

## Darovací smlouva

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, mezi těmito účastníky

### **Město Chotěboř**

**se sídlem Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř**  
zastoupené starostou Ing. Tomášem Škarydem  
IČ: 00267538  
na straně dárce

### **Kraj Vysočina**

**se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava**  
zastoupený hejtnanem Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA  
IČ: 708 907 49  
DIČ: CZ70890749  
na straně obdarovaného

**t a k t o :**

### **Článek I.**

Dárce je mimo jiné vlastníkem pozemku KN par. č. 230/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Dobkov, který Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod vede na LV 10001 pro k. ú. Dobkov, obec Chotěboř.

Na základě geometrického plánu číslo 297-177/2018 byla z pozemku KN par. č. 230/1 k. ú. Dobkov oddělená část nově označená jako par. č. 230/16.

Dárce je mimo jiné vlastníkem pozemků KN par. č. 3821/102 – ostatní plocha, silnice, par. č. 3821/138 – ostatní plocha, silnice, par. č. 4653/30 – ostatní plocha, silnice, 4653/29 – ostatní plocha, silnice v k. ú. Chotěboř, které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod vede na LV 10001 pro k. ú. Chotěboř, obec Chotěboř.

Město Chotěboř nabylo pozemek KN par. č. 230/1 v k. ú. Dobkov na základě Souhlasného prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák. č. 172/1991 Sb.) dle § 1, návrh na zápis ze dne 29.10.2002 (Z-7348/2002-601). Pozemky par. č. 3821/102, par. č. 3821/138, par. č. 4653/30, par. č. 4653/29 v k. ú. Chotěboř nabylo Město Chotěboř na základě Zápisu obecního majetku dle § 1, žádost o zápis ze dne 21.8.1995 (vznik práva ze zákona č. 172/1991 Sb.), Návrhu na zápis ze dne 15.6.1995 dle § 1 zákona č. 172/1991 Sb., Dohody o vypořádání podílového spoluvlastnictví V15 4314/1999 ze dne 13.12.1999, právní účinky vkladu vznikly dnem 15.12.1999, Smlouvy darovací ze dne 16.4.2007, právní účinky vkladu práva ke dni 30.5.2007 (V-2468/2007-601).

### **Článek II.**

Dárce touto smlouvou daruje následující pozemky včetně všech součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi obdarovanému:

#### **katastrální území Dobkov, obec Chotěboř**

pozemek **par. č. 230/16** - ostatní plocha o výměře 18 m<sup>2</sup>,

oddělený z pozemku KN par. č. 230/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Dobkov geometrickým plánem číslo 297-177/2018,

## **katastrální území Chotěboř, obec Chotěboř**

**par. č. 3821/102** - ostatní plocha, silnice o výměře 6 m<sup>2</sup>,  
**par. č. 3821/138** - ostatní plocha, silnice o výměře 29 m<sup>2</sup>,  
**par. č. 4653/30** - ostatní plocha, silnice o výměře 19 m<sup>2</sup>,  
**par. č. 4653/29** - ostatní plocha, silnice o výměře 39 m<sup>2</sup>.

Hodnota daru je dle účetní evidence, vedené městem Chotěboř, stanovena pro výše uvedené pozemky v této výši:

katastrální území Dobkov, obec Chotěboř  
pozemek par. č. 230/16 - ostatní plocha o výměře 18 m<sup>2</sup>, v účetní hodnotě 1 080 Kč,

katastrální území Chotěboř, obec Chotěboř  
par. č. 3821/102 - ostatní plocha, silnice o výměře 6 m<sup>2</sup>, v účetní hodnotě 77 Kč,  
par. č. 3821/138 - ostatní plocha, silnice o výměře 29 m<sup>2</sup>, v účetní hodnotě 221 Kč,  
par. č. 4653/30 - ostatní plocha, silnice o výměře 19 m<sup>2</sup>, v účetní hodnotě 133 Kč,  
par. č. 4653/29 - ostatní plocha, silnice o výměře 39 m<sup>2</sup>, v účetní hodnotě 2 317 Kč.

Obdarovaný s tímto darem souhlasí a výše uvedené nemovité věci přebírá do svého výhradního vlastnictví.

### **Článek III.**

Dárce prohlašuje, že pozemek KN par. č. 230/1 v k. ú. Dobkov je dle aktuálního výpisu z LV 10001 pro k. ú. Dobkov a obec Chotěboř, zatížen následujícími věcnými břemeny:

- Věcné břemeno zřizování a provozování vedení - opravovat a udržovat součást distribuční soustavy, provádět její úpravy za účelem obnovy, výměny, modernizace, zlepšení výkonnosti a jejího odstranění, rozsah je vymezen v geometrickém plánu číslo 276-590/2014.  
Oprávnění pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín. Listina: Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná č. IE-12-2003170/VB/1 ze dne 16.07.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.07.2015 9:50:25, zápis proveden dne 19.08.2015 (V-5887/2015-601).

Dárce prohlašuje, že pozemek par. č. 230/1 v k. ú. Dobkov není dle aktuálního výpisu z LV 10001 pro k. ú. Dobkov zatížený žádnými dalšími věcnými břemeny, služebnostmi, zástavními právy, ani jinými omezeními vlastnických práv, o kterých by dárce věděl, či mohl vědět.

Dárce prohlašuje, že pozemky KN par. č. 4653/30, par. č. 4653/29 v k. ú. Chotěboř jsou dle aktuálního výpisu z LV 10001 pro k. ú. Chotěboř, obec Chotěboř, zatíženy následujícími věcnými břemeny:

- Věcné břemeno zřizování a provozování vedení zařízení distribuční elektrizační soustavy a právo přetínat pozemek vodiči a umisťovatv něm vedení, rozsah je vymezen v geometrickém plánu č. 4128-168/2011. Oprávnění pro: Oprávnění pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín. Listina: Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 5.10.2012 (V-4584/2012-601).

Dárce prohlašuje, že pozemky KN par. č. 3821/102, par. č. 3821/138, par. č. 4653/30, par. č. 4653/29 v k. ú. Chotěboř nesou dle aktuálního výpisu z LV 10001 pro k. ú. Chotěboř, obec Chotěboř, zatíženy žádnými dalšími věcnými břemeny, služebnostmi, zástavními právy, ani jinými omezeními vlastnických práv, o kterých by dárce věděl, či mohl vědět.

Podpisem této smlouvy obdarovaný stvrzuje, že zná skutečný stav převáděných nemovitých věcí a že s ním souhlasí.

#### Článek IV.

Obdarovaný nabyde vlastnické právo k převáděným pozemkům vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Vkladem nabývá veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím převáděných pozemků spojená.

Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí provede obdarovaný. Náklady spojené se vkladem darovací smlouvy do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný.

Účastníci této smlouvy tímto navrhují Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod zapsat na příslušný list vlastnictví pro k. ú. Dobkov, obec Chotěboř, a na LV pro k. ú. Chotěboř, obec Chotěboř, kde je jako výhradní vlastník uvedený obdarovaný, nemovité věci dle článku II. této smlouvy.

#### Článek V.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Darovací smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž dárci je určený jeden stejnopis, obdarovanému jsou určeny dva stejnopisy a jeden stejnopis je určený pro Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod pro založení do sbírky listin.

#### Článek VI.

Nabytí nemovité věci v k. ú. Dobkov, uvedené v čl. II. smlouvy, do vlastnictví Kraje Vysočina projednalo ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění Zastupitelstvo Kraje Vysočina dne 12. 5. 2020 a usnesením č. 0198/03/2020/ZK rozhodlo nabýt darem nemovitou věc v k. ú. Dobkov z vlastnictví Města Chotěboř do vlastnictví Kraje Vysočina.

Nabytí nemovitých věcí v k. ú. Chotěboř, uvedených v čl. II. smlouvy, do vlastnictví Kraje Vysočina projednalo ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění Zastupitelstvo Kraje Vysočina dne 8. 9. 2020 a usnesením 0368/05/2020/ZK rozhodlo nabýt darem nemovité věci v k. ú. Chotěboř z vlastnictví Města Chotěboř do vlastnictví Kraje Vysočina.

#### Článek VII.

Záměr darovat nemovitý majetek v k. ú. Dobkov, uvedený v článku II. smlouvy byl v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zveřejněn na úřední desce Města Chotěboř ve dnech 18. 5. 2020 – 3. 6. 2020.

Záměr darovat nemovitý majetek v k. ú. Chotěboř, uvedený v článku II. smlouvy byl v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zveřejněn na úřední desce Města Chotěboř ve dnech 22. 9. 2020 – 8. 10. 2020.

Darování pozemků v k. ú. Dobkov, uvedených v článku II. této darovací smlouvy, bylo schváleno v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona o obcích, v platném znění Zastupitelstvem Města Chotěboř na zasedání zastupitelstva města dne 9. 12. 2020 usnesením číslo 312.117/241/2020.

Darování pozemků v k. ú. Chotěboř, uvedených v článku II. této darovací smlouvy, bylo schváleno v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona o obcích, v platném znění Zastupitelstvem Města Chotěboř na zasedání zastupitelstva města dne 9.12.2020 usnesením číslo 312/17/21/2020.

### Článek VIII.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Obdarovaný výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinností dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, tj. zveřejnění textu smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv, splní Kraj Vysočina.

Obdarovanému svědčí zákonné zmocnění (zákon číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zákon číslo 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, dále, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chotěboři dne 10-12-2020

V Jihlavě dne 26. 01. 2021



Ing. Tomáš Škaryd  
starosta



Kraj Vysočina  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

56
----

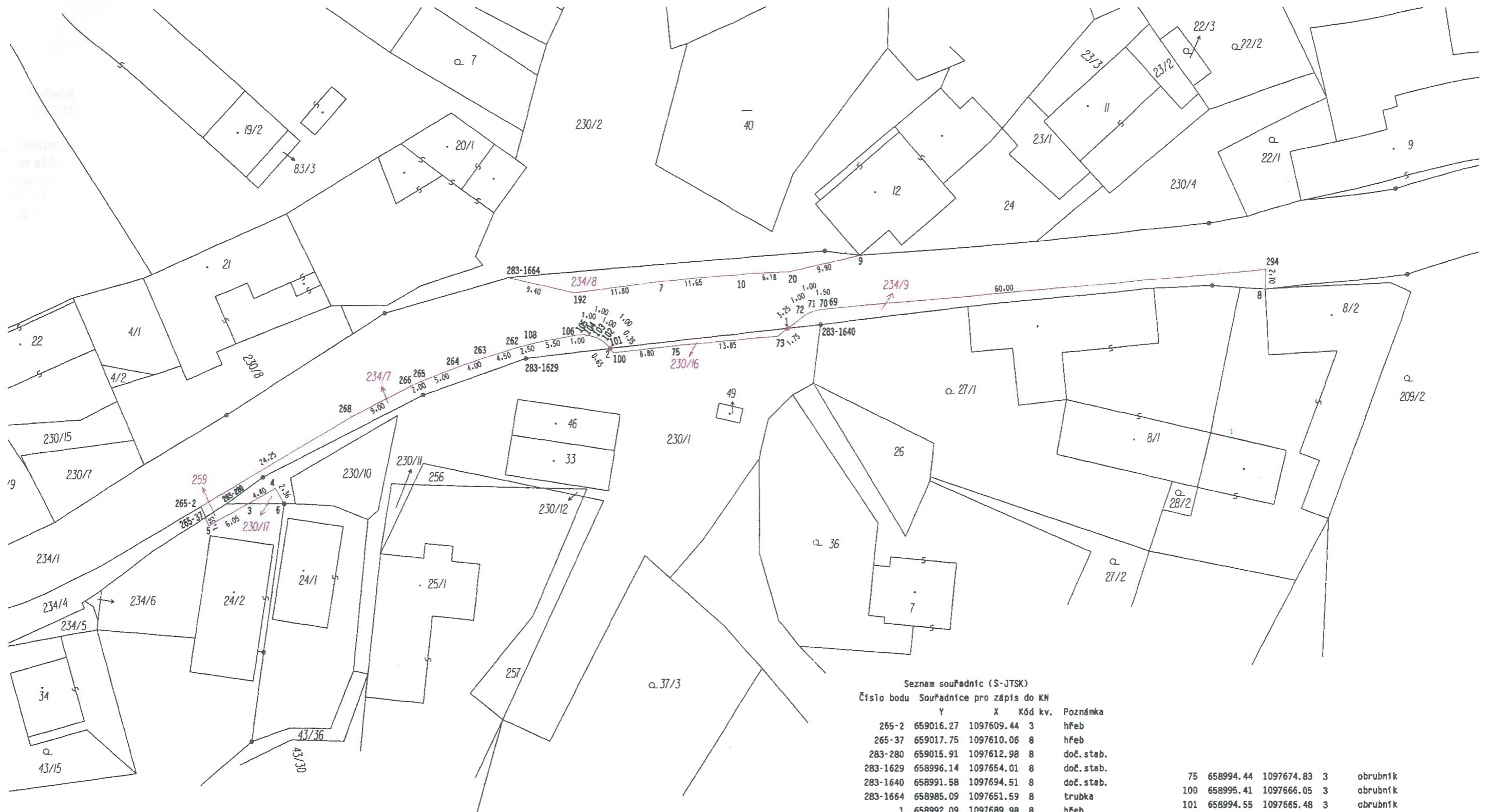


Mgr. Vítězslav Schrek, MBA  
hejtman

**VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

Dosavadní stav			Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
												ha	m <sup>2</sup>	
st.24/2		3,97	zast.pl.	st.24/2		3,90	zast.pl.		0					
				259		7	ostat.pl. ostatní komunikace		0	st.24/2		469		7
230/1		12,98	ostat.pl. ostatní komunikace	230/1		12,75	ostat.pl. ostatní komunikace		0					
				230/16		18	ostat.pl. ostatní komunikace		0	230/1		10001		18
				230/17		5	ostat.pl. jiná pl.		0	230/1		10001		5
234/1	2	37,71	ostat.pl. ostatní komunikace	234/1	2	34,66	ostat.pl. silnice		0					
				234/7		1,05	ostat.pl. ostatní komunikace		0	234/1		249		1,05
				234/8		98	ostat.pl. ostatní komunikace		0	234/1		249		98
				234/9		1,02	ostat.pl. ostatní komunikace		0	234/1		249		1,02
	2	54,66			2	54,66								

<p><b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku</b></p>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: <b>Ing. Jakub Kárník</b>	Jméno, příjmení: <b>Ing. Jakub Kárník</b>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>2800/2017</b>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>2800/2017</b>
	Dne: <b>21. ledna 2019</b>	Dne: <b>12. února 2019</b>
	Číslo: <b>27/2019</b>	Číslo: <b>48/2019</b>
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: <b>Ing. Jakub Kárník</b> Šumperská 1359 58301 Chotěboř IČO 88015432	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: <b>297-177/2018</b>	KÚ pro Vysočinu KP Havlíčkův Brod Ing. Jaroslav Beránek PGP-119/2019-601 2019.01.31 15:05:56 CET	
Okres: <b>Havlíčkův Brod</b>		
Obec: <b>Chotěboř</b>		
Kat. území: <b>Dobkov</b>		
Mapový list: <b>Chotěboř 3-8/34</b>		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: <b>obrubičky</b>		



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Poznámka
	Y	X		
265-2	659016.27	1097609.44	3	hřeb
265-37	659017.75	1097610.06	8	hřeb
283-280	659015.91	1097612.98	8	doč. stab.
283-1629	658996.14	1097654.01	8	doč. stab.
283-1640	658991.58	1097694.51	8	doč. stab.
283-1664	658985.09	1097651.59	8	trubka
1	658992.09	1097689.98	8	hřeb
2	658994.83	1097665.66	8	hřeb
3	659015.92	1097615.92	8	hřeb
4	659013.83	1097619.69	3	sloupek
5	659018.90	1097610.53	3	hřeb
6	659015.93	1097620.91	3	sloupek
7	658985.67	1097672.44	3	obrubiřk
8	658986.61	1097755.49	3	roh budovy
9	658982.10	1097699.81	3	roh budovy
10	658984.65	1097684.02	3	obrubiřk
20	658984.35	1097690.17	3	obrubiřk
69	658989.34	1097695.89	3	obrubiřk
70	658989.56	1097694.39	3	obrubiřk
71	658989.76	1097693.42	3	obrubiřk
72	658990.16	1097692.48	3	obrubiřk
73	658993.16	1097688.60	3	obrubiřk
75	658994.44	1097674.83	3	obrubiřk
100	658995.41	1097666.05	3	obrubiřk
101	658994.55	1097665.48	3	obrubiřk
102	658993.85	1097664.71	3	obrubiřk
103	658993.37	1097663.82	3	obrubiřk
104	658993.06	1097662.85	3	obrubiřk
105	658992.92	1097661.87	3	obrubiřk
106	658993.00	1097660.82	3	obrubiřk
108	658993.99	1097655.40	3	obrubiřk
192	658987.20	1097660.72	3	obrubiřk
262	658994.62	1097652.97	3	obrubiřk
263	658995.91	1097648.65	3	obrubiřk
264	658997.21	1097644.88	3	obrubiřk
265	658999.03	1097640.20	3	obrubiřk
266	658999.84	1097638.34	3	obrubiřk
268	659003.96	1097630.35	3	obrubiřk
274	659017.65	1097609.99	3	obrubiřk
294	658983.91	1097755.55	3	obrubiřk

a  
43/10

