

SMLOUVA
O PŘEVODU MAJETKU ČESKÉ REPUBLIKY Z PRÁVA HOSPODAŘIT
DO PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT

č.: AD 112/18

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), zák. č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o státním podniku**“) a zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o majetku ČR**“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: Ing. Pavlem Kubem, ředitelem Oblastního ředitelství jižní Čechy, na základě pověření ze dne 4. 1. 2021

(dále jako „*předávající*“) na straně jedné

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

zastoupena Ing. Vladimírou Hruškovou, ředitelkou Správy České Budějovice, Lidická 49/110, 370 44 České Budějovice

(dále jako „*přejímající*“) na straně druhé

(předávající a přijímající dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o převodu práva hospodařit do příslušnosti k hospodaření (dále jen „smlouva“):

Preambule

1. Předávající prohlašuje, že je státním podnikem, na jehož činnost mimo jiné dopadá zákon o státním podniku.
2. Přijímající prohlašuje, že je státní příspěvkovou organizací, na jejíž činnost mimo jiné dopadá zákon o majetku ČR a jako takový je povinen se tímto předpisem mimo jiné řídit.

I.

Úvodní ustanovení

1. Předávající prohlašuje, že Česká republika je výlučným vlastníkem a Lesy České republiky, s.p. má právo hospodařit s následujícími nemovitými věcmi – pozemky:

Číslo parcely	Druh Pozemku	Velikost podílu	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
2204/8	lesní pozemek	1/1	393	Zubčice	10	Zubčice
Celkem			393			

zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Český Krumlov, na LV č. 10, pro obec Zubčice, k.ú. Zubčice,

Číslo parcely	Druh Pozemku	Velikost podílu	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
820/6	lesní pozemek	1/1	71	Netřebice	7	Netřebice
820/25	lesní pozemek	1/1	326	Netřebice	7	Netřebice
Celkem			397			

zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Český Krumlov, na LV č. 7, pro obec Netřebice, k.ú. Netřebice,

Číslo parcely	Druh Pozemku	Velikost podílu	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
1781/22	lesní pozemek	1/1	7 137	Střítež u Kaplice	40	Střítež
1781/31	lesní pozemek	1/1	3 466	Střítež u Kaplice	40	Střítež
1781/32	lesní pozemek	1/1	65	Střítež u Kaplice	40	Střítež
1781/27	lesní pozemek	½	71	Střítež u Kaplice	2063	Střítež
1721/29	lesní pozemek	½	10	Střítež u Kaplice	2063	Střítež
1781/33	lesní pozemek	½	75	Střítež u Kaplice	2063	Střítež
1781/38	lesní pozemek	½	58	Střítež u Kaplice	2063	Střítež
Celkem			10 882			

zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Český Krumlov, na LV č. 40 a LV č. 2063, pro obec Střítež, k.ú. Střítež u Kaplice.

2. Rozhodnutím Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví, č.j. KUJCK 92340/2020 ze dne 22. 7. 2020, které nabylo právní moci dne 22. 8. 2020, byly pozemky p.č. 2204/8 v k.ú. Zubčice, p.č. 820/6 a p.č. 820/25 v k.ú. Netřebice, p.č. 1781/22, 1781/31, 1781/32, 1781/27, 1781/29, 1781/33 a 1781/38 v k.ú. Střítež u Kaplice trvale odňaty plnění funkcí lesa. Rozhodnutí č.j. KUJCK 92340/2020 ze dne 22. 7. 2020 je nedílnou součástí této smlouvy.

II.

Předmět převodu

1. Předávající na základě této smlouvy převádí ke dni podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami z práva hospodařit do příslušnosti k hospodaření přejímajícího následující nemovité věci – pozemky:

Číslo parcely	Druh Pozemku	Velikost podílu	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
2204/8	lesní pozemek	1/1	393	Zubčice	10	Zubčice
Celkem			393			

zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Český Krumlov, na LV č. 10, pro obec Zubčice, k.ú. Zubčice,

Číslo parcely	Druh Pozemku	Velikost podílu	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
820/6	lesní pozemek	1/1	71	Netřebice	7	Netřebice
820/25	lesní pozemek	1/1	326	Netřebice	7	Netřebice
Celkem			397			

zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Český Krumlov, na LV č. 7, pro obec Netřebice, k.ú. Netřebice,

Číslo parcely	Druh Pozemku	Velikost podílu	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
1781/22	lesní pozemek	1/1	7 137	Střítež u Kaplice	40	Střítež
1781/31	lesní pozemek	1/1	3 466	Střítež u Kaplice	40	Střítež
1781/32	lesní pozemek	1/1	65	Střítež u Kaplice	40	Střítež
1781/27	lesní pozemek	½	71	Střítež u Kaplice	2063	Střítež
1721/29	lesní pozemek	½	10	Střítež u Kaplice	2063	Střítež
1781/33	lesní pozemek	½	75	Střítež u Kaplice	2063	Střítež
1781/38	lesní pozemek	½	58	Střítež u Kaplice	2063	Střítež
Celkem			10 882			

zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Český Krumlov, na LV č. 40 a LV č. 2063, pro obec Střítež, k.ú. Střítež u Kaplice (dále též „**předmět převodu**“). Předmětem převodu je i lesní porost, který se na pozemcích nachází.

2. Přejímající tímto předmět převodu do své příslušnosti k hospodaření přijímá.

III.

Hodnota předmětu převodu

1. Tento převod je bezúplatný, a to v souladu s ustanovením § 3b odst. 6 zákona č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony.
2. Účetní hodnota předmětu převodu činí dle účetní evidence předávajícího částku 43.948,- Kč (slovy: čtyřicettřítisícdevětsetčtyřicetosmkorunčeských)

IV.

Stav předmětu převodu

1. Předávající prohlašuje, že předmět převodu je zařazen a evidován jako trvale nepotřebný majetek.
2. Přejímající prohlašuje, že předmět převodu potřebuje k plnění svých úkolů – pro zajištění veřejně prospěšné stavby: „Dálnice D3 0311/II Třebonín – Kaplice nádraží“.
3. Předávající prohlašuje, že na předmětu převodu neváznou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, práva stavby či jiná omezení.
4. Přejímající prohlašuje, že byla řádně seznámena se stavem předmětu převodu a tento je jí dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.

V.

Platnost právního jednání

Předávající prohlašuje, že souhlas Ministerstva zemědělství ČR jakožto zakladatele předávajícího k nakládání s určeným majetkem dle ust. § 17 odst. 2 zákona o státním

podniku, ve smyslu ust. § 2 odst. 5 tamtéž, byl udělen v čl. 6 bodě 6.5.2. Statutu státního podniku Lesy České republiky, s.p. ze dne 1. 9. 2017, pod č.j. 47675/2017-MZE-13221.

VI.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Převádějící za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího

uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu pěti stejnopisů, z nichž dvě vyhotovení obdrží přejímající, dvě vyhotovení obdrží předávající a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu, přičemž návrh na záznam změny týkající se práva hospodařit do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá přejímající.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

- Rozhodnutí č.j. KUJCK 92340/2020 ze dne 22. 7. 2020

V Dobré Vodě u ČB dne.....

V Českých Budějovicích dne.....

Za předávajícího:

Za přejímající:

.....
Ing. Pavel Kub

ředitel Oblastního ředitelství jižní Čechy

Lesy České republiky, s.p.

.....
Ing. Vladimíra Hrušková

ředitelka Správy České Budějovice

Ředitelství silnic a dálnic ČR