

**SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY
SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
č. VPI/PH/2020/181**

mezi

CETIN a.s.

a

Město Milovice

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 20623 zastoupená Pavlem Ptáčkem, Supervizorem, Výstavba pevné přístupové sítě Praha, dle pověření

bankovní spojení: XXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXXXX

(dále jen „**CETIN**“)

Město Milovice

se sídlem nám. 30. června 508, 289 24 Milovice nad Labem

IČO: 00239453

DIČ: CZ00239453

zastoupené Lukášem Pilcem, starostou

(dále jen „**Stavebník**“)

CETIN a Stavebník dále společně označováni jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“,

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) a dle ustanovení §104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „**Zákon o elektronických komunikacích**“) tuto

Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací
(dále jen „**Smlouva**“)

DEFINICE

Výrazy označené ve Smlouvě počátečním velkým písmenem mají pro účely Smlouvy níže uvedený význam, není-li Smlouvou výslovně stanoveno jinak:

CTN je cenový a technický návrh a současně realizační dokumentace Překládky, který je Přílohou č. 1 Smlouvy;

Překládka je stavba v k.ú. Milovice nad Labem spočívající ve změně trasy komunikačního vedení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN, jejíž rozsah je specifikován v CTN;

Příprava Překládky jsou přípravné činnosti s Překládkou související, nezbytné pro vlastní realizaci Překládky, a to zpracování CTN a další činnosti uvedené v odst. 4.1 písmeno (a) Smlouvy;

Předpoklady pro realizaci Překládky mají význam uvedený v odst. 3.2 Smlouvy;

SEK je síť elektronických komunikací, kterou se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní, které umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými

elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných sítí s komutací okruhů nebo paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém jsou používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, bez ohledu na druh přenášené informace;

Vyjádření o existenci SEK je „*Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.*“ ze dne 24. 8. 2020 vydané pod čj. 730798/20, jehož nedílnou součástí jsou Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti CETIN, které si vyžádal a obdržel Stavebník;

„**Zákon o vyvlastnění**“ je zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, v účinném znění.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě Smlouvy.
- 1.2 Stavebník dle Vyjádření o existenci SEK vyvolává Překládku dotčené části SEK dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.
- 1.3 Překládka dle Smlouvy je vedena u společnosti CETIN pod označením „**VPI_Milovice,Balonka_4.et**“

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem Smlouvy je závazek společnosti CETIN zajistit Překládku a s ní související záležitosti v rozsahu CTN a za podmínek stanovených Smlouvou a závazek Stavebníka, který Překládku vyvolal, společnosti CETIN uhradit všechny nezbytné náklady spojené s Překládkou, které by společnosti CETIN nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.

3. PŘEKLÁDKA A JEJÍ PODMÍNKY

- 3.1 Překládka bude realizována v rozsahu (územním a stavebnětechnickém) a na nemovitostech specifikovaných v CTN.
- 3.2 Předpoklady (podmínky) pro realizaci Překládky jsou:
 - (a) zajištění pravomocného územního rozhodnutí - rozhodnutí o umístění stavby Překládky a předání společnosti CETIN takového pravomocného rozhodnutí o umístění stavby nebo územního souhlasu Překládky, včetně jeho dokladové části,
 - (b) zajištění práv k užívání Překládkou dotčených nemovitostí, a to uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí nebo vyvlastněním takového práva.(vše dále jen „**Předpoklady pro realizaci Překládky**“).
- 3.3 Společnost CETIN není povinna zahájit realizaci Překládky dříve, než jsou zajištěny Předpoklady pro realizaci Překládky; bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky nebude Překládka realizována.
- 3.4 Vlastníkem SEK, přeložené na základě Smlouvy, zůstává společnost CETIN.
- 3.5 Společnost CETIN je oprávněna realizaci Překládky pověřit jinou osobu. Je-li realizací Překládky a/nebo jednotlivými úkony Překládky pověřena jiná osoba, odpovídá společnost CETIN Stavebníkovi tak, jako by Překládku realizovala sama.

4. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

4.1 Společnost CETIN se zavazuje

(a) před realizací Překládky:

- (i) zajistit zpracování CTN;
- (ii) pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a/nebo jinou smlouvu s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy.

(b) po realizaci Překládky:

- (i) zajistit pro své potřeby dokumentaci skutečného provedení Překládky; dokumentace skutečného provedení Překládky nebude dokumentací skutečného provedení s náležitostmi dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinném znění;
- (ii) zajistit vyhotovení geometrického plánu s vyznačením rozsahu služebnosti k Překládkou dotčeným nemovitostem;
- (iii) zajistit uzavření smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí a vklad služebnosti dle smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí do katastru nemovitostí.

4.2 Stavebník se zavazuje, před realizací Překládky:

- (i) zajistit územní rozhodnutí - rozhodnutí o umístění stavby Překládky;
- (ii) po splnění Předpokladů pro realizaci Překládky, nejdříve však tři (3) měsíce od uzavření Smlouvy, vyzvat písemně společnost CETIN k realizaci Překládky a oznámit společnosti CETIN stavební připravenost (dále jen „**Kvalifikovaná výzva**“).

Stavebník podpisem Smlouvy převádí na společnost CETIN práva a povinnosti z územního rozhodnutí Městského úřadu Lysá nad Labem, odbor dopravy - rozhodnutí o změně stavby „Revitalizace lokality sídliště Balónka, Milovice 4. etapa“ před jejím dokončením č.j. MULNL-OD/78318/2020/Uht ze dne 10.11.2020, které nabylo právní moci dne 27.11.2020 (**dále jen „Územní rozhodnutí“**), a to (i) práva k umístění resp. přeložení veřejné komunikační sítě společnosti CETIN za podmínek v Územním rozhodnutí stanovených, a (ii) práva a povinnosti související, založená stanovisky dotčených orgánů státní správy, vlastníků a správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou v Územním rozhodnutí výslovně uvedeny. Společnost CETIN podpisem Smlouvy převáděná práva přijímá. Územní rozhodnutí je Přílohou č. 2 Smlouvy.

4.3 Společnost CETIN se zavazuje zajistit realizaci Překládky do tří (3) měsíců ode dne, kdy bude splněna poslední z následujících podmínek:

- (a) společnosti CETIN je doručena Kvalifikovaná výzva;
- (b) Stavebník splnil povinnosti dle odst. 4.2 Smlouvy.

4.4 Stavebník bere na vědomí, že mezi společnostmi CETIN a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ustanovení § 104 Zákona o elektronických komunikacích k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti případně ke zřízení takového práva ve vyvlastňovacím

řízení. Náhrady za zřízení služebností, které společnost CETIN vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN jako náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou. Stejně tak bude Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady za uhrazení správních poplatků za vklad služebností do katastru nemovitostí, případně náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s vyvlastňovacím řízením.

- 4.5 Stavebník se zavazuje poskytnout společnosti CETIN při uzavírání smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky při uzavírání smluv o zřízení služebnosti potřebnou součinnost.
- 4.6 Jakákoliv lhůta dle odst. 4.3 Smlouvy sjednaná k realizaci Překládky a/nebo sjednaná Smluvními stranami na základě Smlouvy se prodlužuje o dobu, po kterou je v prodlení Stavebník s plněním povinnosti dle Smlouvy a/nebo po kterou byla realizace Překládky přerušena nebo nemohla být zahájena z důvodu nikoliv na straně společnosti CETIN, a o další dobu, o kterou je lhůtu k realizaci Překládky třeba prodloužit v důsledku prodlení Stavebníka.
- 4.7 Dnem ukončení realizace Překládky je den, kdy je Stavebníkovi doručeno na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že oznámení dle předchozí věty budou považovat za doručené pátým (5.) dnem od odeslání oznámení na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy.

5. NÁKLADY SPOJENÉ S PŘEKLÁDKOU

- 5.1 Stavebník je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady Překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které by mu nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.
- 5.2 Výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN činí ke dni uzavření Smlouvy **90.044,- Kč** (slovy: devadesát tisíc čtyřicet čtyři korun českých). Specifikace těchto nákladů je uvedena v CTN.
- 5.3 Překládka dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty.
- 5.4 V případě, že v souvislosti s realizací ...Překládky společnosti CETIN vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v odst. 5.2 Smlouvy, Stavebník se zavazuje je společnosti CETIN uhradit, za předpokladu, že nebudou zahrnuty v Nákladech Překládky stanovených na základě CTN.

Může se jednat zejména, nikoliv však výlučně o:

- (a) náklady na náhrady za omezení vlastnického práva vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti a/nebo dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím,
- (b) náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (vážnoucí na nemovitostech dotčených původní, překládanou SEK) z katastru nemovitostí,
- (c) náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu včetně nákladů na vypracování výpočtu,
- (d) hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,
- (e) náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
- (f) náklady na identifikaci parcel,

- (g) náklady na správní poplatky dle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, v účinném znění, které vzniknou společnosti CETIN v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí - povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
- (h) náklady související se zvláštním užíváním veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č.565/1990 Sb., o místních poplatcích v účinném znění,
- (i) náklady související se zvláštním užíváním dle ustanovení § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komůňkacích, v účinném znění,
- (j) náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,
- (k) náklady související s majetkovými újmami, způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
- (l) náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
- (m) náklady související se záchranným archeologickým dohledem.

5.5 Výše nákladů na Překládku se změní písemným oznámením společnosti CETIN o změně výše nákladů na Překládku doručeným Stavebníkovi (dále jen „**Oznámení o změně výše nákladů**“). Společnost CETIN je oprávněna Oznámení o změně výše nákladů učinit v každém kalendářním roce, ve kterém je Smlouva účinná, vždy však pouze jednou (1) za příslušný kalendářní rok. Společnost CETIN není povinna za trvání účinnosti Smlouvy učinit žádné Oznámení o změně výše nákladů.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Náklady spojené s Překládkou ve výši skutečně provedených prací a skutečně vynaložených nákladů dle odst. 5.2 Smlouvy je Stavebník povinen uhradit na základě daňového dokladu (dále jen „**Faktura**“). Faktura bude společností CETIN vystavena do 15 dnů od ukončení realizace Překládky ve smyslu čl. 4 odst. 4.7 této Smlouvy a Stavebník je povinen uhradit ji ve lhůtě splatnosti.
- 6.2 Náklady společnosti CETIN uvedené v odst. 5.4 Smlouvy budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatných Faktur vystavených společností CETIN.
- 6.3 Jakoukoliv Fakturu vystavenou společností CETIN dle Smlouvy a v souladu se Smlouvou je Stavebník povinen uhradit ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení Faktury.
- 6.4 Faktury budou Stavebníkovi zasílány na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy.
- 6.5 Náklady dle Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet společnosti CETIN uvedený v hlavičce Smlouvy, pokud nebude Fakturou vystavenou společností CETIN stanoveno jinak.
- 6.6 Stavebník se dostane do prodlení s uhrazením Faktury, pokud řádně a v souladu se Smlouvou účtovaná částka nebude nejpozději poslední den splatnosti Faktury připsána ve prospěch účtu společnosti CETIN.

7. SANKCE

- 7.1 Pro případ, že Stavebník bude v prodlení s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle Smlouvy povinen, je povinen uhradit společnosti CETIN smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 7.2 Smluvní pokuta je splatná do deseti (10) dnů ode dne doručení písemné výzvy příslušné Smluvní straně k její úhradě.
- 7.3 Zaplacením smluvní pokuty dle Smlouvy není dotčen nárok společnosti CETIN na náhradu skutečné škody a ušlého zisku v celém rozsahu způsobené škody.

8. KONTAKTNÍ A ODPOVĚDNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1 Za společnost CETIN:
ve věcech smluvních: Ludmila Pažoutová
funkce: Specialista pro výstavbu sítě e-mail: XXXXXXXX
- ve věcech technických: Jan Šulc funkce: Specialista pro výstavbu sítě - přístupová síť e-mail: XXXXXXXXXXXX
- 8.2 Za Stavebníka:
ve věcech smluvních: Lukáš Pilc
funkce: starosta
e-mail: XXXXXXXXXXXX
- ve věcech technických: Ing. Alexandr Černý funkce: vedoucí oddělení investic a rozvoje e-mail:

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Společnost CETIN je oprávněna, aniž by tím omezila jakákoli svá jiná práva nebo možnosti nápravy dle Smlouvy, odstoupit od Smlouvy v případech stanovených v odst. 9.2 Smlouvy tím, že doručí Stavebníkovi písemné oznámení o odstoupení. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení Stavebníkovi, není-li v odstoupení stanoveno pozdější datum jeho účinnosti.
- 9.2 Dostane-li se Stavebník do prodlení s úhradou jakékoliv platby dle Smlouvy a toto prodlení trvá déle než třicet (30) dnů, je společnost CETIN oprávněna od Smlouvy odstoupit.
- 9.3 Odstoupí-li společnost CETIN dle odst. 9.2 Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy.
- 9.4 Pokud ve Smlouvě není výslovně stanoveno jinak, Smluvní strany sjednávají, že odstoupit od Smlouvy lze pouze způsobem a z důvodů stanovených ve Smlouvě, čímž Smluvní strany výslovně vylučují příslušná ustanovení občanského zákoníku, která upravují možnosti odstoupení od Smlouvy.

9.5 Odstoupením od Smlouvy nezanikají zejména případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

10. ROZVAZOVACÍ PODMÍNKA

10.1 Kvalifikovaná výzva musí být doručena společnosti CETIN nejpozději do dvou (2) let od uzavření Smlouvy. Marné uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou platnosti a účinnosti Smlouvy dle ustanovení § 548 odst. 2 občanského zákoníku.

10.2 Smlouva zanikne prvním dnem následujícím po uplynutí dvou (2) let od uzavření Smlouvy, aniž by v této lhůtě byla společnosti CETIN doručena řádná Kvalifikovaná

'' ■ výzva učiněná za splnění podmínek uvedených v odst. 4.2 Smlouvy.

10.3 Zanikne-li Smlouva rozvazovací podmínkou, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním Smlouvy do doby zániku Smlouvy rozvazovací podmínkou.

10.4 Zánikem Smlouvy touto rozvazovací podmínkou nezanikají případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po zániku Smlouvy.

11. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

11.1 Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou si Smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje (dále jen „Osobní údaje“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé Smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou Smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou. Přijímající Smluvní strana je tak vzhledem k předáváním Osobním údajům v pozici správce.

11.2 Účelem předání Osobních údajů je plnění Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že předávané Osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.

11.3 Smluvní strany prohlašují, že pro předání Osobních údajů druhé Smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.

11.4 Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění Smlouvy může docházet k předání Osobních údajů z přijímající Smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přijímající Smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklá v souvislosti se Smlouvou. Za plnění povinností ze Smlouvy se považuje zejména provádění Překládky a s ní souvisejících záležitostí v rozsahu a za podmínek stanovených Smlouvou.

11.5 Předávající Smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání Osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních Osobních údajů přijímající Smluvní straně, a to za účelem plnění Smlouvy. V případě, že přijímající Smluvní stranou je společnost CETIN, předávající Smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování Osobních údajů, včetně rozsahu

zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na adrese <https://www.cetin.cz/zasadv-ochrany-osobnich-udaiu>. Splnění povinnosti uvedené v tomto odstavci je předávající Smluvní strana povinna přejímající Smluvní straně na výzvu písemně doložit.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Stavebník se zavazuje nejpozději do dvaceti (20) dnů od uzavření Smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Stavebník se zavazuje doručit společnosti CETIN potvrzení o uveřejnění Smlouvy dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li Smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv ani do tří (3) měsíců od jejího uzavření, zavazuje se Stavebník uzavřít se společností CETIN novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění Smlouvy (příčemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) dnů od doručení výzvy společnosti CETIN Stavebníkovi. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti dnem uzavření Smlouvy.
- 12.2 Vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 12.3 Písemným stykem či pojmem „**písemně**“ se pro účely Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- (a) v listinné podobě;
 - (b) e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění;
 - (c) e-mailovou zprávou zaslanou na adresu kontaktních osob, tak jak jsou specifikovány v čl. 8 Smlouvy.
- Smluvní strany ujednaly, že pro případ změny Smlouvy dle odst. 12.6 Smlouvy, věta první a pro případ odstoupení od Smlouvy se nepoužije způsob uvedený pod písmenem (b) a (c).
- 12.4 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.
- 12.5 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 12.6 Smlouva může být měněna pouze písemně, a to právními jednáními Smluvních stran výslovně označenými za dodatky ke Smlouvě s podpisy osob oprávněných jednat za Smluvní strany na téže listině; změna jinou formou je vyloučena. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že ujednání věty předchozí, část za středníkem se neuplatní pro případ Oznámení o změně výše nákladů dle odst. 5.5 Smlouvy.
- 12.7 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení občanského zákoníku:
- § 557;

- § 1767 odst. 2;
- § 1740 odst. 2 druhá věta a odst. 3; a
- § 1743.

- 12.8 Smluvní strany na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.
- 12.9 S odkazem na příslušná ustanovení občanského zákoníku, zejména ustanovení § 1881 a § 1895 občanského zákoníku, není Stavebník oprávněn převést či postoupit Smlouvu ani jakákoli svá práva nebo povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- 12.10 Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- 12.11 Smluvní strany souhlasí a potvrzují si, že údaje uvedené ve Smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství a zároveň nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 12.12 Společnost CETIN přijala a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti společnosti CETIN s platnými a účinnými právními předpisy, pravidly etiky a morálky, a zahrnující opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování porušování uvedených předpisů a pravidel (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>).
- Stavebník (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností z této Smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. pracovníci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné a účinné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Stavebník odmítá jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržuje. Stavebník prohlašuje, že podle jeho nejlepšího vědomí a svědomí on ani žádný jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník neporušili v souvislosti s uzavřením této Smlouvy žádný platný a účinný právní předpis. Stavebník prohlašuje, že jeho činnost je legální a veškeré jeho prostředky pocházejí výhradně z legálních zdrojů.
- Stavebník je povinen činit veškerá náležitá opatření a vyvíjet co největší úsilí, aby zabránil tomu, že on nebo jakýkoli jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník poruší v souvislosti s realizací této Smlouvy jakýkoliv platný a účinný právní předpis.
- Aniž by byla dána jakákoli souvislost s předmětem činnosti dle této Smlouvy, Stavebník prohlašuje, že uplatňuje a bude uplatňovat veškerá náležitá opatření a že vyvíjí a bude vyvíjet co největší úsilí, aby v rámci jeho činnosti nebo zájmu nedošlo k jednání nebo situaci, která by způsobila takové významné ohrožení nebo narušení jeho reputace, jež by mohlo mít negativní dopad na reputaci s ním spolupracujících subjektů.

Číslo smlouvy CETIN: VPI/PH/2020/181
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030001838
Registr smluv: Ne

Vystupuje-li Stavebník pro společnost CETIN nebo jejím jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.

12.13 Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží jedno (1) vyhotovení.

12.14 Součástí Smlouvy jsou následující Přílohy:

Příloha č. 1 - CTN

Příloha č. 2 - Územní rozhodnutí Městského úřadu Lysá nad Labem č.j. MULNL-
OD/78318/2020/Uht ze dne 10.11.2020

Doložka

Smlouva byla schválena Radou města Milovice na schůzi č. 47 dne 15.12.2020.

CETIN:

V Praze dne 9 ²¹

Stavebník:

V Milovicích dne 5 -Q1~ 2021

PPD - Propočet projefdavédokumentaae

Ceník: VP-Výctiof2018-TEM-3TAMD.-2020.93
Pol. databáze: 202009a

Název stavby: VPI_Milovice.Balonka_4.et

Čisto SPP prvku:

Zhotovitel FD:

KPO:

HOST:

VUJ:

.

Tettinjclcé údaje:

KMVYK 0ÚA6

KNVYK: vez. 0,000

k m otvorú: 0.000

KMP: 2000

KMLK: 0.100

KM NT: 0,000

KMTRU: 0,000

KMOK: 0,000

KMVL: 0.000

KMTRK 0.000

bytových HTS: 0

podnik. HTS: 0

rekreač. HTS: 0

PP HR: 0

PP UR: 0

Rozdělení dle zón:

1: Nad 100 tis. obyv.

Historidcé centrtrn 0.000 km

Městská zástavba 0.000 km

Předměstí 0.000 km

2: Od 10 bs. do 100 tis. obyv.

Historidcé centr UM 0.000 km

Městská zástavba 0.000 km

Předměstí 0.000 km

3: Od 1 tis. do 10 tis. obyv.

Historidcé cen trún 0.000 km

Městská zástavbě 0.000 km

Předměstí 0.000 km

4: Do 1 tis. obyv.

Chráněná přírucťoí území 0.000 km

Os teto í terén 0.000 km

REKAPITULACE:

PRPRAVA	10 601,72 Kč
ZEMNÍ PRÁCE	31 201,78 Kč
MONTÁŽ	16 141,05 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA	0,00 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE	7 733,03 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	3 741,00 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	10 225,54 Kč
PROVOZNÍ PRÁCE	0,00 Kč
MATERIÁL DOD. CETIN	0,00 Kč
MATERIÁL VYŘAZENÝ	0,00 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný	10 399,30 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný	0,00 Kč
POPLATKY	0,00 Kč
CELKEM:	90 044,22 Kč

STAVEB. ČINNOST	65 475,16 Kč
N ESTAVEB. ČINNOST	24 569,06 Kč

Zhotovil

Kontroloval

Vytisknut;: 2309-202909:30:17

\H_Mil o/iceBal onka_4.et

Seznam položek

SAP 3a/. čin. Název položky Popis		fvftožst ví
PŘÍPRAVA		
958084 Návrh cenový a technický		1.00 ks
ZEMNÍ PRÁCE		
954970 S Pokládka PE nebo vrapované chráničky		20.00
958554 S Práce zemní do 50 m-ostatní činnosti 955577		1.00
S Rýha v chodníku 35/50-70		46.00
955053 S Vytyčení trasy v zastavěném terénu		46.00
MONTÁŽ		
952649 S Měření stejnosměrné během stavby - první čtyřka		3.00
952650 S Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka		32.00
952644 S Měření střídavé během stavby - další čtyřka 952643 S		32.00
Měření střídavé během stavby - první čtyřka 952647 S Měření		3.00
útlumu během stavby-první čtyřka 954999 S Montáž jedné čtyřky s		3.00
jednostr.čísiování 955281 S Montáž spojky smrštiteľné do 50		35.00
čtyřek 954990 S Montáž úložných kabelu do 15 XN 958556 S		3.00
Zpracování dok. skut, provedení nad 50 m 955067 S Zrušení		100.00
spojky smrštiteľné nad 50 čtyř		1.00
		3.00
GEODETIKÉ PRÁCE REALIZACE		
955198 S Ptán aeompro VBŘ do 200m vč.(kus=100m)		1.00
956284 S Zaměření trasy pro stavbu do 100m		1.00
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA		
955313 Uzavření smi. o SB o VBŘ		1.00
957721 Uzavření smlouvy o umístění zařízení		1,00
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE		
954830 Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene náhrady Město Milovice		5000,00 JV
955315 Uzavření sml.na zákl.SSB a pnpr.vkl.VBŘ		1.00 ks
958085 Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN		1,00 ks



'vPi MIcwcce.Efekxile 4.et

Limitka materiálu S1 S^P Sta/, čin.

Název pokály

IVhcěství

MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný

303918 S Deska krycí plast. 300x1000 mm	303813 S FÓSe výstražná 330mm PE	46.00 ks
oranžová 300107 S Kabel plastový TCEPKPFLE 15út4x0,4	300105 S Kdbei plastový	46.00 m
TCEPKPFLE 5x4x44	302550 S Mini Mm ker 1401 3M Balí	50.00 m
312425 S Modul konektor.		50.00 m
3700-10P 407578 S Souprava Čistka 4413L		3.00 ks
312863 S Spojka kabelová XAGA 500 43/8-300/FLE CZ 3Q2655 S Trubka PE		7.00 ks
110/3,5/6000mm		3.00 ks
		3.00 ks
		4.00 ks



Městský úřad Lysá nad Labem

Odbor dopravy

Husovo náměstí 23,289 22 Lysá nad Labem

Spis, zn.: OD/71179/2020/Uht

V Lysé nad Labem: 10.11.2020

Č.j.: MULNL-OD/78318/2020/Uht

Vyřizuje: Tomáš Uherka, Tel: 325 510 208 E-mail: tomas.uherka@mestoly.sa.cz

ROZHODNUTÍ

ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

Výroková část:

Odbor dopravy Městského úřadu v Lysé nad Labem, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím úplným dokončením, kterou dne 06.10.2020 podalo

Město Milovice, IČ 00239453, se sídlem nám. 30. června 508, 289 24 Milovice, které zastupuje PSK TUZAR s. r. o., IČ 25604678, se sídlem Ostrovského 971,150 00 Praha 5

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 118 a 115 stavebního zákona

povoluje

změnu stavby před jejím úplným dokončením

„Revitalizace lokality sídliště Balónka, Milovice 4. etapa“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 743/1 (ostatní plocha), 743/29 (ostatní plocha), 744 (ostatní plocha), 916 (ostatní plocha), 920 (ostatní plocha), 921 (ostatní plocha), 923 (ostatní plocha), 924 (ostatní plocha), 925 (ostatní plocha) a 926/12 (ostatní plocha) v katastrálním území Milovice nad Labem, v tomto rozsahu:

- Křižovatka asfaltových páteřních komunikací (Dukelská, Suchardova) je řešena jako zvýšená s betonovou dlažbou. Obdobně v napojení ulice Smetanova na Družstevní je dle požadavku PČR Nymburk navržen dlouhý zvýšený práh.
- Parkovací stání pro invalidy jsou navržena jednotně ze standardní zámkové betonové dlažby, ostatní parkovací stání ze vsakovací a zatravnovací betonové dlažby (např. BEST Kroso) z důvodu efektivnější likvidace srážkových vod.
- Odvodnění páteřních komunikací je řešeno přes nové uliční vpusti (převážně v místech stávajících nebo posunutých dle situace) svedených do veřejné kanalizace. Vedlejší obslužné komunikace a související parkovací stání jsou přes nové uliční vpusti odvodněné do šterkových vsakovacích objektů.
- Severní část ulice Smetanova je navržena jako jednosměrná.
- Chodník podél ulice Dukelská byl rozšířen na 2,0 m.
- Počty parkovacích stání byly upraveny na 91 míst (z toho 5 pro imobilní). K lokalitě přiléhá 107 stávajících garáží. Požadovaný počet dle ČSN 736110 je 124 stání.
- Byla upravena stání pro kontejnery komunálního a tříděného odpadu.

Veřejné odpadkové koše nebudou osazeny. Nejsou investorem požadovány.

Nově řešená ochrana kabelových rozvodů FIBERNET a veřejného osvětlení, a trasy přeložek sítí CETIN a ČEZ Distribuce.

II. Stanoví další podmínky pro provedení stavby:

1. Změna stavby bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o této změně; jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Lhůta k dokončení celé stavby včetně povolené změny se stanoví do 10.11.2022.
3. Budou splněny podmínky Vodovody a kanalizace, a. s. uvedené ve vyjádření, pod č.j. 3282/20250 ze dne 01.09.2020:
 - **Termín** zahájení stavebních prací musí být písemně oznámen středisku Milovice (tel. 602/621406, p. Petr Novotný, vak-milovice@c-mail.cz), a to nejpozději tři měsíce před samotnou realizací. VaK Nymburk, a.s. před zahájením stavby provede kontrolu stávajících zařízení a připraví jejich případnou výměnu v koordinaci s předmětnou stavbou.
 - Před zahájením stavby požádá zhotovitel díla o vytýčení stávajících vedení (tel. 325/513243, 602/422449 p. Aleš Svoboda).
 - Při realizaci stavby musí být zajištěno, aby nedocházelo k přejezdům těžké mechanizace přes podzemní zařízení ve správě naší a.s.
 - Dále požadujeme dodržení ochranného pásma dle § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. a podmínek ČSN 73 6005 (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení).
 - Povrchové znaky vodovodní a kanalizační sítě požadujeme umístit do nivity upravovaných povrchů.
 - Odvodnění komunikací a parkovacích ploch bude řešeno, pomocí stávajících uličních vpustí. Nově navržené plochy a parkovací stání budou odvodněny do vsaku. Předloženým řešením nedojde k navýšení odváděných dešťových vod nad stávající stav.
 - Výměna stávajících uhčích vpustí, bude provedena za dohledu střediska Milovice. Nová místa napojení na kanalizační síť nebudou zřizována.
 - Po dokončení stavby zajistí realizační firma provedení kamerové prohlídky stávající kanalizace v dotčeném území a výsledek předá na VaK Nymburk, a.s. k posouzení.
4. Budou splněny podmínky Krajského ředitelství policie Středočeského kraje, DI Nymburk, uvedené ve stanovisku ze dne 23.09.2020 pod č.j. KRPS-205294-1/ČJ-2020-010806-PD:
 - Parkovací stání pro vozidlo přepravující osobu těžce postiženou nebo osobu těžce pohybově postiženou budou vyznačena vodorovným dopravním značením č. VIOf doplněným o svislé dopravní značení č. IP12 s vyobrazením symbolu zařízení nebo prostoru pro osoby na vozíku dle přílohy č. 4 bod vyhlášky č. 398/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
 - Klíny ohraničující parkovací pruh v ul. Dukelská budou vyplněny VDZ č. V13.
5. Budou splněny podmínky Městského úřadu Milovice, odboru správy majetku města ze dne 31.08.2020 uvedené pod č. j. OSM/8076/20/PE:
 - V blízkosti kořenového porostu budou výkopy hloubeny výhradně ručně (2,5m od paty kmene).
 - Při výkopech nebudou přetínány kořeny s průměrem nad 3cm.
 - " V případě přetnutí kořenu je nutné jej ošetřit vhodnými prostředky pro podporu růstu a regenerace. Obnažené kořeny je nutné chránit proti osychání (např. omotáním kořene vlhkým hadrem).
 - Dále budou dodrženy další podmínky uvedené v technické normě ČSN 83 9061 - Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních pracích.
 - Správní orgán ochrany přírody a krajiny bude informován o počátku stavebních prací alespoň 10 dní předem.
6. Budou splněny podmínky Městského úřadu Lysá nad Labem, odboru dopravy uvedené v koordinovaném závazném stanovisku ze dne 18.09.2020 pod č.j. MULNL- OVŽP/61512/2020/Roa:

Zhotovitel požádá v souladu s § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, minimálně 4 týdny před zahájením stavebních prací odbor dopravy o stanovení přechodné úpravy provozu z důvodu umístění provizorního dopravního značení na komunikacích.

Žádost bude obsahovat:

1. důvod přechodné úpravy provozu
2. termín přechodné úpravy provozu
3. osobu zodpovědnou za dodržení podmínek stanovení přechodné úpravy provozu + telefonický kontakt
4. plán dopravního značení zpracovaný v souladu s TP 66 - zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích
5. souhlas vlastníka místní komunikace
6. stanovisko Krajského ředitelství policie Středočeského kraje, DI NBK

Zhotovitel požádá v souladu s § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, minimálně 4 týdny před umístěním dopravního značení, odbor dopravy o stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci.

7. Budou splněny podmínky Městského úřadu Lysá nad Labem, odboru výstavby a životního prostředí uvedené v koordinovaném závazném stanovisku ze dne 18.09.2020 pod č. j. MULNL- OVŽP/61512/2020/Roa:

Z hlediska ochrany vod:

- Používané stroje a mechanismy budou při realizaci záměru technickými a provozními opatřeními zajištěny tak, aby bylo vyloučeno znečištění podzemní a povrchové vody a terénu ropnými a jinými závadnými látkami.
- Realizace záměru musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek a odpadních vod do půdy nebo jejich smísení s podzemními, povrchovými, odpadními či srážkovými vodami.
- Při realizaci záměru může dojít ke střetu s vodovodním a kanalizačním řadem. Stavba bude prováděna v souladu se stanoviskem provozovatele řadů.
- Likvidace srážkových vod je podle § 12 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, součástí komunikace a není vodním dílem.
- Vsakovací objekty musí mít dno minimálně 1,0 m nad hladinou podzemní vody a maximálně v hloubce dle hydrogeologického posouzení. Vzhledem ke zhoršeným podmínkám vsakování srážkových vod v hlubších vrstvách horninového podloží je doporučeno vsakování v mělkých vrstvách.
- Při údržbě zpevněných ploch nebudou používány závadné látky, nebezpečné závadné látky a zvláště nebezpečné závadné látky.
- Bude zabráněno vnikání závadných látek, nebezpečných závadných látek a zvláště nebezpečných závadných látek do vsakovacích objektů. ...
- Režim solení musí být upraven tak, aby nedocházelo ke zhoršení ani ohrožení jakosti povrchových nebo podzemních vod. Jinak musí být k údržbě zvolen jiný posypový materiál.

Z hlediska ochrany ovzduší:

- V průběhu předmětné stavby musí být zajištěna technická a organizační opatření, která povedou k minimalizaci prašnosti při prováděné činnosti (např. očištění aut před výjezdem na veřejnou komunikaci, čištění komunikací, zakrytování sypkých stavebních materiálů a zkrápení prašných povrchů na staveništi zejména za suchého a větrného období).

Z hlediska nakládání s odpady:

- Odpady vzniklé v rámci stavby musí být řádně vytríděny (např. výkopová zemina, asphalt, beton, dlažba, kov, zbytky stavebních a obalových materiálů, barvy, materiály znečištěné chemickými látkami, biologicky rozložitelný odpad) a přednostně využity v souladu s citovaným zákonem o odpadech.
- Při nakládání s výkopovou zeminou, která bude odpadem (nebude využita na předmětném pozemku), musí být důsledně dodržován předmětný zákon o odpadech a vyhláška č. 294/2005 Sb., kterou jsou stanoveny podmínky a limitní hodnoty ukazatelů pro odpady využitelné na povrchu terénu.
- Příslušné doklady potvrzující předání stavebních odpadů firmám k dalšímu využití, případně odstranění, tj. doklad firmy oprávněné k nakládání s odpady (např. kopie vážního lístku nebo faktury s uvedením druhu a množství odpadu) musí být uschovány a předloženy Městskému úřadu Lysá nad Labem odboru výstavby a životního prostředí před užíváním stavby. Nebudou přijímány doklady (např. faktura za odvoz

odpadů nebo čestné prohlášení o jejich odběru), které budou vystaveny neoprávněnými subjekty nebo z nich nebude patrné, jak bylo s odpady naloženo

- Pozemky dotčené stavbou musí být po dokončení stavby zbaveny veškerých odpadů a řádně uklizeny.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

- Zásah do dřevin rostoucích mimo les. Z tohoto důvodu je třeba zajistit ochranu dřevin rostoucích mimo les dle ČSN 83 9061 - ochrana stromů, porostu a vegetačních ploch při stavebních pracích. Při výkopových pracích není přípustné poškození větších kořenů a odstraňování kořenů o průměru větším než 30 mm!! V případě otevřené rýhy, která nebude zasypána do 48 hodin, je nutné přistoupit k ochraně proti vysychání. Povrchové poškození kmene a kořenů je nepřípustné. Je třeba, aby po celou dobu stavebních a výkopových prací byl kmen stromů vhodným způsobem zabezpečen proti poškození (např. bednění) a dále aby byla kořenová zóna chráněna proti nežádoucímu ztuhnutí. O tomto je třeba předem poučit všechny pracovníky.
8. Při provádění stavby nesmí dojít k porušení sítí ve správě: GridServices, s.r.o., Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a FIBERNET,a.s. Podmínky uvedené ve vyjádření správců uvedených sítí **budou při realizaci bezpodmínečně splněny.**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Milovice, Nám. 30. června 508,289 24 Milovice

Odůvodnění:

Dne 06.10.2020 podal stavebník žádost o změnu stavby před jejím dokončením. Speciální stavební úřad Městského úřadu Lysá nad Labem vydal na stavbu stavební povolení spis. zn. SÚ/104864/13/Či dne 02.12.2013.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně na základě ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ústního jednání spojeného s ohledáním na místě.

Speciální stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, ÚO Nymburk č.j. NY 564-2/2020/PD ze dne 18.09.2020.

- Městský úřad Lysá nad Labem, odbor výstavby a životního prostředí, koordinované závazné stanovisko č.j. MULNL/OVŽP/61512/2020/Roa ze dne 18.09.2020.

Městský úřad Milovice, odbor správy majetku, stanovisko Č.j. OSM/8076/20/PE ze dne 31.08.2020.

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, DI Nymburk, č.j. KRPS-205294-1/ČJ-2020-010806- PD ze dne 23.09.2020.

Městský úřad Milovice, stavební úřad, Č.j. SÚ/9687/2020/Lan ze dne 30.09.2020.

Gridservices, s.r.o. č.j. 5002206583 ze dne 01.09.2020.

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. č.j. 3282/2020 ze dne 01.09.2020.

ČEZ Distribuce, a.s. č.j. 001110266612 ze dne 07.09.2020.

Fibemet č.j. 4049/2020 ze dne 26.08.2020.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné. Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace změny stavby. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovému stavby, pokud není stavebníkem. Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže změna stavby nebude zahájena za doby platnosti původního stavebního povolení. Změna stavby nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

[otisk úředního razítka]

Tomáš Uherka referent
odboru dopravy

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 5 ve výši 1.000,- Kč byl zaplacen.

Obdrželi:

PSK TUZAR s.r.o., IDDS: ibbvnhw

sídlo: Ostrovského č.p. 971/11,150 00 Praha 5

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Územní odbor Nymburk, IDDS: dz4aa73

sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1

Městský úřad Lysá nad Labem, odbor výstavby a životního prostředí, IDDS: 5adasau

sídlo: Husovo náměstí č.p. 23/1, 289 22 Lysá nad Labem

Městský úřad Lysá nad Labem, Odbor dopravy, IDDS: 5adasau

sídlo: Husovo náměstí č.p. 23/1, 289 22 Lysá nad Labem

Městský úřad Milovice, odbor správy majetku města, IDDS: 6ahbcq7

sídlo: Nám. 30. června č.p. 508, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, dopravní inspektorát Nymburk, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Na Báních č.p. 1535, Zbraslav, 156 00 Praha 516 GridServices, s.r.o., BDDS: jnnyjsó

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Bmo 2

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., BDDS: ny4gx33

sídlo: Bobnická č.p. 712/2,288 21 Nymburk 2

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6,130 00 Praha 3-Žižkov

FIBERNET,a.s., IDDS: wwbd4f2

sídlo: Českobratrské náměstí č.p. 1321, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1

Městský úřad Lysá nad Labem

Odbor dopravy

Husovo náměstí 23,289 22 Lysá nad Labem



Spis, zn.: OD/71179/2020/Uht
Č.j.: MULNL-OD/81837/2020/Uht
Vyřizuje: Tomáš Uherka, Tel: 325510208
E-mail: tomas.uherka@mestolysa.cz

V Lysé nad Labem: 30.11.2020

SDĚLENÍ

Odbor dopravy Městského úřadu v Lysé nad Labem, jako příslušný správní orgán Vám sděluje, že rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením č.j. MULNL-OD/78318/2020/Uht ze dne 10.11.2020

nabylo právní moci

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dne **27.11.2020** a je vykonatelné.

[otisk úředního razítka]
Tomáš Uherka referent
odboru dopravy

Obdrží:

PSK TUZAR s.r.o., IDDS: ibbvnhw
sídlo: Ostrovského č.p. 971/11, 150 00 Praha 5

Evidenční číslo: PŘ/2248/2020

POVERENÍ

Obchodní korporace **CETIN a.s.**, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka **B 20623 („Společnost“)**, zastoupená níže podepsanými členy představenstva, tímto pověřuje zaměstnance pana

Pavla Ptáčka

Supervizor, Výstavba pevné přístupové sítě Praha

XXXXXXXX

(„Zaměstnanec“)

adresa pro doručování: CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19,
Libeň, 190 00 Praha 9, ID datové schránky: qa7425t

k tomu, aby za Společnost:

- činil jednání týkající se zřizování a provozování veřejné komunikační sítě ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, jednal s příslušnými orgány státní správy a samosprávy, s orgány činnými v trestním řízení, s pojišťovny a likvidátory škod, stavebními úřady a s vlastníky nemovitostí dotčených výstavbou a provozem veřejné telekomunikační sítě, případně majetkovými správci či uživateli těchto nemovitostí, zastupoval Společnost v souvisejících správních řízeních,
- uzavíral smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene dle ustanovení § 1785 a násl. občanského zákoníku a smlouvy o zřízení (nebo

www.cetin.cz
www.zrychlujemecsko.cz

zániku)

práv odpovídajících věcnému břemeni dle ustanovení § 1257 a násl. občanského zákoníku v návaznosti na ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb.,

- podepisoval a podával návrhy na vklad (nebo výmaz) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí dle § 6 a násl. zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a následně Společnost zastupoval v řízení o povolení vkladu (nebo výmazu) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí,
- podepisoval a podával návrhy na zahájení řízení o omezení vlastnického práva k pozemkům a stavbám zřízením věcného břemene rozhodnutím stavebního úřadu ve smyslu § 104 odst. 4 zákona č. 127/2005 Sb., a § 18 a násl. zákona č. 184/2006 Sb., zákon o vy vlastnění a následně Společnost v těchto řízeních a zřízení věcného břemene zastupoval,
- uzavíral smlouvy o umístění zařízení veřejné komunikační sítě, smlouvy nájemní a podnájemní k cizím nemovitostem pro účely výstavby, umístění a provozu veřejné komunikační sítě,
- uzavíral smlouvy o nájmu prostor za účelem umístění komunikačního vedení a zařízení ve vlastnictví Společnosti, napr. rozvaděč typu ÚR+SR a kabelové lávky nebo žlaby,
- projednával smlouvy o pronájmu komunikačních vedení v prostorách a majetku jiných subjektů,
- projednával smlouvy o využití podpěr ve vlastnictví třetích osob pro nadzemní komunikační síť Společnosti,
- zastupoval Společnost ve správních řízeních, včetně veškerých rozhodnutích ve věci odvolacího řízení, souvisejících se zajišťováním sítí, poskytováním služeb a provozováním přístrojů elektronických komunikací,
- jednal a uzavíral smlouvy o nájmu nebo nákupu sítí elektronických komunikací od jiných osob,

IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063

Bankovní spojení: 2019160003/6000, PPF banka, Evropská 2690/17, Praha 6

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 registrovaná u Městského soudu v Praze, spisová značka B 20623

uzavíral nájemní nebo podnájemní smlouvy na užívání anténních stožárů nebo nosičů (konstrukcí) veřejné komunikační sítě náležející Společnosti za účelem umístění technologických prvků třetí osoby bez možnosti přístupu k síti nebo službám elektronických komunikací Společnosti,

a to vše včetně jednání, která mají za následek změnu nebo zrušení shora uvedených právních vztahů.

Zaměstnanec je ve výše uvedených záležitostech oprávněn Společnost zavazovat. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnanec za Společnost převzít, činí v každém případě částku **200.000,- Kč** (slovy: dvě stě tisíc korun českých).

Dále je oprávněn jednat a uzavírat smlouvy o realizaci, jejich předmětem je provedení překládky veřejné komunikační sítě Společnosti pro stavebníka ve smyslu ustanovení § 104 odst. 17 zák. č. 127/2005. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnanec za Společnost převzít, činí v každém případě částku **500.000,- Kč** (slovy: pět set tisíc korun českých). Zároveň je oprávněn projednávat jiné smlouvy, jejichž předmětem je zajištění zákonných předpokladů pro provedení Překládky a dále zajištění práv a zájmů Společnosti, jako vlastníka překládané veřejné komunikační sítě, v souvislosti s provedením Překládky pro stavebníka třetí osobou, které nejsou uvedeny výše.

Finanční limit se posuzuje dle následujících kritérií:

- a) dle konkrétní částky uvedené ve smlouvě, kterou má dle smlouvy jednorázově uhradit Společnost nebo
- b) dle souhrnné částky, kterou se Společnost zavazuje hradit po dobu, po kterou má smlouva trvat nebo po níž smlouvu nelze vypovědět anebo
- c) dle nejvyšší částky připadající na období jakéhokoli 1 roku v průběhu předpokládané platnosti smlouvy.

V případě možnosti rozdílných výkladů se smlouva vždy posuzuje podle výkladu, jehož výsledkem je vyšší částka. V případě změny výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžitě částky odpovídající závazku přijatému Společností či novým způsobem upravenému v dohodě o změně smlouvy (dodatku) za dobu trvání závazku počínaje účinností dodatku. Pro účely zrušení výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžitě částky odpovídající zrušenému závazku.

Zaměstnanec je dále oprávněn v souvislosti s výše uvedeným nahlížet do veškerých souvisejících spisů a dokumentace v držení jak orgánů veřejné moci, tak i soukromých osob, a pořizovat z takových spisů a dokumentace výpisy a opisy, jakož i činit další úkony, včetně přijímání písemností, nezbytné k zabezpečení práv a povinností Společnosti a to na území České republiky.

Toto pověření je platné do 7.2.2021. Jeho platnost rovněž končí ukončením pracovního poměru.

V Praze dne 7.2.2020

CETIN a.s.
Představenstvo

Ing. Filip Cába místopředseda představenstva

Michal Frankl člen
představenstva

pijveřz fia lV: l>'.l

*A, WM, *m*

tí v,c V-. Γ>ef Kđf.*

CL-T/N S.;
Čejtomc.
190 00Prj
wiczn.t



224