Dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo č. 3018H1190001 ze dne 7.8.2019

I.

Účastníci smlouvy

**1) Objednatel:**

**Národní památkový ústav**

státní příspěvková organizace

IČO 75032333, DIČ CZ75032333, **(osoba nepovinná k dani dle § 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb,. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů)**

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana

zastoupený: Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, s územní působností pro Jihočeský kraj, Plzeňský kraj a kraj Vysočina

**Doručovací adresa:**

Národní památkový ústav

Územní památková správa v Českých Budějovicích,

Náměstí Přemysla Otakara II. 34

370 21 České Budějovice

e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXX

###### Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Mgr. Petr Pavelec, Ph.D., ředitel

**Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: XXXXXXXXXXXXXXXXXXX, investiční referentka**

**XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, projektová manažerka**

**2) Zhotovitel:**

**BOLID M s.r.o.**

IČO: 263 47 741 DIČ: CZ26347741

Se sídlem: Voršilská 2085/3, 110 00 Praha 1

Zastoupený: XXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jednatel

XXXXXXXXXXXX, prokurista

Bankovní spojení: 177 635 095/0300

Zapsaný v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C vložka 116537

(dále jen „zhotovitel“)

**Doručovací adresa:**

BOLID M s.r.o., o.z. Plzeň, Chotíkov 53, 330 17 Chotíkov

**Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: XXXXXXXXXXX, prokurista**

**Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: XXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXX**

uvedené smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tento

**dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo.**

**Článek I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 7.8.2019 smlouvu o dílo, č. smlouvy 3018H1190001, č.j. NPÚ- 430/11312/2019 (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavázal zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavební dílo, kterým je projekt realizovaný za finanční podpory z Integrovaného regionálního operačního projektu (IROP), specifikovaného cíle 3.1 pod reg. č. CZ.06.3.33/0.0/0.0/15\_015/0000328 pod názvem NKP Selský dvůr U Matoušů – „Rok na vsi.“
2. V souladu s čl. VI. odst. 4 až odst. 8 smlouvy uzavírají výše uvedené smluvní strany tento dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo na akci „NKP Selský dvůr U Matoušů v Plzni Bolevci, Projekt Rok na vsi - kompletní stavební obnova areálu“.
3. V průběhu provádění díla byly zjištěny nové skutečnosti, z nichž vyplynula potřeba následujících změn ve způsobu provádění díla a v rozsahu prací nezbytných pro realizaci a dokončení díla:
4. **OBE venkovní úpravy a úpravy vně areálu (ZL 31)** - Předmětem změny je provedení terénních úprav v okolo vnější fasády objektu. Po průzkumu vlhkosti v SO 01 je zřejmé, že objekt je výrazně zavlhčený v důsledku zvýšeného terénu při vnější fasádě. Sondáží okolo stavby (provedenou před postavením lešení k fasádě) se zjistilo, že okolo stavby byl v minulosti realizován okapní chodník z valounů, který je nyní pod nánosem sedimentu a pod travním drnem. Dále byla ověřena výšková úroveň terénu okolo sklepních oken, která prokázala, že v poslední fázi vývoje statku byla okénka z části pod úrovní terénu, řešena jako "anglické dvorky." Z důvodu komplexního řešení sanace vlhkosti okolo objektu SO 01 je navržena změna projektovaného řešení - tedy snížení úrovně terénu při okapové straně objektu na úroveň okapního chodníčku z valounů, dílčí doplnění chodníčku a úprava terénu okolo skleních oken. Při štítové stěně SO 01 je navrženo doplnění valounového chodníčku na upravený terén - snížený a vyspádovaný od objektu.
5. **OB1, méněpráce a dokončení prací (ZL 32)** - Předmětem změny jsou méněpráce v SO 01 - práce navržené v PD a kalkulované ve výkazu výměr, které nebudou realizovány, neboť situace na místě vyžaduje jiná řešení, nebo se jedná o práce, které není třeba provádět (např. stavební přípomoce). Vícepráce dle ZL 32 jsou požadavkem na změnu provedení prací, který vychází z nálezové situace (výmalby uvnitř objektu), nebo z požadavku orgánu státní památkové péče na úpravu provedení prací (změna provedení hřebene střechy - drnování; rozšíření truhlářských oprav poškozených prvků). Provedení změn je nezbytné pro kompletaci díla a docílení požadované kvality prací.
6. **OB2, méněpráce a dokončení prací (ZL 33)** - Předmětem změny je odpočet méněprací, které se nebudou provádět. Dále jsou předmětem změny dodatečně požadované práce, které souvisí s kompletací stavby - zařizovací předměty nad rámec výkazu výměr, doplnění hasících přístrojů z důvodů splnění podmínek PBŘ a dodržení platných norem.
7. **OB3, méněpráce a dokončení prací (ZL 34)** - Předmětem změny je odpočet prací, které nebudou realizovány. Dále je předmětem změny dodávka 2 ks interiérových dveří s požární odolností dle aktuálně schválené změny PBŘ stavby. Se změnou PBŘ stavby souvisí také dodatečné provedení protipožárních nátěrů dřevěných konstrukcí sloupků, vzpěr a kleštin.
8. **OB4, méněpráce a dokončení prací (ZL 35)** - Předmětem změny je odpočet nerealizovaných prací (narovnání dle skutečných výměr). Dále je předmětem změny dodávka atypického dřevěného zábradlí z tyčoviny a dodávka 2 ks dřevěných dvířek k rozvaděčům. Jedná se o změny provedené za účelem kompletace stavby SO 04. Dřevěná dvířka rozvaděčů jsou požadavkem památkového dohledu, tyčové zábradlí bude realizována z důvodu zajištění bezpečnosti osob pohybujících se po schodišti mezi patry.
9. **OB5, méněpráce (ZL 36)** - Změna řeší odpočty nerealizovaných prací - narovnání výkazu výměr s realitou.
10. **TZB, méněpráce (ZL 37)** - Jedná se o vyčíslení nerealizovaných prací - narovnání výkazu výměr a požadavku na skutečné provedení stavby. Změny jsou z podnětu objednatele, který rozhodl některé práce zadat v rámci jiných zakázek - dodávka a montáž kuchyňských linek, dodávka vybavení expozic a orientačního systému pro celý areál.

**Článek II.**

**Předmět dodatku – určení díla**

1. Článek. II. odst. 3 smlouvy o dílo specifikoval, že předmětem díla je provedení veškerých stavebních prací, restaurátorských prací a odborných oprav specifikovaných uvedenými dokumenty. Tímto dodatkem se původní ustanovení čl. II. odst. 3 ruší a nahrazuje tak, že nově čl. II. odst. 3 zní takto:

**Předmětem díla** je provedení veškerých stavebních prací, restaurátorských prací a odborných oprav, tak jak jsou specifikovány těmito dokumenty:

1. projektová dokumentace: Revitalizace NKP Selského dvora U Matoušů v Plzni – Bolevci „Rok na vsi“ vypracovaná Projektovým ateliérem Masák & Partner, s. r. o., č. zakázky 3018H1130002, listopad 2013, (dále též „PD“ nebo „projektová dokumentace“)
2. zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky zadané prostřednictvím Národního elektronického nástroje N006/18/V00024681 (dále též ZD)
3. cenová nabídka zhotovitele, oceněný výkaz výměr - položkový rozpočet, zpracované dle platné cenové soustavy URS nebo RTS v rozpočtovém formátu pdf, a v elektronickém formátu, který musí být výstupem rozpočtového programu ve formátech např. \*XC4, \*xls, \*esoupis, \*unixml + specifikace restaurátorských prací + krycí list,
4. závazná stanoviska vydaná orgánem státní památkové péče Krajského úřadu Plzeňského kraje, odboru kultury a památkové péče a cestovního ruchu pod č.j.: KPP/1063/14 ze dne 4. 7. 2014 a KPP/2168/14 ze dne 3. 10. 2014.
5. ohlášení stavebních prací vydané Úřadem městského obvodu Plzeň 1, Odbor investiční a stavebně správní pod č. j. ÚMO 1/22113/14 a ÚMO 1/15765/18.
6. změnové listy č. ZL 1, ZL 2, ZL 3, ZL 4, ZL 5, ZL 6, ZL 7, ZL 8, ZL 9, ZL 10, ZL 11, ZL 12, ZL 13, ZL 14, ZL 15, ZL 16, ZL 17, ZL 18, ZL 19, ZL 20, ZL 21, ZL 22, ZL 23, ZL 24, ZL 25, ZL 26, ZL 27, ZL 28, ZL 29, ZL 30, ZL 31, ZL 32, ZL 33, ZL 34, ZL 35, ZL 36 a ZL 37.

**Článek III.**

**Cena díla**

1. Článkem VI. Smlouvy – cena a dodatků č. 1 až 5 díla byla sjednaná cena díla za řádně a včas dokončené a objednateli předané dílo v návaznosti na nabídku zhotovitele ve výši

*35 613 545,05 Kč bez DPH + 7 478 844,46 Kč DPH 21% = 43 092 389,51 Kč vč. DPH*

*(slovy: čtyřicettřimilionůdevadesátdvatisíctřistaosmdesátdevět korun českých padesátjedna haléřů)*

1. Tímto dodatkem se v souladu s ustanovením čl. VI. odst. 4 smlouvy mění, a to tak, že nově zní takto:

*Cena za řádně a včas dokončené a objednateli předané dílo je v návaznosti na nabídku zhotovitele, změnové listy č. ZL 1 – 30 (dle dodatků č. 1, 2, 4 a 5) a změnové listy č.* ZL 31, ZL 32, ZL 33, ZL 34, ZL 35, Zl 36 a ZL 37 *sjednaná pevnou cenou ve výši:*

***35 898 345,73 Kč bez DPH + 7 538 652,60 Kč DPH 21% = 43 436 998,33 Kč vč. DPH***

**(slovy: čtyřicettřimilionůčtyřistatřicetšesttisícdevětsetdevadesátosm korun českých třicettři haléřů)**

Rekapitulace změnových listů je přílohou dodatku.

NPÚ se při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy dle § 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů, nepovažuje za osobu povinnou k dani a nemůže uplatňovat odpočet DPH, tj. nemůže být uplatněn režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

**Článek V.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 výtiscích s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních tohoto dodatku.
2. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem přímo nedotčená zůstávají beze změn.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Jeho uveřejnění zajistí objednatel.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 6 je projevem jejich svobodné, omylu prosté vůle. Smluvní strany prohlašují, že nebyl uzavřen v tísni nebo za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz svého souhlasu se zněním dodatku č. 6 připojují svoje podpisy.

*Příloha č. 1 – Změnový list ZL 31*

*Příloha č. 2 – Změnový list ZL 32*

*Příloha č. 3 – Změnový list ZL 33*

*Příloha č. 4 – Změnový list ZL 34*

*Příloha č. 5 – Změnový list ZL 35*

*Příloha č. 6 – Změnový list ZL 36*

*Příloha č. 7 – Změnový list ZL 37*

*Příloha č. 8 – rekapitulace změnových listů*

V Českých Budějovicích dne 22. 1. 2021 V Plzni dne 21. 1. 2021

…………………………………. …………………………………

Mgr. Petr Pavelec, Ph.D. XXXXXXXXXX

ředitel NPÚ, ÚPS v Českých Budějovicích prokurista BOLID M s.r.o.