



MBNPP000VS9C

Smlouva o nájmu

Město Bystřice nad Pernštejnem, IČ 00294136, Příční 405, 59301 Bystřice nad Pernštejnem zastoupeno ing. Karlem Pačiskou, starostou (dále jen pronajímatel) na straně jedné

a

Moravský rybářský svaz z.s., pobočný spolek Bystřice nad Pernštejnem, Dr. Veselého 115, 59301 Bystřice nad Pernštejnem, zastoupený p. P. Houdkem, předsedou a p. Jiřím Šimečkem, jednatelem (dále jen nájemce) na straně druhé

uzavírají následující smlouvu :

I.

Předmět smlouvy

Pronajímatel pronajímá nájemci vodní plochu p.č. 2112/2 o výměře 5 757 m² v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem náležející k rybníku Rozvodna, vodní plochu p.č. 178/2 o výměře 5 121 m² v k.ú. Bratrušín náležející k rybníku Bratrušín, vodní plochu p.č. 2182/1 o výměře 7 011 m² v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem náležejících k rybníku Křepelák, vodní plochu p.č. 2816 o výměře 4 089 m² v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem náležející k rybníku Svobodův, vodní plochu p.č. 2817 o výměře 4 415 m² v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem náležející k rybníku Dvořákův, vodní plochu p.č. 2819/1 o výměře 48 560 m² v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem náležející k nádrži Argentina .

II.

Výše nájemného

Smluvní strany se dohodly na ročním nájemném ve výši 23 830 Kč + DPH . Nájemce bude na všech těchto rybnících udržovat porosty na hrázích a březích a technická zařízení . Cena těchto prací byla smluvními stranami dohodnuta na 28 834 Kč ročně .Tyto práce budou nájemcem k 31.12. příslušného roku fakturovány. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění obou předešlých obchodních případů je vždy 31.prosinec příslušného roku. Výše uvedené částky nejsou splatné, nýbrž budou vždy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění vzájemně započteny.

III.

Lhůty

Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2025. Smlouva se uzavírá s účinností od 1.1.2021. Pokud by nájemce hrubě porušoval smluvené podmínky smlouvy může pronajímatel od smlouvy odstoupit před uplynutím sjednané doby. Pokud se obě strany dohodnou lze tento nájemní vztah prodloužit. toto bude opět řešeno písemně a to formou dodatku a to nejpozději tři měsíce před uplynutím sjednané doby nájmu.

**IV.
Závazky**

Pronajímatel umožní nájemci využívat shora uvedené vodní plochy k rybochovným účelům v souladu s příslušnými předpisy . Nájemce dále bude odpovídat v souladu s manipulačním a provozním řádem jednotlivých nádrží za jejich správné provozování pověřenou osobou.

**V.
Ostatní ujednání**

Jakékoliv změny a doplňky lze provést po dohodě obou smluvních stran písemným dodatkem k této smlouvě. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Bystřice nad Pernštejnem dne 15.12.2020 po předchozím zveřejnění záměru na úřední desce města. Smlouva je vyhotovena ve 2 provedeních , z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.

V Bystřici nad Pernštejnem 1.1.2021

Moravský rybářský svaz, z.s.
pobočný spolek Bystřice nad Pernštejnem
Dr. Veselého 115
593 01 Bystřice nad Pernštejnem
IČ: 00547921 ①

Nájemce



Pronajímatel