

**Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo č. OMSŘI/20/24196**

na zhotovení díla

„DD Moravská Třebová - rekonstrukce domu U Třešně“

Smluvní strany

Objednatel:

Pardubický kraj

Sídlo - adresa: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

Zastoupen: **JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.**, hejtnanem

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Osoby oprávněné k

Osoby oprávněné k

Osoby oprávněné k

IČ: 70892822

DIČ: CZ70892822

Bankovní spojení:

č.ú.:

Zhotovitel:

Navláčil stavební firma, s.r.o.

Sídlo - adresa: Bartošova 5532, 760 01 Zlín

Zastoupen: **Jakubem Navláčilem a Bc. Martinem Navláčilem jr.**,
jednateli

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Osoby oprávněné k

Osoby oprávněné k

Osoby oprávněné k

IČ: 25301144

DIČ: CZ25301144

Bankovní spojení:

č.ú.:

Zápis v OR: U Krajského soudu v Brně, sp. zn. C23287

uzavírají tento dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě o dílo:

Smluvní strany uzavřely dne 21. 10. 2020 smlouvu o dílo č. OMSŘI/20/24196 na zhotovení díla „DD Moravská Třebová - rekonstrukce domu U Třešně“ (dále jen „smlouva“). Předmětem dodatku č. 1 smlouvy je provedení změn v rozsahu stavební části díla.

Článek I.

1. Smluvní strany se dohodly, že se článek I. smlouvy mění takto:

Na konec textu bodu 3. se doplňuje následující text:

„Součástí předmětu díla je rovněž provedení dodávek a prací v rozsahu dle Přílohy č. 4.“

V ostatním se článek I. smlouvy nemění.

2. Smluvní strany se dohodly, že se článek II. smlouvy mění takto:

Původní text bodu 1. se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

„1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran

2 923 119,73 Kč bez DPH (dále jen „smluvní cena“).

DPH při sazbě 21 % činí 613 855,14 Kč.

Cena včetně DPH činí 3 536 974,87 Kč.

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.“

V ostatním se článek II. smlouvy nemění.

3. Smluvní strany se dohodly, že se článek III. smlouvy mění takto:

Původní text bodu 3. se ruší a nahrazuje se novým textem tohoto znění:

„Zhotovitel se zavazuje dokončit sjednané práce a zároveň předat předmět díla dle čl. I. smlouvy objednateli do 164 kalendářních dnů od předání staveniště.“

V ostatním se článek III. smlouvy nemění.

4. Smluvní strany se dohodly, že se článek V. smlouvy mění takto:

Na konec článku se na nový řádek doplňuje text:

„Příloha č. 4: Oceněné soupisy dodatečných stavebních prací“

V ostatním se článek V. smlouvy nemění.

Článek II.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1: Oceněné soupisy dodatečných stavebních prací

Vstupem tohoto dodatku v účinnost se Příloha č. 1 dodatku stává Přílohou č. 4 smlouvy.

Článek III.


1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek ke smlouvě vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a v účinnost uveřejněním v registru smluv.
3. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, ujednávají smluvní strany, že tento dodatek odešle ke zveřejnění v registru smluv

vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jeho uzavření objednatel. Smluvní strany prohlašují, že žádná část tohoto dodatku nenaplnňuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.



4. Dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, po jednom ke každému vyhotovení smlouvy, přičemž objednatel obdrží stejnopisy tři a zhotovitel dva.
5. Návrh dodatku smlouvy byl projednán na jednání Rady Pardubického kraje dne **21. 12. 2020** a schválen usnesením číslo **R/118/20**.
6. Smluvní strany prohlašují, že dodatek ke smlouvě byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, že dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.


V Pardubicích dne **25. 01. 2021**

Za objednatele:


Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, F
hejtman

Za zhotovitele:


Navláčil stavební firma, s.r.o.

jednatel


jednatel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 20-104 Rekonstrukce domova u Třešně - změny

Objekt: 01 změna

Rozpočet: 011 změna 01

Objednatel: Pardubický kraj IČO: 70892822
 Komenského náměstí 125 DIČ: CZ70892822
 53002 Pardubice-Pardubice-Staré Město

Zhotovitel: [redacted] IČO: [redacted]
 DIČ: [redacted]

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	146 605,49
PSV	73 396,64
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	220 002,13

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	220 002,13 CZK
Základní DPH	21 %	46 200,45 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 266 202,58 CZK

v

dne

[redacted signature]

Za zhotovitele

[redacted signature]

Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	20-104	Rekonstrukce domova u Třešně - změny
O:	01	změna
R:	011	změna 01

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						26 286,88
1	139601101	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 1 - 2	m3	15,63419	655,00	10 240,39
2	162201203	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	15,63419	201,43	3 149,19
3	199000002	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	15,63419	229,21	3 583,51
4	174101102	Zásyp ruční se ztuhněním	m3	10,36536	394,55	4 089,65
5	58344197	Štěrkodrté frakce 0-63	t	18,65765	280,00	5 224,14
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						60 009,17
6	631313611	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20 z betonu prostého	m3	10,36536	3 485,00	36 123,28
7	631312611	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	4,96450	3 705,00	18 393,47
8	631361921	Výstuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 4,0, oka 150/150 mm KA17	t	0,16121	34 070,00	5 492,42
Díl: 96 Bourání konstrukcí						11 476,75
9	965031131	Bourání podlah z cihel naplocho, plochy nad 1 m2	m2	34,54360	41,24	1 424,58
10	965042141	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 pneumat. kladivo, tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	3,10961	1 680,00	5 224,14
11	965042141	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 pneumat. kladivo, tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	3,16800	1 524,00	4 828,03
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						31 622,88
12	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	57,53695	549,61	31 622,88
Díl: 711 Izolace proti vodě						33 900,58
13	711111001	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	99,29000	30,80	3 058,13
14	711141559	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. Glastek 40 special mineral	m2	99,29000	305,00	30 283,45
15	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,58780	951,00	559,00
Díl: 713 Izolace tepelné						39 496,06
16	713121111	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá materiál ve specifikaci	m2	99,29000	38,90	3 862,38
17	28375704	Deska izolační stabilizov. EPS 100 1000 x 500 mm	m3	10,42545	2 550,00	26 584,90
18	713191100	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m2	99,29000	40,70	4 041,10
19	713102111	Odstr.tep.isolace podlah,volně, EPS tl.do 100 mm	m2	31,68000	16,00	506,88
20	713190812	Odstranění tepelné izolace, škvára tl. do 10 cm	m2	7,19736	164,00	1 180,37
21	713121118	Montáž dilatačního pásku podél stěn materiál ve specifikaci	m	116,15000	19,50	2 264,93
22	28314055.A	Pás dilatační s fólií bez samolep tl. 3x100mm	m	118,47300	7,30	864,85
23	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,20950	910,00	190,65
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						17 209,81
24	979086112	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	18,84000	134,53	2 534,55
25	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	18,84000	258,08	4 862,23
26	979091121	Vodorovné přemíst. vybouraných hmot za další 1 km	t	18,84000	8,54	160,89
27	979084413	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	56,52000	88,15	4 982,24
28	979990103	Poplatek za skládku sutí - beton a železobeton do 30x30 cm	t	13,84000	245,59	3 398,97
29	979990105	Poplatek za skládku sutí-cihel.výrobky do 30x30 cm	t	4,21000	245,59	1 033,93
30	979990001	Poplatek za skládku stavební sutí	t	0,79000	300,00	237,00
Celkem						220 002,13

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			26 286,88	12
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			60 009,17	27
96	Bourání konstrukcí	HSV			11 476,75	5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			31 622,88	14
711	Izolace proti vodě	PSV			33 900,58	15
713	Izolace tepelné	PSV			39 496,06	18
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			17 209,81	8
Cena celkem					220 002,13	100

Položkový rozpočet

S:	20-104	Rekonstrukce domova u Třešně - změny
O:	01	změna
R:	011	změna 01

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **20-104** **Rekonstrukce domova u Třešně - změny**

Objekt: **01** **změna**

Rozpočet: **02** **změna 02**

Objednatel: **Pardubický kraj**
Komenského náměstí 125
53002 Pardubice-Pardubice-Staré Město

IČO: **70892822**

DIČ: **CZ70892822**

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			6 808,07
PSV			28 835,19
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			35 643,26

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		35 643,26 CZK
Základní DPH	21 %		7 485,08 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Cena celkem s DPH

43 128,34 CZK

v

dne

[Redacted Signature]

Za zhotovitele

[Redacted Signature]

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			992,94	3
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 381,38	4
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			249,00	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 156,16	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			133,76	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			28 626,48	80
784	Malby	PSV			208,71	1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			2 894,83	8
Cena celkem					35 643,26	100

Položkový rozpočet

S:	20-104	Rekonstrukce domova u Třešně - změny
O:	01	změna
R:	02	změna 02

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				249,00
1	631312611	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	0,06000	4 150,00	249,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				1 381,38
2	622472112	Omítka stěn vnější ze SMS štuková slož. II. ručně vč. perlínky a barvy	m2	1,00000	568,09	568,09
3	602021187	Stěrka na stěnách silikonová vč. penetrace a barvy	m2	2,35000	346,08	813,29
Díl: 96		Bourání konstrukcí				1 156,16
4	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	1,02000	360,76	367,98
5	968083002	Vybourání plastových oken do 2 m2	m2	3,60000	218,94	788,18
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				28 626,48
6	766001.R	Plastová okna D+M	m2	5,40000	5 301,20	28 626,48
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				992,94
7	612409991	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	11,40000	87,10	992,94
Díl: 784		Malby				208,71
8	784191101	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	2,85000	18,93	53,95
9	784195112	Malba, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	2,85000	54,30	154,76
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				133,76
10	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	0,22547	593,23	133,76
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				2 894,83
11	979086112	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	1,96000	155,56	304,90
12	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,96000	122,84	240,77
13	979091121	Vodorovné přemíst. vybouraných hmot za další 1 km	t	1,96000	11,00	21,56
14	979084413	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	5,88000	295,09	1 735,13
15	979990105	Poplatek za skládku suti-cihel.výrobky do 30x30 cm	t	1,96000	302,28	592,47
Celkem						35 643,26

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 20-104 Rekonstrukce domova u Třešně - změny

Objekt: 01 změna

Rozpočet: 03 změna 03

**Objednatel: Pardubický kraj
Komenského náměstí 125
53002 Pardubice-Pardubice-Staré Město**

**IČO: 70892822
DIČ: CZ70892822**

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			12 639,91
PSV			12 744,61
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			25 384,52

Rekapitulace daní

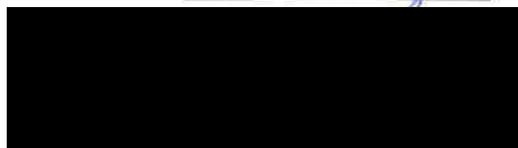
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		25 384,52 CZK
Základní DPH	21 %		5 330,75 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Cena celkem s DPH

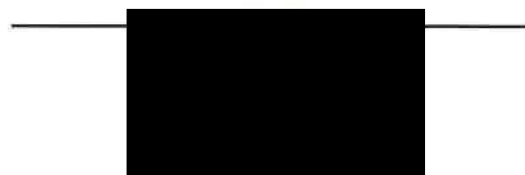
30 715,27 CZK

v

dne



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			9 762,53	38
4	Vodorovné konstrukce	HSV			2 591,30	10
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			88,44	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			197,64	1
713	Izolace tepelné	PSV			2 194,39	9
766	Konstrukce truhlářské	PSV			6 907,39	27
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			2 561,95	10
784	Malby	PSV			1 080,88	4
Cena celkem					25 384,52	100

Položkový rozpočet

S:	20-104	Rekonstrukce domova u Třešně - změny
O:	01	změna
R:	03	změna 03

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				9 762,53
1	342112346	Příčka SD tl.200 mm,ocel.kce bez TI	m2	4,83000	1 920,00	9 273,60
2	342090211	Otvor v SDK, pro dveře 1kř, 1xopl.	kus	1,00000	1 387,00	1 387,00
3	347013111	Předstěna SDK,tl.235mm, oc.kce CD,1xRB 12,5mm bez dodávky izolace	m2	-2,10000	427,65	-898,07
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				2 591,30
4	416021121	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm	m2	2,41500	816,00	1 970,64
5	416091082	Příplatek k podhledu sádkart. za plochu do 5 m2	m2	2,41500	257,00	620,66
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				88,44
6	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	2,30000	38,45	88,44
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				197,64
7	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	0,31877	620,00	197,64
Díl: 713		Izolace tepelné				2 194,39
8	713111121	Izolace tepelné stropů rovných spodem, drátem 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	2,30000	129,50	297,85
9	6315083958	Pás minerální vata 4450 x 1200 x 200 mm	m2	2,34600	181,49	425,78
10	713131130	Izolace tepelná stěn vložním do konstrukce	m2	3,43000	188,57	646,80
11	6315083955	Pás minerální vata 6400 x 1200 x 140 mm	m2	3,49860	115,12	402,76
12	713111211	Montáž parozábrany krovů spodem s přelepením spojů vč. materiálu	m2	2,30000	175,80	404,34
13	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,02000	843,05	16,86
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				6 907,39
14	642940012	Dveře jednokřídlové 70 vč. příslušenství dle výběru investora	kus	1,00000	6 890,00	6 890,00
15	998766102	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,02000	869,48	17,39
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				2 561,95
16	775413110	Podlahové lišty ze dřeva, přibíjené D+M	m	5,90000	118,40	698,56
17	775541400	Položení podlah lamelových se zámkovým spojem	m2	2,30000	242,50	557,75
18	61193703	Podlaha laminát. dle výběru investora	m2	2,30000	521,50	1 199,45
19	775542022	Podložka Mirelon 3 mm pod lamelové podlahy	m2	2,30000	39,40	90,62
20	998775101	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 6 m	t	0,01713	909,17	15,57
Díl: 784		Malby				1 080,88
21	784191101	Penetrace podkladu univverzální 1x	m2	14,76000	18,93	279,41
22	784195112	Malba, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	14,76000	54,30	801,47
Celkem						25 384,52

Poznámky uchazeče k zadání