

Smlouva o výpůjčce

uzavřená dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi následujícími smluvními stranami:

Statutární město Prostějov, se sídlem Prostějov, nám. T. G. Masaryka 130/14, PSČ: 796 01,
IČ: 002 88 659, DIČ: CZ00288659,
zastoupené 1. náměstkem primátora Mgr. Jiřím Pospíšilem dle plné moci ze dne 14.11.2018,
(dále jen půjčitel),

a

FCC Prostějov, s.r.o.,
se sídlem Prostějov, Průmyslová 4407/1b, PSČ: 796 01,
IČ: 262 24 178, DIČ: CZ26224178,
zastoupená jednatelem společností Martinem Greplem,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddílu C, vložka 38133,
(dále jen vypůjčitel),

v tomto znění:

I.

Půjčitel je výlučným vlastníkem movitých věcí, a to 2 ks sanitárních a 2 ks kancelářských kontejnerů umístěných v botanické zahradě v Prostějově. Půjčitel prohlašuje, že je vlastníkem výše uvedených movitých věcí, je oprávněn je vypůjčitelovi vypůjčit a že na uvedených movitých věcech nevážnou ke dni podpisu této smlouvy žádná práva či povinnosti, které by bránily řádnému užívání dle této smlouvy.

II.

Movité věci uvedené v čl. I této smlouvy (dále jen „předmět výpůjčky“) přenechává půjčitel touto smlouvou bezúplatně vypůjčitelovi k užívání za účelem zajištění zázemí pro pracovníky a návštěvníky botanické zahrady v Prostějově.

III.

Tato smlouva o výpůjčce se uzavírá s účinností od 01.02.2021 na dobu neurčitou a může být ukončena výpovědí kterékoliv ze smluvních stran s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně, nebo dohodou obou smluvních stran.

IV.

1. Vypůjčitel je seznámen se stavem předmětu výpůjčky ke dni podpisu této smlouvy a zavazuje se udržovat ho v řádném stavu, dbát o jeho dobrý stav a povinen zabránit jeho poškození. Pokud přesto dojde zaviněním vypůjčitele ke škodám na předmětu výpůjčky, je vypůjčitel povinen tyto škody půjčiteli nahradit, a to především uvedením předmětu výpůjčky do původního stavu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
2. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky řádně a v souladu s touto smlouvou a po ukončení výpůjčky uvést předmět výpůjčky do řádného stavu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
3. Vypůjčitel se zavazuje nést po dobu platnosti této smlouvy veškeré náklady spojené s provozem, údržbou a opravami předmětu výpůjčky.
4. Vypůjčitel je oprávněn provádět na předmětu výpůjčky změny jen s předchozím písemným souhlasem půjčitele, přitom nemá nárok na náhradu nákladů takto vynaložených, pokud to nebylo před jejich provedením s půjčitelem písemně dohodnuto.
5. Vypůjčitel je oprávněn dát předmět výpůjčky do užívání jinému pouze s předchozím písemným souhlasem půjčitele. Povinnost vyžádat si písemný souhlas půjčitele se nevztahuje na poskytnutí předmětu výpůjčky k užívání jinému v rámci plnění účelu výpůjčky, tj. k zajištění zázemí pro pracovníky a návštěvníky botanické zahrady v Prostějově.
6. Vypůjčitel je povinen upozornit půjčitele na všechna zjištěná nebezpečí a závady, které mohou vést ke vzniku škod půjčitele na předmětu výpůjčky.
7. V případě porušení některé z podmínek uvedených v odst. 1 až 6 tohoto článku vypůjčitelem se vypůjčitel zavazuje zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč v každém jednotlivém případě a půjčitel je oprávněn od této

smlouvy jednostranně odstoupit. Odstoupení půjčitele od smlouvy je účinné dnem doručení písemného odstoupení od smlouvy vypůjčitelí.

8. Vypůjčitel se zavazuje umožnit půjčitelí přístup k předmětu výpůjčky za účelem kontroly, zda vypůjčitel užívá předmět výpůjčky řádně a v souladu s účelem sjednaným v této smlouvě. Termín kontroly není půjčitel povinen vypůjčitelí předem oznamovat.
9. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je v případě skončení platnosti této smlouvy vypůjčitel povinen vrátit předmět výpůjčky půjčitelí nejpozději v den skončení platnosti této smlouvy. V případě prodloužení vypůjčitele s předáním předmětu výpůjčky při skončení výpůjčky se vypůjčitel zavazuje zaplatit půjčitelí smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý kalendářní den prodloužení bez ohledu na zavinění při plnění této povinnosti.
10. Vypůjčitel se zavazuje písemně informovat půjčitele prostřednictvím Odboru správy a údržby majetku města Magistrátu města Prostějova nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy ke změně došlo, o změně své obchodní firmy nebo sídla; v případě nesplnění některého ze závazků uvedených výše v tomto odstavci se vypůjčitel zavazuje zaplatit půjčitelí smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč v každém jednotlivém případě.
11. Půjčitel neodpovídá za úrazy a jiné újmy na zdraví či majetku třetích osob vzniklé v souvislosti s užíváním předmětu výpůjčky. Plně odpovědný za zdraví, bezpečnost a majetek třetích osob užívajících předmět výpůjčky je vypůjčitel.
12. Vypůjčitel svým podpisem na této smlouvě potvrzuje, že mu byl předmět výpůjčky půjčitelem fyzicky předán před podpisem této smlouvy.

V.

1. Půjčitel předává vypůjčitelí ke dni nabytí účinnosti této smlouvy předmět výpůjčky ve stavu způsobilém ke smlouvenému účelu a umožní po celou dobu platnosti této smlouvy předmět výpůjčky dle podmínek této smlouvy užívat.
2. Půjčitel po dobu platnosti této smlouvy žádné služby vypůjčitelí neposkytuje ani nezabezpečuje.
3. Půjčitel může požadovat po vypůjčitelí vrácení předmětu výpůjčky, jestliže vypůjčitel předmět výpůjčky neužívá řádně nebo jestliže ho užívá v rozporu s účelem, ke kterému je touto smlouvou určen.

VI.

O uzavření této smlouvy rozhodl v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odbor správy a údržby majetku města Magistrátu města Prostějova dne 11.12.2020 rozhodnutím č. 2020/471. Působnost rozhodovat o tomto právním jednání svěřila Odboru správy a údržby majetku města Magistrátu města Prostějova Rada města Prostějova na své schůzi konané dne 04.02.2014 usnesením č. 4126.

VII.

1. Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, řídí se vzájemné smluvní vztahy účastníků této smlouvy zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy lze činit jen písemnou dohodou obou smluvních stran.
3. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena dobrovolně, po vzájemném projednání, na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv pod nátlakem nebo v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž tři vyhotovení obdrží půjčitel a jedno vyhotovení vypůjčitel.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 01.02.2021.
6. Tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany souhlasí s obsahem této smlouvy a na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.

V Prostějově dne 18. 01. 2021

V Prostějově dne 18. 1. 2021

za Statutární město Prostějov:

za společnost FCC Prostějov, s.r.o.:

Mgr. Jiří Pospíšil
1. náměstek primátora
Statutárního města Prostějova

Martin Grepl
jednatel společnosti
FCC Prostějov, s.r.o.