


**Dodatek č. 2**  
**Nájemní smlouvy**  
**o nájmu prostor sloužících k podnikání**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

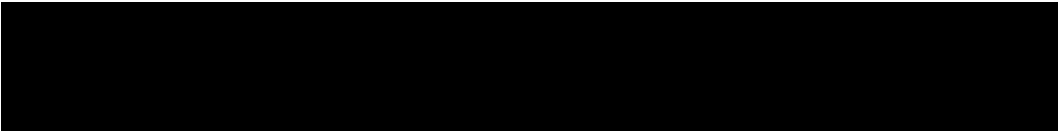
**1. Pronajímatel:** **Divadlo loutek Ostrava, příspěvková organizace**  
se sídlem: Pivovarská 3164/15, 728 32 Ostrava - Moravská Ostrava  
IČO: 00533874  
DIČ: není plátcem DPH  
zastoupení: JUDr. Jarmila Hájková, ředitelka  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č. účtu: 59837761/0100

zástupce pro věcná jednání: 

*/dále jen "pronajímatel"/* na straně jedné

a

**2. Nájemce:** **Dortová pohotovost s.r.o.**  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp.zn. C 112719  
se sídlem: Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno  
IČO: 08261431  
DIČ: CZ08261431, plátce DPH  
zastoupena: Zdeňkem Klocem, jednatelem

  
*/dále jen "nájemce"/* na straně druhé

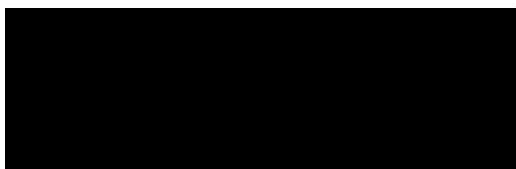
- 1.1. Smluvní strany dne 27.11.2019 uzavřely nájemní smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání (dále jen „Smlouva“).
- 1.2. Dodatkem Smlouvy č. 1 uzavřeným dne 30.09.2020 smluvní strany konstatovaly epidemiologickou situaci ve výskytu onemocnění COVID-19 způsobené novým

koronavirem s označením SARS-COV-2 (dále jen „Situace“), v České republice i na území ostatních států, když orgány veřejné moci na Situaci reagují vydáváním řady restriktivních právních předpisů a opatření, omezujících zejména volný pohyb osob, zboží a služeb, např. vyhlášení nouzového stavu, nařízený zákaz shromažďování osob nad určitou hranici, vyhlášení karanténních oblastí, nařízení používání ochranných prostředků dýchacích cest apod. S ohledem na aktuální dopady Situace na provoz divadla se smluvní strany dohodly na přerušení nájmu sjednaného Smlouvou v období od 01.10. – 31.12.2020. Po dobu přerušení nájmu nájemce prostory aktivně nevyužívá a nemá povinnost platit pronajímateli nájemné a zálohy na služby související s nájemním vztahem (vodné, stočné, elektrická energie).

1.3. Vzhledem ke skutečnosti, že Situace nadále trvá, dohodly se Smluvní strany dalším na přerušení nájmu sjednaného Smlouvou v období od 01.01. – 31.01.2021. Po dobu přerušení nájmu nájemce prostory aktivně nevyužívá a nemá povinnost platit pronajímateli nájemné a zálohy na služby související s nájemním vztahem (vodné, stočné, elektrická energie).

1.4. V ostatním se Smlouva nemění.

**Divadlo loutek Ostrava,  
příspěvková organizace**



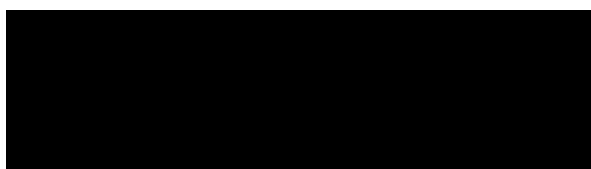
Jméno: JUDr. Jarmila Hájková

Funkce: ředitelka

Místo: Ostrava

Datum: 29.12.2020

**Dortová pohotovost s.r.o.**



Jméno: Zdeněk Kloc

Funkce: jednatel

Místo: Ostrava

Datum: 29.12.2020