členění dle hlavního subjektu, podřízených subjektů a budov,
- kontrola spotřeb energie na odběrných místech – identifikace případných výkyvů ve spotřebách (možno porovnávat skutečnou spotřebu s predikcí, případně referenčními hodnotami),
- hromadné kopírování cen dodávky komodity do vybraných odběrných míst,
- hromadné kopírování predikcí do vybraných odběrných míst,
- hromadné nastavení smluvních vztahů pro zvolené období do vybraných odběrných míst,
- grafické srovnání spotřeby energie v režimu skutečný odběr a predikce odběru pro dané období,
- on-line informace o vývoji velkoobchodních cen elektřiny a zemního plynu ze světových burz (www.pxe.cz a www.eex.com) – možnost individuálního nastavení výstupů v podobě grafů a pravidelného reportingu vývoje cen formou e-mailu,
- uložení dokumentů – smluv, faktur, energetických auditů, energetických průkazů budov apod.,
- modul postupných nákupů,
- reporting energetických a ekonomických dat z grafů k odběrným místům,
- reporting odběrných míst,
- reporting postupných nákupů,
- přehled a stav dat v systému - automatické hlídání chybějících dat ve fakturaci, kontrola návaznosti zadaných dat (identifikace nerealizované fakturace) s možností reportingu nezadaných dat e-mailem odpovědnému uživateli (v kopii nadřízenému),
- přehled aktivity uživatelů (počet přihlášení do systému a počet uložených dokumentů uživatelem).

3 Budovy funkcionality:

- Přřazení vlastníka budovy,
- přehled budov dle vlastníků,
- přehled celkových spotřeb v MWh i GJ za celou budovu a za všechny komodity v ní využívané,
- přehled celkových nákladů v Kč bez DPH za celou budovu a za všechny komodity v ní využívané,
- přehled průměrných cen na 1 MWh za energie využívané v budově,
- identifikace, evidence plnění povinností dle zákona č. 406/2000 sb. o hospodaření energií (PENB, energetický audit, atd.),
- typ budovy, resp. způsob využití (administrativní budova, budova pro vzdělání, bytový dům apod.),
- evidence konkrétních odběrných míst v dané budově,
- evidence počtu podlaží, podlahových a energeticky vztažných ploch, počet osob vyskytujících se v budově,
- propočet skutečné energetické náročnosti budovy,
- stanovení ukazatele energetické náročnosti (EnPI) – spotřeba energie,
- porovnání spotřeb na vytápění pomocí denostupňové metody,
- porovnání produkce CO₂ a dalších emisních faktorů (NO_x, polétavý prach, C_xH_y – dle požadavku uživatele aplikace),
- uložení PENB, energetických auditů, energetických posudků, revizí kotlů a tepelných rozvodů, revizí klimatizačních systémů apod.,
- evidence energeticky úsporných opatření realizovaných u jednotlivých budov i s nastavením období stavby a udržitelnosti projektu,
- přiřazení energetické třídy dle aktuálně platného PENB.

4 Elektřina funkcionality:

- Definice libovolného období sledovaných dat,
- dělení odběrných míst na maloodběr a velkoobdoběr,
- zadání cen za komoditu elektřiny (ceníky pevné roční, měsíční či dle koeficientu postupného nákupu),
- zadání velikosti hlavního jističe u odběrů NN/rezervovaných kapacit u odběrů VN,
- zadání spotřeb (MWh) v režimu vysoký/nízký tarif,
- kontrola správnosti nastavení jednotlivých distribučních sazeb u elektřiny,
- zadání samodečtu s možností automatického exportu dat do šablony dodavatele a následným odesláním,
- automatický propočet celkových a průměrných nákladů na dodávku komodity elektřiny (neregulovaných nákladů) za zvolené období,
- automatický propočet celkových a průměrných distribučních nákladů (regulovaných nákladů) za zvolené období,
- možnost vytvoření predikce spotřeb a nákladů v příštích letech dodávky,
- uložení dokumentů (faktury, rozpisy záloh, smlouvy, apod.),
- možnost kontroly správnosti faktur za dodávku elektrické energie (systém po zadání spotřeby vypočítá náklady a vytvoří duplikát faktury),
- evidence smluvních vztahů a fakturačních údajů pro zvolené období,
- inteligentní filtr s možností exportu dat do formátu xls v režimu přílohy zadávací dokumentace k veřejné zakázce na výběr dodavatele elektřiny nebo podklad k burzovnímu obchodu,
- propočet výhodnosti distribučních sazeb odběrných míst elektřiny nízkého napětí,
- výpočet optimální velikosti hlavního jističe u odběrných míst elektřiny nízkého napětí,
- grafické znázornění spotřeb, celkových nákladů, průměrných nákladů a porovnání mezi roky,
- vytváření podřízených odběrných míst.

5 Zemní plyn funkcionality:

- Definice libovolného období sledovaných dat,
- dělení odběrných míst na maloodběr, středoodběr a velkoobdoběr,

- zadání cen za komoditu zemního plynu (ceníky pevné roční, měsíční či dle koeficientu postupného nákupu),
- zadání velikosti denní rezervované pevné kapacity,
- zadání spotřeb (MWh),
- zadání samoodečtu s možností automatického exportu dat do šablony dodavatele a následným odesláním,
- automatický propočet celkových a průměrných nákladů na dodávku zemního plynu (neregulovaných nákladů) za zvolené období,
- automatický propočet celkových a průměrných distribučních nákladů (regulovaných nákladů) za zvolené období,
- možnost vytvoření predikce spotřeb a nákladů v příštích letech dodávky,
- uložení dokumentů (faktury, rozpisy záloh, smlouvy, apod.),
- možnost kontroly správnosti faktur za dodávku zemního plynu (systém po zadání spotřeby vypočítá náklady a vytvoří duplikát faktury),
- evidence smluvních vztahů a fakturačních údajů pro zvolené období,
- inteligentní filtr s možností exportu dat do formátu xls v režimu přílohy zadávací dokumentace k veřejné zakázce na výběr dodavatele elektřiny nebo podklad k burzovnímu obchodu,
- grafické znázornění spotřeb, celkových nákladů, průměrných nákladů a porovnání mezi roky,
- vytváření podřízených odběrných míst.

6 Teplo funkcionality:

- Definice libovolného období sledovaných dat,
- definice typu odběrného místa - ÚT, ohřev TUV, kombinace ÚT a ohřevu TUV,
- zadání kompletní struktury ceny (ceníky pevné roční, měsíční ceny, nebo dle cenového vzorce),
- zadání spotřeb v GJ nebo MWh pro teplo a ohřev TUV,
- zadání samoodečtu s možností automatického exportu dat do šablony dodavatele a následným odesláním,
- automatický propočet celkových a průměrných nákladů za zvolené období,
- automatický přepočet GJ-MWh,
- možnost vytvoření predikce spotřeb a nákladů v příštích letech dodávky,
- uložení dokumentů (faktury, rozpisy záloh, smlouvy, apod.),
- možnost kontroly správnosti faktur za dodávku tepla (systém po zadání spotřeby vypočítá náklady a vytvoří duplikát faktury),
- inteligentní filtr s možností exportu dat do formátu xls,
- grafické znázornění spotřeb, celkových nákladů, průměrných nákladů a porovnání mezi roky,
- vytváření podřízených odběrných míst,
- rozúčtování nákladů na tepelnou energii mezi konečné spotřebitele dle vyhlášky č. 372/2001 do konce roku 2015 a vyhlášky č. 269/2015 od 1. 1. 2016.

7 Voda funkcionality:

- Definice libovolného období sledovaných dat,
- definice typu odběrného místa – pouze vodné, vodné i stočné (příp. srážky), pouze srážky, vodné a stočné s odpočtem závlahy,
- zadání kompletní struktury ceny (ceníky pevné roční či měsíční) za vodné a stočné (srážky),
- zadání spotřeb (m³) za vodné příp. srážky, i s možností odpočtu závlahy ze stočného,
- zadání spotřeb (m³) pro spotřebu TUV,
- možnost vytvoření predikce spotřeb a nákladů v příštích letech dodávky,
- zadání samoodečtu s možností automatického exportu dat do šablony dodavatele a následným odesláním,
- uložení dokumentů (faktury, rozpisy záloh, smlouvy, apod.),
- možnost kontroly správnosti faktur za dodávku tepla (systém po zadání spotřeby vypočítá náklady a vytvoří duplikát faktury),
- inteligentní filtr s možností exportu dat do formátu xls,
- grafické znázornění spotřeb, celkových nákladů, průměrných nákladů a porovnání mezi roky,
- vytváření podřízených odběrných míst.

8 Autodoprava funkcionality:

- Evidence neomezeného počtu vozidel, přívěsných vozíků a ostatní techniky (sekačky, křovinořezy, pily apod.),
- hlídání a upozornění na končící STK,
- měsíční stavy km, načerpaného PHM v litrech a náklady v CZK,
- záznamy o stavu pneumatik a přezutí,
- detailní evidence dokladů k vozidlu rozříděné do kategorií materiál, pneu, oleje, opravy, ostatní.

9 Úroveň servisu:

- Záruční servis nejméně po celou dobu užívání nástroje,
- údržba a upgrade po celou dobu užívání nástroje,
- uživatelská podpora v pracovních dnech od 8:00 do 14:00 s reakční dobou maximálně do 1 hodiny od požadavku uživatele,
- zajištění komunikace s uživatelem přímo prostřednictvím on-line chatu v systému, telefonicky a e-mailem,
- zaškolení uživatelů v potřebném rozsahu,
- automatické zasílání reportu služeb realizovaných během měsíce vybraným uživatelům systému,
- systémové hlídání aktivity uživatelů a jejich práce s dokumenty a vkládáním dat z faktur s možností reportingu do emailu nadřízeným uživatelům,
- automatické hlídání aktuálnosti dat v systému, včetně reportingu definovaným uživatelům,
- vysoká bezpečnost dat
 - SLA 99,96%,
 - Geocluster,
 - Shadow Copy celého serveru,
 - separátní zálohování databáze,
 - HTTPS,
 - povolené pouze potřebné porty.

10 Specifikace uživatelských oprávnění:

- Administrátor – má v profilu k dispozici všechna data (všech subjektů), má oprávnění je upravovat a zároveň zřizovat přístupy dalším uživatelům,
- uživatel – všechny osoby používající komoditní portál EnergyBroker nespádající pod funkci administrátora
 - každému uživateli může být nastaveno právo:
 - zápisu,
 - exportu dat,
 - grafického zobrazení dat,
 - omezení zobrazovaných dat v rámci podřízených subjektů, skupin odběrných míst nebo jednotlivých odběrných míst.