

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání

který uzavřely

na straně jedné: **SPORTES Svitavy s.r.o.**
IČO: 620 62 620
se sídlem Tovární 677/28, Předměstí, 568 02 Svitavy
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci
Králové, oddíl C, vložka 7388
zastoupena [REDACTED]
- dále jen pronajímatel -

a

na straně druhé: **Josef Hýbl, [REDACTED]**
IČO: 131 77 371
se sídlem [REDACTED]
není plátce DPH
- dále jen nájemce -

A.

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 24.5.2016 Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání ohledně nájmu prostor v objektu č.p. 2162 v části obce Předměstí, který je součástí p.č.st. 524/2 v obci Svitavy a k.ú. Svitavy-předměstí (dále jen „Smlouva“).

V souvislosti s opatřeními, která souvisela s nouzovým stavem a mimořádnými opatřeními Vlády České republiky a Ministerstva zdravotnictví ČR, které souvisí s výskytem koronaviru (SARS-CoV-2) na území České republiky, byl nájemce postižen dopady těchto opatření.

Nájemce hradí nájemné 1x ročně po uplynutí příslušného kalendářního roku, pro rok 2020 nájemné ještě tedy nebylo zapláceno.

B.

Z důvodů uvedených v článku A. tohoto dodatku se strany dohodly na tom, že za **období duben až červen 2020** pronajímatel poskytuje nájemci 30% slevu z nájemného za období tří měsíců, tj. poskytuje slevu ve výši 6 000,- Kč;

Nájemné za rok 2020 tedy po slevě činí 74 000,- Kč a tuto částku se nájemce zavazuje uhradit.

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změn.

C.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek i původní smlouva byly ve svém úplném znění uveřejněny v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku (ani ve Smlouvě) nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku i původní smlouvy podle zákona o registru smluv zajistí pronajímatel.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

K uzavření tohoto dodatku udělila předchozí souhlas Rada města Svitavy při výkonu působnosti valné hromady společnosti SPORTEŠ Svitavy s.r.o. dne 25.1.2021.

Ve Svitavách dne [redacted]

Za pronajímatele:

Nájemce:



[redacted signature area]

[redacted signature area]