

Smlouva o pronájmu komunikačních tras a umístění zařízení

(dále jen Smlouva)

I.

Smluvní strany

1. Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava,

17. listopadu 15, Ostrava – Poruba,

PSČ: 708 33,

IČ: 61989100,

DIČ: CZ 61989100

zastoupená Ing. Michalem Slámou, ředitelem CIS

(dále jen „Pronajímatel“),

a

2. T-Mobile

Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha - Praha

IČ: 64949681

DIČ: CZ64949681

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Č. účtu: 1930731349/0800

Zastoupený: [REDAKCE] Manažer přípravy zákaznických řešení a zřizování služeb

Pověřený podpisem smlouvy: [REDAKCE], Specialista pronajatých okruhů

Zástupce pro věcná jednání: [REDAKCE] Manažer pronajatých okruhů

(dále jen „Nájemce“)

se dohodly dnešního dne, měsíce a roku podle § 2201 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů na následující Smlouvě:

II.

Předmět Smlouvy

1. Pronajímatel se Smlouvou zavazuje poskytovat Nájemci pronájem optické trasy dle uvedené specifikace:

Koncový bod A

název: VŠB-TU Ostrava – budova A

adresa: 17. Listopadu 15, 708 33 Ostrava Poruba

místo: rozvaděč A10

Koncový bod B

název: VŠB-TU Ostrava – budova A

adresa: 17. Listopadu 15, 708 33 Ostrava Poruba

místo: serverovna A

Charakteristika

počet vláken: 1 pár

délka vlákna 120 m

typ vláken:

singlemodová optická vlákna

III.

Cena pronájmu

1. Nájemce se zavazuje platit Pronajímateli měsíční poplatek za poskytnutí předmětu Smlouvy dle bodu II. 1. ve výši 300,- Kč bez DPH za měsíc.
2. Cena za poskytnutí předmětu Smlouvy bude Nájemcem hrazena na základě faktury s 30 denní lhůtou splatnosti od obdržení faktury. Faktury budou vystavovány za uplynulý kalendářní měsíc. Uvedená cena nezahrnuje daň z přidané hodnoty, která bude stanovena v souladu s příslušnými právními předpisy.
3. Pro případ prodlení s plněním peněžitého závazku vyplývajícího ze Smlouvy má Pronajímatel právo požadovat po Nájemci úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Uplatní-li Pronajímatel toto právo, má Nájemce povinnost úrok z prodlení uhradit do 30 dnů od doručení vyúčtování úroku z prodlení.
4. Dále se Nájemce zavazuje zaplatit jednorázový zřizovací poplatek ve výši 1 000,- Kč bez DPH. Daňový doklad na zřizovací poplatek bude vystaven neprodleně po uzavření smlouvy se splatností 30 dnů.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel je povinen:
 - a) přenechat pronajatá vlákna ve stavu způsobilém k obvyklému užívání a v tomto stavu je na své náklady udržovat,
 - b) zajistit funkčnost pronajatých optických vláken nepřetržitě,
 - c) v případě nahlášení poruchy pronajatých optických vláken zahájit práce na odstranění poruchy v pracovní dny nejpozději do 24 hodin od nahlášení (doba od pátku 20.00 hod do pondělí 7.00 hod se do lhůty nezapočítává, obdobně v ostatních případech pracovního volna),
 - d) vyvinout rozumně požadované úsilí k tomu, aby umístěné zařízení nebylo poškozeno, ztraceno nebo odcizeno a byl zajištěn nepřetržitý zdroj energie,
 - e) umožní přístup k zařízení oprávněným pracovníkům v pracovní dny od 7.00-17.00 hodin, mimo tuto dobu bude přístup umožněn po dohodě s kontaktními pracovníky.
2. Nájemce je povinen:
 - a) využívat pronajatá optická vlákna obvyklým způsobem, v souladu s příslušnými právními předpisy,
 - b) nezasahovat do telekomunikačních zařízení v majetku Pronajímatele,
 - c) ohlásit bez zbytečného odkladu potřebu opravy závad pronajatých vláken,
 - d) předem předat písemný seznam oprávněných pracovníků s uvedením plného jména a čísla občanského průkazu,
 - e) projednat před plánovaným rozšířením specifikace umístění zařízení tuto skutečnost s kontaktní osobou,
 - f) používat zařízení splňující zákonné podmínky provozu.
3. V případě přerušení provozu na pronajatých optických vláknech na daných trasách má Nájemce nárok na slevu z ceny za pronájem vláken v poměrné výši odpovídající trvání výpadku na dané trase.
4. Oznamování poruch (přerušení provozu na trase) se provádí v pracovní dny v době od 7.00 hod do 20.00 hod na tyto kontaktní osoby:



V. Zánik a zrušení Smlouvy

1. Smlouva se ruší či zaniká:

1.1 odstoupením od Smlouvy:

Pronajímatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smluvních povinností ze strany Nájemce, kterým se rozumí zejména:

- a) prodlení se splněním peněžitých závazků delších než 2 měsíce
- b) poskytnutí pronajatých optických vláken třetí osobě.

Nájemce je oprávněn od Smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smluvních povinností ze strany Pronajímatele, který se rozumí zejména:

- a) prodlení s poskytováním pronajatých vláken delší než 14 dnů, není-li tento výpadek zaviněn vyšší mocí
- b) tři opakující se poruchy pronajatých vláken v jednom kalendářním měsíci.

Oznámení o odstoupení musí být písemné a doručeno druhé straně.

1.2 dohodou:

Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.

1.3 výpovědí:

Smlouva může být ukončena písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran s 1 měsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po datu doručení jedné ze smluvních stran.

VI. Závěrečná ustanovení

- 1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s platností od 1. 2. 2021.
- 2. Smlouva je vyhotovena ve dvou pare, přičemž každé má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno pare.
- 3. Smlouva může být měněna a doplňována pouze na základě písemné dohody obou smluvních stran.
- 4. Smlouva může být vypovězena bez udání důvodů s tříměsíční výpovědní lhůtou.
- 5. Registraci této smlouvy dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede na základě dohody smluvních stran Pronajímatel, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace smlouvy bylo zasláno oběma smluvním stranám.
- 6. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Ostravě dne

V dne

.....
Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava
Ing. Michal Sláma
ředitel CIS

.....
T-Mobile