

## Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 1106/2020/OI/VZ

### Smluvní strany

Statutární město Ostrava  
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

ZLÍNSTAV, a.s.  
se sídlem: Bartošova 5532, 760 01 Zlín

IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

IČO: 283 15 669  
DIČ: CZ28315669 (plátce DPH)

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

### Obsah dodatku

#### čl.I. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se v souladu s čl. XVIII., odst. 7. dohodly na uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 1106/2020/OI/VZ, která nabyla účinnosti dne 23. 03. 2020 (dále jen „smlouva“) na realizaci stavby **„Rekonstrukce historické budovy bývalých jatek“** v k.ú. Moravská Ostrava z důvodu vzniklých méně a víceprací během realizace stavby v rozsahu dle změnových listů v příloze č. 1 až 10 tohoto dodatku (včetně popisu důvodnosti těchto změn), kdy z důvodu těchto nepředvídatelných okolností je nutno změnit předmět smlouvy. Jedná se o změnu závazku dle § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, kdy se jedná o nepředvídatelné vícepráce a méněpráce (práce dané přílohou 1 až 10).

Cena díla se navyšuje o cenu víceprací ve výši 11 952 973,19 Kč bez DPH, z toho je 11 019 567,60 Kč bez DPH dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. (tj. 6,48 % původní ceny díla) a 933 405,59 Kč bez DPH dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. (tj. 0,55 % původní ceny díla) a snižuje o cenu neprovedených prací ve výši -8 540 060,58 Kč bez DPH, z čehož je -7 510 166,58 Kč bez DPH dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. (tj. -4,42 % původní ceny díla) a -1 029 894,00 Kč bez DPH (tj. -0,61 % původní ceny díla).

#### čl.II. Předmět

1. V článku II. Předmět smlouvy, odst. 1 se doplňuje za konec současného znění text následujícího znění:  
„Smluvní strany se dohodly oproti DPS realizovat vícepráce a nerealizovat práce v rozsahu dle přílohy č. 32 až 41 této smlouvy.“

2. Za přílohu č. 31 smlouvy se nově vkládají následující přílohy:

*příloha č. 32 – změnový list č. 04a (Úprava skladby střechy) vč. položkového rozpočtu, tato příloha tvoří přílohu č. 1 dodatku č. 4,*

*příloha č. 33 – změnový list č. 04b (Sanace klenbových oblouků) vč. položkového rozpočtu, tato příloha tvoří přílohu č. 2 dodatku č. 4,*

*příloha č. 34 – změnový list č. 04d (Bourání k-cí v trase IS kanálů) včetně položkového rozpočtu, tato příloha tvoří přílohu č. 3 dodatku č. 4,*

*příloha č. 35 – změnový list č. 04e (Přezdění okna) včetně položkového rozpočtu, tato příloha tvoří přílohu č. 4 dodatku č. 4,*

*příloha č. 36 – změnový list č. 04f (Těsnění trámů ŽB stropu objektu „D“) včetně položkového rozpočtu, tato příloha tvoří přílohu č. 5 dodatku č. 4,*

*příloha č. 37 – změnový list č. 04g (Příplatek za užší okenní profil) včetně položkového rozpočtu, tato příloha tvoří přílohu č. 6 dodatku č. 4,*

*příloha č. 38 – změnový list č. 04h (Úprava detailu světlíku) včetně položkového rozpočtu, tato příloha tvoří přílohu č. 7 dodatku č. 4,*

*příloha č. 39 – změnový list č. 04i (Překlady nad IS kanály) včetně položkového rozpočtu, tato příloha tvoří přílohu č. 8 dodatku č. 4,*

*příloha č. 40 – změnový list č. 04j (Příplatek za finální barevný odstín designových stěrek MICROTOPPING) včetně položkového rozpočtu, tato příloha tvoří přílohu č. 9 dodatku č. 4,*

*příloha č. 41 – změnový list č. 04k (Revize elektro – osvětlení expozičních místností) včetně položkového rozpočtu, tato příloha tvoří přílohu č. 10 dodatku č. 4.*

3. V článku IV. Cena díla se text odstavce 1. nahrazuje textem:

*Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:*

<i>Změnový list č.</i>	<i>Cena v Kč bez DPH</i>	<i>DPH</i>	<i>Cena v Kč včetně DPH</i>
<i>01a</i>	<i>76 101,35</i>	<i>15 981,28</i>	<i>92 082,63</i>
<i>01b</i>	<i>28 068,96</i>	<i>5 894,48</i>	<i>33 963,44</i>
<i>01c</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
<i>01d</i>	<i>472 223,54</i>	<i>99 166,94</i>	<i>571 390,48</i>
<i>01e</i>	<i>150 284,73</i>	<i>31 559,79</i>	<i>181 844,52</i>
<i>01f</i>	<i>140 182,88</i>	<i>29 438,40</i>	<i>169 621,28</i>
<i>01g</i>	<i>388 144,00</i>	<i>81 510,24</i>	<i>469 654,24</i>
<i>01h</i>	<i>138 272,10</i>	<i>29 037,14</i>	<i>167 309,24</i>

<i>01i</i>	<i>42 016,75</i>	<i>8 823,52</i>	<i>50 840,27</i>
<b><i>Celkem ZL 01a-i</i></b>	<b><i>1 435 294,31</i></b>	<b><i>301 411,81</i></b>	<b><i>1 736 706,12</i></b>
<i>02a</i>	<i>63 231,00</i>	<i>13 278,51</i>	<i>76 509,51</i>
<i>02c</i>	<i>6 995 642,97</i>	<i>1 469 085,02</i>	<i>8 464 727,99</i>
<i>02d</i>	<i>171 728,36</i>	<i>36 062,96</i>	<i>207 791,32</i>
<i>02e</i>	<i>25 504,86</i>	<i>5 356,03</i>	<i>30 860,89</i>
<i>02f</i>	<i>170 018,72</i>	<i>35 703,93</i>	<i>205 722,65</i>
<i>02g</i>	<i>136 673,64</i>	<i>28 701,46</i>	<i>165 375,10</i>
<i>02h</i>	<i>-141 205,00</i>	<i>-29 653,05</i>	<i>-170 858,05</i>
<i>02i</i>	<i>223 702,27</i>	<i>46 977,48</i>	<i>270 679,75</i>
<i>02j</i>	<i>59 580,43</i>	<i>12 511,89</i>	<i>72 092,32</i>
<i>02k</i>	<i>78 748,88</i>	<i>16 537,27</i>	<i>95 286,15</i>
<i>02m</i>	<i>1 041 675,68</i>	<i>218 751,89</i>	<i>1 260 427,57</i>
<b><i>Celkem ZL 02a-m</i></b>	<b><i>8 825 301,81</i></b>	<b><i>1 853 313,38</i></b>	<b><i>10 678 615,19</i></b>
<i>03a</i>	<i>-12 457,42</i>	<i>-2 616,06</i>	<i>-15 073,48</i>
<i>03b</i>	<i>13 652,26</i>	<i>2 866,97</i>	<i>16 519,23</i>
<i>03c</i>	<i>154 573,68</i>	<i>32 460,47</i>	<i>187 034,15</i>
<i>03d</i>	<i>-23 901,13</i>	<i>-5 019,24</i>	<i>-28 920,37</i>
<i>03e</i>	<i>85 053,45</i>	<i>17 861,22</i>	<i>102 914,67</i>
<i>03f</i>	<i>108 511,50</i>	<i>22 787,42</i>	<i>131 298,92</i>
<i>03g</i>	<i>11 162,11</i>	<i>2 344,04</i>	<i>13 506,15</i>
<i>03h</i>	<i>511 645,80</i>	<i>107 445,62</i>	<i>619 091,42</i>
<b><i>Celkem ZL 03a-h</i></b>	<b><i>848 240,25</i></b>	<b><i>178 130,45</i></b>	<b><i>1 026 370,70</i></b>
<i>04a</i>	<i>-110 559,57</i>	<i>-23 217,51</i>	<i>-133 777,08</i>
<i>04b</i>	<i>100 466,50</i>	<i>21 097,97</i>	<i>121 564,47</i>
<i>04d</i>	<i>30 979,05</i>	<i>6 505,61</i>	<i>37 484,66</i>

04e	9 473,52	1 989,44	11 462,96
04f	-42 172,04	-8 856,13	-51 028,17
04g	121 819,50	25 582,10	147 401,60
04h	10 302,92	2 163,61	12 466,53
04i	28 152,61	5 912,05	34 064,66
04j	-244 950,90	-51 439,69	-296 390,59
04k	3 509 401,02	736 974,22	4 246 375,24
<b>Cena díla z SoD</b>	<b>169 967 256,01</b>	<b>35 693 123,76</b>	<b>205 660 379,77</b>
<b>Cena z dodatku č.1</b>	<b>1 435 294,31</b>	<b>301 411,81</b>	<b>1 736 706,12</b>
<b>Cena z dodatku č.2</b>	<b>8 825 301,81</b>	<b>1 853 313,38</b>	<b>10 678 615,19</b>
<b>Cena z dodatku č.3</b>	<b>848 240,25</b>	<b>178 130,45</b>	<b>1 026 370,70</b>
<b>Cena z dodatku č.4</b>	<b>3 412 912,61</b>	<b>716 711,67</b>	<b>4 129 624,28</b>
<b>Cena díla celkem</b>	<b>184 489 004,99</b>	<b>38 742 691,07</b>	<b>223 231 696,06</b>

*DPH se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni zdanitelného plnění.*

4. Článek V. Termín plnění, v odst. 2 se nahrazuje novým textem v následujícím znění:

*Termín provedení díla (tj. jeho dokončení a předání objednateli) činí 87 týdnů a 6 dní od protokolárního předání a převzetí staveniště. Tento termín provedení díla zahrnuje i přejímací řízení podle odst. 3. čl. XIII. této smlouvy.*

### čl.III.

#### Závěrečná ustanovení

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města usnesením č. 05742/RM1822/85 ze dne 19.01.2021. Tento dodatek se uzavírá v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
2. Ostatní ustanovení smlouvy č. 1106/2020/OI/VZ s nabytím účinnosti dne 23. 03. 2020, tímto dodatkem č. 4 nedotčená, se nemění a zůstávají nadále v platnosti.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Tento dodatek č. 4 se stává nedílnou součástí smlouvy č. 1106/2020/OI/VZ, která nabyla účinnosti dne 23.03.2020
5. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.

6. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě.
7. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
8. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Příloha č. 32 smlouvy – Změnový list č. 04a vč. rozpočtu

Příloha č. 2 - Příloha č. 33 smlouvy – Změnový list č. 04b vč. rozpočtu

Příloha č. 3 - Příloha č. 34 smlouvy – Změnový list č. 04d vč. rozpočtu

Příloha č. 4 - Příloha č. 35 smlouvy – Změnový list č. 04e vč. rozpočtu

Příloha č. 5 - Příloha č. 36 smlouvy – Změnový list č. 04f vč. rozpočtu

Příloha č. 6 - Příloha č. 37 smlouvy – Změnový list č. 04g vč. rozpočtu

Příloha č. 7 - Příloha č. 38 smlouvy – Změnový list č. 04h vč. rozpočtu

Příloha č. 8 - Příloha č. 39 smlouvy – Změnový list č. 04i vč. rozpočtu

Příloha č. 9 - Příloha č. 40 smlouvy – Změnový list č. 04j vč. rozpočtu

Příloha č. 10 - Příloha č. 41 smlouvy - Změnový list č. 04k vč. rozpočtu

Příloha č. 11 - Příloha č. 2 smlouvy – Aktualizovaný harmonogram realizace díla

#### Za objednatele

Datum: 25.1.2021

Místo: Ostrava

Datum: 21.1.2021

Místo: Ostrava

„podepsáno elektronicky“ \_\_\_\_\_

„podepsáno elektronicky“ \_\_\_\_\_