

DODATEK č. 2

k NS N-97/072

ke smlouvě uzavřené Městskou částí Praha 1, Vodičkova 18, zastoupené na základě zmocnění OR MČ Praha 1, č. u98_0597, Ing. Karlem Louckým

a

nájemcem **Konfederací politických vězňů**
zást. Dr. Dušan Chval - místopředseda pobočky Praha
Ivo Kozák - člen výboru pobočky Praha
Škrétova 6, 120 00 Praha 2
IČO 417581
čís. účtu [REDACTED]
dne **21.3.1997** na nebytové prostory v Praze 1,
Nové Město, Revoluční 28, č.p. 1403

I. článek II., odst. (1), (2) a (8) smlouvy se mění a znějí takto:

(1) Nájemné se stanoví dohodou uzavřenou mezi účastníky ve výši **200,-- Kč/m²/rok**, a to s účinností od data **1.11.1998**.

(2) Celková částka **39.600,-- Kč** ročně je splatná ve čtvrtletních splátkách do 15. dne prvního měsíce příslušného čtvrtletí předem, a to na účet pronajímatele číslo [REDACTED]

(8) V nájemném není zahrnuta úhrada za služby např. úklid společných prostor domu a jejich osvětlení, vodné, stočné, otop apod. Tyto služby budou hrazeny zálohově správě domu a ročně vyúčtovány.

II. v článku II. smlouvy se vypouští odst. (5).

III. článek II. smlouvy se doplňuje o odst. (9), který zní takto:

(9) Nájemce zvýšil hodnotu předmětu nájmu o částku **130.751,-- Kč** stavebními úpravami provedenými se souhlasem pronajímatele. Nájemce dluží ke dni 31.3.1999 na nájemném částku **154.047,-- Kč**. Strany se dohodly na započtení těchto pohledávek. Výslednou částku **23.296,-- Kč** uhradí nájemce pronajímateli do 30.4.1999. Nájemce nebude po skončení nájmu požadovat to, o co byla nemovitost zhodnocena.

IV. článek IV. smlouvy se doplňuje o odst. (6), který zní takto:

(6) V souladu se zákonem čis. 125/1997 o odpadech je nájemce povinen uzavřít smlouvu o odvozu a likvidaci odpadu, vzniklého v souvislosti s provozem předmětného nebytového prostoru.

V. V ostatních částech zůstává smlouva beze změn.

V Praze dne: 4.5.1999

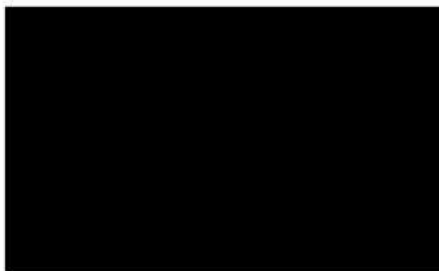
Pronajímatel:



Nájemce:

Městská část Praha 1
Ing. Karel Loucký
místostarosta

Konfederace politických vězňů
Škrétova 6, Praha 2
Dr. Dušan Chval
Ivo Kozák





Handwritten text or markings located in the lower right quadrant of the page.