

Změnový list č.1

Název stavby:	Centra tradičních řemesel na cestě Via Fabrilis
Číslo smluvního vztahu:	SOD/OMM-0592/2020
Objednatel:	Město Jaroměř Nám. Československé armády 551 01 Jaroměř IČ: 00272728
Zhotovitel:	RITUS s.r.o. Krásné 1 538 25 Krásné IČ: 27501345
Název části stavby (PS, SO):	01S - Soudomí stavební-SO-01-Vlastní objekt
<p><u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u></p> <p>Nejrozsáhlejší bourací prací bude vybourání západního štítu památkově chráněného objektu, který byl vyzděn v padesátých letech při „zkracování“ dvorního traktu obchodního domu kvůli výstavbě tovární haly. Zdivo bude vybouráváno v úrovni 1. a 2.NP. Před zahájením bouracích prací je nutné provést řádné podepření přilehlých stropních monolitických konstrukcí, zejména střední nosné železobetonové průvlaky. Nová vyzdívka západního štítu chráněného objektu čp. 295 bude vyzděna v tl.500mm z broušených cihelných bloků zděných na tenkovrstvou maltu. Zdivo bude řádně „zavázáno“ do původních podélných stěn objektu. V úrovni 1.NP bude vynechán otvor 2500x2500mm a zaklopen 5 ti typovými keramickými překlady s vložením tepelné izolace tl.140mm za 2. překlad. Následně bude otvor zazděn.</p>	
<p><u>Nové řešení a zdůvodnění změny:</u></p> <p>Při prohlídce prostor 1. P. P. společně se statikem, byly zjištěny praskliny v železobetonové stropní desce i v železobetonových nosných trámech. Z tohoto důvodu, bylo rozhodnuto o nutnosti provedení sond k ověření únosnosti stávající nosné železobetonové konstrukce. Sondy budou provedeny u zhlaví ŽB trámů a poblíž prasklin. Na základě těchto sond, bude rozhodnuto o další postupu. Na základě tohoto zjištění nebude realizováno odbourání severní štítové stěny, do které jsou uloženy nosné ŽB trámy. Do této stávající stěny, budou pouze vloženy nosné překlady, pro případné budoucí vytvoření otvoru dle PD.</p>	
<p>Realizací změn není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.</p>	

<u>Vliv změny na výkresovou dokumentaci:</u>	ano/ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	
<u>Vliv změny na smluvní cenu:</u>	ano/ne
Cena díla dle smluvního vztahu bez DPH:	20 886 037,73 Kč
Ponížení/ navýšení ceny díla bez DPH:	311 313,33 Kč
Nová cena díla bez DPH:	20 574 724,4 Kč
<u>Vliv změny na termín dokončení díla:</u>	ano/ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	
Nový termín dokončení díla:	

Změnu navrhuje (jméno, příjmení):

Bohuslav Mlateček

Datum: 22. 12. 2020

Podpis:

TDS (jméno, příjmení):

████████████████████

Datum: 27. 12. 2020

Podpis:

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení):

Jiří Pacovský

Datum: 27. 12. 2020

Podpis:

Oprávněný zástupce projektanta (jméno, příjmení):

████████████████████

Datum: 27. 12. 2020

Podpis:

Příloha změnového listu: výkaz výměr