

**D O D A T E K č. 5**  
**ke smlouvě o nájmu nebytových prostor**

**Státní veterinární ústav Jihlava**

se sídlem Rantířovská 93/20, Horní Kosov 586 01 Jihlava

IČ: 13691554

DIČ: CZ13691554, neplátce DPH

zastoupený ředitelem MVDr. Pavlem Bartákem

(jako pronajímatel)

a

**Protean s.r.o.**

se sídlem Dobrá Voda u Českých Budějovic, Pod Lesem 1300/9, PCČ 373 16

IČ: 28089421

DIČ: CZ28089421

zastoupený jednatelem Doc. RNDr. Ladislavem Burýškem, Ph.D.

(jako nájemce)

uzavírají po vzájemné dohodě tento

**Dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor**

**I.**

**Nové znění článku 6 – Výše nájemného, úhrada za služby a způsob placení**

**6.2. Nájemné**

číslo místnosti	název místnosti	podl. plocha (m <sup>2</sup> )	sazba Kč za m <sup>2</sup> /rok	Celkem Kč/rok
309 a 321	laboratoře	37,4	xxxxx	xxxxx
	místnost v suterénu	11	xxxxx	xxxxx
304	laboratoře	18,74	xxxxx	xxxxx
305	laboratoře	11,63	xxxxx	xxxxx
306	chodba	6,4	xxxxx	xxxxx
307	kancelář	18,65	xxxxx	xxxxx
322	kancelář	18,65	xxxxx	xxxxx
<b>Celkem Kč/rok</b>				<b>93 368</b>

Nájemné za předmět nájmu dle čl. 2 je dohodnuto smluvními stranami ve výši 7 781 Kč měsíčně. Nájemce se zavazuje sjednané nájemné hradit pronajímateli čtvrtletně ve výši **23 342 Kč** vždy nejpozději do 10. dne posledního měsíce daného čtvrtletí na jeho účet číslo 34234681/0710.

V ostatních ustanoveních se smlouva o nájmu nemění.

**II.**

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dne 1.1.2021 a je vyhotoven ve dvou vyhotoveních majících platnost originálu, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

Účastníci prohlašují, že souhlasí s obsahem dodatku č. 4, prohlašují, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich svobodné vůli a nebyl ujednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Jihlavě dne: 19.1.2021

V Českých Budějovicích dne: 19.1.2021

.....  
za pronajímatele  
MVDr. Pavel Barták, Ph.D.

.....  
za nájemce  
Doc. RNDr. Ladislav Burýšek, Ph.D.