

DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

ze dne 02. 02. 2016 na realizaci stavby

„VOŠ a SPŠ elektrotechnická Olomouc - Školní tělocvična“

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník

1. **Objednatel:** Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

IČ: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený:

Osoby oprávněné jedn
- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „Objednatel“)

a

2. **Zhotovitel:**

Spisová značka:

Se sídlem:

IČ:

DIČ:

Zastoupený:

Osoby oprávněné jedn
- technických:

e-mail: sovaj@ohlzs.cz

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č.ú.: 1807617399/0800

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2
ke Smlouvě o dílo č. 2016/00069/OVZI/DSM ze dne 02. 02. 2016.

ČÁST A.

Dne 02. 02. 2016 uzavřel Olomoucký kraj se společností Stavitelství Pospíšil s.r.o., se sídlem Na Zákopě 1a, Olomouc, 77900, IČ: 25844610 Smlouvu o dílo č. 2016/00069/OVZI/DSM na stavební práce spočívající ve zhotovení díla „VOŠ a SPŠ elektrotechnická Olomouc - Školní tělocvična“ (dále jen „Smlouva o dílo“).

Dne 5. 10. 2016 byl uzavřen dodatek č. 1, který řeší změnu rozsahu, ceny a platebních podmínek provedení díla.

ČÁST B.

Nad rámec čl. II. odst. 5. Smlouvy o dílo se na základě dohody smluvních stran upravuje rozsah předmětu Smlouvy o dílo, a to o realizaci dohodnutých změn a doplnění:

1) ZL 13 - EI. instalace pro ventilátory soc. zař. 1. PP a 1. NP

Z důvodu nevhodně navrženého způsobu odvětrání místností sociálních zařízení ve stávající budově školy v 1. PP a 1. NP, kdy navržené řešení bylo navrženo tak, že spouštění odvětrání je spojené se světelným okruhem jedné z těchto místností (v případě nepoužívání této místností by nedocházelo k odvětrávání místností ostatních a opačně by docházelo ke zbytečnému odvětrávání ostatních místností, pokud by byla využívána pouze místnost s napojeným světelným okruhem na ovládání odvětrání), byla navržena změna ovládání odvětrání na samostatné okruhy s časovými spínači. Vícepráce zahrnuje dodávku rozvaděče a 22 m samostatné kabeláže pro VZT vč. spínacích hodin.

2) ZL 18 - Vyznačení sportovišť

Z důvodů opomenutí ve výkazu výměr chybí v rozpočtu stavby grafické provedení vyznačení jednotlivých sportovišť na podlaze pro míčové hry. Současně uživatel aktualizoval typy sportovišť pro lajnování 13 prostorů jednotlivých hřišť.

3) ZL 20 - SDK příčka pod schody m. č. 1.31 (skladovací prostor)

Jedná se o provedení 13 m² SDK vnitřní příčky pod schodištěm m.č. 1.31, které bylo opomenuto projektantem ve výkazu výměr. Osazení zárubně, dveří a provedení výmalby je navrženo na základě požadavku uživatele.

Ostatní změny

1) ZL 12, 17, 26, 28 a 31 – Doplnění elektroinstalace

Na základě změny využití místnosti č. 1.12 z původně plánovaného Ricochetu na místnost pro multifunkční využití (lezecká stěna, pohyb na hudbu) se navrhuje na žádost uživatele doplnění 12 ks el. zásuvek včetně související kabeláže a úprav v rozvaděči pro možnost následného ozvučení a osvětlení prostoru (ZL 12).

Dále na základě požadavků uživatele na způsob využití tělocvičny na dvě samostatné poloviny, na konání kulturních a jiných společenských akcí, se navrhuje realizovat 4 ks el. zásuvek včetně související kabeláže. Nyní jsou jen 4ks na jedné straně tělocvičny (ZL 17).

V návaznosti na požadavky uživatele a z důvodu hledání úspor byl po konzultaci s uživatelem optimalizován počet navržených analogových hodin. Došlo k odpočtu dvou kusů těchto hodin (ZL 26).

Na základě zjištění, že dochází k odrazu slunečního záření do tělocvičny od oken protilehlých panelových domů a tímto k značnému oslňování je navrženo, že bude provedena dodatečná elektroinstalace (příprava) pro montáž stínících rolet do oken tělocvičny (ZL 28).

S využitím prostoru pod schodištěm m.č. 1.31 se původně nepočítalo, ale na základě požadavku uživatele je navrženo tento prostor zpřístupnit jako skladový pro údržbářské vybavení. ZL 31 řeší jeho osvětlení elektrorozvodem a jedním svítidlem.

2) ZL14 - Odvětrávací kanálek kolem školy

V rámci prováděných výkopových prací kolem obvodového pláště stávajícího objektu školy bylo zjištěno, že okolo 1. PP školy, je vytvořen odvětrávací kanálek dl. 25 m, snižující vlhkost ve sklepních prostorách. Tento způsob odvětrání by bylo vhodné zachovat i v místě napojení na nově budovanou tělocvičnu. Z tohoto důvodu se navrhuje provést částečné odbourání betonové přízdívky kanálku, jeho vyčištění a provést izolaci proti vodě, nový přívod vzduchu do kanálku a následné vyvedení odvětrání nad střechu spojovacího koridoru.

3) ZL 15 – Dálkové ovládání vstupních dveří

Na základě požadavků uživatele na zvýšení bezpečnosti vstupu do objektu tělocvičny, omezení přístupu do krytého prostoru vstupu nežádoucím osobám a na využití tělocvičny i pro veřejnost, je navrhováno vstup ze strany ul. Jungmannova opatřit elektronickým vrátným, kamerou a elektrickým zámek vstupních dveří. Práce jsou navrženy včetně 55 m související kabeláže.

4) ZL 16 - Změna řešení dvora – asfalt, zeleň, zateplení soklu koridoru tělocvičny

V rámci projektové návaznosti na plánovanou revitalizaci okolí školy („Vybavení školních laboratoří v bezbariérové škole - VOŠ a SPŠ elektrotechnická - Olomouc, Božetěchova 3“ z dotace IROP) je navrženo vytvoření 47 m² zeleného pruhu (budoucí nízké keře a traviny) kolem stěnového prosklení koridoru místo 44 m² asfaltu. Také je navrženo 15 m² dodatečného zateplení (120 mm XPS) zděného soklu koridoru včetně 25 m oplechování, který je oslaben zabudovanými topnými konvektory, kde by docházelo ke zbytečným tepelným ztrátám.

5) ZL 19 – Částečná změna finálních povrchů podlah

Na základě současných požadavků uživatele na využití jednotlivých sportovních sálů a zvýšení technické úrovně finálního povrchu v hlavní tělocvičně je navrženo

optimalizovat finální povrchy podlah objektu. Povrchy z PVC budou nahrazeny keramickými obklady a dlažbou s vyšší odolností proti poškození. Pro hlavní plochu tělocvičny je navržen kvalitnější polyuretanový sportovní povrch Conipur HG místo vinylové podlahy. Jiné plochy menších tělocvičen tvoří koberce a vinyly.

6) ZL 21 - Změna řešení oplocení, odstavná plocha pro kola

Na základě požadavků uživatele na způsob využití tělocvičny pro veřejnost a zamezení přístupu do krytého prostoru vstupu nežádoucím osobám je navržena nová odstavná oplocená plocha pro kola a uzavíratelné oplocení vstupu ze strany ul. Jungmannova místo projektem uvažovaných 10 m². Jedná se o 35,68 m² betonové dlažby, osazení plotové branky, včetně souvisejících prací.

7) ZL 22 - Změna řešení košů pro košíkovou

Na základě požadavků uživatele na způsob využití tělocvičny, kdy sportoviště určené pro košíkovou se mění z podélného směru na směr příčný, zvyšuje se počet instalovaných košů ze dvou na čtyři a s požadavkem na maximální uvolnění prostoru pro pohyb je navrhováno umístění 4 košů pro košíkovou tak, aby se jejich konstrukce neopírala o podlahu, ale byla zakotvena do zdi. Tento způsob však vyžaduje pevnou ocelovou konstrukci odolnou proti dynamickému zatížení zavěšeného hráče.

8) ZL 23 - Změna obkladů stěn

Na základě požadavků uživatele na způsob provedení obložení stěn sociálních zařízení se mění materiál obkladů stěn, vinyl je nahrazen keramickým obkladem s hydroizolací. Jedná se o 150 m² odpočtu vinylu a 133 m² přípočtu keramických obkladů s provedením svislé hydroizolace. Vinylový obklad stěn byl odečten i u zadního vstupu do objektu, tento prostor bude proveden pouze v omítce s výmalbou.

9) ZL 24 - Změna vnitřních dveří

V souvislosti se změnou provedení finálních podlah (viz. ZL 19) a jejich barevností, byla architektem stavby provedena změna barevnosti vnitřních dveří a zárubní těchto dveří. V návaznosti na změnu využití místnosti č. 1.12 z původně plánovaného Ricochetu na místnost pro multifunkční využití (lezecká stěna, pohyb na hudbu) byly původně navržené skleněné dveře nahrazeny dveřmi dřevěnými plnými.

10) ZL 25 - Změna vybavení

Na základě požadavků uživatele (po konzultaci s pracovníky vyučující na škole tělesnou výchovu) byla provedena změna vybavení jednotlivých sportovních sálů. Jedná se o odpočet zařízení, které se již při výuce tělesné výchovy využívají minimálně (např. trampolína, švédská bedna, švédská lavička, tělocvičná koza, doskoková matrace, konstrukce na šplh, atd.) a nahrazení tohoto zařízením potřebnějším (přenosná sada badminton, házenkářské branky, gymnastická hrazda atd.). Zároveň v souvislosti se změnou sportovišť v místnosti tělocvičny (viz. ZL 18) budou doplněny ochranné sítě na všechny stěny tělocvičny.

11) ZL 27 - Změna úpravy stropu, podhledy 1.np

V návaznosti na provedené úpravy AI konstrukcí, kdy odpočtem vnitřní prosklené stěny došlo k výrazné úspoře nákladů stavby (viz. ZL 6 dodatku č. 1 SoD) je nutno provést sjednocení původně rozdělených podhledů stropů v 1.NP (navýšení celkové výměry podhledů o cca 90 m² a záměna SDK podhledů za podhledy z

minerálních kazet a pásů). Z důvodu nenavyšování nákladů stavby bylo navrženo v místnostech v 1.NP, kde je navržena štuková omítka stropů, tuto omítku neprovádět a nahradit jí pouze nátěrem ŽB stropů.

12) ZL 29 – Změna svítidel v místnosti č. 1.03

V přízemí objektu v komunikačních prostorech je vedeno potrubí VZT, topení, elektroinstalace. Z důvodů snadné údržby těchto instalací byl zaměněn SDK podhled za kazetový – rozebíratelný. Následně je nutné použít jiný typ svítidel – zapuštěných do podhledu. Projektant zpracoval PD rozmístění svítidel i s ohledem na zrušení vnitřní prosklené stěny ve spojovacím koridoru (D1). Současně je navrženo zaměnit zářivková svítidla za svítidla s LED diodami.

13) ZL 30 – Změna rozmístění svítidel v tělocvičně

V hlavní sportovní hale po zprovoznění osvětlení se ukázalo, že i když mají svítidla dostatečnou svítivost, tvoří se na hrací ploše světlejší a tmavší pruhy, což není pro míčové hry vhodné. Proto zhotovitel provede demontáž a nové rozmístění svítidel.

14) ZL 31 – Záměna obložení

Na základě požadavků uživatele pro větší bezpečnost sportujících a trvanlivost obkladu je navržena záměna dřevěného tyčového obkladu podélných stěn chránícího topné plochy s radiátory celoplošným laminovaným obkladem na ocelovém a dřevěném roštu, které bude demontovatelné, bude mít přístup vzduchu ve spodní a horní části vložením zámečnických prvků z tahokovu a bude umožňovat přístup k termostatickým hlavícím radiátorů. Současně dojde ke sjednocení povrchů a materiálů po celém obvodu tělocvičny s úpravou počtu otvíravých křídel v příčných stěnách. V m. č. 2,05 - nářadovna je na základě požadavku uživatele navrženo vybudovat uzamykatelnou vestavnou skříň o rozměrech 2,25 x 2,05 m pro uložení dalších sportovních pomůcek.

IV. CENA DÍLA

Dále se vzhledem ke změně rozsahu díla smluvní strany dohodly na změně celkové ceny díla uvedené ve Smlouvě o dílo, a to následovně:

Cena za zhotovení díla podle článku IV. Smlouvy o dílo a v souladu s položkovým rozpočtem Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo - „Změna ceny díla – vícepráce a méněpráce“ (dále jen „Dodatek“), bude činit:

Název	Základ DPH	DPH 21%	Celkem
	(v Kč)	(v Kč)	(v Kč)
Cena za dílo dle smlouvy o dílo (dále jen SOD)	42 745 000,00	8 976 450,00	51 721 450,00
Změna ceny dle Dodatku č. 1 SOD	2 786 548,00	585 175,08	3 371 723,08
Celková cena SOD včetně Dodatku- č. 1	45 531 548,00	9 561 625,08	55 093 173,08
Změna ceny dle Dodatku č.2 SOD	- 24 618,02	- 5 169,78	- 29 787,80
Celková cena SOD včetně dodatku č.1 a č.2	45 506 929,98	9 556 455,30	55 063 385,28

(celková cena SOD včetně ceny uvedené v Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 včetně DPH

slovy: padesát-pět-milionů-šedesát-tři-tisíc-třista-osmdesát-pět-korun-českých-dvacet-osm-haléřů)

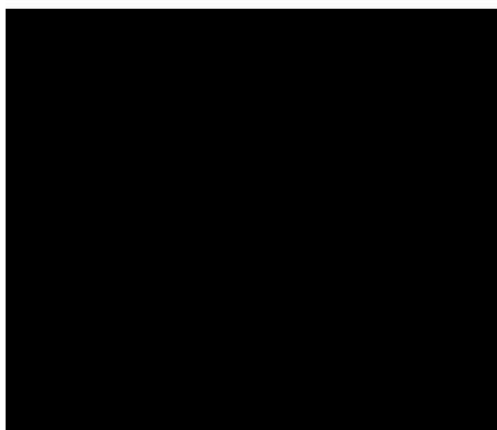
V.
PLATEBNÍ PODMÍNKY

V souladu s čl. V. odst. 1 Smlouvy o dílo dochází k úpravě platebního kalendáře uvedeného ve čl.V odst. 1 Smlouvy o dílo, kdy je tímto dodatkem upravena výše poslední splátky. Upravený platební kalendář tvoří přílohu č. 2 tohoto Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo.

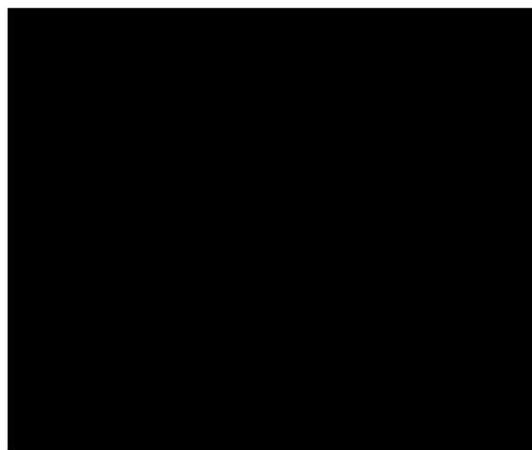
ČÁST C.

1. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží 2 vyhotovení a Zhotovitel po 2 vyhotoveních.
3. Tento dodatek je platný a účinný dnem jeho uzavření.
4. Příloha č. 1 dodatku: „Změna ceny díla – vícepráce a méněpráce“
5. Příloha č. 2 dodatku: „Splátkový kalendář“
6. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/9/7/2017 ze dne 13. 2. 2017.

V Olomouci dne: 23.2.2017



V Olomouci dne:23.2.2017



Příloha č. 2 – Splátkový kalendář - Platební podmínky úhrady

**SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ PRO AKCI:
„VOŠ a SPŠ elektrotechnická Olomouc – Školní tělocvična“**

Platební podmínky úhrady ceny díla jsou nastaveny takto:

	Částka v Kč s DPH
1. splátka - splatnost 31. 03. 2016	4 310 120,80
2. splátka - splatnost 30. 06. 2016	4 310 120,80
3. splátka - splatnost 30. 09. 2016	4 310 120,80
4. splátka - splatnost 31. 12. 2016	4 310 120,80
5. splátka - splatnost 31. 03. 2017	4 310 120,80
6. splátka - splatnost 30. 06. 2017	4 310 120,80
7. splátka - splatnost 30. 09. 2017	4 310 120,80
8. splátka - splatnost 31. 12. 2017	4 310 120,80
9. splátka - splatnost 31. 03. 2018	4 310 120,80
10. splátka - splatnost 30. 06. 2018	4 310 120,80
11. splátka – splatnost 30. 09. 2018.....	4 310 120,80
12. splátka - splatnost 31. 12. 2018	7 652 056,48

V Olomouci dne: 23.2.2017

