

rně
ndlova 4
13 645

N 80/2021

Svěřenská smlouva,

kterou dole uvedeného dne, měsíce a roku ujednali a uzavřeli:

1/

[REDACTED]
jako oprávněný a prodávající

2/

Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí, sídlo: Hlinky 487/35, Pisárky, 603 00 Brno, IČ 60552662

Za zájmové sdružení právnických osob jednají:

[REDACTED]
jako složitel a kupující

3/

[REDACTED], zástupce, na základě ustanovení § 24 odstavec 1 notářského řádu

[REDACTED]
sídlo Brno, Brandlova 4

jako svěřenský správce

t a k t o:

I.

Účelem této smlouvy je předání finančních prostředků kupujícím Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí prodávajícímu **[REDACTED]** i v celkové výši 7,418.785 Kč (slovy: sedm milionů čtyři sta osmnáct tisíc sedm set osmdesát pět korun českých) a dále uložení listin, níže uvedených prostřednictvím notáře **[REDACTED]**, jako svěřenského správce, zastoupeného **[REDACTED]**.

II.

Kupující Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí se v této Smlouvě zavazuje, že nejpozději do tří pracovních dnů od podpisu této smlouvy složí na svěřenský účet notáře, číslo účtu **[REDACTED]** u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. finanční prostředky ve výši 7,418.785 Kč (slovy: sedm milionů čtyři sta osmnáct tisíc sedm set osmdesát pět korun českých), z vlastních zdrojů, jakožto kupní cenu dle kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 25. 1. 2021.

Kupní smlouva a smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 25. 1. 2021 je ve fotokopii nedílnou součástí této svěřenecké smlouvy.

O složení finančních prostředků vydá svěřenecký správce smluvním stranám písemné potvrzení.

III.

Svěřenecký správce dále přebírá do svěřenské správy:

jedno vyhotovení Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 25. 1. 2021

jedno vyhotovení návrhu na vklad vlastnického práva a práva odpovídajícího věcnému břemeni opatřené příslušnými kolky

jedno vyhotovení sdělení Městského úřadu Tišnov, sp. zn. S-MUTI/43923/2020/OSŘ/Sv ze dne 21. 12. 2020

jedno vyhotovení vyjádření vlastníka – souhlas se stavbou včetně situačního výkresu, a to ve vztahu k plánované stavební činnosti kupujícího – statickému zajištění stávajícího potrubí přivaděče podepsané oprávněným;

jedno vyhotovení vyjádření vlastníka – souhlas se stavbou včetně situačního výkresu, a to ve vztahu k plánované stavební činnosti kupujícího – výstavbě nového přivaděče podepsané oprávněným;

jedno vyhotovení zpětvzetí námítky prodávajícího ze dne 20. 10. 2020, vznesené v rámci řízení vedeného Městským úřadem v Tišnově, odborem životního prostředí pod sp. zn.: S-MUTI 38933/2020, č.j. MUTI 38935/2020/OŽP/Ce podepsané oprávněným

Svěřenský správce svým podpisem na této Smlouvě potvrzuje převzetí shora uvedených listin do svěřenské správy.

Účastníci žádají, aby po složení finančních prostředků v celkové výši 7,418.785 Kč (slovy: sedm milionů čtyři sta osmnáct tisíc sedm set osmdesát pět korun českých), zaslal svěřenecký správce shora uvedené listiny, tedy jedno vyhotovení Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 25. 1. 2021 a jedno vyhotovení návrhu na vklad vlastnického práva a práva odpovídajícího věcnému břemeni opatřené příslušnými kolky, na příslušný Katastrální úřad, a to ve lhůtě nejpozději do tří pracovních dnů ode dne složení finančních prostředků na svěřenský účet notáře, č. [REDACTED], vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Smluvní strany konstatují, že současně s touto svěřenskou smlouvou uzavírají další svěřenskou smlouvu N 81/2021, která obsahuje obdobná ujednání jako tato smlouva mezi stejnými účastníky.

Pro zaslání listin katastru nemovitostí je nutné, aby složitel složil na účet svěřenského správce současně i sjednanou finanční částku dle svěřenské smlouvy N 81/2021.

V případě, že nejpozději do tří pracovních dnů od podpisu této smlouvy nebudou složeny finanční prostředky v celkové výši 7,418.785 Kč (slovy: sedm milionů čtyři sta osmnáct tisíc sedm set osmdesát pět korun českých), na svěřenský účet notáře č. účtu [REDACTED] vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., berou smluvní strany na vědomí, že shora uvedené listiny, tedy:

jedno vyhotovení Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 25. 1. 2021

jedno vyhotovení návrhu na vklad vlastnického práva a práva odpovídajícího věcnému břemeni opatřené příslušnými kolky

jedno vyhotovení sdělení Městského úřadu Tišnov, sp. zn. S-MUTI/43923/2020/OSŘ/Sv ze dne 21. 12. 2020

jedno vyhotovení vyjádření vlastníka – souhlas se stavbou včetně situačního výkresu, a to ve vztahu k plánované stavební činnosti kupujícího – statickému zajištění stávajícího potrubí přivaděče podepsané oprávněným;

jedno vyhotovení vyjádření vlastníka – souhlas se stavbou včetně situačního výkresu, a to ve vztahu k plánované stavební činnosti kupujícího – výstavbě nového přivaděče podepsané oprávněným;

jedno vyhotovení zpětvzetí námítky prodávajícího ze dne 20. 10. 2020, vznesené v rámci řízení vedeného Městským úřadem v Tišnově, odborem životního prostředí pod sp. zn.: S-MUTI 38933/2020, č.j. MUTI 38935/2020/OŽP/Ce podepsané oprávněným

budou vydány prodávajícímu Ing. Petru Nováčkovi.

IV.

Účastníci žádají, aby celá kupní cena byla vyplacena takto:

kupní cena ve výši 7,418.785 Kč (slovy: sedm milionů čtyři sta osmnáct tisíc sedm set osmdesát pět korun českých), bude svěrenským správcem hrazena převodem na účet prodávajícího [REDACTED]

a současně dále uvedené listiny vydány do rukou kupujícího Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí, a sice:

jedno vyhotovení vyjádření vlastníka – souhlas se stavbou včetně situačního výkresu, a to ve vztahu k plánované stavební činnosti kupujícího – statickému zajištění stávajícího potrubí přivaděče podepsané oprávněným;

jedno vyhotovení vyjádření vlastníka – souhlas se stavbou včetně situačního výkresu, a to ve vztahu k plánované stavební činnosti kupujícího – výstavbě nového přivaděče podepsané oprávněným;

jedno vyhotovení zpětvzetí námítky prodávajícího ze dne 20. 10. 2020, vznesené v rámci řízení vedeného Městským úřadem v Tišnově, odborem životního prostředí pod sp. zn.: S-MUTI 38933/2020, č.j. MUTI 38935/2020/OŽP/Ce podepsané oprávněným,

ve lhůtě nejpozději do 3 (slovy: tři) pracovních dnů po předložení originálu výpisu LV, kde v části A/ jako vlastník nemovitých věcí, které jsou předmětem převodu, bude uveden kupující Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí, v části B/ nemovité věci, které jsou předmětem převodu a části B1/, C/ a D/ budou bez zápisu, vyjma omezení zapsaných z důvodů na straně kupujícího.

V.

V případě, že svěrenskému správci nebude nejpozději do 31. 5. 2021 (slovy: třicátého prvního května roku dva tisíce dvacet jedna), osvědčeno splnění podmínek pro vydání shora uvedených peněžních prostředků a listin, postupem dle článku IV. této svěrenské smlouvy, berou smluvní strany na vědomí, že finanční prostředky ve výši dle článku IV. této svěrenské smlouvy, uložené na svěreneckém účtu notáře budou zaslány zpět na účet kupujícího, ze kterého byly zaslány a listiny:

jedno vyhotovení vyjádření vlastníka – souhlas se stavbou včetně situačního výkresu, a to ve vztahu k plánované stavební činnosti kupujícího – statickému zajištění stávajícího potrubí přivaděče podepsané oprávněným;

jedno vyhotovení vyjádření vlastníka – souhlas se stavbou včetně situačního výkresu, a to ve vztahu k plánované stavební činnosti kupujícího – výstavbě nového přivaděče podepsané oprávněným;

jedno vyhotovení zpětvzetí námítky prodávajícího ze dne 20. 10. 2020, vznesené v rámci řízení vedeného Městským úřadem v Tišnově, odborem životního prostředí pod sp. zn.: S-MUTI 38933/2020, č.j. MUTI 38935/2020/OŽP/Ce podepsané oprávněným budou vydány k rukám prodávajícího Ing. Petra Nováčka.

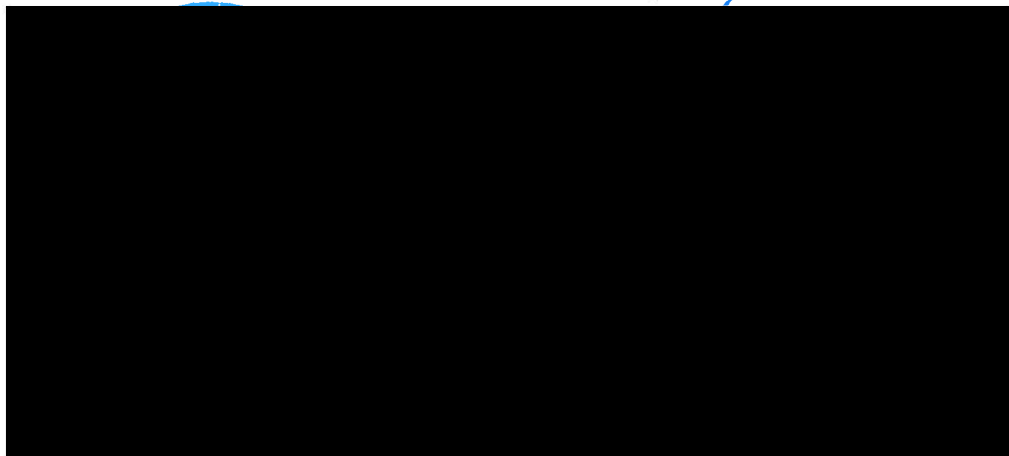
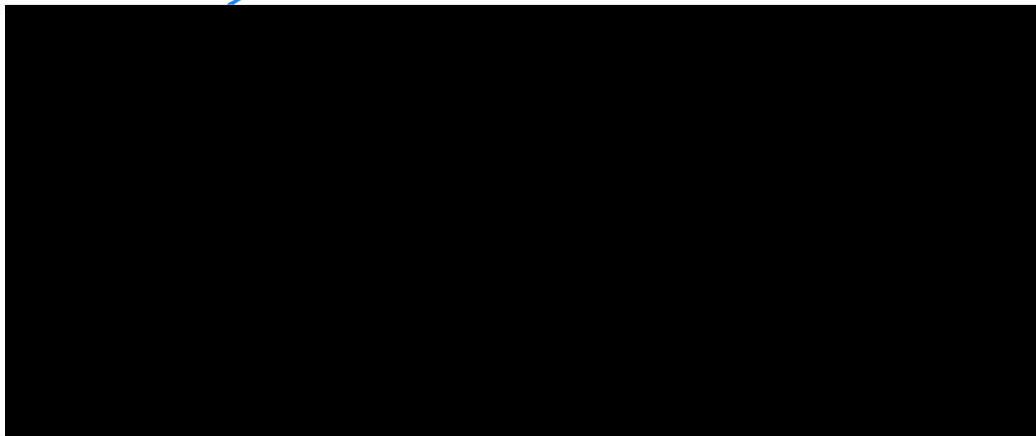
VI.

Smluvní strany se tímto vzdávají dispozičního práva ke shora uvedeným finančním prostředkům a listinám, než jak je uvedeno v této Smlouvě.

Smluvní strany byly poučeny, že k pojištění pohledávky z vkladu podle zákona o bankách je třeba provést pro banku identifikaci skutečného vlastníka peněz.

Tato smlouva je platná okamžikem jejího podpisu smluvními stranami a může být měněna pouze za účasti všech smluvních stran jejími písemnými dodatky.

V Brně dne 25. 1. 2021



Žádost o předání peněz do svěřenské správy

Dnešního dne se dostavil do sídla notářské kanceláře J [REDACTED] notáře v Brně, na adresu Brno, Brandlova 4:

[REDACTED]

Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí, sídlo: Hlinky 487/35, Pisárky, 603 00 Brno, IČ 60552662
zastoupený: [REDACTED]

Výše peněžní částky a měnová jednotka peněz, které mají být do svěřenské správy předány:
7,418.785 Kč (slovy: sedm milionů čtyři sta osmnáct tisíc sedm set osmdesát pět korun českých)

Označení depozitního účtu, na který mají být složeny peníze:
č. [REDACTED] vedený UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s.

Označení zajišťovaného závazku:
Kupní smlouva a smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 25. 1. 2021.

V Brně dne 25. 1. 2021

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]