

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi:

1. objednatelem: **město Cheb**
se sídlem: **nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb**
IČO: **00253979**
DIČ: **CZ 00253979**
Bankovní spojení: **KB Cheb č. ú. 528331/0100**
zastoupený: **Mgr. Antonínem Jalovcem, starostou města**
(dále jen „objednatel“)

a

2. zhotovitelem: **Příprava a realizace staveb Cheb s.r.o.**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, spisová značka C 31426
se sídlem: **Na Svahu 2524/8, 350 02 Cheb**
IČO: **04332687**
DIČ: **CZ04332687**
Bankovní spojení: **2400847891/2010**
jednající prostřednictvím jednatele společnosti p. Miroslavem Adamem
zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Plzni, spisová značka: C 31426
(dále jen „zhotovitel“)

objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel provede dílo dle článku II. této smlouvy s tím, že řádně a včas dodá kompletní práce, včetně materiálů v rozsahu nutných k provedení díla dle této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN a ostatních norem.

II.

Specifikace díla

1. Předmětem smlouvy jsou stavební práce dle rekapitulace stavby ze dne 30. 12. 2020 tvořící přílohu smlouvy. Jedná se o osazení dvou dveří a zrušení, resp. zneprůchodnění jedné dveří. Pokládka podlahových krytin z PVC, výmalba místností a nátěry zárubní v prostorách kanceláří č. 201, 204, 206, 210, 216, 224, 225, 226 a 227 2. NP budovy Cheb, Jiráskova 2. Předmětem smlouvy jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v nabídce zhotovitele obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací a služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla a dále likvidaci vybouraného materiálu provede zhotovitel dle zákona číslo 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a zákonů navazujících.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má pro plnění předmětu díla platné oprávnění (předmět činnosti je zapsán v obchodním rejstříku) a potřebné zkušenosti s dílem tohoto charakteru, potřebné odborníky

a kvalifikaci pro zhotovení díla, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem objektu a nezjistil žádné překážky ani další nesrovnalosti v projektové dokumentaci, ve výkazu výměr a v nabídkové ceně, které by bránily provedení díla dle uvedené ceny a této smlouvy.

Článek III Doba plnění a dodací podmínky díla

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést a protokolárně je předat objednateli bez vad a nedodělků ve lhůtě nejpozději **do 31. 03. 2021**.
2. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:
Předání místa plnění: do 5 dnů účinnosti smlouvy.
Zahájení díla: do 3 dnů od předání místa plnění.
Dokončení díla a jeho protokolární předání: do 31. 03. 2021.
Dokončením díla a jeho předání objednateli se rozumí úplné kompletní dokončení předmětu díla bez vad a nedodělků včetně vyklizení místa realizace díla a doložení všech nutných náležitostí, dokladů, předaných zástupci objednatele s předávacím protokolem.
3. Lhůta dokončení a protokolárního předání díla může být na základě dohody smluvních stran upravena dodatkem k této smlouvě v případě nemožnosti plnění díla z důvodu okolností, které mají bezprostřední vliv na provádění díla, tj. neplnění závazků objednatele dle této smlouvy, vyšší moc, nevhodných meteorologických podmínek pro nutnou technologii zhotovení díla apod., s výjimkou vadného plnění díla a neplnění smluvních podmínek této smlouvy ze strany zhotovitele díla. Za vyšší moc se považují události, ke kterým dojde po podpisu smlouvy a jedná se zejména o stávky, blokády, hrozbu válečného konfliktu, přírodní pohromy, archeologický průzkum a archeologické nálezy. Po dobu trvání okolnosti vyšší moci se povinnosti smluvních stran dočasně přerušují a automaticky se obnovují po jejím zániku.
4. Pro realizaci plnění dále platí „Obchodní podmínky“, které jsou uvedené v Článku VII.

Článek IV Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení díla je stanovena na základě cenové nabídky - rozpočtu předaným zhotovitelem (příloha č. 1 této smlouvy) z 20. 1. 2020 a činí **445 603,07 Kč** včetně daně z přidané hodnoty v zákonem stanovené výši, z toho:
Cena za provedení díla bez DPH - **368 267,00 Kč**
DPH 21 % - **77 336,07 Kč**
Cena celkem - **445 603,07 Kč**
2. Cena díla dle Článku IV odst. 1 této smlouvy je cena pevná a konečná a není možno ze strany zhotovitele požadovat její zvýšení, ani mají-li rozsah nebo nákladovost práce za následek překročení rozpočtu, nabídnutém zhotovitelem ve své nabídce a uvedeném v příloze této smlouvy. Cena díla může být zvýšena, pouze pokud na základě písemného požadavku objednatele dojde ke změně rozsahu díla sjednaného dle této smlouvy, kterou zhotovitel nemohl při zpracování rozpočtu předpokládat, a to na základě písemného dodatku k této smlouvě podepsaného a odsouhlaseného oběma smluvními stranami.
3. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku na zhotovení díla dle této smlouvy vynaloží (zejména náklady na dopravu, odvoz, uložení odpadu, atd.).
4. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky zhotovení díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla a ručí za úplnost cenové nabídky - rozpočtu uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy.
5. Veškeré práce a dodávky nad rámec této smlouvy, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí díla dle této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací zhotovitelem písemně

objednatelem u zhotovitele objednány a odsouhlaseny smluvními stranami včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé, v tomto článku uvedené práce nebo dodávky bez písemného ujednání s objednatelem, provedeného formou dodatku k této smlouvě, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení se stává součástí sjednané ceny za provedení díla uvedené v Článku IV odst. 1.

6. Cena za provedení díla je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti ceny za provedení díla, budou peněžní prostředky prokazatelně odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele, uvedeného v záhlaví této smlouvy.
7. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu (faktury) stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn doklad vrátit ve lhůtě do data splatnosti. Zhotovitel je povinen takový doklad opravit, aby splňoval náležitosti dané zákonem. Lhůta pro zaplacení začíná běžet dnem doručení opraveného dokladu.

Článek V Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté vad a nedodělků, bude provedeno ve vysoké kvalitě a bude mít vlastnosti stanovené ČSN, příslušných ON a předpisů platných v době realizace díla. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla ode dne řádného protokolárního převzetí díla objednavatelem v **délce 24 měsíců** a zavazuje se, že v této lhůtě bezplatně odstraní veškeré závady, jejichž odstranění objednatel uplatní.
2. Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci bude popsána vada díla a termín, do kterého požaduje objednatel vadu odstranit. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 2 kalendářních dnů ode dne oznámení reklamace, zahájit odstraňování vady díla s ukončením odstranění vady díla nejpozději do 10 dnů ode dne zahájení odstraňování vady v případě, že se s objednatelem nedohodne jinak. Po dobu od nahlášení vady díla až do řádného odstranění předmětné vady neběží záruční lhůta s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny.
4. Neodstraní-li zhotovitel oprávněně reklamované vady a nedodělky v dohodnuté lhůtě, nebo ve stanovené lhůtě nezahájí-li jejich odstraňování, má objednatel právo zadat provedení opravy třetí osobě s tím, že náklady na provedenou reklamační opravu budou účtovány na vrub zhotovitele a zhotovitel se zavazuje tyto náklady v plné výši zaplatit.
5. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky za jakost díla nezanikají na předané části díla ani odstoupením kterékoliv ze smluvních stran od této smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případě, kdy neuznává, že za vadu odpovídá. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci, soudním znalcem. Na soudním znalci se smluvní strany dohodnou, návrh předkládá objednatel. Náklady za znalečné jdou k tíži té smluvní strany, v jejíž neprospěch bude rozhodnuto. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady své dodávky, je povinen provedenou opravu objednateli protokolárně předat.

Článek VI Platební podmínky

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla po jeho řádném kompletním dokončení a protokolárním předání, a to ve lhůtě stanovené v Článku VI odst. 2.
2. Úhrada za dílo podle této smlouvy bude realizována na základě vystaveného daňového dokladu (faktury), kterého součástí bude provedeno vyúčtování DPH dle platných předpisů a případné smluvní pokuty a úroky z prodlení. Splátnost daňového dokladu (faktury) se sjednává na 30 pracovních dní od prokazatelného doručení objednateli. V případě, že do termínu splatnosti

daňového dokladu (faktury) nebudou odstraněny případné závady, prodlužuje se splatnost daňového dokladu (faktury) o dalších 30 dnů od termínu odstranění poslední závady, uvedené v předávacím protokolu.

3. Úhrada bude provedena bezhotovostně převodem na účet zhotovitele.
4. Vícepráce provedené zhotovitelem, aniž byla sjednána příslušná změna smlouvy, nebudou zhotoviteli uhrazeny. To neplatí, pokud objednatel provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí, pokud tyto vícepráce byly účelně provedeny, k odstranění hrozících škod nebo závad nebo k zamezení rizika postihu v důsledku porušení právních a jiných předpisů, pokud tyto okolnosti nevznikly z důvodů na straně zhotovitele.

Článek VII Obchodní podmínky

1. Zhotovitel je oprávněn, v případě, že bude provádět dílo nebo jeho část subdodavatelem odsouhlaseným objednatelem, změnit subdodavatele pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje provést objednané dílo svým jménem bez vad a nedodělků ve stanoveném termínu na své náklady a nebezpečí. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené subdodavatelem. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na místě plnění díla a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínu stanovenými smlouvou.
3. Zhotovitel odpovídá v průběhu provedení díla za pořádek a čistotu na místě realizace díla. Je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé provedením díla a průběžně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde v souvislosti s prováděním díla. Zhotovitel se zavazuje řádně označit místo realizace díla v souladu s obecně platnými právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a uvést místo realizace díla do náležitého stavu v termínu do předání díla.
4. Objednatel kontroluje provedení díla zejména formou kontrolních dnů, které jsou stanoveny dohodou smluvních stran na základě časového harmonogramu postupu provedení díla. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí na konci kontrolního dne zápis, k jehož vypracování je povinen zhotovitel. Objednatel je navíc oprávněn kontrolovat provedení díla, a to kdykoli v průběhu jeho provádění. Zhotovitel je dále povinen poskytnout objednateli veškerou součinnost k provedení kontroly, zejména zajistit účast odpovědných zástupců zhotovitele a předložit na vyžádání veškerou dokumentaci a objednatelem požadované doklady.

Článek VIII Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu v případě zaviněného prodlení zhotovitelem:
 - a) s termínem dokončení díla,
 - b) s úplným vyklizením místa realizace díla do doby převzetí díla,
 - c) s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla,
 - d) s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době.
- **Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu a) činí 500 Kč za každý i započatý den prodlení.**
 - **Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu b) činí 500 Kč za každý i započatý den prodlení.**
 - **Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu c) činí 500 Kč za každý i započatý den prodlení.**

- Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu d) činí 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
 - Objednatel je dále oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu za prokazatelné porušení:
 - a) ustanovení o bezpečnosti a ochraně zdraví v průběhu provedení díla, smluvní pokuta činí 1.000 Kč za každé porušení, uvedená částka nenahrazuje eventuální postih ze zavedeného správního řízení,
 - b) ustanovení o ochraně životního prostředí, ochraně přírody a nakládání s odpady, smluvní pokuta činí 1.000 Kč za každé porušení, uvedená částka nenahrazuje eventuální postih ze zavedeného správního řízení.
2. Objednatel je dále oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu, pokud odstoupil od smlouvy z důvodu vadného plnění na straně zhotovitele, výše smluvní pokuty činí v takovém případě 5 % z celkové ceny díla.
 3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zaviněného prodlení se zaplacením faktury zhotovitele objednavatelem dle této smlouvy, má zhotovitel právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
 4. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od data doručení písemné výzvy k zaplacení ze strany oprávněné, a to na účet uvedený ve výzvě. Zhotovitel dává výslovný souhlas objednateli k eventuálnímu provedení vzájemného zápočtu vyměřené smluvní pokuty proti zhotovitelem uplatňované ceně za provedení díla. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele domáhat se náhrady škody v plné výši.

Článek IX

Kontaktní osoby a doručování

1. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou pro technickou realizaci stavby, odsouhlasení provedených prací a převzetí díla je:
 - a/ na straně objednatele: **Lenka Býnová – 354 440 669, bynova@cheb.cz, vedoucí oddělení organizačního odboru organizačního**
 - b/ na straně zhotovitele: **Miroslav Adam – 775 179 727, pripravacheb@gmail.com**
2. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou ve věcech smlouvy, dodatků, plateb a faktur je:
 - a/ na straně objednatele: **Lenka Býnová – 354 440 669, bynova@cheb.cz, vedoucí oddělení organizačního odboru organizačního**
 - b/ na straně zhotovitele: **Miroslav Adam – 775 179 727, pripravacheb@gmail.com**
3. Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu doručování:
 - Poštou – faktura a dodatky ke smlouvě – adresa objednavatele i adresa zhotovitele jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy.
 - Osobně – veškeré technické doklady, zápisy atd., vyplývající z vlastní technické realizace akce. Za objednatele i zhotovitele potvrdí převzetí kontaktní osoby, nebo jejich zástupci.
 - V případě doručování dokumentů se za řádně doručené považují též dokumenty doručené prostřednictvím datové schránky. Doručuje-li se způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění, ustanovení jiných právních předpisů upravující způsob doručení se nepoužijí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se tato osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený

posledním dnem této lhůty. Takovéto doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.

4. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla či místa podnikání, a tím i adresy pro doručování, budou neprodleně informovat druhou stranu.



Článek X Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.
2. Smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jeden a objednatel dva stejnopisy. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
3. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
4. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K jakýmkoli ústním ujednáním se nepřihlíží.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela způsobilé, že tato smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ji dobrovolně, nikoli v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ji podepisují.
6. V otázkách, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí právní vztahy smluvních stran ustanoveními občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a dalšími obecně závaznými předpisy České republiky v platném znění.
7. Tato smlouva je uzavřena v souladu s ustanovením článku IV. odst. 1 písm. d) směrnice č. 33/2019 o zadávání veřejných zakázek městem Cheb a právními osobami zřízenými nebo založenými městem Cheb, schválené usnesením Rady města Chebu č. RM 636/20/2019 a její uzavření bylo schváleno na poradě vedení města Cheb dne 12. 1. 2021.
8. Součástí této smlouvy tvoří přílohy:
Cenová nabídka zhotovitele ze dne 31.12.2020

V Chebu dne 20. 01. 2021



Mgr. Antonín Jalovec
starosta
za objednatele

V Chebu dne 21. 01. 2021



Miroslav Adam
jednatel společnosti
za zhotovitele
smluvní realizace
smluvní Cheb s.r.o.
Na svaňu 2524/8,
350 02 Cheb
IČO: 043 32 687
DIČ: CZ04332687

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 42-2020
Stavba: Stavební úpravy ,malířské a podlářské práce na obj. Jirásková 2,Cheb

KSO:
Místo: Jiráskova 2,Cheb

CC-CZ:
Datum: 30. 12. 2020

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			368 267,00
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	368 267,00	77 336,07
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			445 603,07
	v	CZK	

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 42-2020

Stavba: Stavební úpravy ,malířské a podláhářské práce na obj. Jirásková 2,Cheb

Místo: Jiráskova 2,Cheb

Datum: 30. 12. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		368 267,00	445 603,07
42a-2020	Stavební úpravy, malířské a podlahářské práce odbor PMR	217 748,50	263 475,69
42b-2020	Stavební úpravy, malířské a podlahářské práce odbor ŠTAK	150 518,50	182 127,39

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy ,malířské a podlářské práce na obj. Jirásková 2,Cheb

Objekt:

42a-2020 - Stavební úpravy, malířské a podlahářské práce odbor PMR

KSO:

Místo: Jiráskova 2,Cheb

CC-CZ:

Datum: 30. 12. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				217 748,50
	Základ daně		Sazba daně	Výše daně
DPH základní	217 748,50		21,00%	45 727,19
snížená	0,00		15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK		263 475,69

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy ,malířské a podlářské práce na obj. Jirásková 2,Cheb

Objekt:

42a-2020 - Stavební úpravy, malířské a podlahářské práce odbor PMR

Místo: Jiráskova 2,Cheb

Datum: 30. 12. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dllu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dllu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	217 748,50
HSV - Práce a dodávky HSV	28 116,69
3 - Svislé a kompletní konstrukce	12 081,30
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 969,08
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	7 725,51
997 - Přesun sutě	4 340,80
PSV - Práce a dodávky PSV	184 631,81
766 - Konstrukce truhlářské	4 986,10
776 - Podlahy povlakové	101 538,72
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 945,27
784 - Dokončovací práce - malby a lapety	74 161,72
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	2 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	2 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy ,malířské a podláhské práce na obj. Jirásková 2,Cheb

Objekt:

42a-2020 - Stavební úpravy, malířské a podlahářské práce odbor PMR

Místo: Jiráskova 2,Cheb

Datum: 30. 12. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							217 748,50
D		HSV	Práce a dodávky HSV				28 116,69
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				12 081,30
28	K	310279842	Zazdivka otvorů ve zdivu nadzákladovém nepálenými tvárnicemi plochy přes 1 m2 do 4 m2 , ve zdi tl. do 300 mm	m3	2,310	5 230,00	12 081,30
	W		2,1*1,1		2,310		
	W		Součet		2,310		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				3 969,08
29	K	612321121	Omitka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	4,620	216,00	997,92
	W		2,1*1,1*2		4,620		
	W		Součet		4,620		
30	K	612321141	Omitka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí	m2	4,620	268,00	1 238,16
32	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z uhlíků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	1,000	603,00	603,00
33	M	55331352	zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórobeton 100 levá/pravá 900	kus	1,000	1 130,00	1 130,00
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				7 725,51
36	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	91,513	64,00	5 856,83
	W		4,15*4,15 " podlahy místnost 225		17,223		
	W		3,6*4 " podlahy místnost 227		14,400		
	W		3,35*4 " podlahy místnost 216		13,400		
	W		4*4,1 " podlahy místnost 224		16,400		
	W		3,6*4,25 " podlahy místnost 226		15,300		
	W		8,7*1,7 " podlahy místnost předsíní		14,790		
	W		Součet		91,513		
22	K	962086121	Bourání zdiva příček nebo vybourání otvoru z plynosilikátu, siporexu a ostatních nepálených zdicích materiálů o objemové hmotnosti do 500 kg/m3, tl. do 300 mm	m2	2,520	347,00	874,44
	W		2,1*1,2		2,520		
	W		Součet		2,520		
31	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	2,000	293,00	586,00
	W		2*1		2,000		
	W		Součet		2,000		
23	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	5,040	81,00	408,24
	W		2,1*1,2*2		5,040		
	W		Součet		5,040		
D		997	Přesun sutě				4 340,80
24	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výškv do 6 m	t	2,728	754,00	2 056,91
25	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,728	234,00	638,35
26	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlatek k ceně za každých další i započatých 1 km přes 1 km	t	22,480	10,20	229,30
	W		2,248*10		22,480		
	W		Součet		22,480		
27	K	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů od kódem 17 01 02	t	2,248	630,00	1 416,24

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		2,248		2,248		
	W		Součet		2,248		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				184 631,81
D	766		Konstrukce truhlářské				4 986,10
51	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	1,000	155,00	155,00
45	K	766661848	Demontáž dveřních konstrukcí k opětovnému použití kování interiérového zámku	kus	1,000	35,00	35,00
46	K	766661849	Demontáž dveřních konstrukcí k opětovnému použití kování interiérového štítku s klikou	kus	1,000	56,00	56,00
47	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí k opětovnému použití prahů dveří jednokřídlových	kus	1,000	39,70	39,70
48	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m ²	kus	2,000	26,70	53,40
49	K	766691931	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvácího nebo sklápěcího dřevěného	kus	1,000	147,00	147,00
50	M	61165340	dveře jednokřídlové dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný bílé 900x1970/2100mm	kus	1,000	4 500,00	4 500,00
D	776		Podlahy povlakové				101 538,72
38	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	76,723	12,80	982,05
	W		4,15*4,15 " podlahy místnost 225		17,223		
	W		3,6*4 " podlahy místnost 227		14,400		
	W		3,35*4 " podlahy místnost 216		13,400		
	W		4*4,1 " podlahy místnost 224		16,400		
	W		3,6*4,25 " podlahy místnost 226		15,300		
	W		Součet		76,723		
40	K	776121411	Příprava podkladu penetrace dvousložková podlah na dřevo (špachtlováním)	m2	76,723	145,00	11 124,84
	W		4,15*4,15 " podlahy místnost 225		17,223		
	W		3,6*4 " podlahy místnost 227		14,400		
	W		3,35*4 " podlahy místnost 216		13,400		
	W		4*4,1 " podlahy místnost 224		16,400		
	W		3,6*4,25 " podlahy místnost 226		15,300		
	W		Součet		76,723		
34	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	76,723	75,00	5 754,23
	W		4,15*4,15 " podlahy místnost 225		17,223		
	W		3,6*4 " podlahy místnost 227		14,400		
	W		3,35*4 " podlahy místnost 216		13,400		
	W		4*4,1 " podlahy místnost 224		16,400		
	W		3,6*4,25 " podlahy místnost 226		15,300		
	W		Součet		76,723		
41	K	776221121	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů elektrostáticky vodivých	m2	76,723	150,00	11 508,45
	W		4,15*4,15 " podlahy místnost 225		17,223		
	W		3,6*4 " podlahy místnost 227		14,400		
	W		3,35*4 " podlahy místnost 216		13,400		
	W		4*4,1 " podlahy místnost 224		16,400		
	W		3,6*4,25 " podlahy místnost 226		15,300		
	W		Součet		76,723		
42	M	28411017	PVC heterogenní zátěžové tl 2,00mm, nášlapná vrstva 0,70mm, zátěž 34/43, otlak do 0,02mm, stálost do 0.10%. R10. hořlavost Bfl S1	m2	88,231	355,00	31 322,01
	W		76,723*1,15		88,231		
	W		Součet		88,231		
35	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	153,445	12,60	1 933,41
	W		4,15*4,15*2 " podlahy místnost 225		34,445		
	W		3,6*4 *2 " podlahy místnost 227		28,800		
	W		3,35*4*2 " podlahy místnost 216		26,800		
	W		4*4,1*2 " podlahy místnost 224		32,800		
	W		3,6*4,25*2 " podlahy místnost 226		30,600		
	W		Součet		153,445		
43	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	153,445	132,00	20 254,74
	W		4,15*4,15*2 " podlahy místnost 225		34,445		
	W		3,6*4 *2 " podlahy místnost 227		28,800		
	W		3,35*4*2 " podlahy místnost 216		26,800		
	W		4*4,1*2 " podlahy místnost 224		32,800		
	W		3,6*4,25*2 " podlahy místnost 226		30,600		
	W		Součet		153,445		
44	M	28411008	lišta soklová PVC 16x60mm	m	153,445	45,60	6 997,09
	W		4,15*4,15*2 " podlahy místnost 225		34,445		
	W		3,6*4 *2 " podlahy místnost 227		28,800		
	W		3,35*4*2 " podlahy místnost 216		26,800		
	W		4*4,1*2 " podlahy místnost 224		32,800		
	W		3,6*4,25*2 " podlahy místnost 226		30,600		
	W		Součet		153,445		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	776991821	Ostatní práce odstranění lepidla ručně z podlah	m2	76,723	152,00	11 661,90
	VV		4,15*4,15 " podlahy místnost 225		17,223		
	VV		3,6*4 " podlahy místnost 227		14,400		
	VV		3,35*4 " podlahy místnost 216		13,400		
	VV		4*4,1 " podlahy místnost 224		16,400		
	VV		3,6*4,25 " podlahy místnost 226		15,300		
	VV		Součet		76,723		
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				3 945,27
16	K	783000121	Zakrývání konstrukcí včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí nebo prvků olepením páskou nebo fólií	m	30,000	12,10	363,00
	VV		5*6 " olepení zárubní		30,000		
	VV		Součet		30,000		
17	M	58124840	páska maliřská z PVC a UV odolná (7 dnů) do š 50mm	m	31,500	2,78	87,57
	VV		30*1,05 Přepočtené koeficientem množství		31,500		
18	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	9,000	61,30	551,70
	VV		0,3*5*6 " zárubně		9,000		
	VV		Součet		9,000		
19	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	9,000	114,00	1 026,00
	VV		0,3*5*6 " zárubně		9,000		
	VV		Součet		9,000		
20	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	9,000	105,00	945,00
	VV		0,3*5*6 " zárubně		9,000		
	VV		Součet		9,000		
21	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	9,000	108,00	972,00
	VV		0,3*5*6 " zárubně		9,000		
	VV		Součet		9,000		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				74 161,72
3	K	784111003	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	488,313	5,24	2 558,76
	VV		4,15*4,15 " strop místnost 225		17,223		
	VV		3,6*4 " strop místnost 227		14,400		
	VV		3,35*4 " strop místnost 216		13,400		
	VV		4*4,1 " strop místnost 224		16,400		
	VV		3,6*4,25 " strop místnost 226		15,300		
	VV		8,7*1,7 " strop místnost předsíň		14,790		
	VV		4*(2*4,15)+4*(2*4,15) " stěny místnost 225		66,400		
	VV		4*(2*3,6)+4*(2*4) " stěny místnost 227		60,800		
	VV		4*(2*3,35)+4*(2*4) " stěny místnost 216		58,800		
	VV		4*(2*4)+4*(2*4,1) " stěny místnost 224		64,800		
	VV		4*(2*3,6)+4*(2*4,25) " stěny místnost 226		62,800		
	VV		4*(2*8,7)+4*(2*1,7) " stěny místnost 226		83,200		
	VV		Součet		488,313		
4	K	784111033	Omylí podkladu omylí v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	488,313	36,30	17 725,76
	VV		4,15*4,15 " strop místnost 225		17,223		
	VV		3,6*4 " strop místnost 227		14,400		
	VV		3,35*4 " strop místnost 216		13,400		
	VV		4*4,1 " strop místnost 224		16,400		
	VV		3,6*4,25 " strop místnost 226		15,300		
	VV		8,7*1,7 " strop místnost předsíň		14,790		
	VV		4*(2*4,15)+4*(2*4,15) " stěny místnost 225		66,400		
	VV		4*(2*3,6)+4*(2*4) " stěny místnost 227		60,800		
	VV		4*(2*3,35)+4*(2*4) " stěny místnost 216		58,800		
	VV		4*(2*4)+4*(2*4,1) " stěny místnost 224		64,800		
	VV		4*(2*3,6)+4*(2*4,25) " stěny místnost 226		62,800		
	VV		4*(2*8,7)+4*(2*1,7) " stěny místnost 226		83,200		
	VV		Součet		488,313		
12	K	784161203	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	kus	20,000	37,80	756,00
	VV		20		20,000		
	VV		Součet		20,000		
13	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	91,513	4,83	442,01
	VV		4,15*4,15 " podlahy místnost 225		17,223		
	VV		3,6*4 " podlahy místnost 227		14,400		
	VV		3,35*4 " podlahy místnost 216		13,400		
	VV		4*4,1 " podlahy místnost 224		16,400		
	VV		3,6*4,25 " podlahy místnost 226		15,300		
	VV		8,7*1,7 " podlahy místnost předsíň		14,790		
	VV		Součet		91,513		
14	M	58124844	fólie pro maliřské potřeby zakrývací II 25μ 4x5m	m2	160,869	4,21	677,26
	VV		96,089+57,120		153,209		
	VV		Součet		153,209		
	VV		153,209*1,05 Přepočtené koeficientem množství		160,869		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	784171113	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00	m2	57,120	6,85	391,27
	W		2*(2,3*0,9)" místnost 225		4,140		
	W		2*(2,3*0,9)" místnost 216		4,140		
	W		2*(2,3*0,9)" místnost 224		4,140		
	W		2*(2,3*0,9)+2*(2,3*0,9)" místnost 227		8,280		
	W		2*(2,3*0,9)+2*(2,3*0,9)" místnost 226		8,280		
	W		2*(2,3*0,9)" místnost předsíň		4,140		
	W		2*(2*1)" dveře místnost 225		4,000		
	W		2*(2*1)" dveře místnost 227		4,000		
	W		2*(2*1)" dveře místnost 226		4,000		
	W		2*(2*1)" dveře místnost 224		4,000		
	W		2*(2*1)" dveře místnost 216		4,000		
	W		2*(2*1)" dveře místnost předsíň		4,000		
			Součet		57,120		
5	K	784181103	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	488,313	16,20	7 910,67
	W		4,15*4,15 " strop místnost 225		17,223		
	W		3,6*4 " strop místnost 227		14,400		
	W		3,35*4 " strop místnost 216		13,400		
	W		4*4,1 " strop místnost 224		16,400		
	W		3,6*4,25 " strop místnost 226		15,300		
	W		8,7*1,7 " strop místnost předsíň		14,790		
	W		4*(2*4,15)+4*(2*4,15)" stěny místnost 225		66,400		
	W		4*(2*3,6)+4*(2*4)" stěny místnost 227		60,800		
	W		4*(2*3,35)+4*(2*4)" stěny místnost 216		58,800		
	W		4*(2*4)+4*(2*4,1)" stěny místnost 224		64,800		
	W		4*(2*3,6)+4*(2*4,25)" stěny místnost 226		62,800		
	W		4*(2*8,7)+4*(2*1,7)" stěny místnost 226		83,200		
	W		Součet		488,313		
6	K	784191003	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím oken dvojitých nebo zdvojených	m2	33,120	17,90	592,85
	W		2*(2,3*0,9)" místnost 225		4,140		
	W		2*(2,3*0,9)" místnost 216		4,140		
	W		2*(2,3*0,9)" místnost 224		4,140		
	W		2*(2,3*0,9)+2*(2,3*0,9)" místnost 227		8,280		
	W		2*(2,3*0,9)+2*(2,3*0,9)" místnost 226		8,280		
	W		2*(2,3*0,9)" místnost předsíň		4,140		
	W		Součet		33,120		
7	K	784191005	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím dveří nebo vrat	m2	24,000	14,20	340,80
	W		2*(2*1)" dveře místnost 225		4,000		
	W		2*(2*1)" dveře místnost 227		4,000		
	W		2*(2*1)" dveře místnost 226		4,000		
	W		2*(2*1)" dveře místnost 224		4,000		
	W		2*(2*1)" dveře místnost 216		4,000		
	W		2*(2*1)" dveře místnost předsíň		4,000		
	W		Součet		24,000		
8	K	784191007	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah	m2	91,513	2,56	234,27
	W		4,15*4,15 " strop místnost 225		17,223		
	W		3,6*4 " strop místnost 227		14,400		
	W		3,35*4 " strop místnost 216		13,400		
	W		4*4,1 " strop místnost 224		16,400		
	W		3,6*4,25 " strop místnost 226		15,300		
	W		8,7*1,7 " strop místnost předsíň		14,790		
	W		Součet		91,513		
9	K	784211103	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	488,313	65,00	31 740,35
	W		4,15*4,15 " strop místnost 225		17,223		
	W		3,6*4 " strop místnost 227		14,400		
	W		3,35*4 " strop místnost 216		13,400		
	W		4*4,1 " strop místnost 224		16,400		
	W		3,6*4,25 " strop místnost 226		15,300		
	W		8,7*1,7 " strop místnost předsíň		14,790		
	W		4*(2*4,15)+4*(2*4,15)" stěny místnost 225		66,400		
	W		4*(2*3,6)+4*(2*4)" stěny místnost 227		60,800		
	W		4*(2*3,35)+4*(2*4)" stěny místnost 216		58,800		
	W		4*(2*4)+4*(2*4,1)" stěny místnost 224		64,800		
	W		4*(2*3,6)+4*(2*4,25)" stěny místnost 226		62,800		
	W		4*(2*8,7)+4*(2*1,7)" stěny místnost 226		83,200		
	W		Součet		488,313		
11	K	784211163	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu středně světlém	m2	488,313	22,10	10 791,72
	W		4,15*4,15 " strop místnost 225		17,223		
	W		3,6*4 " strop místnost 227		14,400		
	W		3,35*4 " strop místnost 216		13,400		
	W		4*4,1 " strop místnost 224		16,400		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			3,6*4,25 " strop místnost 226		15,300		
			8,7*1,7 " strop místnost předsíň		14,790		
			4*(2*4,15)+4*(2*4,15) " stěny místnost 225		66,400		
			4*(2*3,6)+4*(2*4) " stěny místnost 227		60,800		
			4*(2*3,35)+4*(2*4) " stěny místnost 216		58,800		
			4*(2*4)+4*(2*4,1) " stěny místnost 224		64,800		
			4*(2*3,6)+4*(2*4,25) " stěny místnost 226		62,800		
			4*(2*8,7)+4*(2*1,7) " stěny místnost 226		83,200		
			Součet		488,313		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				5 000,00
	D	VRN2	Příprava staveniště				2 500,00
1	K	020001000	Příprava staveniště	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
	D	VRN3	Zařízení staveniště				2 500,00
2	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy ,malířské a podlářské práce na obj. Jirásková 2,Cheb

Objekt:

42b-2020 - Stavební úpravy, malířské a podlahářské práce odbor ŠTAK

KSO:

Místo: Jiráskova 2,Cheb

CC-CZ:

Datum: 30. 12. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

150 518,50

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	150 518,50	21,00%	31 608,89
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

182 127,39

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Slavba:

Stavební úpravy ,malířské a podlářské práce na obj. Jirásková 2,Cheb

Objekt:

42b-2020 - Stavební úpravy, malířské a podlahářské práce odbor ŠTAK

Místo: Jiráskova 2,Cheb

Datum: 30. 12. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	150 518,50
HSV - Práce a dodávky HSV	4 334,72
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	4 334,72
PSV - Práce a dodávky PSV	142 683,78
776 - Podlahy povlakové	89 637,45
783 - Dokončovací práce - nátlěry	2 627,40
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	50 418,93
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	3 500,00
VRN2 - Příprava staveniště	1 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	2 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy ,malířské a podlářské práce na obj. Jirásková 2,Cheb

Objekt:

42b-2020 - Stavební úpravy, malířské a podlahářské práce odbor ŠTAK

Místo: Jiráskova 2,Cheb

Datum: 30. 12. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							150 518,50
D	HSV		Práce a dodávky HSV				4 334,72
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				4 334,72
1	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	67,730	64,00	4 334,72
	W		4*4,1 " podlahy místnost 201		16,400		
	W		4,1*4,1 " podlahy místnost 204		16,810		
	W		3,4*4,1 " podlahy místnost 206		13,940		
	W		4,2*4,9 " podlahy místnost 210		20,580		
	W		Součet		67,730		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				142 683,78
D	776		Podlahy povlakové				89 637,45
2	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	67,730	12,80	866,94
	W		4*4,1 " podlahy místnost 201		16,400		
	W		4,1*4,1 " podlahy místnost 204		16,810		
	W		3,4*4,1 " podlahy místnost 206		13,940		
	W		4,2*4,9 " podlahy místnost 210		20,580		
	W		Součet		67,730		
3	K	776121411	Příprava podkladu penetrace dvousložková podlah na dřevu (špachtlováním)	m2	67,730	145,00	9 820,85
	W		4*4,1 " podlahy místnost 201		16,400		
	W		4,1*4,1 " podlahy místnost 204		16,810		
	W		3,4*4,1 " podlahy místnost 206		13,940		
	W		4,2*4,9 " podlahy místnost 210		20,580		
	W		Součet		67,730		
4	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	67,730	75,00	5 079,75
	W		4*4,1 " podlahy místnost 201		16,400		
	W		4,1*4,1 " podlahy místnost 204		16,810		
	W		3,4*4,1 " podlahy místnost 206		13,940		
	W		4,2*4,9 " podlahy místnost 210		20,580		
	W		Součet		67,730		
5	K	776221121	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů elektrostaticky vodivých	m2	67,730	150,00	10 159,50
	W		4*4,1 " podlahy místnost 201		16,400		
	W		4,1*4,1 " podlahy místnost 204		16,810		
	W		3,4*4,1 " podlahy místnost 206		13,940		
	W		4,2*4,9 " podlahy místnost 210		20,580		
	W		Součet		67,730		
6	M	28411017	PVC heterogenní záložňové II 2,00mm, nášlapná vrstvá 0,70mm, zátěž 34/43, otlak do 0,02mm, stálost do 0,10%, R10, hořlavost Bfl S1	m2	77,890	355,00	27 650,95
	W		67,73*1,15		77,890		
	W		Součet		77,890		
7	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	135,460	12,60	1 706,80
	W		4*4,1*2 " podlahy místnost 201		32,800		
	W		4,1*4,1*2 " podlahy místnost 204		33,620		
	W		3,4*4,1*2 " podlahy místnost 206		27,880		
	W		4,2*4,9*2 " podlahy místnost 210		41,160		
	W		Součet		135,460		
8	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	135,460	132,00	17 880,72
	W		4*4,1*2 " podlahy místnost 201		32,800		
	W		4,1*4,1*2 " podlahy místnost 204		33,620		
	W		3,4*4,1*2 " podlahy místnost 206		27,880		
	W		4,2*4,9*2 " podlahy místnost 210		41,160		
	W		Součet		135,460		
9	M	28411008	lišta soklová PVC 16x60mm	m	135,460	45,60	6 176,98
10	K	776991821	Ostatní práce odstranění lepidla ručně z podlah	m2	67,730	152,00	10 294,96
	W		4*4,1 " podlahy místnost 201		16,400		
	W		4,1*4,1 " podlahy místnost 204		16,810		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		3,4*4,1 " podlahy místnost 206		13,940		
	W		4,2*4,9 " podlahy místnost 210		20,580		
	W		Součet		67,730		
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				2 627,40
11	K	783000121	Zakrývání konstrukcí včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí nebo prvků oplepením páskou nebo fólií	m	20,000	12,10	242,00
	W		5*4 " oplepení zárubní		20,000		
	W		Součet		20,000		
12	M	58124840	páska maliířská z PVC a UV odolná (7 dnů) do š 50mm	m	20,000	2,78	55,60
13	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	6,000	61,30	367,80
	W		0,3*5*4 " zárubně		6,000		
	W		Součet		6,000		
14	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný svntetický standardní	m2	6,000	114,00	684,00
	W		0,3*5*4 " zárubně		6,000		
	W		Součet		6,000		
15	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný svntetický standardní	m2	6,000	105,00	630,00
	W		0,3*5*4 " zárubně		6,000		
	W		Součet		6,000		
16	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný svntetický standardní	m2	6,000	108,00	648,00
	W		0,3*5*4 " zárubně		6,000		
	W		Součet		6,000		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				50 418,93
17	K	784111003	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	330,930	5,24	1 734,07
	W		4*4,1 " strop místnost 201		16,400		
	W		4,1*4,1 " strop místnost 204		16,810		
	W		3,4*4,1 " strop místnost 206		13,940		
	W		4,2*4,9 " strop místnost 210		20,580		
	W		4*(2*4)+4*(2*4,1) " stěny místnost 201		64,800		
	W		4*(2*4,1)+4*(2*4,1) " stěny místnost 204		65,600		
	W		4*(2*3,4)+4*(2*4,1) " stěny místnost 206		60,000		
	W		4*(2*4,2)+4*(2*4,9) " stěny místnost 210		72,800		
	W		Součet		330,930		
18	K	784111033	Omytí podkladu omytí v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	330,930	36,30	12 012,76
	W		4*4,1 " strop místnost 201		16,400		
	W		4,1*4,1 " strop místnost 204		16,810		
	W		3,4*4,1 " strop místnost 206		13,940		
	W		4,2*4,9 " strop místnost 210		20,580		
	W		4*(2*4)+4*(2*4,1) " stěny místnost 201		64,800		
	W		4*(2*4,1)+4*(2*4,1) " stěny místnost 204		65,600		
	W		4*(2*3,4)+4*(2*4,1) " stěny místnost 206		60,000		
	W		4*(2*4,2)+4*(2*4,9) " stěny místnost 210		72,800		
	W		Součet		330,930		
19	K	784161203	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou, lloušky do 3 mm, plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	kus	10,000	37,80	378,00
	W		10		10,000		
	W		Součet		10,000		
20	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	67,730	4,83	327,14
	W		4*4,1 " podlahy místnost 201		16,400		
	W		4,1*4,1 " podlahy místnost 204		16,810		
	W		3,4*4,1 " podlahy místnost 206		13,940		
	W		4,2*4,9 " podlahy místnost 210		20,580		
	W		Součet		67,730		
21	M	58124844	fólie pro maliířské potěby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	115,470	4,21	486,13
	W		67,73+47,74		115,470		
	W		Součet		115,470		
22	K	784171113	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšk přes 3,80 do 5,00	m2	47,740	6,85	327,02
	W		2*(2,3*1,3)+2*(2,3*1,3)" místnost 201		11,960		
	W		2*(2,3*1,3)" místnost 204		5,980		
	W		2*(2,3*1,3)" místnost 206		5,980		
	W		2*(2,3*1,7)" místnost 210		7,820		
	W		2*(2*1) " dveře místnost 201		4,000		
	W		2*(2*1) " dveře místnost 204		4,000		
	W		2*(2*1) " dveře místnost 206		4,000		
	W		2*(2*1) " dveře místnost 210		4,000		
	W		Součet		47,740		
23	K	784181103	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	330,930	16,20	5 361,07
	W		4*4,1 " strop místnost 201		16,400		
	W		4,1*4,1 " strop místnost 204		16,810		
	W		3,4*4,1 " strop místnost 206		13,940		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			W 4,2*4,9 " strop místnost 210		20,580		
			W 4*(2*4)+4*(2*4,1) " stěny místnost 201		64,800		
			W 4*(2*4,1)+4*(2*4,1) " stěny místnost 204		65,600		
			W 4*(2*3,4)+4*(2*4,1) " stěny místnost 206		60,000		
			W 4*(2*4,2)+4*(2*4,9) " stěny místnost 210		72,800		
			W Součet		330,930		
24	K	784191003	Cištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím oken dvojitých nebo zdvojených	m2	31,740	17,90	568,15
			W 2*(2,3*1,3)+2*(2,3*1,3)" místnost 201		11,960		
			W 2*(2,3*1,3)" místnost 204		5,980		
			W 2*(2,3*1,3)" místnost 206		5,980		
			W 2*(2,3*1,7)" místnost 210		7,820		
			W Součet		31,740		
25	K	784191005	Cištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím dveří nebo vrat	m2	16,000	14,20	227,20
			W 2*(2*1) " dveře místnost 201		4,000		
			W 2*(2*1) " dveře místnost 204		4,000		
			W 2*(2*1) " dveře místnost 206		4,000		
			W 2*(2*1) " dveře místnost 210		4,000		
			W Součet		16,000		
26	K	784191007	Cištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah	m2	67,730	2,56	173,39
			W 4*4,1 " podlahy místnost 201		16,400		
			W 4,1*4,1 " podlahy místnost 204		16,810		
			W 3,4*4,1 " podlahy místnost 206		13,940		
			W 4,2*4,9 " podlahy místnost 210		20,580		
			W Součet		67,730		
27	K	784211103	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výškv přes 3,80 do 5,00 m	m2	330,930	65,00	21 510,45
			W 4*4,1 " strop místnost 201		16,400		
			W 4,1*4,1 " strop místnost 204		16,810		
			W 3,4*4,1 " strop místnost 206		13,940		
			W 4,2*4,9 " strop místnost 210		20,580		
			W 4*(2*4)+4*(2*4,1) " stěny místnost 201		64,800		
			W 4*(2*4,1)+4*(2*4,1) " stěny místnost 204		65,600		
			W 4*(2*3,4)+4*(2*4,1) " stěny místnost 206		60,000		
			W 4*(2*4,2)+4*(2*4,9) " stěny místnost 210		72,800		
			W Součet		330,930		
29	K	784211163	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu středně světlém	m2	330,930	22,10	7 313,55
			W 4*4,1 " strop místnost 201		16,400		
			W 4,1*4,1 " strop místnost 204		16,810		
			W 3,4*4,1 " strop místnost 206		13,940		
			W 4,2*4,9 " strop místnost 210		20,580		
			W 4*(2*4)+4*(2*4,1) " stěny místnost 201		64,800		
			W 4*(2*4,1)+4*(2*4,1) " stěny místnost 204		65,600		
			W 4*(2*3,4)+4*(2*4,1) " stěny místnost 206		60,000		
			W 4*(2*4,2)+4*(2*4,9) " stěny místnost 210		72,800		
			W Součet		330,930		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				3 500,00
D	VRN2		Příprava staveniště				1 000,00
30	K	020001000	Příprava staveniště	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
D	VRN3		Zařízení staveniště				2 500,00
31	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00