



MHMPXPFAABTN

Stejnopis č....

NÁJEMNÍ SMLOUVA

Smlouva č. NAP/35/05/009435/2020

kterou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají
podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen jako „občanský zákoník“)
(dále jen jako „nájemní smlouva“ nebo „smlouva“)

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1

zastoupené Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581, plátce DPH

(dále jen jako „pronajímatel“) na straně jedné

a

GEOSAN GROUP a.s.

se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolín

zastoupená Ing. Karlem Kutnohorským, ředitelem Závodu pozemních staveb Čechy

Ing. Janem Samcem, náměstkem pro výrobu, oba na základě plné moci ze dne
01.04.2020, jež je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy

IČO: 28169522

DIČ: CZ28169522, plátce DPH

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 12459

(dále jen jako „nájemce“) na straně druhé

(dále jen jako „smluvní strany“)

t a k t o:

Nájemní smlouva

I.

Předmět nájmu

1. Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem pozemku parc. č. 583/103 – ostatní plocha, jiná plocha, v kat. území Háje, obec Praha, tak, jak je zapsáno na LV č. 793 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha. Vlastnické právo k uvedenému pozemku nabyt pronajímatel na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů.
2. Pronajímatel přenechává nájemci do užívání část pozemku parc. č. 583/103 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 121 m², v kat. území Háje, obec Praha, tak, jak je vyznačeno na přiložené kopii katastrální mapy, jež je jako **příloha č. 2** nedílnou součástí této smlouvy (dále jen jako „**předmět nájmu**“).
3. Správcem předmětu nájmu je na základě Smlouvy o správě nemovitostí, uzavřené mezi pronajímatelem a společností URBIA, s.r.o., se sídlem Královodvorská 1081/16, 111 21 Praha 1,

IČO: 49687514, tato společnost (dále jen jako „správce“). Práva a povinnosti správce ve vztahu k nájemci jsou uvedeny v **příloze č. 3**, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

II. Účel nájmu

Pronajímatel přenechává nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy za účelem vybudování zařízení staveniště, spočívající v umístění a užívání šesti mobilních kontejnerových buněk, jakožto movitých věcí, ve dvou podlažích, kdy horní stavební buňky budou přístupné po dřevěné lávce. Uvedené buňky budou nájemcem napojeny k přívodu vody a na splaškovou kanalizaci v rámci již zřízeného staveniště na sousedních pozemcích ve vlastnictví třetí osoby.

III. Doba nájmu

Tato smlouva se uzavírá na dobu **určitou**, a to od 23. 9. 2020 do 31. 12. 2021.

IV. Nájemné

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímají nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy za dohodnuté nájemné, které činí v daném případě **281.325,- Kč** (slovy: dvě stě osmdesát jedna tisíc tři sta dvacet pět korun českých) za celou dobu nájmu dle čl. II. této smlouvy, tj. 5,- Kč/m²/den. Nájem je dle § 56a odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, od daně osvobozen.
2. Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli nájemné ve výši uvedené v odst. 1 tohoto článku nejpozději ke dni 31.01.2021, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet pronajímatele vedený u PPF banky a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6, **č. ú.: 149024-0005157998/6000, VS: 0500851787, KS: 0558**, Tento den je současně dnem uskutečnění plnění za dané období.
3. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že v případě potřeby je pronajímatel oprávněn automaticky upravit výši nájemného a písemně ji oznámit nájemci, přičemž součástí tohoto oznámení bude návrh dodatku k této smlouvě. V případě, že do 1 měsíce po obdržení nové cenové kalkulace nedojde k uzavření dodatku, jehož předmětem bude navýšení nájemného dle tohoto odstavce, je pronajímatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět podle čl. VI. odst. 2 této smlouvy.

V. Závazková část

1. Nájemce prohlašuje, že předmět nájmu je plně způsobilý k jeho užívání v souladu s čl. II. této smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že na základě toho, že nájemce předmět nájmu již fakticky užívá, nedojde mezi smluvními stranami k protokolárnímu předání předmětu nájmu.
3. Nájemce se zejména zavazuje:
 - a) užívat předmět nájmu jako řádný hospodář a pouze k účelu stanovenému v této smlouvě,
 - b) řádně a včas hradit nájemné dle ustanovení čl. IV. této smlouvy,
 - c) na žádost pronajímatele, resp. správce, umožnit v nezbytném rozsahu prohlídku a revizi předmětu nájmu jakož i přístup k předmětu nájmu za účelem kontroly, zda nájemce užívá předmět nájmu řádným způsobem,

- d) bezodkladně hlásit pronajímateli, resp. správci, všechny vady vážnějšího charakteru, změny a okolnosti na předmětu nájmu, které by mohly způsobit pronajímateli škodu,
- e) při skončení nájmu předmět nájmu vyklidit a vyklizený jej předat pronajímateli, resp. správci, ve stavu, v jakém byl v době, kdy ho převzal na základě Předávacího protokolu, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. O předání předmětu nájmu bude pořízen předávací protokol,
- f) provádět na své vlastní náklady běžnou údržbu, drobné opravy, čištění a úklid na předmětu nájmu,
- g) na předmětu nájmu dodržovat bezpečnostní a protipožární předpisy, zejména zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, tedy zejména zajistit, aby na předmětu nájmu nedošlo ke vzniku požáru, a počínat si tak, aby svým jednáním nezpůsobil újmu na zdraví a škodu na majetku a na životním prostředí,
- h) zajistit si ochranu veškerého zařízení a techniky umístěné na předmětu nájmu,
- i) při sněhu a náledí udržovat na vlastní náklady a odpovědnost bezpečný přístup k předmětu nájmu a pohyb osob a vozidel po předmětu nájmu.

4. Nájemce je povinen:

- a) pečovat o to, aby na předmětu nájmu nevznikla škoda, příp. odstranit veškeré vady na předmětu nájmu, které způsobil nájemce nebo ostatní osoby prodlévající na předmětu nájmu se souhlasem nájemce, popř. nahradit pronajímateli takto způsobenou škodu,
- b) umožnit pronajímateli, resp. správci, vstup na předmět nájmu za účelem provedení potřebné úpravy nebo údržby věci apod. Předchozí oznámení se nevyžaduje, je-li nezbytné zabránit škodě (např. havárie, požáru na předmětu nájmu apod.) nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení; ke vstupu je pronajímatel, resp. správce, oprávněn i v nepřítomnosti nájemce,
- c) umožnit pronajímateli, resp. správci, přístup k předmětu nájmu za účelem provádění průběžných kontrol dodržování podmínek této smlouvy nájemcem. V případě vzniklých závad pronajímatel tyto závady zdokumentuje a prokazatelným způsobem oznámí nájemci a stanoví mu lhůtu k odstranění těchto zjištěných závad. Nájemce je povinen takto zjištěné a oznámené vady odstranit.

5. Případné újmy na zdraví a škody na majetku vzniklých na předmětu nájmu budou připsány k tíži nájemce.

6. Bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele a rozhodnutí či souhlasu příslušného stavebního úřadu nájemce nesmí na předmětu nájmu provádět terénní úpravy, stavby oplocení ani jiné podstatné změny, vyjma činností směřujících k naplnění účelu nájmu dle čl. II. této smlouvy, k čemuž dává pronajímatel nájemci tímto souhlas. Provede-li nájemce změnu na předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele je nájemce povinen uvést předmět nájmu do původního stavu, jakmile o to pronajímatel požádá, nejpozději při skončení nájmu, neučiní-li tak, je pronajímatel oprávněn předmět nájmu uvést do původního stavu na náklady nájemce.

7. Oběma smluvními stranami bylo sjednáno, že nájemci po skončení nájmu nenáleží nárok na poskytnutí jakékoliv náhrady za finanční prostředky vložené do realizace jakýchkoliv změn na předmětu nájmu, tedy ani nárok na úhradu protihodnoty toho, o co se zvýšila hodnota předmětu nájmu. Nájemce je povinen po skončení nájmu bezúplatně převést zůstatkovou hodnotu technického zhodnocení předmětu nájmu na pronajímatele.

8. Nájemce prohlašuje, že na svoji odpovědnost přebírá veškeré právní důsledky a veškerá rizika spojená s naplněním účelu nájmu dle čl. II. této smlouvy, a to zejména vůči třetím osobám a současně též prohlašuje, že si opatřil a má k dispozici, anebo opatří a bude mít k dispozici, veškerá potřebná povolení a souhlasy orgánů státní správy a územní samosprávy, případně dalších dotčených subjektů k uskutečnění akce a je si vědom všech právních důsledků tohoto prohlášení.
9. Nájemce nesmí zříditi třetí osobě k předmětu nájmu užívací právo bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.

VI.

Výpověď smlouvy a skončení nájmu

1. Pronajímatel i nájemce jsou oprávněni tuto smlouvu vypovědět i bez udání důvodu v jednoměsíční výpovědní době.
2. Pronajímatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu v bez výpovědní doby, nedojde-li ve lhůtě jednoho měsíce od předložení dodatku podle čl. IV. odst. 3 této smlouvy k jeho uzavření, nebo poruší-li nájemce podmínky této smlouvy, nebo užívá-li nájemce předmět nájmu v rozporu s dohodnutým účelem nájmu, a nesjedná nápravu ani do 50 dnů ode dne doručení písemného upozornění pronajímatele.
3. Pronajímatel je oprávněn, po předchozím upozornění nájemce, obsahujícím náhradní lhůtu k plnění, která nesmí být kratší než 14 dnů, vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby v případě prodlení nájemce s placením nájemného po dobu delší než 14 dnů.
4. Účinnost této nájemní smlouvy lze ukončit i v dalších případech stanovených občanským zákoníkem, není-li touto smlouvou ujednáno něco jiného.
5. Výpovědní doby počínají běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
6. V případě výpovědi bez výpovědní doby dojde k zániku této smlouvy doručením výpovědi druhé smluvní straně.
7. Výpověď bude druhé smluvní straně doručena do vlastních rukou na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, popřípadě na jinou adresu oznámenou dle odst. 8 věty druhé tohoto článku.
8. Veškeré písemnosti, výzvy a oznámení se doručují na adresu pronajímatele nebo nájemce uvedenou v záhlaví této smlouvy. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků smlouvy, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu, a to způsobem dle předchozí věty.
9. Smluvní strany sjednávají, že doručování zásilek odeslaných s využitím provozovatele poštovních služeb se řídí § 573 občanského zákoníku.

VII.

Smluvní pokuty

1. Za porušení níže uvedených smluvních povinností je nájemce povinen zaplatit pronajímateli tyto smluvní pokuty:
 - a) za užívání předmětu nájmu v rozporu s účelem nájmu dle čl. II. této smlouvy smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých), a to za každý i jen započatý den, v němž bude toto porušení povinností trvat,

- b) v případě, že nájemce při skončení nájmu nepředá v souladu s čl. V. odst. 3 písm. e) této smlouvy pronajímateli vyklizený předmět nájmu, a to nejpozději ke dni skončení nájmu, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč** (slovy: dva tisíce korun českých) za každý i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti, a to do dne protokolárního předání předmětu nájmu,
 - c) v případě, že nájemné nebude řádně zaplacen do 30 dnů ode dne termínu splatnosti, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení, minimálně však 300,- Kč (slovy: tři sta korun českých),
 - d) za porušení povinnosti oznámit místo doručování korespondence podle čl. VI. odst. 8 věty druhé této smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši **100,- Kč** (slovy: jedno sto korun českých) za každý i jen započatý den, v němž bude toto porušení povinnosti trvat,
 - e) za porušení každé další povinnosti uložené nájemci touto smlouvou, která není utvrzena žádnou ze smluvních pokut dle tohoto odstavce, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i jen započatý den, v němž bude porušení této povinnosti nájemcem trvat.
2. Smluvní pokuty sjednané v této smlouvě se nijak nedotýkají nároků pronajímatele na náhradu škody vůči nájemci a lze je požadovat kumulativně.

VIII. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na to, že Nájemní smlouva č. NAP/35/05/008849/2020 uzavřená mezi smluvními stranami dne 19. 3. 2020, byla shledána jako absolutně neplatné právní jednání, tak je nájemce povinen uhradit pronajímateli za užívání předmětu nájmu bez jakéhokoliv právního důvodu za období od 23. 3. 2020 do 22. 9. 2020 částku ve výši **111.320,- Kč** (slovy: jedno sto jedenáct tisíc tři sta dvacet korun českých), jakožto bezdůvodné obohacení dle § 2991 a násl. občanského zákoníku. Smluvní strany tímto společně prohlašují, že uvedená částka byla již nájemcem pronajímateli uhrazena ke dni 19.05.2020.
2. Nájemce tímto závazně prohlašuje, že v období od 23. 3. 2020 do 22. 9. 2020 fakticky dodržoval při užívání předmětu nájmu veškeré povinnosti pro něho vyplývající z neplatné Nájemní smlouva č. NAP/35/05/008849/2020 ze dne 19. 3. 2020. V případě, že se prohlášení nájemce uvedené ve větě prvního tohoto odstavce ukáže nepravdivým, nepřesným, neúplným, matoucím, klamavým nebo zavádějícím, bude pronajímatel oprávněn vůči nájemci požadovat náhradu škody, v jaké mu vznikla dle prokazatelných důkazů, nebo v jaké výši vznikla škoda uvedením takové skutečnosti do souladu s uvedeným prohlášením nájemce.
3. Vztahy mezi pronajímatelem a nájemcem neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními účinnými právními předpisy.
4. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto pronajímatel potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada hl. m. Prahy usnesením č. 2919 ze dne 14.12.2020. Záměr pronájmu předmětu nájmu uvedenému v čl. I. odst. 2 této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy pod evidenčním číslem HOM-72744/2020 od 22.06.2020 do 08.07.2020.
3. Pokud kterýkoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejích částí.

4. Obsah této smlouvy může být změněn nebo doplněn pouze se souhlasem obou smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené pronajímatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí pronajímatel.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě (v čl. I. – VIII. této smlouvy) nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
8. Tato smlouva byla vyhotovena v sedmi stejnopisech o šesti stranách textu a třech přílohách, z nichž nájemce obdrží po jednom stejnopise a pronajímatel po šesti stejnopisech.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 23. 09.2020.
10. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevily svoji vážnou a svobodnou vůli. Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy: Příloha č. 1 - plná moc společnosti GEOSAN GROUP a. s.
Příloha č. 2 - kopie katastrální mapy se zákresem předmětu nájmu
Příloha č. 3 - práva a povinnosti správce předmětu nájmu

V Praze dne: 25.1.2021

za pronajímatele:

Ing. Jan Rak
ředitel odboru
hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy



V Praze dne: 13.1.2021

za nájemce:

Ing. Karel Kutnohorský
ředitel Závodu pozemních staveb Čechy
na základě plné moci

Ing. Jan Sámeč
náměstek pro výrobu
na základě plné moci

geosan
GROUP
GEOSAN GROUP a. s.
U Průhonu 1516/32
170 00 Praha 7
DIČ: CZ28189522



Příloha č. 1

Plná moc společnosti GEOSAN GROUP a. s.

PLNÁ MOC

společnost **GEOSAN GROUP a. s.**, IČO: 28169522, se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 12459, zastoupená Luděkem Kostkou, členem představenstva, tímto

z m o c ň u j e

Ing. Karla Kutnohorského, narozeného dne [redacted], bytem [redacted],
ředitele Závodu pozemních staveb Čechy
Ing. Tomáše Roučku, narozeného dne [redacted] bytem [redacted],
obchodního náměstka,
Ing. Jana Samce, narozeného dne [redacted] bytem [redacted],
výrobního náměstka,
Miroslava Hlavu, narozeného dne [redacted] bytem [redacted],
ředitele regionu,
Ing. Matěje Nováka, narozeného dne [redacted] bytem [redacted],
obchodního náměstka regionu,
Lukáše Laštovičku DIS., narozeného dne [redacted] bytem [redacted],
výrobního náměstka regionu,

aby za společnost **GEOSAN GROUP a. s.** na základě této plné moci:

- právně jednali vůči všem třetím osobám, včetně podepisování objednávek a uzavírání smluv,
- zastupovali zmocnitele před všemi správními orgány,
- právně jednali v řízeních o veřejných zakázkách, včetně podávání nabídek a uzavírání smluv,
- právně jednali vůči zaměstnancům zmocnitele,
- jinak právně jednali ve věcech, ke kterým dochází při běžné činnosti zmocnitele,

a v těchto věcech aby uzavírali veškeré smlouvy, dohody, smíry a narovnání, podávali a brali zpět návrhy, podněty, žádosti, stížnosti, námítky, odvolání a jiná podání, podávali přihlášky a účastnili se výběrových řízení, vydávali stanoviska a prohlášení, přijímali plnění, uplatňovali nároky a vzdávali se jich.

V rámci výše popsaného jednání jsou zmocněnci oprávněni jednat za zmocnitele tak, že za zmocnitele vždy musí jednat Ing. Karel Kutnohorský a dále alespoň jeden z dalších pěti zmocněnců.

Zmocněnci jsou oprávněni pověřit dalšího zástupce v rozsahu jím udělené plné moci.

Praha dne 1. dubna 2020

[redacted]
Luděk Kostka, člen představenstva
GEOSAN GROUP a. s.

Přijímám zmocnění:

[redacted]
Ing. Karel Kutnohorský,
ředitel Závodu pozemních staveb Čechy

[redacted]
Ing. Jan Sámec, výrobní náměstek

[redacted]
Ing. Matěj Novák, obchodní náměstek regionu

[redacted]
Ing. Tomáš Roučka, obchodní náměstek

[redacted]
Miroslav Hlava, ředitel regionu

[redacted]
Lukáš Laštovička, DIS., výrobní náměstek regionu

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 016161/066/2020/C

Já, níže podepsaný

Mgr. Daniel Thelen

advokát

se sídlem U Průhonu 1516/32, 170 00 Praha 7 – Holešovice

zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 12327,

prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v osmi (8) vyhotoveních podepsal

Luděk Kostka

narozený dne [REDACTED]

bytem [REDACTED]

jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. [REDACTED] vydaného Městským úřadem [REDACTED]
dne [REDACTED]

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

Praha dne 1. 4. 2020

[REDACTED]
Mgr. Daniel Thelen, advokát



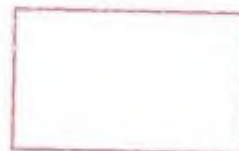
Příloha č. 2

Kopie katastrální mapy se zákresem předmětu nájmu

PŘÍLOHA Č.2



pronájem části pozemku parc.č. 583/103 v k.ú. Háje



20 m

1 : 943

Mapa: 1:943, Háje, 1:943



Příloha č. 3

Práva a povinnosti správce předmětu nájmu

Příloha č. 3

Práva a povinnosti správce ve vztahu k nájemci

1. Správce je zejména oprávněn a povinen:

- předávat a přejímat předmět nájmu,
- vymáhat na nájemci (případně jeho právních nástupcích) anebo třetích osobách odstranění škod, za něž nájemce odpovídá,
- vymáhat na nájemci (případně jeho právních nástupcích) anebo třetích osobách plnění všech povinností nájemce uvedených v čl. V této smlouvy,
- po předchozím upozornění vstupovat na předmět nájmu za účelem kontroly stavu a způsobu jeho užívání,
- veškerá podání, žádosti a návrhy činí nájemce vůči pronajímateli prostřednictvím správce.

2. Správce není oprávněn:

- jakýmkoliv způsobem měnit obsah této smlouvy,
- dávat souhlas ke stavebním úpravám a podstatným změnám předmětu nájmu

Kontakt na správce:

URBIA, s.r.o., Králodvorská 1081/16, 111/21 Praha 1, Ing. Pavel Hlaváček, tel. 234 094 940

