

## Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 12.11.2008

uzavřená níže uvedeného dne měsíce a roku

### 1) Moravské zemské muzeum

se sídlem: Zelný trh 6, 659 37 Brno

státní příspěvková organizace nezapsaná v OR, plátce DPH

IČ: 00094862, DIČ: CZ00094862

Zast. [redacted] generálním ředitelem

jako pronajímatel na straně jedné

a

### 2) AIR caffe – KAVÁRNA U FONTÁNY, s.r.o.

sídlem Bratří Kotrbů 11, 664 47 Střelice u Brna

IČ: 25545537 DIČ: CZ25545537

zastoupena [redacted] jednatelem

jako nájemce na straně druhé

### A.

#### Úvodní ustanovení

- 1) Na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 12.11.2008 ve znění dodatku č. 1,2,3 užívá nájemce nebytové prostory v budově pronajímatele s adresními místy Zelný trh 8 (Dietrichsteinský palác), jak jsou vymezeny v uvedené nájemní smlouvě.
- 2) Shora označené smluvní strany se z důvodu snahy o zmírnění následků spojených s opatřeními vlády ČR přijatými v souvislosti s bojem proti pandemii koronaviru COVID-19 s účinností ode dne 5.10.2020 (nouzový stav) dohodly na změně smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 12.11.2008 ve znění pozdějších dodatků (dále jen nájemní smlouva), jak je dále uvedeno.

### B.

#### Dohoda o změně nájemní smlouvy

- 1) Smluvní strany se dohodly na změně sjednané doby splatnosti nájemného za užívání nebytových prostor, které jsou předmětem nájmu, a to nájemného za období od 1.1.2021 do 31. 3. 2021, jehož splatnost se sjednává posledním dnem období, za které je nájemné hrazeno, tj. 31.3.2021
- 2) Splatnost nájemného za období od 1. 4. 2021 do budoucna se nemění.

**C.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tento dodatek podléhá zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění dodatku zajistí pronajímatel.
3. Dodatek byl vyhotoven ve třech stejnopisech majících povahu originálu s tím, že jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě vyhotovení pronajímatel.
4. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek k nájemní smlouvě přečetly, s jeho zněním souhlasí, jsou si vědomy veškerých důsledků pro ně z dodatku vyplývajících a na důkaz toho pod dodatek připojují své vlastnoruční podpisy.

15.1.2021

V.....<sup>U</sup>BRNĚ..... dne 15.1.21

.....  
náje

4