

DODATEK Č. 2 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ ZE DNE 29.9.2011

Tento dodatek č. 2 („**dodatek**“) je uzavřen mezi následujícími smluvními stranami:

(1) **CONTERA Investment III. s.r.o.**

IČ: 24702668

se sídlem Technická 2247, 251 01 Říčany

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 167320

zastoupena Ing. Dušanem Kastlem, na základě plné moci ze dne 26.7.2018

(„**pronajímatel**“)

a

(2) **Česká pošta, s.p.**

IČ 471 14 983

se sídlem Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ 225 99

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 7565

zastoupen Bc. Jiřím Staňkem, manažerem specializovaného útvaru

(„**nájemce**“)

(pronajímatel a nájemce společně také „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**smluvní strana**“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Dne 29.9.2011 uzavřely mezi sebou výše uvedené smluvní strany Nájemní smlouvu, jejíž obsah byl následně změněn dodatkem č. 1 ze dne 7.4.2014 („**Nájemní smlouva**“). Předmětem Nájemní smlouvy je pronájem Nebytových prostor (blíže definovaných v Nájemní smlouvě) nacházejících v prvním nadzemním podlaží budovy A1 č.p. 2246 postavené na pozemku parc. č. st. 2528, a zpevněných manipulačních ploch a parkovacích stání na pozemcích 1749/1, 1749/25, 1749/29, vše v katastrálním území Říčany u Prahy, obec Říčany, které jsou součástí průmyslového areálu CONTERA Park Říčany.
- 1.2 Pojmy definované v Nájemní smlouvě mají stejný význam v tomto dodatku, pokud není tímto Dodatkem stanoveno jinak.

- 1.3 Strany se dohodly na **prodloužení** sjednané doby nájmu uvedené v Nájemní smlouvě a úpravě **rozsahu služeb**, a s tím souvisejících změnách ustanovení Nájemní smlouvy.

2. ZMĚNY NÁJEMNÍ SMLOUVY

- 2.1 Stávající ustanovení **článku 4.1** Nájemní smlouvy se nahrazuje následujícím textem:

„Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to od 29.9.2011 do 30.9.2026.“

- 2.2 Stávající **Příloha 5** Nájemní smlouvy se plně nahrazuje *novou Přílohou 5*, kterou bude stanoven *nový rozsah Služeb* poskytovaných pronajímatelem nájemci podle článku 6.4 Nájemní smlouvy a jejíž text je uveden v příloze 1 tohoto dodatku.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Tento dodatek je uzavřen dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dne 29.9.2021 nebo dnem jeho zveřejnění v registru smluv podle toho, která skutečnost nastane později.
- 3.2 Tento dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech v českém jazyce, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno (1) vyhotovení.
- 3.3 Podpisem této Smlouvy Pronajímatel bere na vědomí, že Nájemce bude podle platných předpisů vztahujících se k ochraně osobních údajů zpracovávat osobní údaje Pronajímatele uvedené v této Smlouvě, případně veškeré další údaje poskytnuté Pronajímateli v souvislosti se smluvním vztahem založeným touto Smlouvou (dále jen „osobní údaje“), a to za účelem plnění předmětu této Smlouvy. Osobní údaje budou zpracovávány na základě právního titulu, kterým je plnění Smlouvy a pro který je jejich zpracování nezbytné. Nájemce bude osobní údaje Pronajímatele zpracovávat po dobu trvání účinnosti této Smlouvy, případně po skončení její účinnosti až do vypořádání veškerých vzájemných práv a povinností Smluvních stran vyplývajících z této Smlouvy, případně po dobu delší, je-li odůvodněna dle platných právních předpisů. Pronajímatel je povinen informovat obdobně fyzické osoby, jejichž osobní údaje pro účely související s plněním této Smlouvy Nájemci předávají. Pronajímatel bere na vědomí, že další informace související se zpracováním jeho osobních údajů, včetně práv subjektu údajů, nalezne v aktuální verzi dokumentu *Informace o zpracování osobních údajů* dostupném na webových stránkách Nájemce www.ceskaposta.cz.
- 3.4 Pronajímatel prohlašuje, že žádnou část obsahu tohoto Dodatku, Nájemní smlouvy, včetně jejích příloh či jiných součástí, nepovažuje za své obchodní tajemství či důvěrné informace. Pronajímatel bere na vědomí, že v souladu s právními předpisy může být vyžadováno zveřejnění tohoto Dodatku, Nájemní smlouvy či budoucích dohod, které Nájemní smlouvu případně budou měnit, nahrazovat či rušit (dále jen „budoucí dohody“), ve veřejně přístupném registru. Zveřejnění provede Nájemce. Nájemce je oprávněn před zveřejněním tohoto dodatku, Nájemní smlouvy či budoucích dohod v tomto dodatku, Nájemní smlouvě či budoucích dohodách znečitelnit informace, na něž se nevztahuje uveřejňovací povinnost podle příslušného právního předpisu. Pronajímatel dále bere na vědomí, že v rámci hospodaření Nájemce s majetkem České republiky může být obsah Nájemní smlouvy či budoucích dohod v odůvodněných případech zpřístupněn třetím stranám.
- 3.5 K tomuto dodatku jsou připojeny následující přílohy:

Příloha 1 *Příloha 5 – Služby (nahrazuje stávající Přílohu 5 Nájemní smlouvy)*

Příloha 2 Plná moc

NA ZNAMENÍ JEJICH VÁŽNÉ A SVOBODNÉ VŮLE strany připojují svoje podpisy:

PRONAJÍMATEL

NÁJEMCE

Firma: CONTERA Investment III. s.r.o.

Firma: Česká pošta, s.p.

Podpis:



Podpis:



Jméno: Ing. Dušan Kastl

Jméno: Bc. Jiří Staněk

Funkce: na základě plné moci

Funkce: manažer specializovaného útvaru

Místo/datum: V Říčanech dne 14.1 2020
2021

Místo / datum: V PRÁZE dne 2020
- 7 - 01 - 2021