

# DODATEK Č. 3 SMLOUVY O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

## I. SMLUVNÍ STRANY

### Objednatel:

**Konzervatoř, Plzeň, Kopeckého sady 10**

Sídlo: Kopeckého sady 328/10, 301 00 Plzeň

IČO: 49778111

DIČ: CZ49778111

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:

MgA. Miroslav Brejcha, ředitel

Tel.: +420 377 226 325

E-mail: [reditel@konzervatorplzen.cz](mailto:reditel@konzervatorplzen.cz)

Bankovní spojení: ČSOB, č. účtu 259186457/0300

a

### Zhotovitel:

**SILBA - Elstav s.r.o.**

Registrován v OR U: KS v Plzni, oddíl C, vložka 6900

Sídlo: Plzeňská 155, 326 00 Letkov

Statutární zástupce: Ing. Jan Jirka, jednatel

IČO: 64358844

DIČ: CZ64358844

Zástupce pověřený jednáním ve věcech:

a) smluvních: Ing. Jan Jirka, jednatel

b) technických: Josef Šour, stavbyvedoucí

Tel.: +420 377 459 000

Fax: +420 377 459 001

E-mail: [jjirka@silba.cz](mailto:jjirka@silba.cz)

Bankovní spojení: KB, č. účtu 2463450277/0100

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo:

## II. PŘEDMĚT DODATKU Č. 3 SMLOUVY O DÍLO

- 2.1. Smluvní strany uzavřely dne 25. 10. 2019 Smlouvu o dílo (dále též jen „SOD“) s názvem „Konzervatoř, Plzeň, Tylova 15 – rekonstrukce objektu“ ve znění Dodatku č. 1 k SOD ze dne 23. 04. 2020 a ve znění Dodatku č. 2 k SOD ze dne 28. 07. 2020
- 2.2. Předmětem SOD je provedení stavebních prací, spočívající v rekonstrukci objektu Tylova č.p. 931/č.o. 15, nebo Kardinála Berana č.p. 931/č.o. 6, Plzeň v katastrálním území Plzeň, na č. parcely st. 10066. Podrobná specifikace a rozsah stavebních prací byly obsaženy v Projektové dokumentaci, která byla předána jako příloha c) SOD. Jednotlivé položky stavebních prací a dodávek byly obsaženy v Příloze č. a) SOD – cenová nabídka (soutěž prací vč. Výkazu výměr).
- 2.3. V souladu s postupem stavebních prací byly postupně odkrývány další konstrukce, které při zpracování projektové dokumentace byly nepřístupné a nebylo tedy možné zjistit jejich skutečný stavebně – technický stav.
- 2.4. Předpokládané stavební úpravy nutné k provedení statického zajištění konstrukcí překračovaly rozsah závazku ze smlouvy o dílo na veřejnou zakázku.
- 2.5. Smluvní strany se v Dodatku č. 1 k SOD ze dne 23. 04. 2020 dohodly na pokračování ve stavebních pracích dle původního předmětu veřejné zakázky s tím, že dodatečné stavební práce budou zadány stávajícímu dodavateli, a to jakožto dodatečné stavební práce v souladu s § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s čl. III. odst. (10) SOD (vyhrazené opční právo). Přesný rozsah dodatečných stavebních prací pak byl vymezen v Dodatku č. 2 k SOD.
- 2.6. Předmětem tohoto Dodatku č. 3 k SOD je úprava SOD, resp. práv a povinností smluvních stran s cílem dosažení stanoveného účelu, úspěšné realizace a dokončení shora uvedené veřejné zakázky v souladu s příslušnými právními předpisy. Předmět a rozsah dodatečných stavebních prací včetně jejich hodnoty je podrobně upraven ve Změnovém listu č. 3, který obsahuje dodatečné stavební práce související se statickým zajištěním rekonstruovaného objektu (skládkovné, revize stropních konstrukcí – zesílení armatury, zazdívký nepředvídatelných dutin a otvorů) a ve změnovém listu č. 4, který obsahuje vícepráce a méněpráce související se změnou výukových prostor ve 3. NP.

Změnový list č. 3 a č. 4 tvoří Přílohu č. 1 a č. 2 tohoto Dodatku č. 3 k SOD.

Hodnota (cena) dodatečných stavebních prací podle Změnového listu č. 3

činí: + 1 798 960,44 Kč bez DPH

Hodnota (cena) dodatečných a nerealizovaných stavebních prací podle Změnového listu č. 4

činí: - 2 554 091,86 Kč bez DPH

Nová hodnota veřejné zakázky po započtení hodnoty víceprací a méněprací podle Změnových listů č. 3 a č. 4 činí

**Cena celkem bez DPH 61 232 905,48 Kč**

**DPH 21%\* 12 858 910,15 Kč**

**Cena celkem vč. DPH 74 091 815,63 Kč**

\*vyčíslení celkové částky daně bez ohledu na režim přenesené daňové povinnosti

2.7. Termíny pro dokončení stavebních prací byly upraveny v čl. 2.9 Dodatku č. 1 k SOD. Na základě výše uvedených víceprací a méněprací se Smluvní strany ve smyslu ustanovení článku XVI. „SOD“ dohodly na další změně termínů plnění díla, kdy původní čl. V. - Termíny plnění, se mění v článku V, v bodech (3) a (4) takto:

	(3)
Dokončení stavebních prací:	nejpozději 19 měsíců od předání staveniště
	(4)
Předání díla a převzetí díla:	nejpozději 19 měsíců od předání staveniště

## 2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1. Ostatní články SOD ze dne 25. 10. 2019 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 23. 04. 2020 a ve znění Dodatku č. 2 k SOD ze dne 28. 07. 2020 se nemění.
- 3.2. Tento Dodatek č. 3 k SOD je vypracován ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž po dvou obdrží Objednatel a Zhotovitel.
- 3.3. Datum platnosti Dodatku č. 3 k SOD bude stanoven ke dni podpisu Dodatku č. 3 SOD oběma smluvními stranami. Dodatek č. 3 k SOD nabývá účinnosti až dnem zveřejnění v Registru smluv.
- 3.4. Smluvní strany souhlasí s tím, že tento Dodatek č. 3 k SOD, bude uveřejněn v Registru smluv s odkazem na profilu zadavatele (Objednatele) v elektronickém nástroji E-ZAK (<https://ezak.cnpk.cz>). Smluvní strany se dohodly, že Objednatel zajistí uveřejnění Dodatku č. 3 k SOD v Registru smluv do 15 dnů po jeho uzavření.

Příloha č. 1 – Změnový list č. 3

Příloha č. 2 – Změnový list č. 4

V Plzni dne *11. 1. 2021*

V Plzni dne **1.8 -01- 2021**



**MgA. Miroslav Brejcha**

ředitel

Konzervatoř, Plzeň, Kopeckého sady 10



**Ing. Jan Jirka**

jednatel společnosti

SILBA – Elstav s.r.o.

za Objednatel **KONZERVATOR, PLZEŇ,**

Kopeckého sady 10

301 00 PLZEŇ

IČ: 497 78 111



za Zhotovitele