



ENERGETICKY
ÚSPORNÁ
OBEC

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

na zajištění služeb Autorského dozoru pro realizaci projektu „OBEC BUDOUCNOSTI“

Obchodní společnost:

sídlo:
IČ:
DIČ:
zapsaná:
zastoupená:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
tel.:
e-mail:
(dále jen „Příkazník“)

Královská společnost s. r. o.

Králová 83, Medlov 783 91
47977451
CZ47977451
Krajský soud v Ostravě, C 5681
Ing. Josef Večeř, jednatel společnosti
Moneta Money Bank - Uničov
151015082/0600
+420 777 911 100
vecer@kralovska.cz

a

Obec KLOPINA

Zastoupena:
Sídlo:
IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Telefon:
E-mail:
(dále jen „Příkazce“)

Ing. Jana Vachutková, starostka obce
Klopina 116, 789 73 Úsov
00302775
CZ00302775
Komerční banka a.s.
9725841/0100
+420 776 111 239
starosta@klopina.cz

(společně jen jako „smluvní strany“ a jednotlivě též jako „smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto příkazní smlouvu:

Článek I. Úvodní ustanovení

1. **PŘÍKAZCE** má zájem podílet se na podpoře a uplatňování koncepčně smysluplných projektů podporujících udržitelný rozvoj sídla¹. Má proto zájem podílet se coby partner programu Energeticky úsporná obec^R (dále EÚO) na modernizaci sídla v souladu s jeho koncepční strategií obsaženou v projektu OBEC BUDOUCNOSTI. K zajištění těchto cílů je třeba zajistit odborný autorský dozor nad jednotlivými kroky modernizace, jehož zajištění po Příkazníkovi poptává.
2. **PŘÍKAZNÍK** Napomáhá svojí odbornou činností vytvářet a následně uplatňovat koncepční výstupy programu EÚO do života územně správních celků a pomáhat tím naplňovat cíle Národního energeticko-klimatického plánu s důrazem na zvyšování energetické účinnosti ČR, plnění ekologických požadavků dnešního světa a vznik podmínek pro zcela nezbytnou komunitní pospolitost v sídlech. Za tím účelem je schopen pro Příkazce obstarat jím požadované služby.
3. Smluvní strany spolu dne 3. 5. 2019 uzavřeli Rámcovou smlouvu za účelem společného vytvoření koncepčního projektu OBEC BUDOUCNOSTI. Na základě této Rámcové smlouvy a v ní uvedené specifikace projektu spolu uzavírají tuto příkazní smlouvu za účelem výkonu Autorského dozoru, který zajistí správnost celého procesu komplexní realizace projektu OBEC BUDOUCNOSTI s ostatními zúčastněnými subjekty (projektanty, dotačními manažery apod.) až do zajištění potřebných povolení pro realizaci projektu (např. stavebního) a udržitelného financování projektu.

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem příkazní smlouvy je úplatné obstarání níže specifikovaných služeb Příkazníkem.
2. Příkazník zavazuje poskytovat Příkazci služby spočívající ve výkonu Autorského dozoru nad realizací projektu OBEC BUDOUCNOSTI dle čl. II odst. 3 a 4 smlouvy. Příkazce se zavazuje za řádné poskytování těchto služeb zaplatit Příkazníkovi odměnu ve výši a způsobem uvedeným v článku V. této smlouvy.
3. Příkazník se v rámci poskytování služeb dle této smlouvy zejména zavazuje, samostatně a v souladu s případnými pokyny Příkazce vykonávat Autorský dozor nad realizací projektu OBEC BUDOUCNOSTI a administrativní práce s tím související. Výkon funkce Autorského dozoru zahrnuje zejména následující činnosti:
 - a. dozorové služby odborného řešitelského týmu projektu OBEC BUDOUCNOSTI,
 - b. zajištění práv třetích stran a potřebných licencí,
 - c. spolupráce s oblastí výzkumu a vývoje inovací, státním sektorem, bankovním sektorem a investičním sektorem za účelem zajištění udržitelného profinancování projektu,
 - d. vypracování finančního modelu za účelem zajištění udržitelného profinancování projektu,
 - e. expertní služby a jiné související činnosti.
4. Příkazník obstará pro Příkazce návrh v praxi proveditelného a pro přírodu a obyvatelstvo funkčního a udržitelného řešení projektu, přičemž řešení projektu musí korespondovat s programem ENERGETICKY ÚSPORNÁ OBEC, tedy s oblastmi moderní energetiky, adaptací sídel vůči klimatickým změnám a zvyšováním zdraví a kvality komunitního života v sídlech. Příkazník rovněž zajistí návaznost jednotlivých

projektů na komplexní řešení projektu OBEC BUDOUCNOSTI orientované na zvyšování odolnosti sídla vůči vlivu klimatických změn se zachováním vody v krajině využitelné jako adaptační strategie obce.

Článek III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Příkazník je povinen vykonávat činnosti a poskytovat Příkazci služby specifikované v této smlouvě s náležitou a odbornou péčí.
2. Příkazník je oprávněn pověřit plněním příkazní smlouvy třetí osoby. Svěří-li Příkazník provedení příkazu jinému, odpovídá, jako by příkaz prováděl sám.
3. Příkazník je povinen Příkazce bez odkladu upozornit, že pokyn Příkazce Příkazníkovi je v rozporu s obecně závazným právním předpisem. Trvá-li Příkazce na splnění pokynu, který je v rozporu s obecně závazným právním předpisem, ačkoliv byl na tento rozpor Příkazníkem upozorněn, může Příkazník od příkazní smlouvy odstoupit. Obdrží-li Příkazník od Příkazce pokyn zřejmě nesprávný, upozorní ho na to a splní takový pokyn jen tehdy, když na něm Příkazce trvá.
4. Příkazník je povinen sdělovat Příkazci veškeré informace, které se v souvislosti s poskytováním služeb dle této smlouvy dozví a které mohou mít vliv na rozhodnutí Příkazce.
5. Příkazník je povinen postupovat při poskytování služeb dle této smlouvy tak, aby nedošlo k poškození dobrého jména Příkazce, vzniku škody nebo povinnosti nahradit škodu třetí osobě nebo předšmluvní odpovědnosti na straně Příkazce.
6. Příkazník není oprávněn činit jakékoli právní jednání jménem Příkazce (tedy zejména podepisování smluv, jejich změn a skončení), ledaže by k tomu v konkrétním případě obdržel od Příkazce písemnou plnou moc. Smluvní strany se dohodly, že platnost takové plné moci automaticky zaniká nejpozději skončením platnosti této smlouvy. O tom, že Příkazník není oprávněn za Příkazce právně jednat a že konečné rozhodnutí o uzavření či neuzavření smlouvy nebo jejích podmínkách náleží výlučně Příkazci, je Příkazník povinen přiměřeně informovat třetí osoby.
7. Smluvní strany se zavazují poskytovat si potřebnou součinnost pro plnění této smlouvy a poskytovat si veškeré informace, které jsou nezbytné k plnění povinností dle této příkazní smlouvy.
8. Příkazník je v rámci plnění této smlouvy oprávněn a povinen přijímat pokyny výhradně od statutárního zástupce Příkazce - starosty, a osob Příkazcem k tomu písemně pověřených.

Článek IV. Mlčenlivost

1. Příkazce a Příkazník jsou povinni zachovávat mlčenlivost o veškerých důvěrných informacích v souvislosti s poskytováním služeb dle této příkazní smlouvy.

Článek V. Odměna

1. Odměna za činnost Příkazníka podle příkazní smlouvy (dále jen „odměna“) je stanovena dohodou smluvních stran a činí celkem **1 870 000,- Kč bez DPH** (slovy: jeden milion osm set sedmdesát tisíc korun českých).
2. Příkazník umožní Příkazci postupné splácení odměny po dobu 5 let. Sjednaná odměna v sobě rovněž zahrnuje finanční náklady na postupné splácení odměny.
3. Smluvní strany se dohodly, že odměna za činnosti Příkazníka bude uhrazena na základě faktury vystavené Příkazníkem po uzavření smlouvy. Faktura bude obsahovat splátkový kalendář na postupné splácení předmětu smlouvy v pravidelných čtvrtletních splátkách po dobu 5 let. Za den uhrazení se považuje den připsání příslušné částky na účet Příkazníka.
4. Příkazce poskytne Příkazníkovi odměnu, i když nedojde ke komplexní realizaci projektu OBEC BUDOUCNOSTI v souladu s předmětem příkazní smlouvy, ledaže byl nezdar způsoben tím, že Příkazník nesplnil své povinnosti.

Článek VI. Doba trvání smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že Příkazník bude vykonávat pro Příkazce činnosti podle této smlouvy v rozsahu, který bude nezbytný k poskytování služeb dle této smlouvy.
2. Příkazní smlouva se uzavírá na dobu určitou. Počátek doby, na kterou se příkazní smlouva uzavírá, je určen dnem podpisu příkazní smlouvy oběma smluvními stranami. Konec doby, na kterou se příkazní smlouva uzavírá, je určen dnem zajištění všech plnění dle předmětu smlouvy, tímto bude zpravidla okamžik, kdy bude mít Příkazce zajištěno vydání veškerých potřebných povolení pro realizaci projektu a zajištěno udržitelné financování realizace projektu.
3. Každá ze smluvních stran může smlouvu vypovědět bez udání důvodu. Vypověď musí být učiněna v písemné formě a musí být doručena druhé straně. Smlouva končí uplynutím výpovědní doby, která začne běžet doručením výpovědi druhé straně. Výpovědní doba činí 1 měsíc.
4. Bez ohledu na důvod ukončení smlouvy ze strany Příkazce náleží Příkazníkovi za jeho služby plná sjednaná odměna.
5. V případě ukončení smlouvy ze strany Příkazníka se nepoužije ustanovení § 2440 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Příkazník poté vyúčtuje a vrátí Příkazci poměrnou část odměny očištěnou o náklady Příkazníka, které do té doby měl a o část odměny přiměřenou do té doby vynaložené námaze Příkazníka.
6. Při ukončení této smlouvy je příkazník vždy povinen učinit taková opatření, aby nedošlo na straně Příkazce k újmě, zejména předat Příkazci veškeré převzaté věci

Článek VII. Závěrečná ustanovení

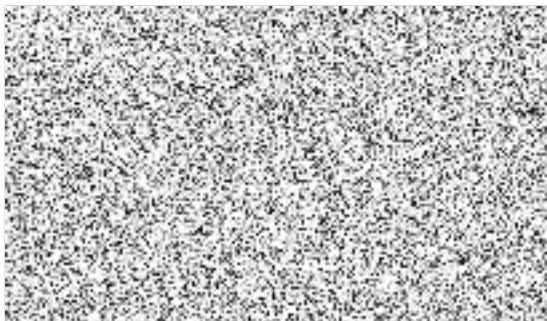
1. Obě strany této příkazní smlouvy vyjadřují svou vůli vzájemně spolupracovat v oblastech vymezených touto smlouvou formami zde uvedenými.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být činěny pouze písemnou formou, a to písemnými dodatky s podpisy obou stran.

3. Tato příkazní smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tato příkazní smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami.
5. V případě vzniku sporů, budou spory řešeny přednostně vzájemnou dohodou obou smluvních stran.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto příkazní smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

V KLOPINĚ dne 18.12.2020

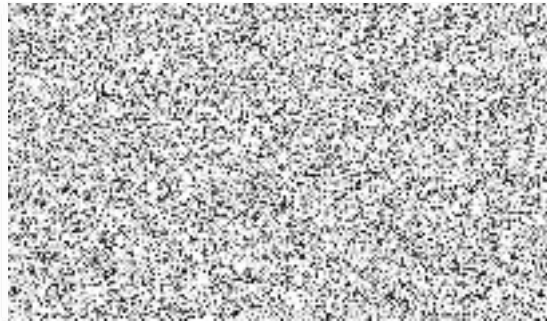
V KLOPINĚ dne 30.12.2020

Za Příkazníka:



Ing. Josef Večeř, jednatel

Za Příkazce:



Ing. Jana Vachutková, starostka

Vysvětlivky - základní pojmy:

Program Energeticky úsporná obec^R – program s ochrannou známkou, který má za cíl na trhu vyhledávat pokroková inovativní řešení (postupy, technologie, způsob úvahy...) a pomáhat je uplatňovat v praxi územně správních celků za účelem dosažení zvýšení hodnot života, zejména po stránce ekonomické, ekologické a sociologické s cílem zvýšení kvality a bezpečnosti života v sídle. Pro tyto cíle pak zajistit potřebnou osvětu odborné i neodborné veřejnosti, potřebné k zajištění rychlejšího tempa rozvoje sídel a návazně společnosti.

Sídlo¹ označuje vymezenou katastrální oblast obce vymezenou pro život obyvatel hospodařících v ní s majetkem obecním, soukromým k bydlení a soukromým k podnikání.

