

**SMLOUVA**  
**o ubytování a poskytování dalších služeb**

**I.**  
**Smluvní strany**

**OREA HOTELS s.r.o. OREA Hotel Devět Skal, Sněžné-Milovy 11, 592 02 Svatka**  
**IČ: 27176657**

zastoupený Janem Štěrbou, ředitelem hotelu, na základě plné moci  
číslo účtu: 17552143/0300  
/ dále jen ubytovatel /

a  
Základní škola, Brno, Mutěnická 23, příspěvková organizace  
Se sídlem: Mutěnická 23/4164, 628 00 Brno, IČ: 60556102  
zastoupená paní PaedDr. Ilonou Sokolovou, ředitelkou  
/ dále jen ubytovaný /

**II.**

Ubytovatel se zavazuje ubytovat v objektu Orea Resortu Devět Skal v době od 22.5.2017 do 26.5.2017, celkem 51 osob (z toho 45 dětí a 6 dospělých) a v době od 29.5.2017 do 2.6.2017, celkem 50 osob (z toho 45 žáků a 5 dospělých) a poskytnout jim služby za podmínek v této smlouvě dále sjednaných.

Ubytovatel bere na vědomí, že pobyt dětí je zotavovací akcí ve smyslu zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví. Prohlašuje, že ubytovna zcela splňuje hygienické požadavky na zotavovací akce pro děti, stanovené příslušnými právními předpisy a zavazuje se poskytovat všechny služby v souladu s podmínkami stanovenými pro zotavovací akce pro děti. /zejména vyhl. č. 106/2001 Sb./

**III.**

**Podmínky ubytování**

Ubytovatel ubytuje žáky a dospělé ve dvoulůžkových pokojích vybavených nejméně takto: samostatná lůžka včetně lůžkovin, dva noční stolky s lampičkami, dvě židle, stolek, dvě skříňky na šatstvo.

Dívky a chlapci budou ubytování odděleně.

Sociální zařízení /sprcha, WC/ je součástí pokoje. Teplá voda k dispozici celodenně. Teplota v pokojích bude dosahovat celodenně nejméně 20 stupňů C.

Ubytovatel připraví pokoje tak, aby se ubytovaný mohl ubytovat dne 22.5. (resp. 29.5.) 2017 od 11:00 hod.

Ubytovaný vyklidí ubytovnu - pokoje - dne 26.5. (resp. 2.6.) 2017 do 13:00 hod.

#### **IV. Podmínky stravování**

Ubytovatel poskytne ubytovaným pět jídel denně ve vlastní jídelně. Stravování začíná obědem dne 22.5. (resp. 29.5.) 2017 a končí obědem dne 26.5. (resp. 2.6.) 2017. Strava bude podávána takto:

Snídaně mezi 7:00 a 10:00 – dle požadavku ubytovaného  
Přesnídávka dle požadavku ubytovaného  
Oběd mezi 12:00 a 13:00 – dle požadavku ubytovaného  
Svačina dle požadavku ubytovaného  
Večeře mezi 17:30 a 18:30 – dle požadavku ubytovaného

Lze sloučit výdej snídaně a přesnídávky a oběda a svačiny. /balíček/

Ubytovatel se zavazuje poskytovat stravu nejméně v množství, kvalitě a složení tak, jak příslušné právní předpisy stanoví pro stravování žáků a učitelů v jídelnách základních škol. Je však povinen vyloučit potraviny vyjmenované v příloze k vyhl. č. 106/2001 Sb.

Ubytovaný si vyhrazuje právo podílet se na sestavování jídelního lístku

#### **V. Cena**

Cena činí 3.050,- Kč za osobu a pobyt. Celková cena tedy činí 274.500,- Kč včetně daně z přidané hodnoty za oba termíny.

Cena je splatná převodem na účet ubytovatele takto:

1. záloha ve výši 137.250,- Kč do 21.4.2017
2. doplatek ve výši 137.250,- Kč do 15 dnů ode dne doručení vyúčtování.

Ubytovatel zálohy i doplatek řádně vyúčtuje a vyúčtování - fakturu - včas doručí ubytovanému.

Nesplní-li ubytovatel své závazky z této smlouvy řádně a včas, má ubytovatel právo na přiměřenou slevu z ceny nebo na odstoupení od smlouvy. Slevu z ceny je ubytovaný oprávněn si započítat proti platbě doplatku.

Ubytovaný může snížit doplatek o částku odpovídající počtu do té doby odhlášených osob.

#### **VI. Odstoupení od smlouvy, storno**

Ubytovaný může od smlouvy kdykoliv odstoupit nebo snížit počet ubytovaných osob. Učiní-li tak nikoliv z důvodů na straně ubytovatele, může ubytovatel žádat zaplacení tzv. storno poplatku za každou odhlášenou osobu takto: Storno poplatky budou účtovány pouze v případě odhlášení osob méně jak 5 dní před nástupem na pobyt. Nebudou účtovány v případě, že k odhlášení osoby dojde z následujících důvodů:

- a) Nemoc (doložená lékařským vyjádřením)
- b) Živelná pohroma
- c) Úmrtí člena rodiny

Nebude-li ubytovatel splňovat, nebo přestane-li splňovat hygienické požadavky na zotavovací akce pro děti a ubytovaný z tohoto důvodu od této smlouvy odstoupí, zavazuje se ubytovatel zaplatit ubytovanému smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč.

Ubytovatel může od smlouvy odstoupit, pokud se počet ubytovaných osob před zahájením ubytování sníží o více jak 10 osob.

## VII.

### Další ujednání

Ubytování a stravování pro 5 (resp. 6) dospělých osob zajistí ubytovatel na svůj náklad.

Užívání vnitřního bazénu v rozsahu:

Pondělí ..... 14-16:45hod

Úterý, středa, čtvrtek ..... 8:30-11:15hod, 14-16:45hod.

Pátek ..... 8:30-11:15hod

je zahrnuto v ceně ubytování. Dozor nad žáky v době plavání zajišťuje ubytovaný.

V Milovech dne 3.2.2017

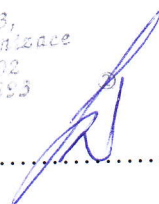
V Brně dne

13 -02- 2017

ubytovatel

  
**OREA HOTELS s.r.o.**  
OREA Hotel Devět Skal  
Spázně - Milovy 11  
692 02 Svratka  
IČ: 27176657 DIČ: CZ27176657

ubytovaný

  
ZÁKLADNÍ ŠKOLA,  
Brno  
Mlýnská 23,  
právní organizace  
IČ: 60 55 61 02  
tel: 542 210 353