

DOHODA O NAROVNÁNÍ

(dále jen „dohoda“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito stranami:

Pardubický kraj

se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

IČ: 70892822

zastoupen JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmanem

(dále též „objednatel“)

a

TOMERO s.r.o.

se sídlem Hasičská 507/11, 682 01 Vyškov

IČ: 02560178

zastoupena [redacted] ednatelem

(dále též „zhotovitel“)

Preambule

- A) Na základě smlouvy o dílo č. OMSŘI/20/21115 ve znění dodatku č. 1 (dále jen „smlouva“) realizoval zhotovitel pro objednatele stavbu „ISŠ Moravská Třebová - úprava DM“ (dále jen „dílo“).
- B) K předání dokončeného díla nedošlo v termínu sjednaném smlouvou, když dílo převzal objednatel od zhotovitele namísto ujednaného 10. 8. 2020 až 10. 9. 2020. Objednatel na základě tohoto prodlení s předáním dokončeného díla uplatnil vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 459 768,37 Kč bez DPH, kterou započel proti pohledávce zhotovitele vůči objednateli z titulu ceny za dílo.
- C) Zhotovitel požádal přípisem ze dne 22. 9. 2020 o prominutí části této smluvní pokuty ve výši 339 978,37 Kč, ve kterém zároveň uvedl důvody vzniku prodlení. Přinejmenším část těchto důvodů je objektivního charakteru, mimo kontrolu zhotovitele; zejména se jedná o dopady koronaviru a vládních opatření v rámci nouzového stavu. Spor o existenci prodlení zde není, jde toliko o určení míry jeho přičitatelnosti zhotoviteli. Spornou se v této souvislosti stává výše smluvní pokuty vyměřené zhotoviteli za prodlení způsobené výše uvedenými důvody. Dluh z titulu smluvní pokuty již zanikl jeho započtením proti ceně za dílo fakturované zhotovitelem. Strany tak touto dohodou řeší též otázku dosud neujednané formy vrácení přeplatku smluvní pokuty.
- D) Zhotovitel nepožaduje prominutí dluhu z titulu smluvní pokuty v části, která připadá na náhradu škody způsobené zhotovitelem provozovateli DM, který byl v důsledku prodlení s dokončením stavby nucen na své náklady zajistit dopravu studentů z místa náhradního ubytování, vyčíslené na 119 790,- Kč.

Strany se rozhodly řešit sporná práva a povinnosti spočívající na skutkovém základě popsaném v Preambuli této dohody smírnou cestou za podmínek stanovených v článku I. této Dohody.

I.

- 1. S ohledem na to, že objednatel shledal důvody pro vyhovění žádosti o prominutí dluhu, vypořádávají strany touto dohodou všechna sporná práva a povinnosti spočívající na skutkovém základě prodlení zhotovitele s předání dokončeného díla podle smlouvy.
- 2. Mezi smluvními stranami tak není a do budoucna nebude sporu, že smluvní pokuta za prodlení s předáním díla v celkové výši 459 768,37 Kč byla vyměřena v souladu se smlouvou.
- 3. Mezi smluvními stranami není a do budoucna nebude sporu, že započtení smluvní pokuty proti ceně

díla fakturované zhotovitelem proběhlo v souladu se smlouvou a platnou právní úpravou.

- Objednatel vyplatí zhotoviteli na základě vyhovění jeho žádosti o prominutí dluhu částku ve výši 339 978,37 Kč, a to převodem na účet zhotovitele č. 3454746329/0800 vedený u České spořitelny a.s. nejpozději do 15 dnů od nabytí účinnosti této dohody. Pro vyloučení pochybnosti se ujednává, že vyplacením částky se rozumí její odepsání z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- Zhotovitel nebude usilovat o revizi takto sjednaných poměrů, zejména vůči objednateli nebude vznášet jakékoli další nároky spočívající na skutkovém základu popsaném v této dohodě. To platí i ve vztahu k jakémukoli případnému vedlejšímu nároku nebo příslušenství z tohoto základu vyplývajících.
- Zhotovitel se touto dohodou zavazuje k poskytnutí prodloužené záruky za dílo provedené na základě smlouvy. Záruční doba tak nově činí, místo smluvních 60 měsíců, 72 měsíců. Ostatní podmínky záruk za dílo sjednaných smlouvu nejsou touto změnou dotčeny.

II.

- Objednatel si vyhrazuje právo od této dohody odstoupit a prominutí dluhu odvolat v případě podstatného porušení dohody zhotovitelem. Za podstatné porušení se považuje zejména porušení ujednání čl. I bodu 5. této dohody.
- Zhotovitel může od této dohody odstoupit v případě prodlení objednatele s vyplacením částky sjednané touto dohodou podle ujednání čl. I bodu 4. této dohody delším než 15 dnů.

III.

- Tato dohoda je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.
- Dohoda podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Strany shodně prohlašují, že souhlasí s uveřejněním plného textu dohody a nepožadují k žádné její části uplatnění výjimky z uveřejnění. Uveřejnění dohody zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření objednatel.
- Strany shodně prohlašují, že tato dohoda vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, což potvrzují svými podpisy.
- O jednání odpovídajícím svou povahou prominutí dluhu a uzavření této dohody k jeho provedení rozhodlo Zastupitelstvo Pardubického kraje na svém jednání dne 15. 12. 2020 usnesením Z/28/20.

Za objednatele:

V Pardubicích dne 26. 01. 2021

Za zhotovitele:

Ve Vyškově dne 13. 1. 2020

Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman

TOMERO s.r.o. 3 352. 775 313 27
jedenatel