

## VÝPOČTOVÝ LIST

**NÁJEMCE:** Bc. Daniela Waldhansová

Místo pronájmu: Žerotínovo nám. 533/6, 602 00 Brno

### 1. ELEKTRICKÁ ENERGIE

Spotřebič	Příkon (kW)	Pr.hod/den (hod.)	Počet prac.dnů/rok průměr (dny)	Spotřeba (kWh/rok)
Osvětlení	0,32	3	250	240
Notebook	0,05	8	250	100
Varná konvice	2,00	0,1	250	50
<b>Celkem</b>	<b>2,37</b>			<b>390</b>

Předpokl. průměrná cena elektřiny: 2,896 Kč/kWh

(bez DPH)

Celkové náklady na elektřinu:

**1 129 Kč/rok**

**94 Kč/měsíc**

### 2. TEPELNÁ ENERGIE

Název	Celková plocha (m2)	Započitatelná plocha (m2)	Přepočtový koeficient
Míst. 202	22,38	26,86	1,2
<b>CELKEM</b>	<b>22,38</b>	<b>26,86</b>	

Předpokl. průměrná cena tepla:

221,19 Kč/m2 započitatelné plochy/rok

(bez DPH)

Celkové náklady na teplo:

**5 941 Kč/rok**

**495 Kč/měsíc**

### 3. VODA

Počet osob nájemce	Celkový počet osob	Předpokl. nákl.objektu (Kč/rok) bez DPH	Podíl nájemce na nákladech (%)
1	88,2	158 830	1,1338

Celkové náklady na vodné, stočné:

**1 801 Kč/rok**

**150 Kč/měsíc**

### 4. ODVOD SRÁŽKOVÝCH VOD

Pronajímaná plocha (m2)	Celk.plocha objektu (m2)	Předp.nákl. objektu (Kč/rok) bez DPH	Podíl nájemce na nákladech (%)
22,38	9 461	25 160	0,2366

Celkové náklady na stočné:

**60 Kč/rok**

**5 Kč/měsíc**

### CELKOVÉ MĚSÍČNÍ NÁKLADY (Kč):

	Náklady s	DPH 10%	DPH 21%	Náklady celkem
bez DPH		650,00	94,00	<b>744,00</b>
DPH		65,00	19,74	<b>84,74</b>
vč. DPH		715,00	113,74	<b>828,74</b>