

SMLOUVA O DÍLO

Parkovací dům Vlkova – zpracování studie , vizualizace
dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku

Smluvní strany

OBJEDNATEL: Statutární město Brno
se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
zastoupené: starostou, Mgr. Břetislavem Štefanem
bankovní spojení: KB Brno – město, č.ú.: [REDAKCE]
IČ: 44 99 27 85
DIČ: CZ 44 99 27 85
Adresa pro korespondenci
a zasílání faktur: Městská část Brno – Líšeň
Jírova 2, 628 00 Brno

Ve věcech plnění smlouvy je za objednatele oprávněn jednat Ivan Kůs, [REDAKCE]

a

ZHOTOVITEL: Projekční kancelář PRIS spol. s r.o.
se sídlem: Osová 20, 625 00 Brno
zastupuje: Ing. Martin Řehulka, jednatel společnosti
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s. č. ú. [REDAKCE]
IČO: 469 74 806
DIČ: CZ 469 74 806
Registrace OR/ŽO: u KS v Brně, oddíl C, vložka 7545

Obě smluvní strany se souhlasným projevem vůle dohodly na následujícím obsahu smlouvy.

I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede následující práce :

1. Získání podkladů s projednáním záměru a návrh variantního řešení.
Studie variant parkovacího domu na parkovišti Vlkova ve 3 variantách:

- A. Rozšíření parkoviště o jedno podlaží
- B. Zastřešený parkovací objekt o minimálně 5-ti podlažích s návrhem možné výstavby nižšího objektu (3 podlaží) s pozdějším výstavbou do plné výšky.
- C. Odsazený parkovací dům minimálních půdorysných rozměrů (cca 40/30 m) s návrhem využití zbylé plochy parkoviště pro veřejné prostranství, resp. parter se službami

Vizualizace daných variant s architektonickým návrhem varianty.

Projednání návrhů, prezentace.

2. Kompletní tisk dokumentace včetně vizualizace daných variant bude objednateli odevzdána:
- v 6 vyhotoveních v tištěné formě vč. dokladové části
 - ve 2 vyhotoveních v digitální formě na USB flash disk vč. dokladové části – ve formátu pdf a *.doc, *.xls, *.dwg

3. Součástí projektu budou:

- potřebné průzkumy (stavebně-technický a jiné)

Zhotovitel je povinen řádně provést zejména stavebně-technický průzkum v rozsahu odpovídajícímu druhu a lokalitě stavby a výsledky tohoto průzkumu zohlednit v příslušné studii -doklady o jednání s orgány státní správy a s účastníky řízení, dále stanoviska, souhlasy, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů státní správy
-zpracování připomínek a rozhodnutí podle předchozích odrážek do studie
s podrobným popisem požadovaných standardů, které jednoznačně vymezují použité položky

4. Zhotovitel se zavazuje, že studie, nebude obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků.

II. Doba plnění

1.Práce budou provedeny do **30. 4. 2021**

2. V případě zpoždění prací upozorní zhotovitel neprodleně objednatele na tuto skutečnost a svolá jednání k řešení případného posunu termínu.

III. Cena díla a platební podmínky

1.Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran na částku **168 800- Kč bez DPH.**
Celková cena včetně DPH je 204 248,- Kč.

2. Cena bude zhotoviteli uhrazena po ukončení a předání prací na základě faktury vystavené zhotovitelem. Splatnost faktury činí 15 dnů po jejím doručení objednateli.

3. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude v souladu s podmínkami této smlouvy

IV. Kvalitativní podmínky, záruční doba, vady díla

1.Zhotovitel poskytuje záruku za dílo v souladu s platnými právními předpisy.

2. Záruční doba díla začíná běžet dnem předání díla zhotovitelem objednateli a končí dnem předání stavby realizované podle díla, které je předmětem této smlouvy, zhotovitelem stavby

objednateli.

3. Objednatel je oprávněn reklamovat vady plnění po dobu trvání záruční lhůty. Reklamacce musí být řádně doloženy a musí mít písemnou formu.
4. Oprávněně reklamované vady budou zhotovitelem odstraněny bez zbytečného odkladu a bezplatně.
5. Zhotovitel plně odpovídá za obsahovou a věcnou správnost projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy.

V. Sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury sjednávají strany úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě prodlení s odstraněním oprávněně reklamace vady díla v dohodnutém termínu, sjednávají strany smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

VI. Ostatní a závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění smlouvy v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Tuto povinnost zajistí objednatel.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
3. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
4. Rozsah prací může být změněn pouze písemnou formou dodatku s datem a podpisy obou stran.
5. Smlouva o dílo je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z toho tři vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.
6. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
7. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
8. Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit smlouvu o dílo s vybraným zájemcem, a to ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zák. č. 340/2015 Sb. o registru smluv.

V souladu se zákonem o registru smluv budou zveřejňovány smlouvy od 50 000,-Kč bez DPH.

9.Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

10.Tato smlouva je uzavírána v souladu s Metodikou zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, schválenou RMČ Brno-Líšeň dne 27.8.2020.

11.Zhotovitel je povinen svolat v průběhu zpracování dokumentace jednání - minimálně jeden výrobní výbor.

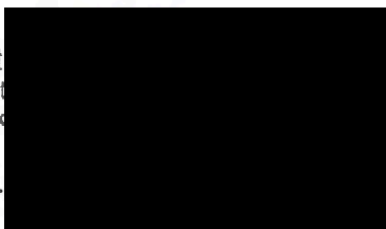
12.Zhotovitel je vlastníkem zhotovovaného díla a nese nebezpečí škody na něm až do okamžiku jeho převzetí objednatelem.

13.Zhotovitel není oprávněn poskytnout kopie díla ani jeho části jiné osobě než objednateli.

14.Veškerá licenční práva dle § 61 zákona č. 121/2000Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorského zákona), ve znění pozdějších předpisů („autorský zákon“), přecházejí po předání díla realizovaného na základě této smlouvy o dílo na objednatele.

V Brně dne 20.1.2021

Stat
Měst
Jíro



Objednatel



Kéni kancelář PRIS spol. s r.o.
Orlová 20, 625 00 Brno



Zhotovitel