



KUMSP00D660E

20/EO/21

## SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená dle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

### Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 18 Ostrava  
IČO: 70890692  
DIČ: CZ70890692  
zastoupený: Ing. Jaroslavem Kaniou, náměstkem hejtmána kraje

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ		
ČÍSLO SMLOUVY / DOČ. DATUM		
00203	2021	14
poř. číslo	rok	zř. odb.

dále jen „**půjčitel**“ na straně jedné

a

### statutární město Havířov

se sídlem: Svornosti 86/2, 736 01 Havířov  
IČO: 00297488  
DIČ: CZ00297488  
zastoupeno: Ing. Ondřejem Baránkem, náměstkem primátora pro ekonomiku a správu majetku

dále jen „**vypůjčitel**“ na straně druhé

## I.

### Úvodní ustanovení

- Půjčitel prohlašuje, že je vlastníkem těchto nemovitých věcí, a to pozemků:
  - parc. č. 2212 ostatní plocha,
  - parc. č. 2213/2 ostatní plocha,
  - parc. č. 2214 zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku je stavba bez č. p., jiná stavba zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrálního pracoviště Ostrava, pro k. ú. Havířov-město a obec Havířov,
  - parc. č. 203/7 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba – budova č. p. 1317, jiná stavba, ul. Kubelíkova, část obce Podlesí,zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava, pro k. ú. Bludovice, obec Havířov.
- Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je uzavírána z důvodu využití pozemků uvedených v odst. 1 tohoto článku vypůjčitelem, do doby nabytí vlastnického práva k těmto pozemkům vypůjčitelem.

## II.

### Předmět smlouvy

- Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčiteli nemovité věci specifikované v odst. 1 čl. I. této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství (dále jen „**Předmět výpůjčky**“) a zavazuje se mu umožnit jejich bezplatné dočasné užívání za podmínek, které jsou uvedeny v této smlouvě.
- Vypůjčitel prohlašuje, že je mu stav Předmětu výpůjčky znám, a že jej do výpůjčky přijímá.

## III.

### Doba trvání výpůjčky, předání a převzetí

- Výpůjčka se sjednává na dobu určitou, a to na dobu **od nabytí účinnosti** této smlouvy, do **okamžiku zápisu vlastnického práva** do katastru nemovitostí k Předmětu výpůjčky ve prospěch vypůjčitele, nejdéle však na dobu **90 dní** ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.

2. Půjčitel je oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky a vypůjčitel je povinen jej bezodkladně vrátit v případě, že vypůjčitel užije věc v rozporu se smlouvou.
3. Smluvní strany se dohodly, že nejpozději do 5 dní od nabytí účinnosti této smlouvy předá půjčitel Předmět výpůjčky vypůjčiteli.

O předání a převzetí Předmětu výpůjčky, včetně veškeré zachované dokumentace, klíčů atd., bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol, podepsaný pověřenými zástupci smluvních stran.

#### IV.

##### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Vypůjčitel je povinen užívat Předmět výpůjčky řádně a v souladu s účelem dohodnutým v této smlouvě.
2. Vypůjčitel se zavazuje svým nákladem Předmět výpůjčky udržovat a dbát o něj s péčí řádného hospodáře.
3. Uplynutím doby účinnosti této smlouvy a nabytím vlastnictví vypůjčitele k Předmětu výpůjčky zanikají všechny povinnosti půjčitele ve vztahu k Předmětu výpůjčky.
4. Vypůjčitel se zavazuje nejpozději do 5 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy na sebe přepsat odběrná místa související s dodávkou energií (elektřina, plyn, atd.) do budovy č. p. 1317, která je součástí pozemku parc. č. 203/7 zastavěná plocha a nádvoří. A půjčitel se zavazuje poskytnout vypůjčiteli veškerou možnou součinnost potřebnou v souvislosti s přepisem odběrných míst.
5. Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na převod vlastnického práva Předmětu výpůjčky na vypůjčitele, ponese vypůjčitel jak obvyklé náklady spojené s užíváním Předmětu výpůjčky, tak také mimořádné náklady, a v případě jejich vynaložení, nebude oprávněn požadovat jejich náhradu po půjčiteli. Smluvní strany tímto vylučují aplikaci ustanovení § 2199 odst. 2 občanského zákoníku.

#### V.

##### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).  
Smlouvu uveřejní v registru smluv půjčitel.
3. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.
4. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
5. Znění smlouvy o výpůjčce může být měněno a doplňováno pouze písemnými dodatky po vzájemné dohodě obou smluvních stran.
6. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
7. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Moravskoslezským krajem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Moravskoslezským krajem použity. Moravskoslezský kraj při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje [www.msk.cz](http://www.msk.cz).

**VI.**

**Doložka platnosti právního jednání**

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Havířova svým usnesením č. 2784/62RM/2021 bod a), b), ze dne 11. 1. 2021.

2. Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy rozhodla rada kraje svým usnesením číslo 6/360 ze dne 11.01.2021.

V Ostravě dne ..... 22 -01- 2021

Za půjčitele:



Ing. Jaroslav Kania  
náměstek hejtmána kraje



V Havířově dne ..... 14 -01- 2021

Za vypůjčitele:



Ing. Ondřej Baránek  
náměstek primátora  
pro ekonomiku a správu majetku



da' n' d

Fau