

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

DOD20191652

200240

I. Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:

právní forma:

zapsaná v obch. rejstříku:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupen:

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

kontaktní osoba ve věcech technických:

osoba oprávněná pro změny díla:

(dále jen „objednatel“)

na straně jedné

a

Zhotovitel:

se sídlem/místem podnikání:

právní forma:

zapsaná v obch. rejstříku

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupen:

kontaktní osoba ve věcech technických:

kontaktní doručovací adresa:

(dále jen „zhotovitel“)

na straně druhé

Dopravní podnik Ostrava a.s.

Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, PSČ 702 00 Ostrava

akciová společnost

vedeném u Krajského soudu Ostrava, oddíl B., vložka číslo 1104

61974757

CZ61974757 plátce DPH

Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava, Nádražní 12

5708761/0100

Ing. Daniel Morys, MBA, předseda představenstva

Ing. Martin Chovanec, člen představenstva

xxx

xxx

xxx

MORYS s. r. o.

Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava

společnost s ručením omezeným

vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C., vložka číslo 1504

42864771

CZ42864771

Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava

107-3674100247/0100

xxx

xxx

Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, a za podmínek dále uvedených tuto **Smlouvu o dílo**. Tato smlouva byla uzavřena v rámci výběrového řízení vedeného u Dopravního podniku Ostrava a.s. pod číslem NR-04-20-PŘ-To Souhlas s uzavřením této smlouvy udělila dozorčí rada Dopravního podniku Ostrava a.s. na svém jednání dne 17.12.2020.

II. Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele realizovat dílo (souhrnně dále jen „stavba“) pod názvem „**Areál tramvaje Poruba – Rekonstrukce objektu mycí linky a ČOV**“, Dopravního podniku Ostrava a.s., v rozsahu a členění podle dokumentace pro provádění stavby (dále jen DPS) vypracované společností *Projekt HTL, s.r.o.*, se sídlem *Pohraniční 27, 700 30, Ostrava – Vítkovice*, a to řádně a včas za níže uvedených podmínek.

Objednatel se zavazuje za řádně a včas realizované dílo zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

K vyloučení pochybností se za dohodnutý předmět plnění považují všechny práce, dodávky a služby, které jsou nezbytné k realizaci a řádnému dokončení zcela funkčního díla, v souladu s příslušnými předpisy a technologickými postupy.

2.2 Základní vymezení předmětu plnění:

2.2.1. Zpracování podrobné prováděcí dokumentace

Zhotovitel zpracuje podrobnou prováděcí dokumentaci pro pomocné práce, výrobně technické dokumentace, detailů a dokumentace výrobků dodávaných na stavbu (dále jen podrobné prováděcí dokumentace). Dokumentace bude vyhotovena ve třech vyhotoveních v tištěné podobě a zároveň v elektronické podobě. Před zahájením prací budou podrobné prováděcí dokumentace odsouhlaseny objednatelem a dále správci jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů. Podrobné prováděcí dokumentace zpracované zhotovitelem budou objednateli předány nejpozději 10 pracovních dnů před zahájením příslušných prací podle této smlouvy.

Před zahájením prací musí být tyto dokumentace odsouhlasené objednatelem. Objednatel je povinen uplatnit své připomínky nebo odsouhlasit dokumentaci včas, nejpozději však do pěti pracovních dnů od doručení objednateli zhotovitelem.

2.2.2. Zpracování dokumentace pro oznámení změny stavby před kolaudací

Vypracování projektové dokumentace s vyznačením všech změn oproti stavebnímu povolení v rozsahu pro podání žádosti o změnu stavby před dokončením.

Dokumentace bude vyhotovena v českém jazyce, a to v následujícím rozsahu:

- 2 x v tištěné podobě opatřená příslušnými autorizačními razítky.
- 1 x v elektronické podobě na el. nosiči (CD, DVD, USB disk) – výkresová dokumentace ve formátu *.dwg v editovatelné verzi, textová část ve formátu *.docx, tabulková část ve formátu *.xlsx.
- 1 x v elektronické podobě na el. nosiči (CD, DVD, USB disk) – výkresová dokumentace a textová část ve formátu *.pdf.

2.2.3. Zpracování projektové dokumentace dle skutečného provedení stavby

Zhotovitel zajistí zpracování Dokumentace skutečného provedení stavby, která bude zpracována v rozsahu a obsahu uvedeném v příloze č. 14, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Dokumentace skutečného provedení stavby bude výhradně zpracována dle § 4, odst. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění. Při zpracování dokumentace skutečného provedení stavby nebude použito ustanovení § 4, odst. 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění.

Součástí dokumentace skutečného provedení stavby bude dokladová část (výchozí revizní zprávy, výsledky zkoušek, protokol o zaregulování vzduchotechniky, atesty použitých materiálů, atd.), dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění a jeho prováděcích předpisů a navazujících vyhlášek

Dokumentace bude vyhotovena v českém jazyce, a to v následujícím rozsahu:

- 2 x v tištěné podobě.
- 1 x v elektronické podobě na el. nosiči (CD, DVD, USB disk) – výkresová dokumentace ve formátu *.dwg v editovatelné verzi, textová část ve formátu *.docx , tabulková část ve formátu *.xlsx.
- 1 x v elektronické podobě na el. nosiči (CD, DVD, USB disk) – výkresová dokumentace a textová část ve formátu *.pdf.

2.2.4. **Zhotovitel zajistí veškeré potřebné dokumentace k provedení úspěšné závěrečné kontrolní prohlídky** (kolaudace) příslušným Stavebním úřadem, a dokumenty uvedené v rozhodnutích/stavebních povoleních. Objednatel se zavazuje poskytnout za tímto účelem potřebnou součinnost.

2.2.5. **Zajištění vydání změny Průkazu způsobilosti UTZ**

Zhotovitel zajistí vydání změny Průkazu způsobilosti UTZ na dráze na Drážním úřadě před uvedením stavby do provozu, v souladu s § 47 Zákona o drahách, č. 266/1994 Sb., v platném znění. Dále zhotovitel dodá potřebné dokumenty k zajištění změny stávajících Průkazů způsobilosti určených technických zařízení.

Zhotovitel k předání díla předloží výchozí revize elektro v souladu s vyhláškou Ministerstva dopravy č. 100/1995 Sb., v platném znění, kterou se stanoví podmínky pro provoz, konstrukci a výrobu určených technických zařízení a jejich konkretizace (Řád určených technických zařízení).

Revizní technik musí mít oprávnění vydané Drážním úřadem. Po provedení musí být provedena technická prohlídka a zkouška UTZ (určených technických zařízení) elektro podle § 47 Zákona o drahách, č. 266/1994 Sb., v platném znění, právníkem osobou pověřenou Ministerstvem dopravy. Objednatel se zavazuje poskytnout za tímto účelem potřebnou součinnost.

2.2.6. **Provedení Komplexní funkční zkoušky mycí linky a ČOV**

Součástí předmětu plnění je provedení Komplexní funkční zkoušky, která prověří zejména funkčnost mycí linky a ČOV (čistírny odpadních vod) jako celku, a další deklarované či požadované parametry a podmínky díla. Deklarované a požadované parametry mycí linky jsou uvedeny v příloze č. 5 této smlouvy. Komplexní funkční zkouška bude provedena min. za těchto podmínek:

- V průběhu Komplexní funkční zkoušky budou plně umyty různé typy tramvají (T3, KT8D5.RN1, Stadler Tango NF 2, případně tramvaj Škoda 39T), spřažené vozy (v soupravě VarioLFR.E + vlečný vůz VV60LF, v soupravě T3 + T3, v soupravě Vario LFR.E + Vario LFR.E). Objednatel si vyhrazuje právo změny typů tramvají před provedením Komplexní funkční zkoušky.
- Provedení Komplexní funkční zkoušky bude objednateli oznámeno min. 3 pracovní dny předem.
- O provedení Komplexní funkční zkoušky bude sepsán Protokol s vyhodnocením funkční zkoušky.
- Úspěšné provedení Komplexní funkční zkoušky je jedna z podmínek pro převzetí díla objednatelem a zahájení ověřovacího provozu. V případě, že Komplexní funkční zkouška nebude úspěšná, bude možné ji opakovat. Případné opakování Komplexní funkční zkoušky bude možné na náklady objednatele opakovat pouze jednou. Další případná opakování Komplexní funkční zkoušky již budou prováděny na náklady zhotovitele.
- Po provedení funkční zkoušky mycího portálu se odebere vzorek vody, který je znečištěn mytím a odebere se i vzorek vody v ČOV, který je již vyčištěn. Vzorky se odešlou k rozborům, kde bude analyzována funkčnost ČOV. Odběr kontrolního vzorku vody a rozbor akreditovanou laboratoří zajistí

na své náklady zhotovitel, a provede vyhodnocení odebraného vzorku vyčištěné vody z ČOV, zda je v souladu s Kanalizačním řádem kanalizace pro veřejnou potřebu Statutárního města Ostravy.

- V průběhu Komplexní funkční zkoušky mycí linky a ČOV zhotovitel zajistí Měření chemických látek v pracovním prostředí, v ovzduší, akreditovanou laboratoří, na pracovišti Portálové mycí linky (v rozsahu dle bezpečnostních listů dodaných chemicko-technologických náplní – šampon, aktivní mycí pěna apod.). Součástí bude vystavení protokolu o provedených analýzách a vyhodnocení, zda v pracovním prostředí nejsou překročeny přípustné expoziční limity chemických látek v pracovním prostředí, v souladu s Nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, v platném znění. Měření chemických látek v pracovním prostředí, vystavení protokolu a vyhodnocení provede na své náklady zhotovitel.
- Pro účely provedení Komplexní funkční zkoušky se objednatel zavazuje poskytnout/zajistit vybrané typy tramvají.

2.2.7. Zpracování Místního provozního řádu mycí linky a Provozních řádů ČOV

- Obsahem Místního provozního řádu mycí linky bude zejména stanovení podmínek pro servis a údržbu technologického zařízení mycí linky po celou dobu její technické životnosti (viz bod 8.8.). Místní provozní řád mycí linky zpracuje zhotovitel a předloží objednateli při předání a převzetí stavby, před zahájením ověřovacího provozu.
- Provozní řád ČOV zpracuje zhotovitel podle vyhlášky č. 216/2011 Sb., v platném znění, o náležitostech manipulačních řádů a provozních řádů vodních děl. Zhotovitel zajistí projednání provozního řádu ČOV Odborem Ochrany životního prostředí, Magistrátu města Ostravy. Projednaný provozní řád ČOV zhotovitel předloží objednateli při předání a převzetí stavby, před zahájením ověřovacího provozu.
- Provozní řád ČOV podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, pro povolení stacionárního zdroje podle § 11, odstavce 2, písmeno d), zpracuje zhotovitel a předloží objednateli min. 90 kalendářních dní před předáním a převzetím stavby, před zahájením ověřovacího provozu. Součástí provozního řádu budou i doklady obsahové náležitosti žádosti o povolení provozu podle § 11, odstavce 2, písmeno d), zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, uvedené v příloze č. 7 tohoto zákona. Zhotovitel zajistí Povolení provozu podle § 11, odstavce 2, písmeno d), zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, uvedené v příloze č. 7 tohoto zákona, před zahájením ověřovacího provozu.

2.2.8. Poskytování servisu a údržby mycí linky a ČOV

Objednatel a zhotovitel se dohodli na ověřovacím provozu mycí linky a ČOV v celkové délce trvání 90 kalendářních dní, bližší specifikace ověřovacího provozu je upravena v bodě 5.3 této smlouvy.

Po dobu ověřovacího provozu je zhotovitel povinen zajistit na své náklady kompletní poskytování servisu a údržby mycí linky a ČOV. Odstraňování vad po dobu sjednaných záruk je upraveno touto smlouvou o dílo (viz kapitola VIII.).

Provádění ostatních úkonů servisu po ukončení ověřovacího provozu po dobu 2 let od počátku běhu záruční doby dle bodu 8.3 této smlouvy, je upraveno v servisní smlouvě mycí linky (číslo smlouvy objednatele DOD20191656 a číslo smlouvy poskytovatele 200240/SUB001) a v servisní smlouvě ČOV (číslo smlouvy objednatele DOD20191657 a číslo smlouvy poskytovatele 200240/SUB002).

Po skončení záruční doby bude servis a údržbu zařízení provádět servisní organizace nasmlouvaná objednatelem. Zhotovitel se zavazuje poskytnout případnou nutnou součinnost této organizaci.

2.2.9. Zaškolení pracovníků objednatele k obsluze mycí linky a ČOV

Zaškolení pracovníků objednatele bude provedeno prokazatelně a řádně ještě před zahájením ověřovacího provozu, včetně podrobného a praktického seznámení (obsluhy mycí linky a ČOV) s dodaným a zprovozněným zařízením. Zaškolení pracovníků objednatele bude provedeno na náklady zhotovitele, a bude provedeno samostatně pro obsluhu mycí linky a samostatně pro obsluhu pro ČOV.

Termíny jednotlivých zaškolení budou dohodnuty na základě provozních možností objednatele, a to min. 5 pracovních dnů předem, a s ohledem na průběh realizace díla. O provedení zaškolení bude vyhotoven písemný záznam.

Nebude-li dohodnuto jinak, zaškolení pracovníků objednatele pro obsluhu mycí linky proběhne v max. 5 termínech, a jedna skupina může mít maximálně 10 osob. Zaškolení pracovníků objednatele pro obsluhu ČOV proběhne v max. 2 termínech, a jedna skupina může mít maximálně 5 osob.

2.2.10. Závazek „dodavatele náhradních dílů poslední instance“

Po celou dobu technické životnosti stavby (viz bod 8.8 smlouvy) garantuje zhotovitel dostupnost všech náhradních dílů za obvyklých podmínek (tzv. „dodavatel náhradních dílů poslední instance“) a speciálního servisního náradí. Speciálním servisním náradím se rozumí náradí nad rámec běžného náradí užívaného při opravách a údržbách obdobných produktů, tedy speciální servisní přípravky určené k údržbě a opravám mycí linky a ČOV, zejména pak servisní náradí, které je výrobcem určeno výhradně k opravě těchto zařízení.

V případě, že zhotovitel nebude schopen dodat některé náhradní díly či speciální servisní náradí za obvyklých podmínek, je odpovědný za veškerou škodu, která v této souvislosti objednateli vznikne (zejména v důsledku nemožnosti provést opravu či údržbu mycí linky a ČOV).

2.2.11. Poskytnutí uživatelských SW licencí

a) Součástí předmětu plnění je poskytnutí práva užívat SW pro obsluhu mycí linky a ČOV. Pokud se jedná o SW, který není nedílnou součástí dodávaného zařízení a je přenositelný na jiná zařízení objednatele, musí být součástí daňového dokladu:

- Název SW včetně verze.
- Počet pořízených licencí.
- Jazyková mutace SW.

b) Pokud je výsledkem činnosti zhotovitele podle této smlouvy plnění, které naplňuje znaky díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*autorské dílo*“), získává objednatel od zhotovitele veškerá práva související s ochranou duševního vlastnictví vztahující se k dílu, a to v rozsahu nezbytném pro řádné užívání díla objednatelům po celou dobu trvání příslušných práv. Objednatel zejména získává od dodavatele k takovému dílu nejpozději ke dni jeho předání veškerá majetková práva, a to formou dále uvedeného licenčního ujednání (dále jen „*licence*“).

c) Licence je udělena jako nevýhradní k veškerým známým způsobům užití takového díla, zejména k účelu, ke kterému bylo takové dílo zhotovitelem či třetí osobou vytvořeno v souladu se smlouvou, a to v rozsahu minimálně nezbytném pro řádné užívání díla objednatelům. Licence je udělena jako neodvolatelná, neomezená územním či množstevním rozsahem a rovněž tak neomezená způsobem nebo rozsahem užití. Dále je licence udělena na dobu určitou (po dobu trvání majetkových práv k takovému dílu) a objednatel ji není povinen využít. Licence se automaticky vztahuje na všechny nové verze, aktualizované verze, na úpravy a překlady autorského díla dodané zhotovitelem.

- d) Smluvní strany se výslovně dohodly, že cena za poskytnutí této licence dodavatelem je již zahrnuta v ceně za dílo dle této smlouvy. Při sjednání odměny se přihlédlo k účelu licence a způsobu a okolnostem užití díla a k územnímu, časovému a množstevnímu rozsahu licence.

2.2.12. Součástí předmětu plnění je rovněž:

- a) Průběžné pořizování detailní fotodokumentace dokumentující průběh prací na staveništi a všechny části díla, které budou při dalším provádění prací zakryty včetně pořízení fotodokumentace vad a nedodělků bránících a nebránících užívání díla.
- b) Součástí předmětu plnění je také zajištění přístupů na staveniště, zajištění staveniště v souladu s požadavky BOZP.
- c) Vytýčení inženýrských sítí, vytýčení obvodu staveniště, a úhrada veškerých ostatních poplatků souvisejících s provedením stavby – potřebné práce zajistí zhotovitel po celou dobu realizace stavby.
- d) Zpracování Projektu zařízení staveniště a zajištění stavebního povolení pro zařízení staveniště.
- e) Zhotovitel nejméně 10 pracovních dní před zahájením prací na příslušném stavebním objektu nebo provozním souboru předloží objednateli ke schválení technologické postupy a kontrolní a zkušební plán (KZP). Práce na této části díla budou zahájeny až po schválení těchto dokumentů objednatel. Objednatel je povinen uplatnit své připomínky nebo odsouhlasit tyto dokumenty nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení objednateli zhotovitelem.
- f) Projednání a schválení dočasného dopravního značení včetně organizace dopravy – před zahájením prací, a po celou dobu výstavby v Areálu tramvaje Poruba, zhotovitel zajistí návrh dočasného dopravního značení a organizace dopravy, a tento návrh projedná s objednatel.
- g) Provedení geodetických prací – zajistí zhotovitel po dobu realizace stavby, včetně zhotovení geodetického zaměření skutečného provedení dokončené stavby.

Geodetické zaměření realizované stavby budou dodány v následujícím rozsahu:

- 2 x v tištěné podobě.
- 1 x v elektronické podobě na el. nosiči (CD, DVD, USB disk) – výkresová dokumentace ve formátu *.dwg v editovatelné verzi, textová část ve formátu *.doc nebo *.docx , tabulková část ve formátu *.xls nebo *.xlsx.

2.2.13. Dílo bude prováděno za provozu, bez kompletní výluky provozu v hale a v Areálu tramvaje Poruba. Výluka provozu bude pouze v části objektu mycí linky a ČOV. Další požadavky a podmínky pro provádění díla jsou rovněž uvedeny v čl. XI. Provádění díla a v příloze č. 4 této smlouvy.

2.3 Koordinace prací s realizací stavby „Areál tramvaje Poruba – Optimalizace a rekonstrukce osvětlení haly“

Objednatel má v úmyslu realizovat stavbu pod názvem „**Areál tramvaje Poruba - Optimalizace a rekonstrukce osvětlení haly**“, vč. instalace umělého a nouzového osvětlení (a souvisejících prací) v objektu mycí linky a ČOV.

Objednatel předpokládá, že instalace umělého a nouzového osvětlení v objektu mycí linky a ČOV bude probíhat souběžně nebo před ukončením realizace stavby „**Areál tramvaje Poruba - Rekonstrukce objektu mycí linky a ČOV**“. Instalace umělého a nouzového osvětlení v objektu mycí linky a ČOV není předmětem plnění této smlouvy.

V případě, že realizace stavby „**Areál tramvaje Poruba – Optimalizace a rekonstrukce osvětlení haly**“, v průběhu realizace stavby „**Areál tramvaje Poruba - Rekonstrukce objektu mycí linky a ČOV**“ ještě nebude zahájena, bude vyvoláno jednání mezi objednatel a zhotovitelem ke stanovení dalšího postupu prací. Tyto změny, doplňky nebo úpravy, budou v souladu s bodem 13.3 této smlouvy, řešeny formou písemného dodatku této smlouvy.

Předpokládaný termín realizace stavby je první nebo druhé čtvrtletí roku 2021, v délce trvání cca 6 měsíců. Objednatel si vyhrazuje právo změny zahájení realizace této stavby a délky realizace této stavby.

2.4 **Koordinace prací s realizací stavby „Systém elektrické požární signalizace“**

Objednatel má v úmyslu realizovat stavbu pod názvem „Systém elektrické požární signalizace“ v **Areálu tramvaje Poruba**.

Objednatel předpokládá, že instalace Systému EPS (elektrická požární signalizace) v objektu mycí linky a ČOV bude probíhat po ukončení realizace stavby „**Areál tramvaje Poruba - Rekonstrukce objektu mycí linky a ČOV**“.

V případě, že realizace stavby „**Areál tramvaje Poruba - Rekonstrukce objektu mycí linky a ČOV**“ bude probíhat souběžně s realizací stavby „**Systém elektrické požární signalizace**“ v **Areálu tramvaje Poruba**, nebo realizace ještě nebude zahájena, bude vyvoláno jednání mezi objednatelem a zhotovitelem ke stanovení dalšího postupu prací. Tyto změny, doplňky nebo úpravy, budou v souladu s bodem 13.3 této smlouvy, řešeny formou písemného dodatku této smlouvy.

Předpokládaný termín realizace stavby je třetí a čtvrté čtvrtletí roku 2020, v délce trvání cca 3 měsíce. Objednatel si vyhrazuje právo změny zahájení realizace této stavby a délky realizace této stavby.

2.5 **Výkon autorského dozoru dle § 152, odstavce 4, stavebního zákona, č. 183/2006 Sb., v platném znění, zajišťuje společnost Projekt HTL, s.r.o, se sídlem Pohraniční 27, 700 30, Ostrava – Vítkovice.**

2.6 **Veškeré odchylky od specifikace předmětu smlouvy mohou být prováděny zhotovitelem pouze tehdy, budou-li písemně odsouhlaseny objednatelem. Jestliže zhotovitel provede práce a jiná plnění nad tento rámec, nemá nárok na jejich zaplacení.**

III. Nové stavební práce, dodávky či služby

3.1 **Objednatel si vyhrazuje právo na provedení dodatečných stavebních prací, dodávek či služeb (souhrnně vícepráce), které nebyly obsaženy v původním předmětu plnění a jejichž potřeba vznikla v důsledku nepředvídaných okolností a tyto vícepráce jsou nezbytné pro poskytnutí původního díla. Tyto vícepráce je oprávněn odsouhlasit zástupce objednatele uvedený v čl. I. oprávněný pro změny díla.**

Celkový rozsah těchto prací nesmí překročit v součtu 50 % z původní ceny za provedení díla dle této smlouvy, přičemž celkový cenový nárůst nepřesáhne 30 % původní ceny za provedení díla dle této smlouvy.

3.2 **Objednatel si dále v zadávací dokumentaci vyhradil právo na poskytnutí nových stavebních prací, dodávek či služeb (souhrnně opční právo) spočívající v realizaci pevné stěny mezi 3. a 4 kolejí, a to dle projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení s názvem „Tramvaje Poruba – pevná stěna mezi 3. a 4. kolejí“ zpracované Ing. arch. Pavlem Pazdziorou (dále jen „vyhrazená část díla“). Rozsah vyhrazené části díla je definován v SO 01 Pevná stěna mezi 3. a 4. kolejí a SO 03 Vnitřní rozvody elektrické energie.**

V případě, že objednatel využije opčního práva, zašle zhotoviteli nejpozději do dvou měsíců od předání a převzetí díla písemnou objednávku k zahájení realizace vyhrazené části díla. Zhotovitel je povinen tuto objednávku akceptovat a dále se řídit ustanoveními této smlouvy.

Smluvní strany výslovně berou na vědomí, že objednatel je oprávněn, avšak nikoli povinen, využít opčního práva.

Nevyužití tohoto opčního práva ze strany objednatele nezakládá na straně zhotovitele jakýkoli právní nárok z předpokládaného plnění (zejm. nárok finanční, sankční, škodní či jiný).

IV. Místo plnění

4.1 **Místem plnění je Areál tramvaje Poruba, adresa: ul. U Vozovny 1115/3, 708 00 Ostrava – Poruba, Dopravního podniku Ostrava a.s.**

- 4.2 Zhotovitel prohlašuje, že je mu místo realizace díla známo a rovněž tak jsou mu známy technické vlastnosti objektů, ve kterých má být dílo realizováno, a které mohl zjistit vykonáním běžné prohlídky staveniště.

V. Doba realizace díla a dokončení díla

- 5.1 Harmonogram realizace díla tvoří přílohu č. 2 této smlouvy, kterou zpracoval zhotovitel v souladu se svou nabídkou.

Zhotovitel předloží objednateli aktualizovaný Harmonogram realizace díla při předání a převzetí staveniště. Při předání a převzetí staveniště zhotovitel předloží objednateli předpoklad finančního plnění, v souladu s aktualizovaným Harmonogramem realizace díla.

- 5.2 Doba realizace díla:

- **do 200 kalendářních dní od předání a převzetí staveniště.** Předání a převzetí staveniště proběhne v souladu s bodem 11.1. této smlouvy.

Doba realizace vyhrazené části díla:

- **do 120 kalendářních dní od doručení písemné objednávky dle bodu 3.2. této smlouvy.**

Zhotovitel předloží objednateli Harmonogram realizace vyhrazené části díla při předání a převzetí staveniště. Při předání a převzetí staveniště vyhrazené části díla zhotovitel předloží objednateli předpoklad finančního plnění, v souladu s Harmonogramem realizace vyhrazené části díla.

- 5.3 **Ověřovací provoz**

- 5.3.1. Objednatel a zhotovitel se dohodli na ověřovacím provozu v rozsahu díla (bod 2.1, 2.2 a přílohy č. 1 této smlouvy) v celkové délce trvání 90 kalendářních dní. Ověřovací provoz bude zahájen po řádném předání díla. Může být zahájen i tehdy, když ještě nebyly odstraněny vady, které nebrání běžnému užívání díla, ale dílo je již schopné bezpečného provozu. O průběhu ověřovacího provozu budou činěny záznamy ve stavebním/provozním deníku. Deník je možné vést v elektronické nebo papírové podobě.

Během ověřovacího provozu bude ověřena schopnost plného umytí všech určených typů drážních vozidel:

- typ VarioLFR.E, Vario LF2+, Vario LF3/2, Vario LFR.S, Vario LF2, Vario LF3, KT8D5.RN1, T3, T3R.EV, T6A5, Škoda LTM10.08, Inekon TRIO, Stadler Tango NF2, tramvaj Škoda 39T.
- spřažené vozy - v soupravě VarioLFR.E + vlečný vůz VV60LF, v soupravě T3 + T3, v soupravě Vario LFR.E + Vario LFR.E, v soupravě Vario LFR.S + Vario LFR.S, v soupravě T6A5 + T6A5, které jsou provozovány objednatelem, bez manuálního zásahu obsluhy a navádění mycího portálu.

- 5.3.2. K ukončení ověřovacího provozu bude vyhotoven Protokol o vyhodnocení ověřovacího provozu, ve kterém bude posouzeno a zhodnoceno následující:

a) vady a nedodělky, které se vyskytly v průběhu ověřovacího provozu,

b) vady a nedodělky uvedené v Protokolu o předání a převzetí díla dle bodu 5.9 této smlouvy.

V protokolu o vyhodnocení ověřovacího provozu bude určeno, zda výše uvedené vady a nedodělky byly odstraněny.

c) Mytí všech určených typů drážních vozidel, viz bod 5.3.1., které jsou provozovány objednatelem.

V protokolu o vyhodnocení ověřovacího provozu bude určeno, zda zařízení je schopno plného umytí všech určených typů drážních vozidel bez manuálního zásahu obsluhy a navádění mycího portálu.

Pouze v případě, že vyhodnocovací Protokol bude konstatovat úspěšné ukončení ověřovacího provozu, tzn. vč. odstranění všech nedodělků a vad, které byly v průběhu ověřovacího provozu zjištěny, a které byly uvedeny v Protokolu o předání a převzetí díla, a zařízení je schopno plného umytí všech určených typů drážních vozidel bez manuálního zásahu obsluhy a navádění mycího portálu, může být ověřovací provoz

považován za úspěšně ukončený a tím ze strany objednatele uvolněna 10% pozastávka (viz bod 7.2 této smlouvy), a následně zahájeno poskytování servisu na náklady objednatele (viz servisní smlouva).

V případě, že v rámci ověřovacího provozu nebudou odstraněny veškeré vady a nedodělky, zařízení není schopno plného umytí všech určených typů drážních vozidel bez manuálního zásahu obsluhy a navádění mycího portálu, a následně ověřovací provoz bude vyhodnocen jako neúspěšný, ze strany objednatele nebude uvolněna 10% pozastávka, a délka ověřovacího provozu bude prodloužena o dalších 30 kalendářních dnů. Po uplynutí této lhůty bude provedeno opětovné vyhodnocení ověřovacího provozu.

Pokud ani poté nebudou odstraněny veškeré vady a nedodělky, zařízení nebude schopno plného umytí všech určených typů drážních vozidel bez manuálního zásahu obsluhy a navádění mycího portálu, a ověřovací provoz bude opětovně vyhodnocen jako neúspěšný, ze strany objednatele nebude uvolněna 10% pozastávka, a objednatel se zhotovitelem zahájí jednání za účelem stanovení dalšího postupu.

Objednatel si vyhrazuje právo před ukončením ověřovacího provozu rovněž provést:

- odběr kontrolního vzorku vody z ČOV a provedení rozboru kontrolního vzorku za účelem kontroly správné funkčnosti instalované ČOV,
- provedení Měření chemických látek v pracovním prostředí, v ovzduší, akreditovanou laboratoří, na pracovišti Portálové mycí linky (v rozsahu dle bezpečnostních listů dodaných chemicko-technologických náplní – šampon, aktivní mycí pěna apod.). Součástí bude vystavení protokolu o provedených analýzách a vyhodnocení, zda v pracovním prostředí nejsou překročeny přípustné expoziční limity chemických látek v pracovním prostředí, v souladu s Nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, v platném znění,

a to na své vlastní náklady. V případě, že objednatel bude chtít využít toto právo a výše uvedený odběr vzorku vody nebo měření provést, bude informovat o této skutečnosti zhotovitele min. 14 kalendářních dnů předem. Termín provedení odběru vzorku vody nebo měření bude stanoven po předchozí dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem.

V rámci vyhodnocení odběru vzorku vody nebo měření bude stanoveno, zda jsou výsledky vyhovující nebo nevyhovující, a zda se bude nebo nebude opakovat. Vyhovující výsledky odběru vzorku vody nebo měření bude jedna z podmínek úspěšného ukončení ověřovacího provozu. Nevyhovující výsledky odběru vzorku vody nebo měření budou ze strany objednatele považovány za vadu díla.

V případě, že výsledky odběru vzorku vody nebo měření budou nevyhovující, bude možné je opakovat, ale již na náklady zhotovitele.

5.4 Doba realizace díla pro předání díla dle bodu 5.2 smlouvy může být přiměřeně prodloužena:

- vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky na straně objednatele;
- pokud hodnota sjednaných víceprací překročí hodnotu 15 % ceny díla a bude prokázána přímá souvislost vlivu provádění těchto prací na termín dokončení díla, nebude-li dohodnuto jinak;
- jestliže přerušení prací bude způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost (tzv. „vyšší moc“), smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takové okolnosti a dohodnout způsob jejího řešení, jinak se vyšší moci nemohou dovolávat;
- jestliže bude potřebné provést v průběhu realizace díla další vyvolané práce vzniklé např. v důsledku legislativních nařízení na základě zákona (např. zjištění výskytu jedinců zvláště chráněných druhů živočichů, archeologických, památkových či jiných průzkumů).
- v případě nepříznivých klimatických podmínek bránících prokazatelně realizaci díla i při využití všech možných (dostupných) opatření umožňující práci v nepříznivých klimatických podmínkách.

5.5 Prodloužení doby realizace díla se určí podle doby trvání překážky nebo neplnění závazků objednatele sjednaných v této smlouvě, s přihlédnutím k době nezbytné pro obnovení prací, po písemné dohodě smluvních stran.

- 5.6 Pokud některé ze smluvních stran brání ve splnění jakékoli její povinnosti z této smlouvy překážka v podobě vyšší moci, nebude tato smluvní strana v prodlení se splněním příslušné povinnosti, ani odpovědná za újmu plynoucí z jejího porušení. Pro vyloučení pochybností se předchozí věta uplatní pouze ve vztahu k povinnosti, jejíž splnění je přímo nebo bezprostředně vyloučeno vyšší mocí.

Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí mimořádná událost, okolnost nebo překážka, kterou, ani při vynaložení náležité péče, nemohl zhotovitel před podáním nabídky (nabídka byla zhotovitelem podána dne 19.11.2020) a objednatel před uzavřením smlouvy předvídat ani ji předejít a která je mimo jakoukoliv kontrolu takové smluvní strany a nebyla způsobena úmyslně ani z nedbalosti jednáním nebo opomenutím této smluvní strany.

Takovými událostmi, okolnostmi nebo překážkami jsou zejména, nikoliv však výlučně:

- a) živelné události (zejména zemětřesení, záplavy, vichřice),
 - b) události související s činností člověka, např. války, občanské nepokoje,
 - c) epidemie, karanténa, či krizová a další opatření orgánů veřejné moci, a to zejména epidemie koronaviru označovaného jako SARS CoV-2 (způsobujícího nemoc COVID-19, jak může být virus také v praxi označován), a s tím související existující či budoucí krizová opatření, jiná opatření, vyhlášení nouzového stavu v České republice, rozhodnutí krizového štábu DPO, a to v působnosti, jež mu byla udělena statutárním orgánem DPO, nové právní předpisy, správní akty či zásahy orgánů veřejné moci České republiky či jiných států.
- 5.7 Smluvní strana dotčená vyšší mocí je povinna informovat druhou smluvní stranu o existenci překážky v podobě vyšší moci bez zbytečného odkladu a dále podniknout veškeré kroky, které lze po takové smluvní straně rozumně požadovat, aby se zmírnil vliv vyšší moci na plnění povinnosti dle smlouvy.
- 5.8 Zhotovitel písemně oznámí objednateli (kontaktní osobě ve věcech technických) dokončení díla nejpozději 10 kalendářních dnů předem. Poté oprávněná osoba objednatele vyzve zhotovitele k přejímacímu řízení nejpozději do 10 kalendářních dnů od doručení tohoto oznámení.
- 5.9 O předání a převzetí dokončeného díla nebo jeho části bude sepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém budou mimo jiné také uvedeny i vady a nedodělky s termínem jejich odstranění. Protokol bude podepsán oběma stranami, zástupci ve věcech technických uvedených v čl. I. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla s vadami či nedodělky.
- 5.10 Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště a uvést ho do náležitého stavu nejpozději do 10 kalendářních dnů po převzetí části díla objednatel. O vyklizení staveniště obě strany sepíší protokol potvrzující předání a převzetí vyklizeného staveniště. Případnou vzniklou škodu se zhotovitel zavazuje uhradit.

VI. Cena předmětu smlouvy

- 6.1 Cena je stanovena ve smyslu nabídky zhotovitele jako cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady na provedení předmětu plnění, platná po celou dobu realizace díla.

Cena je určena jako součet cen položek, které jsou nedílnou součástí nabídky zhotovitele v rámci veřejné zakázky „**Areál tramvaje Poruba - Rekonstrukce objektu mycí linky a ČOV**“ ze dne 19.11.2020.

Cena za dílo je stanovena jako cena dohodou (viz bod 2.1 a 2.2 této smlouvy, mimo bod 2.2.9) a činí:

Areál tramvaje Poruba - Rekonstrukce objektu mycí linky a ČOV **41 425 649,09 Kč bez DPH**

Cena za vyhrazenou část díla na základě opčního práva dle bodu 3.2. této smlouvy činí: 4 055 185,61 Kč bez DPH

Celková cena za dílo včetně vyhrazené části díla na základě opčního práva (viz příloha č. 1 této smlouvy) činí: 45 480 834,70 Kč bez DPH.

- 6.2 Poskytovaný předmět této smlouvy o dílo je zařazen do číselného kódu klasifikace produkce CZ CPA 42, to znamená, že plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH), v platném znění. Zhotovitel bude fakturovat bez daně z přidané hodnoty, daň je povinen priznat a zaplatit objednatel. Faktura bude mít náležitosti dle § 29 odst. 1 písm. a) až j) a dle § 29 odst. 2, písm. c) zákona o DPH.
- 6.3 Objednatel prohlašuje, že financování prací a dodávek, které jsou předmětem této smlouvy, má zajištěno.
- 6.4 Výši sjednané ceny lze překročit pouze na základě dohody obou smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě, a to pouze v případě:
- v odůvodněných případech změn rozsahu a druhu prací a dodávek a doplňků technické specifikace předmětu plnění provedených v souladu s body 2.1, 2.2, 3.1, 3.2 a 6.7 této smlouvy, a to však pouze a výlučně, na základě písemného požadavku ze strany objednatele;
 - pokud v průběhu plnění dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které budou mít prokazatelný vliv na výši sjednané ceny.
- 6.5 Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení celého díla.
- 6.6 Zhotovitel prohlašuje, že v uvedené ceně jsou zahrnuty veškeré dodávky, výkony, náklady a nákladové faktory všeho druhu vztahující se k předmětu díla (např. náklady na provedení zkoušek a revizí, náklady na zajištění staveniště, skládkovné, atd.), které zhotoviteli vzniknou při realizaci díla až do doby předání provedeného díla v požadovaném termínu, a to se zahrnutím všech vedlejších činností nutných pro funkčnost zhotoveného díla (včetně koordinace mezi jednotlivými profesemi a jejich návaznosti), které zhotovitel mohl a měl reálně na základě svých odborných znalostí předvídat při uzavření této smlouvy.
- 6.7 V případě, že bude objednatel požadovat realizaci dodatečných požadavků, kvalitativních či množstevních změn, budou tyto práce oceněny pomocí jednotkových cen z příslušných oceněných soupisů prací. Položky v soupisu prací neobsažené budou oceněny na základě ceníků ÚRS Praha v cenové úrovni příslušné roku podání nabídky zhotovitelem. V případě, že datová základna ÚRS Praha položky nutné k ocenění neobsahuje, budou oceněny dle dohody obou stran. Ke každému dodatečnému požadavku bude vypracován Změnový list dle příslušného vzoru objednatele.

VII. Platební podmínky

- 7.1 Úhradu ceny za provedení díla provede objednatel na základě faktur (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem vždy do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
- Faktury budou vystaveny na základě v daném měsíci provedených vzájemně odsouhlasených prací a budou se členit do dílčích – měsíčních plnění. V případě měsíčních dílčích plnění bude dnem uskutečnění zdanitelného plnění poslední kalendářní den příslušného měsíce.
- V případě dokončení díla bude dnem uskutečnění zdanitelného plnění den předání a převzetí díla, stvrzený oběma smluvními stranami Protokolem o předání a převzetí díla.
- Nedílnou součástí jednotlivých faktur bude kopie příslušného oběma smluvními stranami potvrzeného Soupisu provedených prací, a u poslední faktury navíc kopie oběma smluvními stranami potvrzeného Protokolu o předání a převzetí díla dle příslušného vzoru objednatele.
- 7.2 U každého daňového dokladu vztahujícího se k bodu 7.1 této smlouvy bude provedena 10% pozastávka.
- Pozastávka z daňových dokladů bude uvolněna do 30 dnů po úspěšném ukončení ověřovacího provozu. Podmínky úspěšného ukončení ověřovacího provozu jsou uvedeny v bodě 5.3 této smlouvy.

- 7.3 Vícepráce dle bodu 3.1 a opční právo dle bodu 3.2 budou fakturovány po uzavření příslušného smluvního dodatku.
- 7.4 Smluvní strany se dohodly na splatnosti faktur 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli, přičemž protokol o odsouhlasených pracích bude přílohou faktur.
- 7.5 Pokud faktury nebudou obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit je zhotoviteli k doplnění. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. V tomto případě se ruší původní lhůta splatnosti dle bodu 7.4 a nová lhůta splatnosti začne plynout až doručením opravené či doplněné faktury – daňového dokladu zpět objednateli.
- 7.6 Smluvní strany se dohodly na platbách formou bezhotovostního bankovního převodu na účty uvedené ve vystavených fakturách (daňových dokladech).
- 7.7 Bankovní účet, na který bude objednatel placeno, musí být vždy bankovním účtem zhotovitele.
- 7.8 Zhotovitel uvede na faktuře číslo smlouvy objednatele.
- 7.9 Na realizaci tohoto díla objednatel neposkytne žádnou finanční zálohu.
- 7.10 Faktury mohou být zhotovitelem vystavovány ve formátu PDF, podepsány zaručeným elektronickým podpisem a zasílány včetně naskenovaného soupisu provedených prací se zjišťovacím protokolem potvrzeným technickým dozorem objednatele (tyto dokumenty jsou nedílnou součástí faktury) na adresu xxx. Pokud zhotovitel nemá možnost takto zasílat faktury, bude je doručovat v písemném vyhotovení na adresu: Dopravní podnik Ostrava a.s., Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava. V případě doručování poštou se v pochybnostech má za to, že faktura byla objednateli doručena třetí pracovní den po jejím odeslání.

VIII. Záruka na předmět smlouvy

- 8.1 Zhotovitel poskytuje na provedené dílo jako celek i jeho jednotlivé části záruku za jakost v trvání:
- 60 měsíců na stavební a montážní práce.
 - 24 měsíců na dodávky technologických zařízení.
- Zhotovitel předá objednateli při předání díla soupis jednotlivých technologických zařízení s uvedenou zárukou na jakost v délce pro dodávky technologických zařízení. Dále budou součástí předaných dokumentů i záruční listy. U dodávek, které nebudou v tomto soupise uvedeny, se má za to, že jsou součástí stavebního celku a záruka za jakost je v délce stavebních a montážních prací.
- 8.2 Zhotovitel je odpovědný za to, že převzatý předmět smlouvy po dobu záruky za jakost bude splňovat určené technické parametry, bude sloužit sjednanému účelu či účelu obvyklému a bude v souladu s normami a předpisy určenými objednatel.
- 8.3 Záruka za jakost začíná plynout ode dne úspěšného ukončení ověřovacího provozu dle bodu 5.3 této smlouvy.
- 8.4 Vyskytne-li se v průběhu záruční lhůty na provedeném díle vada, oznámí objednatel kontaktní osobě zhotovitele její výskyt, a to elektronicky na email xxx a zároveň na telefonní číslo xxx.
- Jakmile objednatel odeslal toto oznámení na určený e-mail, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady následovně:
- Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději však do 3 pracovních dní od jejího nahlášení, tzn. od doručení zprávy, pokud nebude dohodnuto jinak (např. s ohledem na klimatické podmínky a technologické postupy).
- 8.5 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vad a nedodělků.
- 8.6 Provedené odstranění vad a nedodělků zhotovitel objednateli předá. Na provedené odstranění vady poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce minimálně 12 měsíců. Běh této záruční lhůty však neskončí před uplynutím záruční lhůty na předmětnou část díla dle odstavce 8.1 a 8.3 této smlouvy.
- 8.7 Zhotovitel nese veškeré náklady spojené se zárukou za předmět smlouvy.

- 8.8 Zhotovitel garantuje technickou životnost realizovaného díla v délce minimálně 10 let od jejího předání objednateli. Zhotovitel bude zbaven závazků plynoucích z garantované životnosti, pokud prokáže, že garantované životnosti nebylo dosaženo zaviněním objednatele.
- 8.9 Obecně platí, že jakékoliv nároky plynoucí z odpovědnosti za vady, uplatněné objednatelem vůči zhotoviteli, považují obě strany za oprávněné a platné, pokud zhotovitel neprokáže jejich neoprávněnost. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost při získávání podkladů pro posouzení nároků uplatněných objednatelem.

IX. Sankční ujednání

- 9.1 V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla oproti sjednanému termínu, je objednatel oprávněn požadovat, a zhotovitel v tomto případě zaplatí objednateli, smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH, za každý i započatý den prodlení.
- 9.2 V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s odstraněním záručních vad (viz bod 8.4), je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy pětset korun českých) za každý i započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu.
- 9.3 Při prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí po dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy pětset korun českých) za každý i započatý den prodlení při odstranění každé jednotlivé vady či nedodělků.
- 9.4 Při prodlení s vyklizením staveniště je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy pětset korun českých) za každý i započatý den prodlení a každé jednotlivé staveniště.
- 9.5 Za každý jednotlivě zjištěný případ nebo kalendářní den, kdy zhotovitel nepovede stavební deník, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy pětset korun českých) za každý i započatý den, kdy zhotovitel nepovede stavební deník, nebo za každý neprovedený zápis do stavebního deníku dle platných právních předpisů a této smlouvy.
- 9.6 Za každý jednotlivě zjištěný případ porušení sjednaných podmínek nebo předpisů k zajištění BOZP, viz Příloha č. 3: Základní požadavky k zajištění BOZP, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy dvatisíc korun českých).
- 9.7 V případě, že vozidla stavby vjíždějící na pozemní komunikaci (komunikace v Areálu tramvaje Poruba, příjezdová komunikace do Areálu tramvaje Poruba, přilehlá komunikace ul. Sokolovská, a ostatní místní komunikace v užívání při realizaci předmětu díla na základě povolení zvláštního užívání) znečistí pozemní komunikaci, a zhotovitel bez průtahů nezajistí (denně a po celou dobu realizace stavby) odstranění znečištění a uvedení pozemní komunikace do původního stavu, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč (slovy dvacet tisíc korun českých) za každý zjištěný případ.
- 9.8 V případě, že zhotovitel bez předchozího písemného odsouhlasení zástupcem objednatele uvedeném v čl. I., osobou oprávněnou pro změny díla, provede změnu poddodavatele, kterým byla prokazována kvalifikace a jejichž zkušenosti byly hodnoceny v rámci výběrového řízení, jsou uvedeni v jeho nabídce a v příloze č. 7 této smlouvy, (viz bod 11.23), je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každý zjištěný případ.
- 9.9 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 9.10 Jednotlivé smluvní pokuty se navzájem neruší a mohou být uplatněny souběžně a samostatně. Uplatněním smluvních pokut se nevylučuje ani neomezuje povinnost smluvních stran nahradit druhé straně škodu vzniklou porušením povinností ze závazkového vztahu.
- 9.11 Zhotovitel uhradí objednateli poplatky, sankce, škody a práce vzniklé navíc (dále jen více náklady) z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy.

X. Stavební deník

- 10.1 Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. Stavební deník musí obsahovat veškeré náležitosti dané účinnými právními předpisy. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací (co se týče druhu, množství, atd.) od projektové dokumentace a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
- 10.2 Objednatel je povinen stavební deník sledovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
- 10.3 Stavební deník zejména obsahuje:
- základní list, ve kterém se uvádí název a sídlo objednatele, projektanta a změny těchto údajů;
 - identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace;
 - přehled smluv včetně dodatků a změn;
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby;
 - seznam dokumentace stavby, jejich změn a doplnění;
 - přehled zkoušek všech druhů.
- 10.4 Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy, a to vzestupnou řadou. Perforované listy budou číslovány shodně s listy pevnými.
- 10.5 Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 10.6 Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také zástupce objednatele oprávněný jednat ve věcech technických, projektant v rámci autorského dozoru, případně osoby objednatelem pověřené zápisem do stavebního deníku.
- 10.7 Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem orgánů a osob, uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- 10.8 Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, zašle námítky zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu - jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- 10.9 Zhotovitel bude objednateli pravidelně předávat druhý průpis denních záznamů. Po dokončení stavby předá objednateli originály stavebních deníků. V době provádění díla musí být stavební deník trvale dostupný na staveništi.
- 10.10 Objednatel požaduje vyhotovení stavebního deníku rovněž v elektronické podobě.

XI. Provádění díla

- 11.1 Staveniště bude předáno a převzato do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy objednatele zhotoviteli. Objednatel zpracuje a zašle výzvu k předání a převzetí staveniště bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy. Výzvu objednatel zašle na emailovou adresu zhotovitele nebo do jeho datové schránky: xxx nebo 2tcnqr9. Marným uplynutím této lhůty z důvodů na straně zhotovitele se staveniště považuje za předané a převzaté. O předání staveniště bude vypracován Protokol o předání a převzetí staveniště dle příslušného vzoru objednatele.
- 11.2 Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných i mimořádných kontrolních dnů. Pravidelné kontrolní dny se budou konat minimálně 1x týdně v místě stavby. Mimořádné kontrolní dny se budou konat na místě určeném objednatelem v jím určených termínech.
- 11.3 Zhotovitel provede dílo dle dokumentace pro provádění stavby, zápisu z předání staveniště a případných dodatků uplatněných objednatelem zápisem ve stavebním deníku a dohodnutých smluvně mezi oběma stranami.

- 11.4 Zhotovitel vyzve objednatele písemně do stavebního deníku nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality a rozsahu prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty, nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak neučiní je objednatel oprávněn požadovat odkrytí díla a zhotovitel je povinen takové zpřístupnění na vlastní náklady provést.
- 11.5 Přejímka jednotlivých prvků ocelových konstrukcí, dodávaných na stavbu, a jejich svarů, bude zástupci objednatele vykonána na základě výzvy zhotovitele po provedení konstrukcí v černém stavu před nanesením PKO (protikorozní ochrany) ve výrobních prostorech zhotovitele – před dodáním prvků na místo plnění.
- 11.6 Objednatel je povinen provést prověření kvality a rozsahu prací ve stanoveném termínu a výsledek tohoto prověření tentýž den zapsat do stavebního deníku. Nedostaví-li se objednatel k prověření zakrývaných prací, ačkoliv byl řádně vyzván, má se za to, že souhlasí se zakrytím prací bez prověření. V tomto případě zhotovitel provede detailní fotodokumentaci příslušných zakrývaných konstrukcí, kterou předá zástupci objednatele. Požaduje-li přesto objednatel dodatečné odkrytí, je povinen hradit náklady zhotovitele na předmětné dodatečné odkrytí.
Zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny zřejmě vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel.
- 11.7 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi a na přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel je podle § 4 odst. 1 písm. x) zákona č. 185/2001Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů v platném znění, původcem odpadů.
- 11.8 Objednatel má právo v době realizace předmětu plnění provádět kontroly, zda odpad vznikající činností zhotovitele není neoprávněně ukládán na pozemky nebo do nádob objednatele. Při zjištění takovéto skutečnosti si objednatel vyhrazuje právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy deset tisíc korun českých) za každý zjištěný případ. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno ani omezeno právo objednatele na náhradu škody. Zhotovitel – původce odpadu si je vědom toho, že je povinen veškerý vzniklý odpad předat osobě oprávněné k jeho převzetí podle §12 zákona č. 185/2001Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů, v platném znění. V případě vzniku ekologické události nebo ekologické havárie odstraní tuto zhotovitel na vlastní náklady a událost nebo havárii oznámí na oddělení energie a ekologie objednatele na e-mailovou adresu xxx. Zhotovitel odpovídá občanům a majitelům pozemků dle ustanovení občanského zákoníku v platném znění za škody vzniklé mimo staveniště, které způsobil svou stavební činností.
- 11.9 Kovový odpad je majetkem objednatele, a zhotovitel je povinen tento ukládat do určených kontejnerů nebo prostor objednatele, pokud nebude dohodnuto jinak. Majetkem objednatele je rovněž další vyzískaný materiál vhodný pro opětovné použití. Objednatel určí, jak bude s těmito materiály naloženo.
- 11.10 Zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit v souladu s platnými právními předpisy zejména podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č.101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí. Škody způsobené živelnými pohromami nebudou hrazeny objednatelem.
- 11.11 Zástupci smluvních stran, uvedení v této smlouvě, jako osoby oprávněné ve věcech technických, jsou zmocněni k převzetí provedeného díla, a to i každý jednotlivě.
- 11.12 Objednatel je povinen převzít pouze dílo, u kterého byla při předání zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit bezpečně svému účelu a ke kterému zhotovitel doloží veškeré dokumenty (výchozí revizní zprávy, výsledky zkoušek, protokol o zaregulování vzduchotechniky, atesty použitých materiálů), dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění a jeho prováděcích předpisů a navazujících vyhlášek.
- 11.13 Při převímce zhotovitel předá objednateli rovněž doklady o nakládání s odpady vzniklými při výstavbě a podrobnou fotografickou dokumentaci průběhu výstavby a zakrývaných částí díla 1x na elektronickém nosiči.

- 11.14 Pokud objednatel převezme dílo vykazující vady a nedodělky, dohodne se zhotovitelem písemně způsob a termín odstranění vad a nedodělků díla.
- 11.15 Objednatel není oprávněn jakkoliv užívat nepředané dílo bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o předání části díla k užívání musí být písemná a musí být podepsána osobami uvedenými v čl. I. této smlouvy.
- 11.16 Bude-li objednatel jakkoliv užívat nepředané dílo bez předchozí dohody se zhotovitelem, nese zhotovitel odpovědnost za vady a zhoršení vlastností díla, vzniklé v důsledku tohoto užívání.
- 11.17 Zhotovitel nese až do lhůty předání a převzetí díla jako celku nebezpečí škod na zhotovovaném díle s výjimkou případů, kdy bude objednatel užívat nepředané dílo nebo jeho část na základě dohody ve smyslu bodu 11.15 této smlouvy.
- 11.18 Základní požadavky k zajištění BOZP jsou stanoveny v Příloze č. 3 této smlouvy.
- 11.19 Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 11.20 Smluvní strany se dohodly na provedení díla jako celku v I. jakosti (užití materiálů či komponentů v jiné jakosti je nepřijatelné). Dílo bude provedeno dle platných českých technických norem (ČSN), převzatých evropských norem (EN) a ostatních příslušných platných předpisů a vyhlášek včetně resortních platných na území České republiky.
- 11.21 Dílo bude prováděno v souladu s přílohou č. 4: Podmínky pro provádění díla.
- 11.22 Zhotovitel je povinen dodržovat a řídit se pokyny Koordinátora BOZP, kterého zajistí objednatel.
- 11.23 Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím jiných osob (dále jen „*poddodavatelem*“), kterými byla prokazována kvalifikace a jejichž zkušenosti byly hodnoceny v rámci výběrového řízení, jsou uvedeni v jeho nabídce a v příloze č. 7 této smlouvy.
Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokazoval splnění části kvalifikace, a jejíž zkušenosti byly předmětem hodnocení ve výběrovém řízení pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Žádost o souhlas se změnou poddodavatele bude doložena doklady potřebnými k prokázání potřebné kvalifikace a zkušeností, které byly předmětem hodnocení ve výběrovém řízení. Nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jakou původní poddodavatel. Změnu poddodavatele je oprávněn odsouhlasit zástupce objednatele uvedený v čl. I, osoba oprávněná pro změny díla.

XII. Další práva a povinnosti smluvních stran

- 12.1 Objednatel může od smlouvy odstoupit za podmínek upravených zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě stanovených v ZZVZ, tj. v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení, na jehož základě došlo k uzavření této smlouvy o dílo.
- 12.2 Jestliže je smlouva ukončena dohodou či odstoupením před dokončením předmětu smlouvy, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, služeb, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena a na tomto základě provedou vyrovnání vzájemných závazků a pohledávek z toho pro ně vyplývajících.
- 12.3 Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně písemnou zásilkou na doručenkou.
- 12.4 Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli při plnění jeho závazků z této smlouvy přiměřenou součinnost, zejména se vyjadřovat k průběhu realizace předmětu smlouvy, k návrhům zhotovitele, podávat zhotoviteli potřebné informace a poskytovat nezbytné podklady, které má ve svém držení.

- 12.5 Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti a právní poměry z této smlouvy vyplývající, vznikající a související, ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Dojde-li mezi smluvními stranami ke sporu, a tento bude řešen soudní cestou, pak místně příslušným soudem bude soud objednatel a rozhodným právem je české právo.

XIII. Účinnost smlouvy a závěrečná ujednání

- 13.1 Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění na Portálu veřejné správy v Registru smluv, které zprostředkuje objednatel. O nabytí účinnosti smlouvy se objednatel zavazuje informovat zhotovitele bez zbytečného odkladu, a to na e-mailovou adresu xxx nebo do jeho datové schránky. Plnění předmětu smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
- 13.2 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi pojištěného (zhotovitel), a to s dostatečnou výší pojistného plnění a s přiměřenou spoluúčastí, přičemž se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou uvedené pojištění nejméně ve stejném rozsahu na své náklady udržovat. Objednatel je oprávněn zkontrolovat (tj. vyzvat k předložení kopie dané pojistné smlouvy) plnění zhotovitele dle tohoto bodu smlouvy. Za dostatečnou výší pojistného plnění dle tohoto bodu se považuje částka minimálně 5 mil. Kč pro jednu pojistnou událost a celková částka pojistného plnění minimálně 50 mil. Kč ročně.
- 13.3 Veškeré změny a doplňky smlouvy lze provést pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami. V případě, že smluvní dodatek bude obsahovat změnu ceny díla, bude podkladem pro jeho uzavření oběma stranami odsouhlasený změnový list.
- 13.4 Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále také jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Podpisem této smlouvy dále bere zhotovitel na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. je povinen za podmínek stanovených v zákoně č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zveřejňovat smlouvy na Portálu veřejné správy v Registru smluv. Objednatel podpisem smlouvy bere na vědomí, že některé údaje a pasáže této smlouvy mohou být obchodním tajemstvím zhotovitele a zavazuje se je nezveřejnit dle zákona o registru smluv ani jinak a/nebo nepředat třetí osobě dle zákona č., 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ani jinak. Obchodní tajemství zhotovitele je blíže vyspecifikováno v příloze č. 8 smlouvy. Ostatní ustanovení smlouvy nepodléhají ze strany zhotovitele obchodnímu tajemství a smluvní strany souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených ve smlouvě, včetně jejich příloh a případných dodatků smlouvy za podmínek vyplívajících z příslušných právních předpisů, zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákona č., 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.5 Tato smlouva se vyhotovuje v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě, které bude poskytnuto oběma smluvními stranám.
- 13.6 Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.

Přílohy této smlouvy tvoří:

Příloha č. 1 – Rekapitulace ceny a oceněný soupis prací.

Příloha č. 2 - Harmonogram realizace díla.

Příloha č. 3 – Základní požadavky k zajištění BOZP.

Příloha č. 4 – Podmínky pro provádění díla.

Příloha č. 5 – Podrobný popis mycí linky tramvají.

Příloha č. 6 - Znázornění průběhu mytí vybraných mycích programů.

Příloha č. 7 – Seznam poddodavatelů.

Příloha č. 8 – Vymezení obchodního tajemství zhotovitele.

V Ostravě, dne

V Ostravě, dne

.....
Ing. Daniel Morys, MBA
předseda představenstva

.....
xxx

.....
Ing. Martin Chovanec
člen představenstva