

DODATEK č. 1 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 45N18/43

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Petr Lázňovský ředitel

Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj

adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu 70017-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Mostek

Sídlo: Sudličkova Lhota 3, Mostek, PSČ 56501

IČ: 00131351

zapsáno z obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl DrXXIV, vložka 1284

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Jana Řeháková – předseda představenstva

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „pachtýř“)

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 6 k pachtovní smlouvě č. 45N18/43 ze dne 25. 2. 2019 (dále jen „smlouva“), **kterým se upravuje předmět pachtu a mění výše ročního pachtovného.**

1. Dne 5. 6. 2020 nabyla vlastnické právo k pozemku p. č. 279/2 vedené v evidenci katastru nemovitostí v katastrálním území Olešnice u Rychnova nad Kněžno, třetí osoba, na základě smlouvy o bezúplatném převodu č. 6PR20/43.

2. Od 1. 2. 2021 se rozšiřuje předmět pachtu o pozemky uvedené v příloze výpisu z KN.

3. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. a 2. tohoto dodatku se od rozhodného data se mění výše ročního pachtovného na částku **25.099 Kč** (slovy: dvacetpět tisíc devadesát devět korun českých).

K 1. 10. 2020 nájemné činilo 25.148 Kč.

K 1. 10. 2021 je vzhledem přeplatku z minulých let pachtovné poníženo a stanovuje se ve výši 24.976 Kč. (slovy: dvacetčtyř tisíc devět set sedmdesát šest korun českých).

4. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 2. 2021 nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 27.1.2021

.....
Ing. Petr Lázňovský
Ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Královehradecký kraj

propachtovatel

.....
Zemědělské družstvo Mostek
Jana Řeháková
předseda představenstva

pachtýř

Za správnost

.....
Ing. Jakub Samek

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID dodatku

ID verze

Registraci provedl: Ing. Jakub Samek

V Hradci Králové dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance